

BESCHLUSSPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates vom 07.03.2018
im großen Sitzungssaal des Rathauses Kirchheim unter Teck

Beginn: 17:04 Uhr Ende: 20:29 Uhr

§§ 18 – 37 öffentlich

ANWESENHEIT

Vorsitz

Oberbürgermeisterin Angelika Matt-Heidecker (stimmberechtigt)

Mitglieder

Stadtrat Walter Aeugle	bis 20:02 Uhr, nach Beschlussfassung § 31 ö
Stadträtin Renata Alt	ab 17:10 Uhr, vor Beschlussfassung § 21 ö
Stadtrat Reinhold Ambacher	
Stadtrat Thomas Auerbach	
Stadtrat Andreas Banzhaf	
Stadtrat Dr. Jürgen Berghold	
Stadtrat Hans-Peter Birkenmaier	
Stadträtin Tonja Brinks	ab 17:11 Uhr, nach Beschlussfassung § 21 ö
Stadtrat Klaus Buck	
Stadträtin Sabine Bur am Orde-Käß	
Stadtrat Marc Eisenmann	
Stadträtin Eva Frohmeyer-Carey	ab 17:08 Uhr, nach Beschlussfassung § 20 ö
Stadtrat Michael Gänßle	ab 17:32 Uhr, nach Beschlussfassung § 21 ö
Stadtrat Ralf Gerber	
Stadtrat Stefan Gölz	bis 20:15 Uhr, vor Beschlussfassung § 32 ö
Stadtrat Gerwin Harand	scheidet nach § 21 ö aus dem Gremium aus
Stadträtin Anja Hezinger	
Stadträtin Renate Hirsch	
Stadtrat Andreas Kenner	
Stadtrat Arne Knoblauch	ab § 22 ö Mitglied des Gremiums
Stadtrat Ulrich Kübler	
Stadträtin Sabine Lauterwasser	
Stadtrat Christoph Lempp	
Stadtrat Dr. Christoph Miller	
Stadtrat Gerd Mogler	
Stadträtin Dr. Silvia Oberhauser	
Stadträtin Dr. Natalie Pfau-Weller	
Stadtrat Dr. Thilo Rose	
Stadträtin Bettina Schmauder	
Stadtrat Peter Bodo Schöllkopf	
Stadtrat Wilfried Veese	

Entschuldigt

Stadträtin Marianne Gmelin
Stadtrat Hans Kiefer
Stadtrat Ulrich Kreyscher
Stadtrat Manfred Machoczek

aus gesundheitlichen Gründen verhindert
aus gesundheitlichen Gründen verhindert
aus privaten Gründen verhindert
aus gesundheitlichen Gründen verhindert

Verwaltung

Erster Bürgermeister Günter Riemer
Bürgermeister Stefan Wörner
Ortsvorsteher Christopher Flik (Jesingen)
Ortsvorsteher Hermann Kik (Ötlingen)
Ortschaftsrat Rainer Kneile (1. stv. Ortsvorsteher Nabern)
Ortsvorsteher Stefan Würtele (Lindorf)
Frau Michaela Göhler-Bald (Bildung)
Frau Helga Kauderer (Finanzen)
Herr Claus Kuchelmeister (Rechnungsprüfungsamt)
Herr Martin Zimmert (Stadtwerke)
Frau Christine Bald (Soziales)
Frau Anna Breyer (Bürgerdienste, Sicherheit und Ordnung)
Frau Ines Christmann-Jacoby (REF)
Frau Jana Fiegenbaum (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)
Frau Manuela Maier (Städtebau und Baurecht)
Herr Henrik Peter (Gebäude und Grundstücke)

Schriftführer/in

Frau Edeltraud Bolai (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)

Außerdem anwesend

Herr Thomas Gauggel (Freier Architekt, Tübingen) zu § 29 ö

Mitglieder des Integrationsrates

zu § 25 ö

Frau Giuliana Bott in Bertoldi
Frau Ingrid Gunzenhauser
Herr Willi Kamphausen
Herr Murat Lök
Herr Tobias Sender
Herr Sevim Uemit
Frau Jessica Villamar Ruiz

Bekanntgabe von Beschlüssen

Aus der nichtöffentlichen Sitzung des **Gemeinderates vom 07.02.2018** sind keine Beschlüsse bekannt zu geben.

Einwohner/innen fragen - die Verwaltung antwortet

Keine Wortmeldungen.

**Zustimmung zur Wahl in der Freiwilligen Feuerwehr
Kirchheim unter Teck**
1. des Abteilungskommandanten Stadtmitte
**2. des 1. Stellvertretenden Abteilungskommandanten
Stadtmitte**
**3. des 2. Stellvertretenden Abteilungskommandanten
Stadtmitte**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 27

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

27 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Zustimmung zur Wahl der Freiwilligen Feuerwehr Kirchheim unter Teck, Abteilung Stadtmitte:

1. Herrn Wolfgang Schlatter zum Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Kirchheim unter Teck, Abteilung Stadtmitte.
2. Herrn Klaus Holder zum 1. Stellvertretenden Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Kirchheim unter Teck, Abteilung Stadtmitte.
3. Herrn Marco Gienger zum 2. Stellvertretenden Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Kirchheim unter Teck, Abteilung Stadtmitte.

§ 21 öffentlich

GR 07.03.2018
GR/2018/027

**Antrag von StR Gerwin Harand auf
Ausscheiden aus dem
Gemeinderat und Nachrücken von
Herrn Arne Knoblauch**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 29

StR Harand nimmt wegen Befangenheit an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil und bei den Zuhörern Platz.

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

28 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
1 Nicht abgestimmt

1. Kenntnisnahme vom Antrag von StR Harand auf Ausscheiden aus dem Gemeinderat.
2. Feststellen eines wichtigen Grundes im Sinne von § 16 Abs. 1 Nr. 3 und 6 GemO.
3. Kenntnisnahme, dass Herr Arne Knoblauch in den Gemeinderat nachrückt.
4. Feststellung, dass für das Nachrücken von Herrn Arne Knoblauch kein Hinderungsgrund im Sinne von § 29 GemO vorliegt.

Verpflichtung von Herrn Arne Knoblauch

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 31

Nach einer kurzen Ansprache wird der am 25.05.2014 gewählte Stadtrat Arne Knoblauch von OBin Matt-Heidecker auf seine Tätigkeit als Stadtrat verpflichtet. Die Vorsitzende weist zunächst auf die Wichtigkeit und Bedeutung der Verpflichtung hin und belehrt ihn über die aus der Übernahme des Amtes erwachsenden Pflichten.

Nach Verlesung der Verpflichtungsformel

„Ich gelobe Treue der Verfassung, Gehorsam den Gesetzen und gewissenhafte Erfüllung meiner Pflichten. Insbesondere gelobe ich, die Rechte der Stadt gewissenhaft zu wahren und ihr Wohl und das ihrer Einwohnerinnen und Einwohner nach Kräften zu fördern“

wird dem Verpflichteten von OBin Matt-Heidecker der Handschlag abgenommen.

§ 23 öffentlich

GR 07.03.2018
GR/2018/030

**Besetzung der Ausschüsse sowie der Gremien,
in die der Gemeinderat Mitglieder entsendet**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 31

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

31 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Beschluss im Wege der Einigung über die Neubesetzung der beschließenden und beratenden Ausschüsse sowie der Gremien, in die der Gemeinderat Mitglieder entsendet, wie in der Anlage zum Protokoll dargestellt.

Auf die Anlage zum Protokoll wird verwiesen.

**Werkstattbericht Anschluss- und
Obdachlosenunterbringung**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 31

Kenntnisnahme vom Werkstattbericht Anschluss- und Obdachlosenunterbringung.

Auf die Anlage zum Protokoll wird verwiesen.

§ 25 öffentlich

GR 07.03.2018
GR/2018/029

**Integrationsarbeit in Kirchheim unter Teck
- Neustrukturierung des Integrationsrats**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 31

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

29 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
2 Nicht abgestimmt

1. Kenntnisnahme vom Entwurf einer neuen Geschäftsordnung des Integrationsrates – Änderungsvorschläge zum bisherigen Verfahren.
2. Beschluss der neuen Geschäftsordnung des Integrationsrates.

**Ausschreibung der Mittagsverpflegung an
Schulen und Kindertageseinrichtungen**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 31

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

30 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
1 Nicht abgestimmt

1. Kenntnisnahme vom Bericht zur Mittagsverpflegung an Schulen und Kindertageseinrichtungen in Kirchheim unter Teck.
2. Zustimmung zum dargestellten Vorgehen. Im Falle einer Kaltanlieferung werden, entgegen der Empfehlung des Instituts ODS, die benötigten Geräte nicht durch die Stadt Kirchheim unter Teck beschafft, sondern die Bereitstellung der Geräte durch den Anbieter als Bestandteil in die Ausschreibung aufgenommen.
3. Die Varianten 4 und 5 werden im Weiteren einer konkreteren Kostenbetrachtung unterzogen. Die Ergebnisse werden dem Gemeinderat vorgestellt.
4. Zustimmung zur Ausschreibung der Mittagsverpflegung wie in Anlage 2 zur SiVo GR/2018/028 dargestellt.

**Namensänderung für die Grund- und Werkrealschule
Jesingen**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 31

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

28 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
3 Nicht abgestimmt

Entsprechend des einstimmigen Vorschlags des Ortschaftsrates Jesingen wird die Grund- und Werkrealschule Jesingen ab dem Schuljahr 2018/19 „Lindachschule Jesingen“ benannt.

Das Antwortschreiben an die Schüler der Klasse 3a der Jesinger Grundschule ist dem Beschlussprotokoll beigefügt.

Auf die Anlage zum Protokoll wird verwiesen.

§ 28 öffentlich

GR 07.03.2018
GR/2018/037

**Agenda 2030 für Nachhaltige Entwicklung:
"Nachhaltigkeit auf kommunaler Ebene gestalten"**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 31

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

29 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
2 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Die Stadt Kirchheim unter Teck schließt sich der Erklärung zur Agenda 2030 – „Nachhaltigkeit auf kommunaler Ebene gestalten“ an. Anlage 1 zur SiVo GR/2018/037 ist Bestandteil des Beschlusses.

**Steingauquartier Baufelder 2, 4 und 7
- Grundstücksreservierungen für die Anliegerprojekte mit
anschließendem Grundstücksverkauf**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 31

StRe Birkenmaier und Schöllkopf nehmen wegen Befangenheit an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil und bei den Zuhörern Platz.

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

28 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
3 Nicht abgestimmt

1. Baufeld 2

Zustimmung zur Grundstücksreservierung befristet bis 30.09.2018. Nach Ablauf der Reservierung Verkauf zu den vom Gemeinderat am 24.06.2015 festgelegten Grundstückspreisen an:

- a) Waldetagen – Baugemeinschaft
- b) Freiheit 8+1 – Bauträger / Investor
- c) MIZ – Baugemeinschaft
- d) FZK ZWO-DREI – Bauträger / Investor
- e) Nestbau Kirchheim – Bauträger / Investor
- f) Werkstatt – Baugemeinschaft

Bei positiver Beurteilung des Projektstandes besteht die Möglichkeit einer einmaligen Verlängerung der Reservierung um drei Monate. Hierfür ist dann eine Gebühr in Höhe von 1 % der Grundstückskosten zu entrichten.

2. Baufeld 4

Zustimmung zur Grundstücksreservierung befristet bis 30.09.2018. Nach Ablauf der Reservierung Verkauf zu den vom Gemeinderat am 24.06.2015 festgelegten Grundstückspreisen an:

- a) Tasbas - Einzelbauherr
- b) Lebensreich - Baugemeinschaft
- c) Chamäleon – Baugemeinschaft
- d) Lückenfüller – Einzelbauherr

- e) Lebenshilfe / Dyck – Bauträger / Investor
- f) EZA – Baugemeinschaft
- g) Impuls – Baugemeinschaft
- h) Haus für Generationen – Bauträger/ Investor

Bei positiver Beurteilung des Projektstandes besteht die Möglichkeit einer einmaligen Verlängerung der Reservierung um drei Monate. Hierfür ist dann eine Gebühr in Höhe von 1 % der Grundstückskosten zu entrichten.

3. Baufeld 7

Zustimmung zur Grundstücksreservierung befristet bis 30.09.2018. Nach Ablauf der Reservierung Verkauf zu den vom Gemeinderat am 24.06.2015 festgelegten Grundstückspreisen an:

- a) Service – Wohnen Steingau – Bauträger/ Investor
- b) Multifunktional und Diakonisch – Bauträger/ Investor

Bei positiver Beurteilung des Projektstandes besteht die Möglichkeit einer einmaligen Verlängerung der Reservierung um drei Monate. Hierfür ist dann eine Gebühr in Höhe von 1 % der Grundstückskosten zu entrichten.

§ 30 öffentlich

GR 07.03.2018
GR/2018/036

**Steingauquartier Baufelder 2, 4 und 7
- Verkauf an die Ankernutzer**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 31

StRe Birkenmaier und Schöllkopf nehmen wegen Befangenheit an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil und bei den Zuhörern Platz.

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

27 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
4 Nicht abgestimmt

Zustimmung zum Verkauf an die Ankernutzer auf Grundlage der Reservierungszusagen vom 04.10.2017 (Sitzungsvorlage 101/2017/GR):

- Baufeld 2 – Bauwerk Rudolph GmbH / Projektentwicklung Steffen Rudolph
- Baufeld 4 – Wohnbau Birkenmaier GmbH & Co.KG
- Baufeld 7 – Bauwerk Rudolph / Projektentwicklung Steffen Rudolph

**Strategische Ausrichtung der Stadt
Kirchheim unter Teck
- Beschlussvorschlag der Leistungsziele und
Maßnahmen zum Handlungsfeld "Wirtschaftsförderung"**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 31

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

27 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
3 Nicht abgestimmt

Zustimmung zu den vorgeschlagenen Leistungszielen und Maßnahmen für das Handlungsfeld Wirtschaftsförderung, wie in der Anlage 1 zur SiVo GR/2018/007/1 dargestellt.

Beim Leistungsziel 2 – Eine Gesamtstrategie zur Digitalisierung für die Stadt Kirchheim unter Teck ist entwickelt und wird sukzessive umgesetzt. Die Voraussetzungen für die Umsetzung der EGovG BW (Gesetz zur Förderung der elektronischen Verwaltung des Landes Baden-Württemberg) sind geschaffen – wird als neue Maßnahme 2.02 folgendes aufgenommen:
Bestehende und laufende Maßnahmen zum Aufbau der Breitbandversorgung (Glasfaserausbau) werden aktiv unterstützt und vorangetrieben. Die übrigen Maßnahmen rutschen in der Bezeichnung nach unten.

Beim Leistungsziel 5 – Der Kirchheimer Einzelhandel ist attraktiv – wird als Maßnahme 5.08 folgendes aufgenommen:
Unter Beteiligung der zuständigen Ortsvorsteher finden im dritten Quartal 2018 Runde Tische zum Thema „Einzelhandel // Nahversorgung“ in den jeweiligen Teilorten statt.

**Freibadtarife für die Saison 2018 und 2019
- Erhebung eines Kostenbeitrags für Veranstaltungen
der Vereine im Freibad**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 29

Beschluss Nr. 1

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

17 Ja-Stimmen
12 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Antrag von StR Gerber (Freie Wähler):

Bei den Saisonkarten für Familien sollen neben den 6- bis 17-jährigen auch die ermäßigungsberechtigten Kinder (Schüler, Studenten, Teilnehmer am Bundesfreiwilligendienst oder am Freiwilligen Sozialen Jahr nach Vorlage eines entsprechenden Ausweises) bis zur Vollendung des 21. Lebensjahr als Kinder gelten.

Beschluss Nr. 2

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

29 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Antrag von StR Kübler (Freie Wähler):

Erhöhung des Abendtarifes von 2,00 Euro auf 2,50 Euro.

Beschluss Nr. 3

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

29 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Zustimmung zur Erhöhung der Freibadtarife für die Saison 2019. Basis ist die Anlage 2 zur Sitzungsvorlage GR/2018/025 unter Maßgabe der Beschlüsse Nrn. 1 - 2.

Beschluss Nr. 4

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

29 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Zustimmung zur Anpassung der Freibadtarife für die verkürzte Saison 2018. Basis ist die Anlage 2 zur Sitzungsvorlage GR/2018/025 unter Maßgabe der Beschlüsse Nrn. 1 - 2.

Beschluss Nr. 5

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

29 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Zustimmung zur Erhebung eines Kostenbeitrags für Vereinsveranstaltungen im Freibad. Es werden folgende Verrechnungssätze erhoben:

- Veranstaltungen der Vereine pro Tag
(Sperrung des gesamten Sportbeckens): 150,00 € (brutto)
- Veranstaltungen der Vereine ab 18 Uhr pro Tag: 33,00 € (brutto).

§ 33 öffentlich

GR 07.03.2018
GR/2018/024

**Kreditaufnahme 2018 für die Stadtwerke
- Ermächtigung der Verwaltung**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 29

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

28 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
1 Nicht abgestimmt

Der Gemeinderat ermächtigt die Geschäftsführung der Stadtwerke zur Kreditaufnahme im Rahmen der genehmigten Kreditermächtigung für 2018.

Ermächtigungsüberträge 2017

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 29

Beschluss

Der Antrag erhält keine/ eine Mehrheit bei

26 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
3 Nicht abgestimmt

1. Zustimmung zur Bildung der Ermächtigungsüberträge im Zuge des doppelten Jahresabschlusses 2017:
 - 1.1. Im Ergebnishaushalt 265.288 Euro
 - 1.2. Im Finanzhaushalt 26.132.200 Euro
2. Zustimmung zur gegenseitigen Deckungsfähigkeit der Investitionsmaßnahmen für die Obdachlosenunterbringung (Investitionsaufträge 702122040002 und 702122040003, 702122040009 bis 7021212040012, 702122042007, 702122042008, 702122043013, 702122043014, 702122046005, 702122046006).

§ 35 öffentlich

GR 07.03.2018
GR/2018/022

**Planfeststellungsverfahren für die Bahnstromleitung
BL 593
- Zustimmung zur Stellungnahme der Stadt**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 29

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

26 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
3 Nicht abgestimmt

Zustimmung zur Stellungnahme der Stadt Kirchheim unter Teck im Anhörungsverfahren für die Bahnstromleitung BL 593 Hattenhofen – Nabern der DB Energie GmbH, vertreten durch die DB Projekt Stuttgart – Ulm GmbH.

§ 36 öffentlich

GR 07.03.2018
GR/2018/023

**Vorhabenbezogener Bebauungsplan Esslinger
- 1. Änderung gemäß § 13a BauGB
Gemarkung Ötlingen
Flur Lindorf
Planbereich Nr. 30.01/1
- Satzungsbeschluss**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 35

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 29

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

29 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Aufgrund noch zu führender Gespräche mit dem Bauträger (Auftrag an die Verwaltung aus dem Ältestenrat am 06.03.2018) erfolgt keine Beschlussfassung. Der TOP wird auf Antrag der Verwaltung in die April-Sitzungsrunde vertagt.

Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

- 110 1. Heizungsprobleme an der Teckgrundschule in KW 9

StR Gerber möchte wissen, warum in KW 9 in der Teckgrundschule die Heizung ausgefallen ist und Kinder und Lehrer frieren mussten.

OBin Matt-Heidecker sichert eine Überprüfung zu.

Gez.
Bolai