

Kostenschätzung

04.11.2019

18-033 Erweiterungsbau Stadtwerke Kirchheim

DIN 276/STLB, BA

Grundlage Planungsstand vom: 04.11.2019

Alle Währungsangaben Netto in EUR

Kostengruppe	Stichwort	Menge	Einh	EP	GP	Gesamt	%
<b>01 - Neubau mit 1. Obergeschoss</b>							
<b>01-100</b>	<b>Grundstück</b>						
01-139	Freimachen	1	psch	3.000,00	3.000,00		0,4
<b>01-100</b>	<b>Grundstück</b>		FBG			<b>3.000,00</b>	0,4
<b>01-200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>						
01-229	Öffentliche Erschließung	1	psch	12.000,00	12.000,00		1,7
<b>01-200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>		FBG			<b>12.000,00</b>	1,7
<b>01-300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>						
01-380 01	Gerüst	1	psch	23.000,00	23.000,00		3,3
01-380 02	Erdarbeiten	1	psch	111.000,00	111.000,00		15,7
01-380 13	Rohbau, GU	1	psch	247.000,00	247.000,00		35
01-380 14	Natur-, Betonwerkstein	1	psch	2.000,00	2.000,00		0,3
01-380 16	Holzbau	1	psch	247.000,00	247.000,00		35
01-380 21	Dachdichtung	1	psch	67.000,00	67.000,00		9,5
01-380 22	Klempner	1	psch	14.000,00	14.000,00		2
01-380 24	Fliesen	1	psch	12.000,00	12.000,00		1,7
01-380 25	Estrich	1	psch	45.000,00	45.000,00		6,4
01-380 26	Fenster, Außentüren, Tore	1	psch	160.000,00	160.000,00		22,7
01-380 27	Tischler	1	psch	85.000,00	85.000,00		12,1
01-380 28	Parkett	1	psch	23.000,00	23.000,00		3,3
01-380 29	Beschläge	1	psch	5.000,00	5.000,00		0,7
01-380 30	Sonnenschutz	1	psch	50.000,00	50.000,00		7,1
01-380 31	Metallbau, Schlosser	1	psch	73.000,00	73.000,00		10,4
01-380 33	Baureinigung	1	psch	3.000,00	3.000,00		0,4
01-380 34	Maler	1	psch	5.000,00	5.000,00		0,7
01-380 39	Trockenbau	1	psch	28.000,00	28.000,00		4
01-394	Abbruch, Rückbau	1	psch	12.000,00	12.000,00		1,7
<b>01-300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>		BRI			<b>1.212.000,00</b>	171,9
<b>01-400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>						
01-419	Sanitär	1	psch	119.000,00	119.000,00		16,9
01-429	Heizung	1	psch	143.000,00	143.000,00		20,3
01-439	Lüftung, Kälte	1	psch	135.000,00	135.000,00		19,1
01-449	Elektro	1	psch	223.000,00	223.000,00		31,6
01-461	Aufzug	1	psch	30.000,00	30.000,00		4,3
01-471	Küchentechnische Anlagen	1	psch	8.000,00	8.000,00		1,1
01-489	Gebäudeautomation	1	psch	48.000,00	48.000,00		6,8
<b>01-400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>		BRI			<b>706.000,00</b>	100,1
<b>01-500</b>	<b>Freianlagen</b>						
01-599	Freianlagen	1	psch	44.000,00	44.000,00		6,2
<b>01-500</b>	<b>Freianlagen</b>		AUF			<b>44.000,00</b>	6,2
<b>01-600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>						
01-611	Ausstattung	1	psch	180.000,00	180.000,00		25,5
01-619	Beschilderung	1	psch	6.000,00	6.000,00		0,9
<b>01-600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		psch			<b>186.000,00</b>	26,4
<b>01-700</b>	<b>Baunebenkosten</b>						
01-700 01	Gebäude und Innenräume -01	1	psch	495.000,00	495.000,00		70,2
01-700 05	Vermessung	1	psch	4.000,00	4.000,00		0,6
01-700 06	Bodenmechanik, Erd- und Grundbau	1	psch	7.000,00	7.000,00		1
<b>01-700</b>	<b>Baunebenkosten</b>		psch			<b>506.000,00</b>	71,8

Kostengruppe	Stichwort	Menge	Einh	EP	GP	Gesamt	%
<b>02 - Umbau Bestand</b>							
<b>02-200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>						
02-251	Provisorien	1	psch	43.000,00	43.000,00		6,1
<b>02-200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>		FBG			<b>43.000,00</b>	6,1
<b>02-300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>						
02-380 01	Gerüst	1	psch	10.000,00	10.000,00		1,4
02-380 13	Rohbau, GU	1	psch	3.000,00	3.000,00		0,4
02-380 16	Holzbau	1	psch	49.000,00	49.000,00		6,9
02-380 21	Dachdichtung	1	psch	8.000,00	8.000,00		1,1
02-380 22	Klempner	1	psch	9.000,00	9.000,00		1,3
02-380 24	Fliesen	1	psch	14.000,00	14.000,00		2
02-380 25	Estrich	1	psch	5.000,00	5.000,00		0,7
02-380 26	Fenster, Außentüren, Tore	1	psch	39.000,00	39.000,00		5,5
02-380 27	Tischler	1	psch	21.000,00	21.000,00		3
02-380 29	Beschläge	1	psch	3.000,00	3.000,00		0,4
02-380 30	Sonnenschutz	1	psch	11.000,00	11.000,00		1,6
02-380 33	Baureinigung	1	psch	2.000,00	2.000,00		0,3
02-380 34	Maler	1	psch	1.000,00	1.000,00		0,1
02-380 39	Trockenbau	1	psch	4.000,00	4.000,00		0,6
02-394	Abbruch, Rückbau	1	psch	1.000,00	1.000,00		0,1
<b>02-300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>		BRI			<b>180.000,00</b>	25,5
<b>02-400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>						
02-429	Heizung	1	psch	194.000,00	194.000,00		27,5
02-449	Elektro	1	psch	84.000,00	84.000,00		11,9
02-489	Gebäudeautomation	1	psch	32.000,00	32.000,00		4,5
<b>02-400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>		BRI			<b>310.000,00</b>	44
<b>02-500</b>	<b>Freianlagen</b>						
02-599	Freianlagen	1	psch	44.000,00	44.000,00		6,2
<b>02-500</b>	<b>Freianlagen</b>		AUF			<b>44.000,00</b>	6,2
<b>02-600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>						
02-611	Ausstattung	1	psch	1.000,00	1.000,00		0,1
<b>02-600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		psch			<b>1.000,00</b>	0,1
<b>02-700</b>	<b>Baunebenkosten</b>						
02-700 01	Gebäude und Innenräume -02	1	psch	93.000,00	93.000,00		13,2
02-700 18	Sonstige Leistungen	1	psch	4.000,00	4.000,00		0,6
<b>02-700</b>	<b>Baunebenkosten</b>		psch			<b>97.000,00</b>	13,8
<b>03 - Erstellung 2. Obergeschoß</b>							
<b>03-300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>						
03-380 01	Gerüst	1	psch	4.000,00	4.000,00		0,6
03-380 13	Rohbau, GU	1	psch	83.000,00	83.000,00		11,8
03-380 16	Holzbau	1	psch	107.000,00	107.000,00		15,2
03-380 21	Dachdichtung	1	psch	1.000,00	1.000,00		0,1
03-380 24	Fliesen	1	psch	9.000,00	9.000,00		1,3
03-380 25	Estrich	1	psch	20.000,00	20.000,00		2,8
03-380 26	Fenster, Außentüren, Tore	1	psch	55.000,00	55.000,00		7,8
03-380 28	Parkett	1	psch	15.000,00	15.000,00		2,1
03-380 29	Beschläge	1	psch	1.000,00	1.000,00		0,1
03-380 30	Sonnenschutz	1	psch	15.000,00	15.000,00		2,1
03-380 33	Baureinigung	1	psch	1.000,00	1.000,00		0,1

Kostengruppe	Stichwort	Menge	Einh	EP	GP	Gesamt	%
03-380 34	Maler	1	psch	1.000,00	1.000,00		0,1
03-380 39	Trockenbau	1	psch	2.000,00	2.000,00		0,3
<b>03-300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>		BRI			<b>314.000,00</b>	<b>44,5</b>
<b>03-400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>						
03-419	Sanitär	1	psch	2.000,00	2.000,00		0,3
03-429	Heizung	1	psch	11.000,00	11.000,00		1,6
03-439	Lüftung, Kälte	1	psch	8.000,00	8.000,00		1,1
03-449	Elektro	1	psch	32.000,00	32.000,00		4,5
03-461	Aufzug	1	psch	6.000,00	6.000,00		0,9
03-489	Gebäudeautomation	1	psch	3.000,00	3.000,00		0,4
<b>03-400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>		BRI			<b>62.000,00</b>	<b>8,8</b>
<b>03-500</b>	<b>Freianlagen</b>						
03-599	Freianlagen	1	psch	22.000,00	22.000,00		3,1
<b>03-500</b>	<b>Freianlagen</b>		AUF			<b>22.000,00</b>	<b>3,1</b>
<b>03-600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>						
03-611	Ausstattung	1	psch	1.000,00	1.000,00		0,1
<b>03-600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>		psch			<b>1.000,00</b>	<b>0,1</b>
<b>03-700</b>	<b>Baunebenkosten</b>						
03-700 01	Gebäude und Innenräume -03	1		54.000,00	54.000,00		7,7
<b>03-700</b>	<b>Baunebenkosten</b>		psch			<b>54.000,00</b>	<b>7,7</b>
	<b>Netto</b>					<b>3.797.000,00</b>	
	<b>MwSt</b>					<b>721.430,05</b>	
	<b>Brutto</b>					<b>4.518.430,05</b>	