

Nr. Text

Kosten

**DIN 276****300 Bauwerk - Baukonstruktionen**

330 Außenwände	3.380,00
340 Innenwände	3.005,00
370 Baukonstruktive Einbauten	2.755,00
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	836,75

<b>300 Bauwerk - Baukonstruktionen</b>	<b>9.976,75</b>
--	-----------------

**400 Bauwerk - Technische Anlagen**

410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	645,00
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	775,00

<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>1.420,00</b>
---	-----------------

**500 Außenanlagen**

520 Befestigte Flächen	175,00
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen	13.062,50
550 Einbauten in Außenanlagen	1.800,00
590 Sonstige Außenanlagen	1.100,00

<b>500 Außenanlagen</b>	<b>16.137,50</b>
-------------------------	------------------

**600 Ausstattung und Kunstwerke**

610 Ausstattung	2.125,00
-----------------	----------

<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>2.125,00</b>
---------------------------------------	-----------------

**700 Baunebenkosten**

730 Architekten- und Ingenieurleistungen	5.500,00
--	----------

<b>700 Baunebenkosten</b>	<b>5.500,00</b>
---------------------------	-----------------

G E S A M T S U M M E (EUR netto)	35.159,25
-----------------------------------	-----------

19,00 % Mehrwertsteuer	6.680,26
------------------------	----------

G E S A M T S U M M E (EUR brutto)	41.839,51
------------------------------------	-----------

Nr. Text	Menge Einheit	EP	Kosten
<b>DIN 276</b>			
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktionen</b>			
<b>330 Außenwände</b>			
334 Außentüren und -fenster			2.955,00
334.026.001 Sicherheitsfolie für Fensterflächen im UG zum Höfle	15,000 m2	35,00	525,00
334.026.002 Sicherheitsfolie für Fensterflächen im EG zum Garten	30,000 m2	35,00	1.050,00
334.027.003 Bestand- Nebeneingangstüren nachrüsten	2,000 St	415,00	830,00
334.064.001 Zugangskontrolle Zahlencode	1,000 St	550,00	550,00
338 Sonnenschutz			425,00
338.030.001 Notraffung 2. Rettungsweg	1,000 St	425,00	425,00
<b>330 Außenwände</b>			<b>3.380,00</b>
<b>340 Innenwände</b>			
344 Innentüren und -fenster			3.005,00
344.027.001 Holzgittertüre Abtrennung Treppenhaus	1,000 St	850,00	850,00
344.027.002 Türschutzgitter Theke	1,000 St	125,00	125,00
344.027.004 Zulage Fingerklemmschutz Gegenbandseite	7,000 St	195,00	1.365,00
344.027.005 Zulage Fingerklemmschutz Bandseite	7,000 St	95,00	665,00
<b>340 Innenwände</b>			<b>3.005,00</b>
<b>370 Baukonstruktive Einbauten</b>			
371 Allgemeine Einbauten			1.380,00
371.027.011 Handlauf Treppenhaus beidseitig	12,000 m	115,00	1.380,00
372 Besondere Einbauten			1.375,00
372.027.006 Kindergarderobe Bestand umsetzen	1,000 psch	350,00	350,00
372.027.007 Garderobenhaken	1,000 psch	125,00	125,00
372.027.010 Podest / Rampe Kinder WC	2,000 psch	450,00	900,00
<b>370 Baukonstruktive Einbauten</b>			<b>2.755,00</b>
<b>390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>			
399 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			836,75
399.033.001 Stundenlohnarbeiten für Endreinigung	16,000 Std	35,00	560,00
399.033.002 Bodenbelag reinigen; Fliesen	50,000 m2	2,50	125,00
399.033.003 Wandbelag reinigen; Glasflächen	20,000 m2	2,95	59,00
399.033.004 Wandbelag reinigen; Systemtrennwände	15,000 m2	2,25	33,75
399.033.005 Waschbecken reinigen	2,000 St	7,00	14,00
399.033.006 WC reinigen	3,000 St	15,00	45,00
<b>390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>			<b>836,75</b>
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktionen</b>			<b>9.976,75</b>

Nr. Text	Menge Einheit	EP	Kosten
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>			
<b>410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen</b>			
411 Abwasseranlagen			270,00
411.042.001 WC Sitzerhöhung für Kleinkinder	2,000 St	25,00	50,00
411.042.002 Demontage Urinale, Abstopfen Grundleitung	2,000 St	65,00	130,00
411.042.003 Abwasseranschluss Wannenablauf	1,000 St	90,00	90,00
412 Wasseranlagen			375,00
412.042.004 Zuleitung Wannenbrause prov.	1,000 St	250,00	250,00
412.042.005 Temperaturbegrenzer Wasserhahn < 60° Untertischthermostat	1,000 St	125,00	125,00
<b>410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen</b>			<b>645,00</b>
<b>490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen</b>			
499 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen, sonstiges			775,00
499.054.001 Fluchtwegpiktogramme	4,000 St	55,00	220,00
499.054.002 Rauchmelder	3,000 St	45,00	135,00
499.054.003 Steckdosensicherung	12,000 St	35,00	420,00
<b>490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen</b>			<b>775,00</b>
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>			<b>1.420,00</b>
<b>500 Außenanlagen</b>			
<b>520 Befestigte Flächen</b>			
526 Spielplatzflächen			175,00
526.003.004 Sand liefern, einbauen	1,000 m3	65,00	65,00
526.003.005 Rindenmulch liefern einbauen	2,000 m3	55,00	110,00
<b>520 Befestigte Flächen</b>			<b>175,00</b>
<b>530 Baukonstruktionen in Außenanlagen</b>			
534 Rampen, Treppen, Tribünen			13.062,50
534.017.001 Außentreppe Zugang Garten	1,000 St	12.500,00	12.500,00
534.017.002 Zugangssicherung Außentreppe	2,500 m	225,00	562,50
<b>530 Baukonstruktionen in Außenanlagen</b>			<b>13.062,50</b>
<b>550 Einbauten in Außenanlagen</b>			
552 Besondere Einbauten			1.800,00
552.003.002 Sandkastenplatz	1,000 St	750,00	750,00
552.003.003 Sonnenschutz Sandkastenplatz	1,000 St	1.050,00	1.050,00
<b>550 Einbauten in Außenanlagen</b>			<b>1.800,00</b>
<b>590 Sonstige Außenanlagen</b>			
598 Provisorische Außenanlagen			1.100,00
598.003.001 Kinderzaunanlage Abgrenzung Gartenbereich	50,000 m	22,00	1.100,00

Nr. Text	Menge Einheit	EP	Kosten
<b>590 Sonstige Außenanlagen</b>			<b>1.100,00</b>
<b>500 Außenanlagen</b>			<b>16.137,50</b>
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>			
<b>610 Ausstattung</b>			
611 Allgemeine Ausstattung			2.125,00
611.027.008 Wickelablage mit Aufstieg	1,000 St	1.650,00	1.650,00
611.027.009 Wanne neben Wickelkommode	1,000 St	475,00	475,00
<b>610 Ausstattung</b>			<b>2.125,00</b>
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>			<b>2.125,00</b>
<b>700 Baunebenkosten</b>			
<b>730 Architekten- und Ingenieurleistungen</b>			
739 Architekten- und Ingenieurleistungen, sonstiges			5.500,00
739.991.001 Architektenhonorar	1,000 psch	5.500,00	5.500,00
<b>730 Architekten- und Ingenieurleistungen</b>			<b>5.500,00</b>
<b>700 Baunebenkosten</b>			<b>5.500,00</b>
G E S A M T S U M M E (EUR netto)			35.159,25
19,00 % Mehrwertsteuer			6.680,26
G E S A M T S U M M E (EUR brutto)			41.839,51

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

### SCHÄTZ-LV

<b>1</b>	<b>Kinderzaunanlage Abgrenzung Gartenbereich</b> Universal Begrenzungszaun, Netzhöhe 80cm, Pfähle mit Fußtritt und Metallspitze für schnelle De- und Montage		
	50,000 m	22,00	1.100,00
<b>2</b>	<b>Sandkastenplatz</b> Sandkasten Lärche 150 x 150 cm inkl. Abdeckung - öffentlich - DIN 1176  Größe 150 x 150 cm - Höhe 27cm - komplett als 9 x 9 cm Kantholz - inkl. Unkrautvlies - inkl. 4 Bodenanker - inkl. Abdeckung aus Sonnensegel 180 x 180 cm (Farbe: dunkelblau) - inkl. Zulassung für Kindergarten- Spielplätze		
	1,000 St	750,00	750,00
<b>3</b>	<b>Sonnenschutz Sandkastenplatz</b> Sonnensegel Größe 3 x 3 Meter (wasser- und luftdurchlässig) Farbe zur Auswahl AG Bodenhülsen für Pfosten inkl. Einbetonieren		
	1,000 St	1.050,00	1.050,00
<b>4</b>	<b>Sand liefern, einbauen</b>		
	1,000 m3	65,00	65,00
<b>5</b>	<b>Rindenmulch liefern einbauen</b> für Wege und Kleinflächen im Gartenbereich Spielbereich Kleinkinder		
	2,000 m3	55,00	110,00

### ZUSAMMENFASSUNG

Positionen ohne Gliederung

GESAMTSUMME (EUR netto)	3.075,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	584,25
GESAMTSUMME (EUR brutto)	3.659,25

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**SCHÄTZ-LV**

<b>1</b>	<b>Außentreppe Zugang Garten</b> Einläufige Stahltreppe (Gitterrost) mit beidseitigem Geländer und Handlauf zur Überbrückung Steintreppe Bestand im vorgeschriebenen Steigungsverhältnis für Kleinkinder.		
	1,000 St	12.500,00	12.500,00
<b>2</b>	<b>Zugangssicherung Außentreppe</b> Geländerabtrennung / Absturzschutz Außentreppeanlage oben und unten		
	2,500 m	225,00	562,50

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	13.062,50
19,00 % MEHRWERTSTEUER	2.481,88
GESAMTSUMME (EUR brutto)	15.544,38

---

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**SCHÄTZ-LV**

<b>1</b>	<b>Sicherheitsfolie für Fensterflächen im UG zum Höfle</b>		
	15,000 m2	35,00	525,00
<b>2</b>	<b>Sicherheitsfolie für Fensterflächen im EG zum Garten</b>		
	30,000 m2	35,00	1.050,00

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	1.575,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	299,25
GESAMTSUMME (EUR brutto)	1.874,25

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

### SCHÄTZ-LV

<b>1</b>	<p><b>Holzgittertüre Abtrennung Treppenhaus</b></p> <p>Holzgatter-Türausbildung zum Einbau ins Treppenhaus - Zutritt Unbefugter nicht möglich - jedoch mit Panikbeschlag inkl. Akustikfunktion um Fluchtweg 2. RW zu erhalten.</p>		
	1,000 St	850,00	850,00
<b>2</b>	<p><b>Türschutzgitter Theke</b></p> <p>Schwenk-Türschutzgitter für Sicherung Zugang Theke im UG            Farbe: natur            Material: Buche massiv, lackiert            Zum Schrauben in die Öffnung: 93,5 - 133 cm            Zum Schrauben neben die Öffnung: 86 - 121 cm            Höhe: 83 cm            Rechts wie links einbaubar            Öffnet zu einer Seite hin            Schwenkbares Türschutzgitter            TÜV Zertifikat: GS-Zeichen</p>		
	1,000 St	125,00	125,00
<b>3</b>	<p><b>Bestand- Nebeneingangstüren nachrüsten</b></p> <p>Nachrüsten der bestehenden -Eingangs- und Nebeneingangstüren wie folgt:</p> <p>Tausch der Türbeschläge. Innen und Außen:            Handdrücker mit ovaler Rosette, Edelstahl matt, FSB 06 1070,            Objektausführung FS/EN 179 Verkröpfter Türdrücker nach Wahl AG. Oder gleichwertig.</p> <p>Tausch Profilylinder, 3-fach Verriegelung gleichschließend            Panikbeschlag nach DIN EN 179,            Fluchttürfunktion, Umschaltfunktion B, einbruchhemmend.            RC3,            Funktion von innen: Ausgang die Öffnung der Tür ist jederzeit in Fluchrichtung möglich.            Funktion von außen: Leerlauf, da die Nuss entkopplet ist; die Tür kann nur mit dem Schlüssel geöffnet werden.</p> <p>Einbau Fingerklemmschutz an Bandseite (Nebenschließkante) als bandseitiges Aluminiumschutzprofil EV1 mit kugelgelagerten Bändern ca. ø 22mm von OK FFB bis Türblattoberkante,            Alle Kantenradien sind mit ca. 8mm Auszuführen!</p> <p>Liefen und montieren, inkl. aller Beschläge und konstruktionsbedingter Zubehör-, Montagematerialien und erforderlicher Dichtungsprofile.</p>		
	2,000 St	415,00	830,00



Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>4</b>	<b>Zulage Fingerklemmschutz Gegenbandseite</b>		
	für alle Innentüren im Bestand zur Sicherung der Gegenbandseite an der Nebenschließkante. Selbsttätig auf konstante Spannung ziehendes Schutzrollo mit klipsbarer und unsichtbarer Befestigung. Profile aus Aluminium - eloxiert Abdeckung aus Kunstfaser, Auszugslänge ca. 200 mm, feuerhemmend ausgerüstet, Farbe schwarz.		
	Länge ca. 2.000 mm ( für handbetätigte Türen nach DIN 18101 mit BRM 2120 )		
	Einbauort: Türen im UG nach Angabe Bauleitung		
	7,000 St	195,00	1.365,00
<b>5</b>	<b>Zulage Fingerklemmschutz Bandseite</b>		
	zu Pos. vor, zur Sicherung der Bandseite an der Nebenschließkante. Bandseitiges Schutzprofil für gefälzte Türen mit klipsbarer und unsichtbarer Befestigung für ø 20 mm Bänder.		
	Profil aus Aluminium - eloxiert oder farbbeschichtet. Standardfarbe eloxiert C-0		
	( für handbetätigte Türen nach DIN 18101 mit BRM 2120mm )		
	Absicherung mit Profil 1 von OKFF bis Unterkante des unteren Bandes, Profil 2 zwischen den Bändern und Profil 3 von oberkante des oberen Bandes bis Türblattoberkante.		
	7,000 St	95,00	665,00
<b>6</b>	<b>Kindergarderobe Bestand umsetzen</b>		
	Kindergarderobe Container Bestand ausbauen, Transport / umsetzen, wieder neu einbauen.		
	1,000 psch	350,00	350,00
<b>7</b>	<b>Garderobenhaken</b>		
	zu Pos. Garderobe vor		
	1,000 psch	125,00	125,00
<b>8</b>	<b>Wickelablage mit Aufstieg</b>		
	Wickelkommode mit Treppe links, mit 3-seitiger Aufkantung und Wickelauflage. Rechts 1 Schrank mit 2 Türen, 2 Fachböden. Links 1 ausfahrbarer kindersicherer Treppe (B: 57 cm). Treppe benötigt in der Tiefe ca 65 cm Platz im ausgezogenen Zustand. Treppe im geschlossenen sowie im ausgezogenen Zustand abschließbar, mit Zylinderschloss (2 Schlüssel). Lieferrn und montieren.		
	<b>Material:</b> ca.19 - 25 mm Dreischichtqualitätsspanplatte, beidseitig melaminharzbeschichtet, weiß, mit 3-mm-ABS-Anleimer.		
	<b>Maße:</b> ca. HxBxT 85/110x125x75cm Wickelhöhe ca. 90 cm, seitliche Sicherheitsaufkantung ca. 25 cm.		
	<b>Wickelauflage:</b> ca. B 121 x H 25 x T 73 cm. mit 3-seitiger Aufkantung HxB 25x4 cm und Abschrägung vorne 15 cm. Wickelplatte 5cm.		

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
	Material: Schaumstoffkern, RG 28/65, Kunstlederbezug rot.		
	<b>Einbauort:</b> UG WC Anlage Herren Bereich Urinale		
	1,000 St	1.650,00	1.650,00
<b>9</b>	<b>Wanne neben Wickelkommode</b>		
	zu Pos. vor, Anbindung Ablage mit Wanne inkl. Ablauf zur Wickelablage Pos. vor		
	1,000 St	475,00	475,00
<b>10</b>	<b>Podest / Rampe Kinder WC</b>		
	Einbau Podest / Rampe für Umnutzung WC-Anlage für Kleinkinder. Abmessungen ergeben sich aus dem Bestand.		
	2,000 psch	450,00	900,00
<b>11</b>	<b>Handlauf Treppenhaus beidseitig</b>		
	<b>Handlauf</b>		
	Fertigen, liefern und montieren		
	Befestigung mit Handlaufhalter		
	Enden beidseitig gebogen		
	Eiche massiv		
	Durchmesser ca. 50 mm		
	lackiert mit PUR Klarlack (DD-Lack)		
	Handlaufhalter Edelstahl Abstand ≤ 1,00m		
	nach statischer Erfordernis		
	12,000 m	115,00	1.380,00

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

GESAMTSUMME (EUR netto)	8.715,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	1.655,85
GESAMTSUMME (EUR brutto)	10.370,85

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**SCHÄTZ-LV**

<b>1</b>	<b>Notraffung 2. Rettungsweg</b>		
	Montage Nothandkurbel & Umrüstung Rolladen zur Notraffung damit im Brandfall der 2. Rettungsweg gesichert ist. Einbauort: Fenstertüre Spielen UG zum Höfle		
	1,000 St	425,00	425,00

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	425,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	80,75
GESAMTSUMME (EUR brutto)	505,75

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

### SCHÄTZ-LV

<b>1</b>	<b>Stundenlohnarbeiten für Endreinigung</b>		
	16,000 Std	35,00	560,00
<b>2</b>	<b>Bodenbelag reinigen; Fliesen</b>		
	Intensivreinigung von Bodenbelägen aus Fliesen inkl. Sockelleisten.		
	50,000 m2	2,50	125,00
<b>3</b>	<b>Wandbelag reinigen; Glasflächen</b>		
	Intensivreinigung der Glasflächen durch Nasswischen mit einem abgestimmten Reinigungsmittel, danach trocken ledern und polieren bis zum Erlangen einer vollständig sauberen und trockenen Oberfläche.		
	20,000 m2	2,95	59,00
<b>4</b>	<b>Wandbelag reinigen; Systemtrennwände</b>		
	wie Pos. vor, jedoch Systemtrennwände im Kinder WC UG		
	15,000 m2	2,25	33,75
<b>5</b>	<b>Waschbecken reinigen</b>		
	Waschbecken versch. Hersteller ca. 600 x 400 mm. Intensivreinigung Keramik inkl. Armaturen		
	2,000 St	7,00	14,00
<b>6</b>	<b>WC reinigen</b>		
	wie Pos. vor, jedoch Tiefspül Wand WC mit WC Sitz Sanitärkeramik ca. 55 x 36 cm		
	3,000 St	15,00	45,00

### ZUSAMMENFASSUNG

Positionen ohne Gliederung

GESAMTSUMME (EUR netto)	836,75
19,00 % MEHRWERTSTEUER	158,98
GESAMTSUMME (EUR brutto)	995,73

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**SCHÄTZ-LV**

<b>1</b>	<b>WC Sitzerhöhung für Kleinkinder</b>		
	2,000 St	25,00	50,00
<b>2</b>	<b>Demontage Urinale, Abstopfen Grundleitung</b>		
	2,000 St	65,00	130,00
<b>3</b>	<b>Abwasseranschluss Wannenablauf</b>		
	1,000 St	90,00	90,00
<b>4</b>	<b>Zuleitung Wannenbrause prov.</b>		
	1,000 St	250,00	250,00
<b>5</b>	<b>Temperaturbegrenzer Wasserhahn &lt; 60° Untertischthermostat</b>		
	1,000 St	125,00	125,00

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	645,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	122,55
GESAMTSUMME (EUR brutto)	767,55

---

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**SCHÄTZ-LV**

<b>1</b>	<b>Fluchtwegpiktogramme</b>		
	4,000 St	55,00	220,00
<b>2</b>	<b>Rauchmelder</b>		
	3,000 St	45,00	135,00
<b>3</b>	<b>Steckdosensicherung</b>		
	12,000 St	35,00	420,00

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	775,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	147,25
GESAMTSUMME (EUR brutto)	922,25

---

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**SCHÄTZ-LV**

<b>1</b>	<b>Zugangskontrolle Zahlencode</b>		
	1,000 St	550,00	550,00

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	550,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	104,50
GESAMTSUMME (EUR brutto)	654,50

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

**SCHÄTZ-LV**

**1**

**Architektenhonorar**

Anrechenbare Kosten:	29.500,00€
Honorarzone:	III
Honorarsatz:	Mittelsatz
Erbrachte Leistungen:	93% = 5.251,73€
Zwischensumme:	5.251,73€
Nebenkosten: 3 %	157,55€
Netto Honorar:	5.409,28€

1,000 psch	5.500,00	5.500,00
------------	----------	----------

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

GESAMTSUMME (EUR netto)	5.500,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	1.045,00
GESAMTSUMME (EUR brutto)	6.545,00