

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N**

www.kiltzkazmaier.de

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

Kostenübersicht nach DIN 276 (2008)

Seite: 1

Nr. Text

Kosten

**DIN 276 KOSTENBERECHNUNG****200 Herrichten und Erschließen**

<b>200 Herrichten und Erschließen</b>	<b>17.000,00</b>
---------------------------------------	------------------

**300 Bauwerk - Baukonstruktionen****310 Baugrube**

311 Baugrubenherstellung	11.385,00
--------------------------	-----------

319 Baugrube, sonstiges	264,00
-------------------------	--------

<b>310 Baugrube</b>	<b>21.855,50</b>
---------------------	------------------

**320 Gründung**

322 Flachgründungen	8.790,00
---------------------	----------

323 Tiefgründungen	15.370,00
--------------------	-----------

324 Unterböden und Bodenplatten	67.181,75
---------------------------------	-----------

325 Bodenbeläge	24.322,50
-----------------	-----------

326 Bauwerksabdichtungen	1.242,00
--------------------------	----------

<b>320 Gründung</b>	<b>116.906,25</b>
---------------------	-------------------

**330 Außenwände**

331 Tragende Außenwände	49.560,80
-------------------------	-----------

334 Außentüren und -fenster	106.865,00
-----------------------------	------------

335 Außenwandbekleidungen außen	92.044,00
---------------------------------	-----------

336 Außenwandbekleidungen innen	35.412,50
---------------------------------	-----------

338 Sonnenschutz	46.925,00
------------------	-----------

339 Außenwände, sonstiges	2.300,00
---------------------------	----------

<b>330 Außenwände</b>	<b>333.107,30</b>
-----------------------	-------------------

**340 Innenwände**

341 Tragende Innenwände	66.312,50
-------------------------	-----------

342 Nichttragende Innenwände	7.000,00
------------------------------	----------

343 Innenstützen	1.105,00
------------------	----------

344 Innentüren und -fenster	65.915,00
-----------------------------	-----------

345 Innenwandbekleidungen	54.800,50
---------------------------	-----------

349 Innenwände, sonstiges	350,00
---------------------------	--------

<b>340 Innenwände</b>	<b>195.483,00</b>
-----------------------	-------------------

**350 Decken**

351 Deckenkonstruktionen	44.085,00
--------------------------	-----------

352 Deckenbeläge	41.882,75
------------------	-----------

353 Deckenbekleidungen	65.900,00
------------------------	-----------

<b>350 Decken</b>	<b>151.867,75</b>
-------------------	-------------------

Nr. Text	Kosten
<b>360 Dächer</b>	
361 Dachkonstruktionen	38.022,63
362 Dachfenster, Dachöffnungen	15.600,00
363 Dachbeläge	54.247,80
364 Dachbekleidungen	15.399,50
369 Dächer, sonstiges	11.420,10
<b>360 Dächer</b>	<b>134.690,03</b>
<b>370 Baukonstruktive Einbauten</b>	
371 Allgemeine Einbauten	75.100,00
<b>370 Baukonstruktive Einbauten</b>	<b>75.100,00</b>
<b>390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>	
391 Baustelleneinrichtung	20.315,00
392 Gerüste	15.445,75
394 Abbruchmaßnahmen	3.223,00
396 Materialentsorgung	306,00
399 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	5.045,00
<b>390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>	<b>44.334,75</b>
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktionen</b>	<b>1.073.344,58</b>
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>	
<b>410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen</b>	
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	71.500,00
<b>420 Wärmeversorgungsanlagen</b>	
420 Wärmeversorgungsanlagen	62.000,00
<b>430 Lufttechnische Anlagen</b>	
430 Lufttechnische Anlagen	92.000,00
<b>440 Starkstromanlagen</b>	
440 Starkstromanlagen	116.500,00
<b>450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen</b>	
450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	29.500,00
<b>460 Förderanlagen</b>	
460 Förderanlagen	33.500,00
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>405.000,00</b>

---

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

Kostenübersicht nach DIN 276 (2008)

Seite: 3

---

Nr. Text	Kosten
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>	
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>80.000,00</b>
<b>700 Baunebenkosten</b>	
<b>730 Architekten- und Ingenieurleistungen</b>	
731 Gebäudeplanung	201.516,69
735 Tragwerksplanung	53.339,94
736 Planung der Technischen Ausrüstung	114.426,35
<b>730 Architekten- und Ingenieurleistungen</b>	<b>369.282,98</b>
<b>740 Gutachten und Beratung</b>	
741 Thermische Bauphysik	17.500,00
743 Bodenmechanik, Erd- und Grundbau	5.000,00
744 Vermessung	9.000,00
746 Brandschutz	10.000,00
747 Sicherheits- und Gesundheitsschutz	5.000,00
749 Gutachten und Beratung, sonstiges	14.000,00
<b>740 Gutachten und Beratung</b>	<b>60.500,00</b>
<b>770 Allgemeine Baunebenkosten</b>	
779 Allgemeine Baunebenkosten, sonstiges	24.500,00
<b>770 Allgemeine Baunebenkosten</b>	<b>24.500,00</b>
<b>700 Baunebenkosten</b>	<b>454.282,98</b>
<b>G E S A M T S U M M E (EUR netto)</b>	<b>2.029.627,56</b>
19,00 % Mehrwertsteuer	385.629,24
<b>G E S A M T S U M M E (EUR brutto)</b>	<b>2.415.256,80</b>

---

### GEWERKE-ÜBERSICHT-KOSTENBERECHNUNG

LV-Text	Summe (netto)
000 Herrichten und Erschließen	17.000,00
001 Rohbauarbeiten	133.332,50
002 Zimmer- und Holzbauarbeiten	351.696,43
003 Gerüstarbeiten	15.295,75
004 Dachabdichtungsarbeiten	14.095,00
005 Klempnerarbeiten	18.701,90
006 Fenster + Sonnenschutzarbeiten	151.640,00
007 Trockenbauarbeiten	125.778,50
008 Estricharbeiten	36.147,25
009 Fliesenarbeiten	11.155,00
010 Malerarbeiten	27.317,00
011 Bodenbelagarbeiten	39.100,25
012 Schreinerarbeiten	140.040,00
013 Reinigungsarbeiten	4.435,00
014 Schlosserarbeiten	4.610,00
400 Haustechnik KG 400	405.000,00
500 Außenanlagen und Freiflächen	
600 Ausstattung- & Kunstwerke	80.000,00
700 Baunebenkosten	454.282,98
	2.029.627,56

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**KOSTENBERECHNUNG**

<b>1</b>	Leitungsumverlegung / Neuanschluss Stom-Wasser-Abwasser 1,000 psch	9.500,00	9.500,00
<b>2</b>	Rückbau Wege, Baufeld herrichten 1,000 psch	7.500,00	7.500,00

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	17.000,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	3.230,00
GESAMTSUMME (EUR brutto)	20.230,00

---

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**KOSTENBERECHNUNG****1 Baustellen- und Sicherheitseinrichtungen**

<b>1...1</b>	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	8.000,00	8.000,00
<b>1...2</b>	WC Vorhaltung/Räumung 48,000 StWo	20,00	960,00
<b>1...3</b>	Bauzaun einrichten, räumen 75,000 m	8,00	600,00
<b>1...4</b>	Bauzaun vorhalten 3.600,000 mWo	0,30	1.080,00

---

<b>Summe 1 Baustellen- und Sicherheitseinrichtungen</b>			<b>10.640,00</b>
---	--	--	------------------

---

**2 Erdarbeiten**

<b>Hinweis</b>	Baugrund		
<b>2...1</b>	Oberboden abtragen d=30cm 550,000 m3	4,50	2.475,00
<b>2...2</b>	Entsorgung Oberboden 170504 990,000 t	9,00	8.910,00
<b>2...3</b>	Baugrubenaushub, Bkl.4-5 110,000 m3	4,50	495,00
<b>2...4</b>	Fundamentaushub, Bkl.4-5 65,000 m3	28,00	1.820,00
<b>2...5</b>	Baugrubensohle planieren 330,000 m2	0,80	264,00
<b>2...6</b>	Entsorgung Baggergut 170506 350,000 t	18,50	6.475,00
<b>2...7</b>	Baustraße Frostschuttschicht, Schottertragschicht KFT-/FSS - 0/45 45,000 t	15,00	675,00

---

<b>Summe 2 Erdarbeiten</b>			<b>21.114,00</b>
----------------------------	--	--	------------------

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>3</b>	<b>Entwässerungskanalarbeiten</b>		
<b>3...1</b>	Erdaushub für Hausanschluss BKL 4-5 15,000 m3	34,00	510,00
<b>3...2</b>	Erdaushub für Rohrgräben BKL 4-5 8,000 m3	34,00	272,00
<b>3...3</b>	Entsorgung Baggergut 170506 46,000 t	29,50	1.357,00
<b>3...4</b>	Rohbett für Abwasserkanal 10,000 m3	29,00	290,00
<b>3...5</b>	Abwasserkanäle NW 100 45,000 m	17,50	787,50
<b>3...6</b>	Abwasserkanäle NW 200 25,000 m	36,00	900,00
<b>3...7</b>	Bögen NW 100, 15 - 45 Grad 50,000 St	13,00	650,00
<b>3...8</b>	Bögen NW 200, 15 - 45 Grad 25,000 St	28,00	700,00
<b>3...9</b>	Abzweige NW 100/100 45 Grad 15,000 St	23,00	345,00
<b>3...10</b>	Übergang NW 100/200 4,000 St	23,00	92,00
<b>3...11</b>	Verschlussstopfen 15,000 St	3,00	45,00
<b>3...12</b>	Kontrollschacht DN 1000 - Schachtunterteil 2,000 St	430,00	860,00
<b>3...13</b>	Kontrollschacht DN 1000 - Schachtring 50cm 2,000 St	130,00	260,00
<b>3...14</b>	Kontrollschacht DN 1000 - Schachtring 25cm 2,000 St	110,00	220,00
<b>3...15</b>	Kontrollschacht DN 1000 - Konus 2,000 St	140,00	280,00
<b>3...16</b>	Kontrollschacht DN 1000 - Ausgleichsring 11,5cm 2,000 St	24,00	48,00

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 001 Rohbauarbeiten

Seite: 3

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>3...17</b>	Kontrollschacht DN 1000 - Abdeckung 2,000 St	160,00	320,00
<b>3...18</b>	Reinigungsrohr in Kontrollschacht 2,000 St	66,00	132,00
<b>3...19</b>	Bodenablauf RS 2,000 St	199,00	398,00
<b>3...20</b>	Entspannungsleitungen DN100 12,000 St	15,00	180,00
<b>3...21</b>	Dichtheitsprüfung 1,000 psch	110,00	110,00
<b>3...22</b>	Verfüllen der Rohrleitungsgräben Beton - RC Splitt 5/32 20,000 m3	40,00	800,00
<b>3...23</b>	Kabelschutzrohr DN 110 50,000 m	13,00	650,00
<b>Summe 3 Entwässerungskanalarbeiten</b>			<b>10.206,50</b>
<b>4</b>	<b>Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>		
<b>4...1</b>	Schalung von Fundamenten bis 0,65 m 90,000 m2	28,00	2.520,00
<b>4...2</b>	Fundamentbeton, C20/25 - Streifenfundament 80,000 m3	140,00	11.200,00
<b>4...3</b>	Fundamenterde zum Potenzialausgleich 125,000 m	14,00	1.750,00
<b>4...4</b>	Ringerde V2A Blitzschutz 125,000 m	21,00	2.625,00
<b>4...5</b>	Kiesfilterschicht 20 cm 330,000 m2	8,00	2.640,00
<b>4...6</b>	Trenn- und Gleitschicht 330,000 m2	1,50	495,00
<b>4...7</b>	Sauberkeitsschichtersatz für Bodenplatten PE-Noppenbahn 330,000 m2	5,00	1.650,00
<b>4...8</b>	STB-Bodenplatte 25cm 90,000 m3	155,00	13.950,00

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 001 Rohbauarbeiten

Seite: 4

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>4...9</b>	Schalung Bodenplatte 21,000 m2	28,00	588,00
<b>4...10</b>	Perimeterdämmplatte 40mm 50,000 m2	17,00	850,00
<b>4...11</b>	Grundmauerschutzbahn 50,000 m2	6,00	300,00
<b>4...12</b>	Zweihäuptige Wandschalung d=20 cm 290,000 m2	35,00	10.150,00
<b>4...13</b>	Wandbeton 24,0 cm C25/30 35,000 m3	150,00	5.250,00
<b>4...14</b>	Bewehrung aus Betonstahl 500 S (B) 6.500,000 kg	1,30	8.450,00
<b>4...15</b>	Betonstahl Matten 500 M (A) 9.500,000 kg	1,30	12.350,00
<b>4...16</b>	Stahlbetonfertigteiltreppe 21Stg. 16/28 1,000 St	6.500,00	6.500,00
<b>Summe 4 Beton- und Stahlbetonarbeiten</b>			<b>81.268,00</b>

<b>5</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		
<b>5...1</b>	Lohn- und Materialkosten 45,000 Std	48,00	2.160,00
<b>5...2</b>	Taglohn LKW 7,5t 16,000 Std	64,00	1.024,00
<b>5...3</b>	Taglohn LKW 18t 16,000 Std	77,00	1.232,00
<b>5...4</b>	Taglohn LKW 26t 16,000 Std	85,00	1.360,00
<b>5...5</b>	Radlader 8,000 Std	84,00	672,00
<b>5...6</b>	Radbagger mit Greifer 8,000 Std	115,00	920,00
<b>5...7</b>	Taglohn Bohrhammer 12,000 Std	55,00	660,00

---

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 001 Rohbauarbeiten

Seite: 5

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>5...8</b>	Taglohn Abbruchhammer 12,000 Std	61,00	732,00
<b>5...9</b>	Taglohn Winkelschleifer 12,000 Std	56,00	672,00
<b>5...10</b>	Taglohn Bau-Staubsauger 12,000 Std	56,00	672,00
<b>Summe 5 Stundenlohnarbeiten</b>			<b>10.104,00</b>

---

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustellen- und Sicherheitseinrichtungen	10.640,00
2 Erdarbeiten	21.114,00
3 Entwässerungskanalarbeiten	10.206,50
4 Beton- und Stahlbetonarbeiten	81.268,00
5 Stundenlohnarbeiten	10.104,00
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR netto)	133.332,50
19,00 % MEHRWERTSTEUER	25.333,18
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR brutto)	158.665,68

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

### KOSTENBERECHNUNG

#### 1 Baustelleneinrichtung

1...1	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	9.000,00	9.000,00
-------	-------------------------------------	----------	----------

---

**Summe 1 Baustelleneinrichtung** **9.000,00**

---

#### 2 Zimmer- und Holzbauarbeiten

##### Hinweis Außenwände

2...1	Kantholz liefern KVH, Außenwände 15,000 m3	355,10	5.326,50
2...2	Abbinden und Aufstellen/Verlegen 1.075,000 m	7,08	7.611,00
2...3	Zulage Verlegen Richtschwellerhölzer 160/100mm 85,000 m	14,54	1.235,90
2...4	BS Holz GL24c Stützen & Stürze in Außenwände 7,000 m3	550,00	3.850,00
2...5	Abbinden und Aufstellen/Verlegen BSH in Außenwände 97,500 m	10,75	1.048,13
2...6	Beplankung Holzrahmenwand, d=30mm Holzfaserdämmplatten 520,000 m2	18,88	9.817,60
2...7	Zulage Beplankung Leibungen 180,000 m	16,50	2.970,00
2...8	Zulage Beplankung Bereich Sockel 60,000 m2	17,90	1.074,00
2...9	Dämmung Mineralfaser, d= 16cm 520,000 m2	12,00	6.240,00
2...10	Beplankung Holzständer,OSB, 15mm 520,000 m2	12,00	6.240,00
2...11	Zulage Luftdichte Ausführung OSB 520,000 m2	3,00	1.560,00
2...12	Zulage Nageldichtband 520,000 m2	1,04	540,80

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 002 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Seite: 2

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>2...13</b>	Zulage Abdichtung Sockelbereich 60,000 m2	15,70	942,00
<b>2...14</b>	Zulage F30 Außenwandausbildung zum Bestand 140,000 m2	75,00	10.500,00
<b>Hinweis</b>	Innenwände		
<b>2...15</b>	Brettspertholz 140 liefern, Abbund und Einbau 560,000 m2	85,00	47.600,00
<b>2...16</b>	Zulage Brettspertholz 160 125,000 m2	11,50	1.437,50
<b>2...17</b>	Brettspertholz 140 Treppenauge 15,000 m2	125,00	1.875,00
<b>Hinweis</b>	Deckenaufbau		
<b>2...18</b>	Brettschichtholz BSH 240mm liefern, Abbund und Einbau 335,000 m2	120,00	40.200,00
<b>2...19</b>	Brettschichtholz BSH 200mm liefern, Abbund und Einbau 40,000 m2	105,00	4.200,00
<b>2...20</b>	Brettschichtholz BSH 140mm liefern, Abbund und Einbau Vordach 26,000 m2	100,00	2.600,00
<b>Hinweis</b>	Kleineisenteile / Holzverbindungsmitel		
<b>2...21</b>	Querdruckverstärkung Spax - VG + Stahlplatte 13,000 St	85,00	1.105,00
<b>2...22</b>	Betonschraube W-BS-S/S M12 mit C2-62mm alle 100cm 60,000 St	6,50	390,00
<b>2...23</b>	Würth WIT - VM 100 + W-VZ/S M16 500,000 St	7,77	3.885,00
<b>2...24</b>	Würth ASSY 3.0 SK 10x320 alle 75cm 300,000 St	1,55	465,00
<b>2...25</b>	Würth ASSY plus VG 10x320 350,000 St	2,37	829,50
<b>2...26</b>	Stahlstütze RR 76.1 x 5.0mm L=2500mm 4,000 St	350,00	1.400,00
<b>Hinweis</b>	Dachkonstruktion		
<b>2...27</b>	Kantholz liefern KVH Dachkonstruktion		

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 002 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Seite: 3

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
	17,500 m3	360,00	6.300,00
<b>2...28</b>	Abbinden und Verlegen Sparren 670,000 m	7,50	5.025,00
<b>2...29</b>	BS Holz für Firstpfetten, Träger 6,500 m3	580,00	3.770,00
<b>2...30</b>	Abbinden und Aufstellen/Verlegen BS 45,000 m	8,00	360,00
<b>2...31</b>	Holzfaserdämmplatten, d=40mm 440,000 m2	23,50	10.340,00
<b>2...32</b>	Zulage für Verklebung 920,000 m	1,50	1.380,00
<b>2...33</b>	Konterlattung 40x60 440,000 m2	6,50	2.860,00
<b>2...34</b>	Traufe-Ortgangschalung, Dreischichtplatte, d=16 mm 65,000 m2	28,00	1.820,00
<b>2...35</b>	Dämmung Mineralfaser 035 440,000 m2	13,50	5.940,00
<b>2...36</b>	Dampfsperre innen 440,000 m2	7,50	3.300,00
<b>2...37</b>	Zulage seitliche Anschlüsse verkleben 375,000 m	1,20	450,00
<b>2...38</b>	Bepankung Dachschräge, OSB, 15mm 85,000 m2	18,00	1.530,00
<b>2...39</b>	Traufe- / Ortgangschalung für Rinnenausbildung Mehrschichtplatte, d=25 mm 85,000 m2	45,00	3.825,00
<b>Hinweis</b>	Dachdeckung		
<b>2...40</b>	Traglattung als Querlattung 440,000 m2	6,50	2.860,00
<b>2...41</b>	Firstlatte 42,000 m	8,00	336,00
<b>2...42</b>	Insektenschutzgitter 125,000 m	6,00	750,00

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 002 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Seite: 4

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>2...43</b>	Dacheindeckung mit Flachziegel 440,000 m2	35,00	15.400,00
<b>2...44</b>	Windsogsicherung Organg-Traubereich 1.200,000 St	0,65	780,00
<b>2...45</b>	Zulage Organg mit Doppelwulstziegel 45,000 m	35,00	1.575,00
<b>2...46</b>	Zulage Trockenfirst mit Firstlüftungsband 42,000 m	55,00	2.310,00
<b>2...47</b>	Zulage Firstendscheibe 4,000 St	8,00	32,00
<b>2...48</b>	Zulage Lüftersteine 48,000 St	30,00	1.440,00
<b>2...49</b>	Zulage Ton-Sanilüfter oben geschlossen 2,000 St	130,00	260,00
<b>2...50</b>	Alu Schneefanggitter 25,000 m	48,00	1.200,00
<b>2...51</b>	Zulage Anpassungsarbeiten Dacheindeckung 50,000 m	5,00	250,00
<b>2...52</b>	Zulage Kehllattung, Schalbretter 42,000 m	25,00	1.050,00
<b>2...53</b>	Schwingfenster 134x160 , 1-teilig 6,000 St	1.400,00	8.400,00
<b>2...54</b>	Zulage Dämm-Montagerahmen, Eindeckrahmen 134x160 6,000 St	250,00	1.500,00
<b>2...55</b>	Zulage Innenfutter 134x160 6,000 St	350,00	2.100,00
<b>2...56</b>	Elektro Rollladen 134x160cm 6,000 St	600,00	3.600,00
<b>Hinweis</b>	Fassade		
<b>2...57</b>	Fassadenbahn 50,000 m2	8,50	425,00
<b>2...58</b>	Fassadenbahn dauerhaft UV-beständig 400,000 m2	17,75	7.100,00

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 002 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Seite: 5

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>2...59</b>	Zulage winddichte Verklebung Bahnenüberlappung 350,000 m	2,23	780,50
<b>2...60</b>	Zulage Anschlüsse an Fenster 235,000 m	4,72	1.109,20
<b>2...61</b>	Zulage Anschlüsse an Rohrleitungen 5,000 St	12,86	64,30
<b>2...62</b>	Konterlattung 40 x 60 vertikal e = 62,5cm 520,000 m2	6,50	3.380,00
<b>2...63</b>	Konterlattung 40x60 horizontal e = 62,5cm 520,000 m2	6,50	3.380,00
<b>2...64</b>	Vogel und Insektenschutz 285,000 m	7,00	1.995,00
<b>2...65</b>	Fassadentafel Faserzement Großformatplatte EG 50,000 m2	150,00	7.500,00
<b>2...66</b>	Fenster- Stürze- und Türleibungen aus Tafelstreifen 97,000 m	75,00	7.275,00
<b>2...67</b>	Ausschnitte in Fassadenbekleidung EG 25,000 St	55,00	1.375,00
<b>2...68</b>	Lärche Profilholzfassade EG Fuge 10mm 150,000 m2	110,00	16.500,00
<b>2...69</b>	Lärche Profilholzfassade OG Fuge 50mm 250,000 m2	95,00	23.750,00
<b>2...70</b>	Zulage Eckausbildungen Holzfassade 35,000 m	28,00	980,00
<b>2...71</b>	Zulage Leibungen OG 105,000 m	36,00	3.780,00
<b>Summe 2 Zimmer- und Holzbauarbeiten</b>			<b>335.079,93</b>

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 002 Zimmer- und Holzbauarbeiten

Seite: 6

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>3</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		
<b>3...1</b>	Lohn- und Materialkosten 85,000 Std	52,50	4.462,50
<b>3...2</b>	Taglohn LKW 7,5t 16,000 Std	64,00	1.024,00
<b>3...3</b>	Taglohn Bohrhammer 8,000 Std	55,00	440,00
<b>3...4</b>	Taglohn Abbruchhammer 8,000 Std	61,00	488,00
<b>3...5</b>	Taglohn Winkelschleifer 8,000 Std	56,00	448,00
<b>3...6</b>	Taglohn Bau-Staubsauger 8,000 Std	56,00	448,00
<b>3...7</b>	Entsorgungsgebühren Glas, Kunststoff und Holz 17 02 04 0,500 t	400,00	200,00
<b>3...8</b>	Entsorgungsgebühren Baumüll 170904 0,500 t	160,00	80,00
<b>3...9</b>	Entsorgungsgebühren Bauschutt 17 01 07 1,000 t	26,00	26,00
<b>Summe 3 Stundenlohnarbeiten</b>			<b>7.616,50</b>

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	9.000,00
2 Zimmer- und Holzbauarbeiten	335.079,93
3 Stundenlohnarbeiten	7.616,50
<b>GESAMTSUMME (EUR netto)</b>	<b>351.696,43</b>
19,00 % MEHRWERTSTEUER	66.822,32
<b>GESAMTSUMME (EUR brutto)</b>	<b>418.518,75</b>

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

**KOSTENBERECHNUNG****1 Baustelleneinrichtung**

<b>1...1</b>	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	150,00	150,00
--------------	-------------------------------------	--------	--------

<b>Summe 1 Baustelleneinrichtung</b>			<b>150,00</b>
--------------------------------------	--	--	---------------

**2 Gerüstbauarbeiten**

<b>2...2</b>	Fassadengerüst 775,000 m2	6,00	4.650,00
--------------	------------------------------	------	----------

<b>2...3</b>	Verlängerung Standzeit 18.600,000 m2Wo	0,20	3.720,00
--------------	---	------	----------

<b>2...4</b>	Geländer 120,000 m	2,10	252,00
--------------	-----------------------	------	--------

<b>2...5</b>	Verlängerung Standzeit Geländer 2.880,000 mWo	0,10	288,00
--------------	--	------	--------

<b>2...6</b>	Konsole als Gerüstverbreiterung 260,000 m	5,60	1.456,00
--------------	--	------	----------

<b>2...7</b>	Verlängerung Standzeit Gerüstverbreiterung 6.240,000 mWo	0,15	936,00
--------------	---	------	--------

<b>2...8</b>	Zusätzlicher Leitergang außen 1,000 St	560,00	560,00
--------------	---	--------	--------

<b>2...9</b>	Verlängerung Standzeit Leitergang außen 24,000 StWo	24,00	576,00
--------------	--	-------	--------

<b>2...10</b>	Ausbau zum Dachfanggerüst 40,000 m	7,20	288,00
---------------	---------------------------------------	------	--------

<b>2...11</b>	Verlängerung Standzeit Dachfanggerüst 480,000 mWo	0,30	144,00
---------------	--	------	--------

<b>2...12</b>	Bekleidung mit Netzen 775,000 m2	1,45	1.123,75
---------------	-------------------------------------	------	----------

<b>Summe 2 Gerüstbauarbeiten</b>			<b>13.993,75</b>
----------------------------------	--	--	------------------

---

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 003 Gerüstarbeiten

Seite: 2

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>3</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		
<b>3...1</b>	Lohn- und Materialkosten		
	24,000 Std	48,00	1.152,00
<b>Summe 3 Stundenlohnarbeiten</b>			<b>1.152,00</b>

---

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	150,00
2 Gerüstbauarbeiten	13.993,75
3 Stundenlohnarbeiten	1.152,00
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR netto)	15.295,75
19,00 % MEHRWERTSTEUER	2.906,19
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR brutto)	18.201,94

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

### KOSTENBERECHNUNG

<b>1</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>		
<b>1...1</b>	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	150,00	150,00
<b>Summe 1 Baustelleneinrichtung</b>			<b>150,00</b>
<b>2</b>	<b>Dachabdichtungsarbeiten</b>		
<b>2...1</b>	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	150,00	150,00
<b>Hinweis</b>	Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen ZTV für:		
<b>Hinweis</b>	Dachabdichtung		
<b>2...2</b>	Dachrinne, innenliegend Abdichtung 31,500 m2	42,00	1.323,00
<b>2...3</b>	Zulage Rinnen- Eckausbildung 4,000 St	45,00	180,00
<b>2...4</b>	Dachkehle Abdichtung 35,000 m2	25,00	875,00
<b>2...5</b>	Zulage Kehlenabdichtung zum Ortgang 2,000 psch	85,00	170,00
<b>2...6</b>	Dachgully DN 100, senkrecht 4,000 St	140,00	560,00
<b>2...7</b>	Dachgully DN 100, abgewinkelt. 2,000 St	160,00	320,00
<b>2...8</b>	Dampfsperre auf Holz/Holzwerkstoff 50,000 m2	15,00	750,00
<b>2...9</b>	Mineralwolle 040 DAA 200mm 25,000 m2	28,00	700,00
<b>2...10</b>	Dämmstoffkeil PIR-Hartschaum 33,500 m	5,00	167,50
<b>2...11</b>	Dachabdichtung Bitumen 2-lagig Flachdach 50,000 m2	30,00	1.500,00

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 004 Dachabdichtungsarbeiten

Seite: 2

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>2...12</b>	Anschluss Durchdringungen inkl. Wandanschlussprofil 25,000 m	35,00	875,00
<b>2...13</b>	Attika An- & Abschluss inkl. Randfixierung 35,500 m	25,00	887,50
<b>2...14</b>	Zulage Eckausbildung Aufkantungen 8,000 St	15,00	120,00
<b>Hinweis</b>	Sonstiges		
<b>2...15</b>	Attikagully 2,000 St	65,00	130,00
<b>2...16</b>	Notüberlauf Rechteck 300 x100 liefern und einbauen 2,000 St	325,00	650,00
<b>2...17</b>	Notüberlauf DN 100 liefern und einbauen 2,000 St	85,00	170,00
<b>2...18</b>	Notüberläufe eindichten 4,000 St	65,00	260,00
<b>2...19</b>	Zulage Aussparungen 4,000 St	45,00	180,00
<b>2...20</b>	Anschluss mit Flüssigkunststoff 25,000 m	55,00	1.375,00
<b>2...21</b>	Bautenschutzmatte 25,000 m2	8,00	200,00
<b>2...22</b>	Drän- und Wasserspeicher-Element - Schutzschicht 50,000 m2	7,50	375,00
<b>2...23</b>	Trennlage Filtervlies 300g/m2 50,000 m2	2,50	125,00
<b>2...24</b>	Kiesschüttung Flachdach 50,000 m2	15,00	750,00
<b>Summe 2 Dachabdichtungsarbeiten</b>			<b>12.793,00</b>

---

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 004 Dachabdichtungsarbeiten

Seite: 3

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>3</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		
<b>3...1</b>	Lohn- und Materialkosten		
	24,000 Std	48,00	1.152,00
<b>Summe 3 Stundenlohnarbeiten</b>			<b>1.152,00</b>

---

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	150,00
2 Dachabdichtungsarbeiten	12.793,00
3 Stundenlohnarbeiten	1.152,00
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR netto)	14.095,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	2.678,05
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR brutto)	16.773,05

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

**KOSTENBERECHNUNG****1 Baustelleneinrichtung**

<b>1...1</b>	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	150,00	150,00
--------------	-------------------------------------	--------	--------

---

<b>Summe 1 Baustelleneinrichtung</b>			<b>150,00</b>
--------------------------------------	--	--	---------------

---

**2 Klempnerarbeiten**

<b>2...2</b>	Traubblech 42,000 m	35,00	1.470,00
<b>2...3</b>	Zulage Dehnungsprofil Traufe 4,000 St	6,50	26,00
<b>2...4</b>	Zulage Eck- und Endausbildungen Traufe 4,000 St	10,00	40,00
<b>2...5</b>	Attika- Ortgang- & Firstbleche 165,000 m	45,00	7.425,00
<b>2...6</b>	Zulage Dehnungsprofil Ortgang, First etc. 25,000 St	14,50	362,50
<b>2...7</b>	Zulage Eck- und Endausbildungen Ortgang, First etc. 25,000 St	18,50	462,50
<b>2...8</b>	Kehibleche Dach 42,000 m	28,50	1.197,00
<b>2...9</b>	Kehibleche Wand 40,000 m	25,00	1.000,00
<b>2...10</b>	Überhangblech Fassade 85,000 m	32,00	2.720,00
<b>2...11</b>	Aufdachrinne 400 21,000 m	20,50	430,50
<b>2...12</b>	Zulage Rinnenboden / - Endstücke 2,000 St	15,00	30,00
<b>2...13</b>	Regenfallrohr 26,000 m	35,80	930,80

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 005 Klempnerarbeiten

Seite: 2

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>2...14</b>	Zulage Rohrbogen 12,000 St	18,80	225,60
<b>2...15</b>	Reinigungsöffnung in Regenrohr 6,000 St	125,00	750,00
<b>2...16</b>	Anschluss an Grundleitung 6,000 St	55,00	330,00

---

**Summe 2 Klempnerarbeiten** **17.399,90**

---

**3 Stundenlohnarbeiten**

<b>3...1</b>	Lohn- und Materialkosten 24,000 Std	48,00	1.152,00
--------------	--	-------	----------

---

**Summe 3 Stundenlohnarbeiten** **1.152,00**

---

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	150,00
2 Klempnerarbeiten	17.399,90
3 Stundenlohnarbeiten	1.152,00

---

**GESAMTSUMME (EUR netto)** **18.701,90****19,00 % MEHRWERTSTEUER** **3.553,36**

---

**GESAMTSUMME (EUR brutto)** **22.255,26**

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

**KOSTENBERECHNUNG****1 Baustelleneinrichtung**

<b>1...1</b>	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	550,00	550,00
--------------	-------------------------------------	--------	--------

<b>Summe 1 Baustelleneinrichtung</b>			<b>550,00</b>
--------------------------------------	--	--	---------------

**2 Fenster- & Verglasungsarbeiten**

<b>2...1</b>	Holz-Alufenster 150,000 m2	530,00	79.500,00
<b>2...2</b>	Außentüranlagen Haupt- & Nebeneingang 2,000 St	4.500,00	9.000,00
<b>2...3</b>	T30 Außentüre Heizung 1,000 St	1.250,00	1.250,00
<b>2...4</b>	Außenfensterbänke Alu EV1 200-250 75,000 m	58,00	4.350,00
<b>2...5</b>	Außenfensterbänke Alu EV1 - trittsicher 25,000 m	150,00	3.750,00
<b>2...6</b>	Bauanschlussfugen 310,000 m	10,00	3.100,00
<b>2...7</b>	Balkontürabdichtung außen 25,000 m	80,00	2.000,00
<b>2...8</b>	Ausbau/Entsorgung Türelement Bestand 1,000 St	375,00	375,00

<b>Summe 2 Fenster- &amp; Verglasungsarbeiten</b>			<b>103.325,00</b>
---	--	--	-------------------

**3 Sonnenschutzarbeiten**

<b>Hinweis</b>	Senkrechtmarkise mit Seilführung		
<b>3...1</b>	Sonnenschutz Senkrechtmarkiesen 150,000 m2	265,00	39.750,00
<b>3...2</b>	Notraffung bei Fluchttüren 8,000 St	350,00	2.800,00

---

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 006 Fenster + Sonnenschutzarbeiten

Seite: 2

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>3...3</b>	Verdunklungsanlage - Schlafrum		
	25,000 m2	175,00	4.375,00

---

**Summe 3 Sonnenschutzarbeiten** **46.925,00**

---

<b>4</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		
<b>4...1</b>	Lohn- und Materialkosten		
	16,000 Std	52,50	840,00

---

**Summe 4 Stundenlohnarbeiten** **840,00**

---

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	550,00
2 Fenster- & Verglasungsarbeiten	103.325,00
3 Sonnenschutzarbeiten	46.925,00
4 Stundenlohnarbeiten	840,00
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR netto)	151.640,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	28.811,60
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR brutto)	180.451,60

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

### KOSTENBERECHNUNG

#### 1 Baustelleneinrichtung

1...1	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	100,00	100,00
-------	-------------------------------------	--------	--------

---

<b>Summe 1 Baustelleneinrichtung</b>			<b>100,00</b>
--------------------------------------	--	--	---------------

---

#### 2 Trockenbauarbeiten

2...1	Vorsatzschale mit Ständerwerk Außenwände innen 520,000 m <sup>2</sup>	45,00	23.400,00
-------	--	-------	-----------

2...2	Vorsatzschale mit Ständerwerk Innenwände 560,000 m <sup>2</sup>	45,00	25.200,00
-------	--	-------	-----------

2...3	Zulage Innenecke 275,250 m	6,00	1.651,50
-------	-------------------------------	------	----------

2...4	Zulage Außenecke 36,500 m	8,00	292,00
-------	------------------------------	------	--------

2...5	Fußbodenanschluss 320,000 m	2,50	800,00
-------	--------------------------------	------	--------

2...6	Deckenanschluss 320,000 m	6,00	1.920,00
-------	------------------------------	------	----------

**Hinweis** Decken

2...7	Akustikdecken Holzwolle abgh. mit MW Auflage 400,000 m <sup>2</sup>	75,00	30.000,00
-------	--	-------	-----------

2...8	Akustikdecken Holzwolle Dachschrägen 440,000 m <sup>2</sup>	60,00	26.400,00
-------	--	-------	-----------

2...9	Einbau für Deckenspot 150-200 rund 90,000 St	12,00	1.080,00
-------	---	-------	----------

2...10	Wandanschluss - Sichtfuge 640,000 m	6,00	3.840,00
--------	--	------	----------

2...11	Unterdecke Außenbereich Zementbauplatten 30,000 m <sup>2</sup>	80,00	2.400,00
--------	---	-------	----------

**Hinweis** Zulagen / Sonstiges

2...12	Zulage Öffnungen in Vorsatzschale		
--------	-----------------------------------	--	--

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 007 Trockenbauarbeiten

Seite: 2

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
	235,000 m	7,50	1.762,50
<b>2...13</b>	Zulage Bewegungsfuge		
	235,000 m	7,00	1.645,00
<b>Hinweis</b>	Beiputzarbeiten Kleinflächen		
<b>2...14</b>	Bauteile mit Folie abkleben		
	25,000 m2	3,50	87,50
<b>2...15</b>	Putzgrund säubern		
	25,000 m2	1,00	25,00
<b>2...16</b>	Putzhaftbrücke für Gipsputz auf Bestandsputz & Mauerwerk		
	25,000 m2	3,50	87,50
<b>2...17</b>	Aufbrennsperre für stark saugende Untergründe		
	25,000 m2	3,50	87,50
<b>2...18</b>	Gips-Kalkputz als Wandputz, Q2 geglättet		
	25,000 m2	25,00	625,00
<b>2...19</b>	Gips-Kalkputz als Wandputz, Q2 geglättet < 1,00 m2		
	25,000 m2	40,00	1.000,00
<b>2...20</b>	Laibungen verputzen, Q2 geglättet		
	25,000 m	24,00	600,00
<b>2...21</b>	Eckschutzschienen, verzinkt.		
	25,000 m	7,00	175,00
<b>2...22</b>	Kunststoffgewebe für Überspannungen		
	25,000 m2	12,00	300,00

**Summe 2 Trockenbauarbeiten****123.378,50****3 Stundenlohnarbeiten**

<b>3...1</b>	Stundenlohnarbeiten		
	50,000 Std	46,00	2.300,00

**Summe 3 Stundenlohnarbeiten****2.300,00****ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	100,00
2 Trockenbauarbeiten	123.378,50

---

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 007 Trockenbauarbeiten

Seite: 3

---

3 Stundenlohnarbeiten

2.300,00

---

GESAMTSUMME (EUR netto)

125.778,50

19,00 % MEHRWERTSTEUER

23.897,92

---

GESAMTSUMME (EUR brutto)149.676,42

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

**KOSTENBERECHNUNG****1 Baustelleneinrichtung**

<b>1...1</b>	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	150,00	150,00
--------------	-------------------------------------	--------	--------

<b>Summe 1 Baustelleneinrichtung</b>			<b>150,00</b>
--------------------------------------	--	--	---------------

**2 Estricharbeiten**

<b>2...1</b>	Untergrund reinigen 655,000 m2	0,35	229,25
--------------	-----------------------------------	------	--------

<b>2...2</b>	Voranstrich auf Beton 325,000 m2	2,50	812,50
--------------	-------------------------------------	------	--------

<b>2...3</b>	Abdichtungsbahn 325,000 m2	6,50	2.112,50
--------------	-------------------------------	------	----------

<b>2...4</b>	Wärmedämmung, EPS - 80 mm 325,000 m2	12,00	3.900,00
--------------	---	-------	----------

<b>2...5</b>	Trittschalldämmung EPS, 20mm, Heizestrich 655,000 m2	5,50	3.602,50
--------------	---	------	----------

<b>2...6</b>	Randdämmstreifen 655,000 m2	0,80	524,00
--------------	--------------------------------	------	--------

<b>2...7</b>	Trennlage aus PE-Folie, 0,1 mm 985,000 m2	0,50	492,50
--------------	--	------	--------

<b>2...8</b>	Gebundene Splittschüttung, 80mm 330,000 m2	20,00	6.600,00
--------------	---	-------	----------

<b>2...9</b>	Anhydrit-Estrich, 85mm 615,000 m2	21,00	12.915,00
--------------	--------------------------------------	-------	-----------

<b>2...10</b>	Anhydritestrich, Mehr-/Minderstärke 655,000 m2	0,90	589,50
---------------	---	------	--------

<b>2...11</b>	Zementestrich Feuchträume, 85mm 41,000 m2	30,00	1.230,00
---------------	--	-------	----------

<b>2...12</b>	Zementestrich, Mehr-/Minderstärke 41,000 m2	1,00	41,00
---------------	--	------	-------

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 008 Estricharbeiten

Seite: 2

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>2...13</b>	Feuchtigkeitsmessung 8,000 St	45,00	360,00
<b>2...14</b>	Trennfugen Estrichfelder 45,000 m	6,50	292,50
<b>2...15</b>	Estrichtrocknung, Kondensationstrockengerät 8,000 StWo	125,00	1.000,00
<b>2...16</b>	Estrichtrocknung, Ventilatoren 16,000 StWo	35,00	560,00

---

**Summe 2 Estricharbeiten** **35.261,25**

---

**3 Stundenlohnarbeiten**

<b>3...1</b>	Stundenlohnarbeiten 16,000 Std	46,00	736,00
--------------	-----------------------------------	-------	--------

---

**Summe 3 Stundenlohnarbeiten** **736,00**

---

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	150,00
2 Estricharbeiten	35.261,25
3 Stundenlohnarbeiten	736,00
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR netto)	36.147,25
19,00 % MEHRWERTSTEUER	6.867,98
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR brutto)	43.015,23

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

### KOSTENBERECHNUNG

<b>1</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b>		
<b>1...1</b>	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	150,00	150,00
<b>Summe 1 Baustelleneinrichtung</b>			<b>150,00</b>
<b>2</b>	<b>Fliesen- &amp; Plattenarbeiten</b>		
<b>Hinweis</b>	Untergrund prüfen vorbereiten für Fliesenbelag		
<b>2...2</b>	Feuchtigkeitsmessung 2,000 St	15,00	30,00
<b>2...3</b>	Vorbehandlung des Untergrundes 110,000 m <sup>2</sup>	1,00	110,00
<b>2...4</b>	Fußboden-Höhenausgleich 41,000 m <sup>2</sup>	6,00	246,00
<b>2...5</b>	Randdämmstreifen abschneiden 50,000 m	0,25	12,50
<b>2...6</b>	Spachteln der Wandflächen 69,000 m <sup>2</sup>	5,00	345,00
<b>2...7</b>	Wand- und Bodenabdichtung 110,000 m <sup>2</sup>	13,50	1.485,00
<b>2...8</b>	Zulage Eckausbildung Wand- und Bodenabdichtung 23,000 m	7,00	161,00
<b>2...9</b>	Zulage Dichtmanschette 120 x 120 mm 25,000 St	7,00	175,00
<b>2...10</b>	Zulage Innenecke 90° 16,000 St	5,00	80,00
<b>Hinweis</b>	Bodenfliesen		
<b>2...11</b>	Bodenfliese Steinzeug 15 x 15, R10 41,000 m <sup>2</sup>	45,00	1.845,00
<b>2...12</b>	Hohlkehlssockelfliese 50,000 m	20,00	1.000,00

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 009 Fliesenarbeiten

Seite: 2

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>2...13</b>	Zulage Innenecke Hohlkehlssockelfliese 16,000 St	5,00	80,00
<b>2...14</b>	Winkel zur Belagstrennung 10mm 10,000 m	12,50	125,00
<b>Hinweis</b>	Wandfliesen		
<b>2...15</b>	Wandfliese 15 x 15 cm 69,000 m <sup>2</sup>	45,00	3.105,00
<b>2...16</b>	Zulage Leibungen belegen 25,000 m	12,00	300,00
<b>2...17</b>	Zulage Kantenabschluss 50,000 m	10,00	500,00
<b>2...18</b>	Aussparung in Wandfliesen 25,000 St	3,00	75,00
<b>2...19</b>	Fugenverschlüsse 125,000 m	4,50	562,50
<b>Summe 2 Fliesen- &amp; Plattenarbeiten</b>			<b>10.237,00</b>
<b>3</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		
<b>3...1</b>	Lohn- und Materialkosten 16,000 Std	48,00	768,00
<b>Summe 3 Stundenlohnarbeiten</b>			<b>768,00</b>

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	150,00
2 Fliesen- & Plattenarbeiten	10.237,00
3 Stundenlohnarbeiten	768,00
<b>GESAMTSUMME (EUR netto)</b>	<b>11.155,00</b>
19,00 % MEHRWERTSTEUER	2.119,45
<b>GESAMTSUMME (EUR brutto)</b>	<b>13.274,45</b>

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

**KOSTENBERECHNUNG****1 Baustelleneinrichtung**

<b>1...1</b>	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	150,00	150,00
--------------	-------------------------------------	--------	--------

---

<b>Summe 1 Baustelleneinrichtung</b>			<b>150,00</b>
--------------------------------------	--	--	---------------

---

**2 Malerarbeiten**

<b>Hinweis</b>	Vorarbeiten		
<b>2...1</b>	Abdecken Fußboden mit Folie 655,000 m2	1,80	1.179,00
<b>2...2</b>	Abdecken Möbel, Fenster etc. mit Folie 150,000 m2	1,50	225,00
<b>2...3</b>	Ganzabdeckung mit Filzpappe 50,000 m2	1,80	90,00
<b>Hinweis</b>	Spachtelarbeiten		
<b>2...4</b>	Acrylfugen 375,000 m	2,00	750,00
<b>2...5</b>	Vertiefungen / Übergänge verspachteln >0,25m2 50,000 m2	7,00	350,00
<b>2...6</b>	Vertiefungen / Übergänge verspachteln < 0,25m2 50,000 m2	9,00	450,00
<b>2...7</b>	Spachtelarbeiten Q2 1.080,000 m2	2,50	2.700,00
<b>Hinweis</b>	Grundierungen		
<b>2...8</b>	Universalgrundierung 1.080,000 m2	3,00	3.240,00
<b>Hinweis</b>	Innenfarben		
<b>2...9</b>	Zulage Eckprofil Malervlies Wände 375,000 m	6,00	2.250,00
<b>2...10</b>	Zwischen- und Schlussbeschichtung - Nassabriebkl. 1, Wände 1.080,000 m2	4,50	4.860,00

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 010 Malerarbeiten

Seite: 2

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>2...11</b>	Zulage farbiges Absetzen von Flächen 350,000 m2	3,50	1.225,00
<b>2...12</b>	Zulage Leibungen 235,000 m	8,00	1.880,00
<b>Hinweis</b>	Außenfarben		
<b>2...13</b>	Malervlies inkl. Farbanstrich Vordach Außenberiech 30,000 m2	30,00	900,00
<b>Hinweis</b>	Lacke & Lasuren Lackierarbeiten nach DIN 18 363		
<b>2...14</b>	Holzwände lasieren 560,000 m2	8,00	4.480,00
<b>2...15</b>	Stahlstützen lackieren 4,000 St	75,00	300,00
<b>2...16</b>	Schattenfugenprofile 15/20 mm lackieren 320,000 m	4,00	1.280,00
<b>Summe 2 Malerarbeiten</b>			<b>26.159,00</b>
<b>3</b>	<b>Stundenlohnarbeiten</b>		
<b>3...1</b>	Stundenlohnarbeiten 24,000 Std	42,00	1.008,00
<b>Summe 3 Stundenlohnarbeiten</b>			<b>1.008,00</b>

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	150,00
2 Malerarbeiten	26.159,00
3 Stundenlohnarbeiten	1.008,00
<b>GESAMTSUMME (EUR netto)</b>	<b>27.317,00</b>
19,00 % MEHRWERTSTEUER	5.190,23
<b>GESAMTSUMME (EUR brutto)</b>	<b>32.507,23</b>

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

**KOSTENBERECHNUNG****1 Baustelleneinrichtung**

<b>1...1</b>	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	150,00	150,00
--------------	-------------------------------------	--------	--------

---

**Summe 1 Baustelleneinrichtung 150,00**

---

**2 Bodenbelagarbeiten**

**Hinweis** Vorarbeiten

<b>2...1</b>	Untergrund säubern 615,000 m2	0,80	492,00
--------------	----------------------------------	------	--------

<b>2...2</b>	Untergrund Vorbereitung Estrich 615,000 m2	7,60	4.674,00
--------------	---	------	----------

<b>2...3</b>	Zulage Fußboden-Höhenausgleich 150,000 m2	6,80	1.020,00
--------------	--	------	----------

**Hinweis** Bodenbelagsarbeiten Linoleum

<b>2...4</b>	Linoleum Bodenbelag 2,5 mm, R9 615,000 m2	26,50	16.297,50
--------------	--	-------	-----------

<b>2...5</b>	Zulage Bodenbelag Treppe 21,000 St	65,00	1.365,00
--------------	---------------------------------------	-------	----------

<b>2...6</b>	Zulage Bodenbelag Treppenpodest 4,500 m2	45,00	202,50
--------------	---	-------	--------

<b>2...7</b>	Sockelleiste Holz 450,000 m	11,00	4.950,00
--------------	--------------------------------	-------	----------

<b>2...8</b>	Zulage Eckausbildung 75,000 St	1,50	112,50
--------------	-----------------------------------	------	--------

<b>2...9</b>	Dehnfugenprofile 45,000 m	25,00	1.125,00
--------------	------------------------------	-------	----------

<b>2...10</b>	Fugenverschlüsse 450,000 m	4,00	1.800,00
---------------	-------------------------------	------	----------

<b>2...11</b>	Türstopper 25,000 St	20,00	500,00
---------------	-------------------------	-------	--------

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 011 Bodenbelagarbeiten

Seite: 2

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>2...12</b>	Tetra Pack Abdeckung 615,000 m2	1,65	1.014,75
<b>2...13</b>	Klebeband 30,000 St	2,75	82,50
<b>2...14</b>	Fußmattensystem Haupteingang 9,000 m2	279,50	2.515,50
<b>2...15</b>	Winkelrahmen 12,000 m	17,50	210,00
<b>2...16</b>	Teppich mit Ripsoberfläche 22,000 m2	91,50	2.013,00

**Summe 2 Bodenbelagarbeiten****38.374,25****3 Stundenlohnarbeiten**

<b>3...1</b>	Stundenlohnarbeiten 12,000 Std	48,00	576,00
--------------	-----------------------------------	-------	--------

**Summe 3 Stundenlohnarbeiten****576,00****ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	150,00
2 Bodenbelagarbeiten	38.374,25
3 Stundenlohnarbeiten	576,00
<b>GESAMTSUMME (EUR netto)</b>	<b>39.100,25</b>
19,00 % MEHRWERTSTEUER	7.429,05
<b>GESAMTSUMME (EUR brutto)</b>	<b>46.529,30</b>

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**KOSTENBERECHNUNG****1 Baustelleneinrichtung**

1...1	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	150,00	150,00
-------	-------------------------------------	--------	--------

---

<b>Summe 1 Baustelleneinrichtung</b>			<b>150,00</b>
--------------------------------------	--	--	---------------

---

**2 Schreinerarbeiten**

2...1	T30 Türelemente 5,000 St	3.500,00	17.500,00
2...2	Obentürschließer T01 5,000 St	1.004,00	5.020,00
2...3	Unterbrechertaster zur Handauslösung T01 5,000 St	99,00	495,00
2...4	Haftmagnete T01 5,000 St	350,00	1.750,00
2...5	Abnahmeprüfung der Feststellanlage T01 5,000 St	240,00	1.200,00
2...6	Türelemente einflügelig 1,01 x 2,60 19,000 St	1.050,00	19.950,00
2...7	Türelement Glasrahmentüre 2,02 x 2,60 4,000 St	2.750,00	11.000,00
2...8	Obentürschließer 23,000 St	250,00	5.750,00
2...9	Fensterbänke, HPL beschichtet 45,000 m	125,00	5.625,00
2...10	Garderobenmöbel 1,000 psch	22.500,00	22.500,00
2...11	Teeküchenzeile Personal 1,000 psch	4.000,00	4.000,00
2...12	Küchenzeile U3 Bereich 1,000 psch	6.500,00	6.500,00

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 012 Schreinerarbeiten

Seite: 2

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>2...13</b>	Einbaumöbel-Schränke 10,000 psch	2.000,00	20.000,00
<b>2...14</b>	Geländer Innebereich ergänzen 1,000 psch	3.500,00	3.500,00
<b>2...15</b>	Handlauf Treppenhaus 30,000 m	160,00	4.800,00
<b>2...16</b>	Schließanlage manuell Außentüren 1,000 psch	2.500,00	2.500,00
<b>2...17</b>	Glaswand mit Türen 1,000 St	7.000,00	7.000,00

---

**Summe 2 Schreinerarbeiten** **139.090,00**

---

**3 Stundenlohnarbeiten**

<b>3...1</b>	Stundenlohnarbeiten 16,000 Std	50,00	800,00
--------------	-----------------------------------	-------	--------

---

**Summe 3 Stundenlohnarbeiten** **800,00**

---

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	150,00
2 Schreinerarbeiten	139.090,00
3 Stundenlohnarbeiten	800,00
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR netto)	140.040,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	26.607,60
<hr/>	
GESAMTSUMME (EUR brutto)	166.647,60

---

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**KOSTENBERECHNUNG****1 Baustelleneinrichtung**

1...1	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	50,00	50,00
-------	-------------------------------------	-------	-------

---

**Summe 1 Baustelleneinrichtung 50,00**

---

**2 Reinigungsarbeiten**

2...1	Bodenbelag reinigen Linoleum 615,000 m2	1,25	768,75
2...2	Bodenbelag reinigen; Fliesen - Steinbeläge 45,000 m2	1,25	56,25
2...3	Fenster & Glasflächen reinigen 150,000 m2	4,00	600,00
2...4	Glas-/Holztüren reinigen 30,000 St	12,00	360,00
2...5	Einbaumöbel reinigen 1,000 psch	150,00	150,00
2...6	Innenfensterbänke aus Holz reinigen 45,000 m	2,00	90,00
2...7	Unterhaltsreinigung Neubau & Altbau 4,000 psch	450,00	1.800,00

---

**Summe 2 Reinigungsarbeiten 3.825,00**

---

**3 Stundenlohnarbeiten**

3...1	Lohn- und Materialkosten 16,000 Std	35,00	560,00
-------	--	-------	--------

---

**Summe 3 Stundenlohnarbeiten 560,00**

---

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	50,00
2 Reinigungsarbeiten	3.825,00

---

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 013 Reinigungsarbeiten

Seite: 2

---

3 Stundenlohnarbeiten

560,00

---

GESAMTSUMME (EUR netto)

4.435,00

19,00 % MEHRWERTSTEUER

842,65

---

GESAMTSUMME (EUR brutto)5.277,65

---

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**KOSTENBERECHNUNG****1 Baustelleneinrichtung**

1...1	Einrichten, vorhalten 1,000 psch	50,00	50,00
-------	-------------------------------------	-------	-------

---

<b>Summe 1 Baustelleneinrichtung</b>			<b>50,00</b>
--------------------------------------	--	--	--------------

---

**2 Schlosserarbeiten**

2...1	Schriftzug 1,000 St	4.000,00	4.000,00
-------	------------------------	----------	----------

---

<b>Summe 2 Schlosserarbeiten</b>			<b>4.000,00</b>
----------------------------------	--	--	-----------------

---

**3 Stundenlohnarbeiten**

3...1	Lohn- und Materialkosten 16,000 Std	35,00	560,00
-------	--	-------	--------

---

<b>Summe 3 Stundenlohnarbeiten</b>			<b>560,00</b>
------------------------------------	--	--	---------------

---

**ZUSAMMENFASSUNG**

1 Baustelleneinrichtung	50,00
-------------------------	-------

2 Schlosserarbeiten	4.000,00
---------------------	----------

3 Stundenlohnarbeiten	560,00
-----------------------	--------

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	4.610,00
-------------------------	----------

19,00 % MEHRWERTSTEUER	875,90
------------------------	--------

---

GESAMTSUMME (EUR brutto)	5.485,90
--------------------------	----------

---

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**KOSTENBERECHNUNG**

<b>1</b>	Abwasser - Wasser - Gasanlagen 1,000 St	71.500,00	71.500,00
<b>2</b>	Wärmeversorgungsanlagen 1,000 St	62.000,00	62.000,00
<b>3</b>	Lüftungsanlagen 1,000 St	92.000,00	92.000,00
<b>4</b>	Starkstromanlage 1,000 St	116.500,00	116.500,00
<b>5</b>	Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen 1,000 St	29.500,00	29.500,00
<b>6</b>	Förderanlagen 1,000 St	33.500,00	33.500,00

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	405.000,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	76.950,00
GESAMTSUMME (EUR brutto)	481.950,00

---

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**KOSTENBERECHNUNG**

<b>1</b>	Erstausstattung 2 Gruppen 2,000 psch	40.000,00	80.000,00
----------	---	-----------	-----------

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	80.000,00
19,00 % MEHRWERTSTEUER	15.200,00
GESAMTSUMME (EUR brutto)	95.200,00

---

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
----------	---------------	----------	----------

---

**KOSTENBERECHNUNG**

<b>1</b>	Kiltz Kazmaier Architekten 1,000 psch	201.516,69	201.516,69
<b>2</b>	Geotek Ingenieure GmbH 1,000 psch	4.000,00	4.000,00
<b>3</b>	bb baustatik GmbH 1,000 psch	53.339,94	53.339,94
<b>4</b>	Prüfstatik - geschätzt 1,000 psch	14.000,00	14.000,00
<b>5</b>	H+H Planungs GmbH 1,000 psch	114.426,35	114.426,35
<b>6</b>	2Quadrat 1,000 psch	10.000,00	10.000,00
<b>7</b>	GN Bauphysik 1,000 psch	17.500,00	17.500,00
<b>8</b>	Sigeko 1,000 psch	5.000,00	5.000,00
<b>9</b>	Gebäudeaufnahme staatl. Vermessungsamt 1,000 psch	5.000,00	5.000,00
<b>10</b>	Grundleitung Befahrung 1,000 psch	3.000,00	3.000,00
<b>11</b>	Baugrunduntersuchung 1,000 psch	5.000,00	5.000,00
<b>12</b>	Kunstwerke sichern 1,000 psch	3.000,00	3.000,00
<b>13</b>	Baustrom/Bauwasser 1,000 psch	2.000,00	2.000,00
<b>14</b>	Änderung der Eingangssituation 1,000 psch	5.000,00	5.000,00
<b>15</b>	Richtfest 1,000 psch	3.000,00	3.000,00

---

**KILTZ KAZMAIER A R C H I T E K T E N****www.kiltzkazmaier.de**

Projekt: 1910S KIGA Eichwiesen-Lindorf, Datei: Kostenberechnung

15.04.2020

LV: 700 Baunebenkosten

Seite: 2

---

Position	Menge/Einheit	EP (EUR)	GP (EUR)
<b>16</b>	Repro-Kosten		
	1,000 psch	2.000,00	2.000,00
<b>17</b>	Veröffentlichungen		
	1,000 psch	3.000,00	3.000,00
<b>18</b>	Erweiterung Schließanlage		
	1,000 psch	3.000,00	3.000,00
<b>19</b>	Feuerlöscher		
	1,000 psch	500,00	500,00

**ZUSAMMENFASSUNG**

Positionen ohne Gliederung

---

GESAMTSUMME (EUR netto)	454.282,98
19,00 % MEHRWERTSTEUER	86.313,77
GESAMTSUMME (EUR brutto)	540.596,75

---