

BESCHLUSSPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Ötlingen vom 02.11.2020
in der Stadthalle (Stuttgarter Straße 2)

Beginn: 18:30 Uhr Ende: 20:39 Uhr

§§ 40 – 46 öffentlich

ANWESENHEIT

Vorsitz

Ortsvorsteher Hermann Kik (stimmberechtigt)

Mitglieder

Ortschaftsrätin Susanne Appenzeller
Ortschaftsrätin Monika Barner
Ortschaftsrätin Susanne Diez
Ortschaftsrat Marc Eisenmann
Ortschaftsrätin Claudia Hägele
Ortschaftsrätin Gundis Henzler
Ortschaftsrat Jochen Herzog
Ortschaftsrat Erich Joachim
Ortschaftsrat Timo Just
Ortschaftsrätin Dr. Natalie Pfau-Weller
Ortschaftsrat Dr. Thilo Rose ab 18:34 Uhr, § 40 ö
Ortschaftsrätin Birgit Schweiger
Ortschaftsrat Siegfried Stark

Entschuldigt

Ortschaftsrätin Svenja Brunhorn aus beruflichen Gründen verhindert
Ortschaftsrätin Stefanie Hiller-Daginnus aus gesundheitlichen Gründen
Ortschaftsrat Stefan Kitzig aus beruflichen Gründen verhindert
Ortschaftsrätin Christine Schwarzbauer aus privaten Gründen verhindert

Verwaltung

Herr Oliver Kümmerle (Städtebau und Baurecht) zu § 42 ö
Frau Heidi Bauer (Gebäude und Grundstücke) zu § 43 ö
Herr Eberhard Müller (Gebäude und Grundstücke) zu § 43 ö
Frau Judith Bosch (Praktikantin)

Schriftführer/in

Herr Jakob Schuster (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)

Vor Eintritt in die Tagesordnung bittet OV Kik darum, die Reihenfolge flexibel handhaben zu können. Hiergegen erfolgt kein Widerspruch.

§ 40 öffentlich

OROE 02.11.2020

Bekanntgabe von Beschlüssen

Aus der nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Ötlingen vom 28.09.2020 sind keine Beschlüsse bekannt zu geben.

Einwohner/innen fragen - die Verwaltung antwortet

Keine Wortmeldungen.

**Flächennutzungsplan 2035 der vereinbarten
Verwaltungsgemeinschaft Kirchheim unter Teck,
Dettingen unter Teck, Notzingen
- Zustimmung zum Vorentwurf**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 14

Beim Gemeinderat wird beantragt, beim Gemeinsamen Ausschuss zu beantragen:

Beschluss Nr. 1

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

11 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
3 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Antrag aus dem Gremium

1. Die Ursprungsfläche Berg–Ost bis zum Feldweg soll beibehalten werden.
-

Beschluss Nr. 2

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

10 Ja-Stimmen
2 Nein-Stimmen
2 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Antrag aus dem Gremium

2. Die Grünfläche zwischen Uracher Straße und Eisenbahnstraße (östlich vom Uracher Kindergarten) soll im weiteren Verfahren nicht weiterverfolgt werden.
-

Beschluss Nr. 3

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

- 12 Ja-Stimmen
- 0 Nein-Stimmen
- 2 Enthaltungen
- 0 Nicht abgestimmt

Antrag von OV Kik (ÖBI)

3. Die von einer Fremdfirma genutzte Fläche nördlich der K12/05, Gewand Egert, soll wieder zur Natur zurückgeführt werden. Die Renaturierung soll als Ziel weiterverfolgt werden.
-

Beschluss Nr. 4

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

- 13 Ja-Stimmen
- 0 Nein-Stimmen
- 1 Enthaltungen
- 0 Nicht abgestimmt

Antrag von OR Eisenmann (SPD)

4. Auftrag an die Verwaltung Informationsveranstaltungen zur Bürgerbeteiligung für alle Gebiete zu organisieren und abzuhalten.
-

Beschluss Nr. 5

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

- 14 Ja-Stimmen
- 0 Nein-Stimmen
- 0 Enthaltungen
- 0 Nicht abgestimmt

5. Kenntnisnahme von den bisherigen Beteiligungsschritten.
6. Aufnahme der in der Sitzungsvorlage GA/2020/002 genannten Flächen in den Vorentwurf des Flächennutzungsplanes vom 12.10.2020.
7. Zustimmung zur Begründung vom 12.10.2020 (Entwurf) des Flächennutzungsplans (nur unter Beachtung der in den Beschlüssen 1-4 abgestimmten Änderungen)
8. Auftrag an die Verwaltung, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen und gemäß § 4 Abs. 1 BauGB die Stellungnahmen der durch die Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange einzuholen.

Nachrichtlich:

Von der Fachabteilung soll geprüft werden, ob es sich bei der Nennung der Fa. NuCellSys GmbH (Industriepark Nabern) auf dem Steckbrief Ötlingen um einen Fehler handelt.

**Vorkaufsrecht nach Wassergesetz an einer Teilfläche
von ca. 42 Quadratmetern von Flurstück 1795,
Steingrubenweg 38, Gemarkung Ötlingen**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 14

Beim Ausschuss für Infrastruktur, Wirtschaft und Umwelt (IWU) wird beantragt:

Beschluss

Der Antrag erhält keine Mehrheit bei

- 0 Ja-Stimmen
- 12 Nein-Stimmen
- 2 Enthaltungen
- 0 Nicht abgestimmt

Zustimmung zur Ausübung des Vorkaufsrechts gemäß § 29 Wassergesetz (WG) für den Erwerb einer Teilfläche von ca. 42 Quadratmetern des Grundstücks Flurstück Nr. 1795, Steingrubenweg 38, Gemarkung Ötlingen, für den Fall, dass ein direkter Erwerb dieser Fläche durch die Stadt vor Ablauf der Frist nicht möglich ist.

**VgV-Verfahren für die Objektplanung sowie die
Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung zur
Instandsetzung der Eduard-Mörke-Sporthalle
- Festlegung der Eignungs- und Zuschlagskriterien
mit Gewichtung
- Freigabe der Ausschreibung**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 13

Beim Ausschuss für Infrastruktur, Wirtschaft und Umwelt (IWU) wird beantragt:

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

13 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

1. Zustimmung zu den Eignungs- und Zuschlagskriterien für die Objektplanung und die Fachplanung Technische Gebäudeausrüstung sowie zu deren Gewichtung, wie in der Sitzungsvorlage IWU/2020/040 dargestellt.
2. Kenntnisnahme vom vorläufigen Terminplan, wie in der Anlage 1 zur Sitzungsvorlage IWU/2020/040 dargestellt.
3. Freigabe der Ausschreibung.

§ 45 öffentlich

OROE 02.11.2020
IWU/2020/038

**Genehmigung des Betriebsplans 2021
für den Stadtwald
gemäß § 51 Abs. 2 Landeswaldgesetz**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 12

Beim Ausschuss für Infrastruktur, Wirtschaft und Umwelt (IWU) wird beantragt:

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

12 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Genehmigung des Betriebsplans 2021 für den Stadtwald gemäß § 51 Abs. 2 Landeswaldgesetz,
wie in der Anlage 1 zur Sitzungsvorlage IWU/2020/038 dargestellt.

Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

- 221
243
1. Neue Radwegbeschilderung in Ötlingen durch den Landkreis Esslingen
- OV Kik (ÖBI) berichtet von der neuen Radwegbeschilderung. Es gebe hier schon einige Fehler und Schilder seien falsch angebracht. Herr Bantzhaff (Mobilitätsbeauftragter) habe ihm einen Link der Homepage des Landkreises zukommen lassen, auf der zu sehen sei, welches Schild wo angebracht sein sollte. Diesen Link werde er an die Ortschaftsräte weiterleiten. So könne man falsch angebrachte Schilder oder Verbesserungsvorschläge melden.
- 130
2. Graffiti-Aktion für den Ötlinger Bahnhof
- OV Kik (ÖBI) berichtet vom aktuellen Stand der Graffiti-Aktion. Das geplante Konzept sei vorgestellt worden. Die Firma Hack in Ötlingen werde Räume zur Verfügung stellen. Dort werde man die Zehn-Meter-Tafeln besprühen.
- 235
3. Weihnachtsbaum in Ötlingen
- OV Kik (ÖBI) berichtet, dass die Stadtverwaltung sich um den Betonblock kümmern werde. Vom Platz vor der Mörike-Apotheke soll abgesehen werden, da der Baum einen Stromanschluss benötige. Er habe einen gelb-grünen Punkt zwischen Rathaus und Infotafel angebracht. Dort könne der Baum gut angebracht werden und sei so auch von der Isolde-Kurz-Straße gut sichtbar. Der Bauhof habe bereits Bäume für die Stadt rausgesucht. Er lädt dazu ein, sich die Bäume gemeinsam anzuschauen.
- ORin Barner (ÖBI), OR Stark (ÖBI) und OR Joachim (ÖBI) sichern spontan eine Teilnahme zur Besichtigung zu.
- 223
4. Geplante Umbaumaßnahmen In der Warth / Uracher Straße / Teile der Metzinger Straße
- OV Kik (ÖBI) berichtet von einer Vor-Ort-Besichtigung der betroffenen Straßen mit Herrn Fenske (Tiefbau). Er erläutert, dass man das Ziel verfolge, die Thematik in die Sitzungsvorlage zum zweiten Bauabschnitt der Ortsmitte Ötlingen (Bauabschnitt 2b) in die Dezember-Sitzungsrunde mit aufzunehmen. Der Baubeginn des Bauabschnitts 2b solle im März 2021 erfolgen und somit nicht in den Wintermonaten, weswegen sich der zeitliche Ablauf ändere. Mit dem Regierungspräsidium Stuttgart als Fördermittelgeber habe man bezüglich der Verschiebung bereits Kontakt aufgenommen. Die städtebauliche Förderung werde dadurch nicht gefährdet.
- 220
5. Bauplatz am Rathaus
- OV Kik (ÖBI) berichtet vom Bauplatz am Ötlinger Rathaus. Dieser müsse nach Wunsch des Gemeinderates nach Abschluss der Umbaumaßnahmen in

der Ortsmitte zugänglich gemacht werden. Die Frage nach der Gültigkeit des bestehenden Bebauungsplans werde bei einem Termin mit dem Liegenschaftsamt im Januar geklärt.

243 6. Parkplätze Heimenwiesen

OR Herzog (SPD) informiert das Gremium über die Parkplatzsituation im Gebiet Heimenwiesen. Drei Parkplätze seien nicht als PKW-Parkplätze ausgewiesen. Er habe Kontakt zu Herrn Deger (Ordnung und Verkehr) aufgenommen. Es soll überprüft werden, ob dies für ein Gewerbegebiet sinnvoll sei.

OV Kik (ÖBI) führt aus, dass dies bei der Verkehrskommission eingebracht werden könne. Beim nächsten Termin könne OR Herzog (SPD) teilnehmen.

220 7. Hallenbeschriftung an der Eduard-Mörrike-Halle
230

ORin Barner (ÖBI) berichtet von der schlechten Hallenbeschriftung. Diese sei optisch nicht eindeutig sichtbar. Sie fragt, ob dies ein Provisorium sei.

OV Kik (ÖBI) sichert eine Klärung der Thematik zu.

350 8. Beschilderung Heimenwiesen

ORin Henzler (ÖBI) führt aus, dass die Beschilderung im städtischen Design in den Heimenwiesen immer noch fehle.

OV Kik (ÖBI) sichert eine Klärung zu. Das Thema liege schon weit zurück.

OVOE 9. Volkstrauertag 15.11.2020
234

OV Kik (ÖBI) berichtet von der Ortsvorstehervorbesprechung. Die Kollegen der anderen Ortsteile seien sich einig, nichts Großes zu veranstalten. In Ötlingen werde nach dem Gottesdienst lediglich der Pfarrer, die Pastoralreferentin, OV Kik und gegebenenfalls zwei Konfirmanden einen Kranz niederlegen. Danach werde wie in jedem Jahr ein weiterer Friedensbaum der Ötlinger Jugend in der Lindorfer Straße durch die Teilnehmer gepflanzt. Ein größerer Umfang sei nicht möglich, jedoch werde man es nicht komplett absagen.

Gez.
Schuster