

Darlehen der Stadt Kirchheim unter Teck

- durchschnittlicher Fremdzinssatz -

| Jahr | Zinssatz |
|-------------|-----------------|
| 1995 | 6,41 |
| 1996 | 6,29 |
| 1997 | 6,16 |
| 1998 | 6,17 |
| 1999 | 6,51 |
| 2000 | 6,23 |
| 2001 | 6,27 |
| 2002 | 6,24 |
| 2003 | 6,16 |
| 2004 | 5,27 |
| 2005 | 5,04 |
| 2006 | 4,96 |
| 2007 | 5,02 |
| 2008 | 5,01 |
| 2009 | 5,84 |
| 2010 | 3,41 |
| 2011 | 3,28 |
| 2012 | 3,01 |
| 2013 | 2,94 |
| 2014 | 2,92 |
| 2015 | 2,91 |
| 2016 | 2,76 |
| 2017 | 2,87 |
| 2018 | 2,50 |
| 2019 | 3,23 |

117,41 : 25 Jahre = **4,70** %

Hinweis:

Durch a.o. Tilgungen im Jahr 2009 ging der Durchschnittszinssatz ab 2010 deutlich zurück.

Ermittlung des kalkulatorischen Zinssatzes

Emissionsrenditen aus festverzinslichen Wertpapieren inländischer Emittenten

| Jahr | Zinssatz |
|------|----------|
| 1995 | 6,40 |
| 1996 | 5,60 |
| 1997 | 5,20 |
| 1998 | 4,60 |
| 1999 | 4,40 |
| 2000 | 5,50 |
| 2001 | 4,80 |
| 2002 | 4,70 |
| 2003 | 3,80 |
| 2004 | 3,90 |
| 2005 | 3,30 |
| 2006 | 3,80 |
| 2007 | 4,30 |
| 2008 | 4,30 |
| 2009 | 3,50 |
| 2010 | 2,60 |
| 2011 | 2,70 |
| 2012 | 1,60 |
| 2013 | 1,60 |
| 2014 | 1,20 |
| 2015 | 0,70 |
| 2016 | 0,40 |
| 2017 | 0,60 |
| 2018 | 0,70 |
| 2019 | 0,20 |

80,40 : 25 Jahre = **3,22 %**

Ermittlung des kalkulatorischen Zinssatzes

| | |
|---|---------------|
| Emissionsrendite über 25 Jahre (s.o.) | 3,22 % |
| Erhöhung um 0,50%, weil die Fremdkapitalzinsen über den Anlagezinsen liegen | 0,50 % |
| zulässiger kalkulatorischer Zinssatz | <u>3,72 %</u> |

Festlegung des kalkulatorischen Zinssatzes für 2021 3,70 %