

Bürgermeisteramt

Den 10.12.2020
022.32

Einladung zur Sitzung des Gemeinderates

am Mittwoch, 16.12.2020 um **17:30** Uhr

in der Stadthalle (Stuttgarter Straße 2)

TAGESORDNUNG

Öffentliche Beratung

1. Bekanntgabe von Beschlüssen
2. Einwohner/innen fragen - die Verwaltung antwortet
3. Kindergartenbedarfsplan 2020/2021
4. Schulbedarfsplan 2020/2021
5. Weiterentwicklung des Bildungsstandorts Nabern
- Vorstellung der Vorentwurfsplanung für das Bildungshaus Nabern
6. Darstellung der aktuellen Belegung des Teck-Campus sowie Antrag der Freien Evangelischen Schule Kirchheim e.V. zur Mietnutzung von Räumen der ehemaligen Teck-Realschule
7. Brandschutzmaßnahmen (2. Bauabschnitt), Sanierung der NWT-Räume und Digitalisierung an der Alleenschule
- Vorstellung der Entwurfsplanung
- Freigabe der Ausschreibung
8. Einführung eines Dienstrad-Leasings bei der Stadtverwaltung
- Vergabeentscheidung
9. Neubau eines Mehrfamilienhauses im Wohngebiet "Lindorfer Weg" zur Schaffung von Wohnraum für Menschen in prekären Wohnsituationen
- Entscheidung über die weitere Vorgehensweise
10. Satzung über die Begründung eines besonderen Vorkaufsrechtes nach § 25 BauGB im Bereich "Bohnau-Süd"
11. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Mühlsteig-Keltergärten" - 2. Änderung gemäß § 13a BauGB
Gemarkung Nabern
Planbereich Nr. 51.04/2
- Satzungsbeschluss

12. Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Weiler Schafhof“ – 4. Änderung
gemäß § 13 a BauGB
Planbereich 26.02/4
Gemarkung Kirchheim
- Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss
13. Sanierungsgebiet Max-Eyth-Straße/Untere Vorstadt
- Änderungssatzung zur Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes
14. Abschluss einer Verwaltungsvereinbarung über die Wasserkonzession zwischen der Stadt Kirchheim unter Teck und dem Eigenbetrieb Stadtwerke Kirchheim unter Teck
15. 2. Änderungssatzung zur Wasserversorgungssatzung vom 20.07.2016 zur Neufestsetzung der Grundgebühren und Verbrauchsgebühren Wasser
16. Abwassergebühr
- Nachkalkulationen 2018 und 2019
- Plankalkulation 2021
- Senkung kalkulatorischer Zinssatz
17. Kostenverteilung für die Sammelkläranlage Bissingen-Nabern
- Verlängerung des Ergänzungsvertrags zur öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit der Gemeinde Bissingen an der Teck
18. Strategische Ausrichtung der Stadtwerke
- Aktueller Sachstandsbericht
19. Kapitalzuführung aus dem Haushalt der Stadt an die Stadtwerke in Höhe des Jahresverlustes 2019 aus dem Bäderbetrieb
20. Erhöhung des Eigenkapitals der Energie Kirchheim unter Teck GmbH & Co. KG
- Erteilung eines Mandats an den Oberbürgermeister für die Gesellschafterversammlungen
21. Solarpark Speichersdorf GmbH & Co. KG
- Entscheidung über eine Beteiligung der Stadtwerke
- Erteilung eines generellen Mandats an den Geschäftsführer der Stadtwerke Kirchheim unter Teck für die Gesellschafterversammlungen
22. Entscheidung über den Umgang mit dem Antrag der Freien Wähler zur Befreiung von brauchbaren Jagdhunden von der Hundesteuer ab 01.01.2021 und über die damit verbundene Änderung der Hundesteuersatzung vom 14.12.2016
23. Neufassung der Satzung über die Entschädigung der nach § 15 Gemeindeordnung ehrenamtlich Tätigen zum 01.01.2021 und Entscheidung über den Umgang mit in diesem Zusammenhang festgestellten Fehlzahlungen bei gleichzeitigem Fraktionsvorsitz in Gemeinde- und Ortschaftsrat
24. 1. Änderungssatzung zur Hauptsatzung der Stadt Kirchheim unter Teck vom 24.07.2019
25. 1. Änderungssatzung zur Betriebssatzung der Stadtwerke Kirchheim unter Teck vom 24.07.2019
26. 1. Nachtragshaushaltssatzung und Nachtragshaushaltsplan 2021
27. 1. Nachtragswirtschaftsplan der Stadtwerke für das Jahr 2021

28. Bestellung von Frau Gabriele Armbruster zur Vertreterin der Stadt Kirchheim unter Teck in der Verbandsversammlung des Zweckverbands Gruppenklärwerk Wendlingen am Neckar
29. Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

gez.

Dr. Bader
Oberbürgermeister

Zur Einhaltung der Mindestabstände wird diese Sitzung in der Kirchheimer Stadthalle (Stuttgarter Straße 2) stattfinden. An den Zugängen werden Desinfektionsmittelspender aufgestellt. Beim Einnehmen der Plätze und beim Verlassen der Stadthalle gilt eine Maskenpflicht; am jeweiligen Platz besteht eine Empfehlung zum Tragen einer Alltagsmaske. Zuhörerplätze sind abgezählt und unter Einhaltung der Abstandsvorschriften bestuhlt. Um beim Auftreten eines Corona-Falles die Infektionsketten nachvollziehen zu können, werden die Kontaktdaten aller Anwesenden erfasst.

Für interessierte Einwohnerinnen und Einwohner stehen die öffentlichen Sitzungsvorlagen am Tag der Gemeinderatssitzung ab 10 Uhr im Rathaus, Zimmer 21/1, bei der Abteilung Gremien und Öffentlichkeitsarbeit, zur Abholung bereit. Um eine vorherige Terminabsprache unter 07021 502-211 wird gebeten. Sie finden öffentliche Sitzungsvorlagen auch unter www.kirchheim-teck.de/ratsinformationen.