

INVESTITIONSBERICHT ZUM 09.04.2021

KORNHAUS – SANIERUNG UND NEUAUSRICHTUNG MUSEUM



Anlass

Fehlender Brandschutz und veraltetes Museum

Zielsetzung

Das Städtische Museum im Kornhaus ist 2024 wiedereröffnet.

Städtische Dauerausstellung ist neu ausgerichtet. Es ist dadurch an die Anforderungen eines zeitgemäßen Kulturbetriebes angepasst.

Das Gebäude Kornhaus ist denkmalgerecht generalsaniert.

Das Untergeschoss wird durch die Auslagerung des BHKW vollständig als Ausstellungsfläche genutzt.

Projektleitung

Julia Krüger (Sachgebiet Hochbau),
Christoph Kerner (Sachgebiet Grünflächen)

Projektlaufzeit

01.01.2018 – 31.12.2024

Aktueller Stand

Beschlussstand: Der Gemeinderatssaal ist im Kornhaus verortet. Die Planung der LPH 3 mit Kostenberechnung ist zur Kenntnis genommen. Fortführung des Projekts bis zur Bearbeitung LPH 5 Ausführungsplanung.

Der Förderantrag wurde im Bundesprogramm Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur am 30.10.2020 eingereicht. Am 08.03.2021 ist die Absage des Förderantrags eingegangen. Im Sommer 2021 soll eine weitere Tranche ausgeschüttet werden. Alternative Förderprogramme werden geprüft.

Nächster Schritt Gemeinderat Freigabe etwaiger weiterer Förderanträge und Baubeschluss.

Handlungsbedarf Das Projekt läuft planmäßig, es besteht **kein Handlungsbedarf**.

Ablauf

ANFANG	01.01.2018	2018				2019				2020				2021			
ENDE	31.12.2024																
PSP	NAME	Q1	Q2	Q3	Q4												
1																	
1.1.1	Beginn Wettbewerbsverfahren		◆														
1.1.2	LPH 2 mit Kostenschätzung im Gemeinderat (Zustimmung zur Vergabe der Planungsleistungen für die LPH 1-3)						◆										
1.1.3	Entscheidung des Gemeinderats für die Variante A sowie Auftrag an die Verwaltung, die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung										◆						
1.1.4	Entwurfsplanung mit Kostenberechnung, Auftrag an die Verwaltung, Genehmigungs- und Ausführungsplanung (LPH 4+5) in GR													◆			
1.1.5	Einreichung des Bauantrags (Vorbehaltlich Beschlussfassung 1.1.4)														◆		
1.1.6	Erteilung der Baugenehmigung															◆	
1.1.7	Baubeschluss durch Gemeinderat																◆
1.1.8	Baubeginn																
1.1.9	Baumaßnahme fertiggestellt																

ANFANG		2022				2023				2024			
ENDE													
PSP	NAME	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
1													
1.1.1	Beginn Wettbewerbsverfahren												
1.1.2	LPH 2 mit Kostenschätzung im Gemeinderat (Zustimmung zur Vergabe der Planungsleistungen für die LPH 1-3)												
1.1.3	Entscheidung des Gemeinderats für die Variante A sowie Auftrag an die Verwaltung, die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung												
1.1.4	Entwurfsplanung mit Kostenberechnung, Auftrag an die Verwaltung, Genehmigungs- und Ausführungsplanung (LPH 4+5) in GR												
1.1.5	Einreichung des Bauantrags (Vorbehaltlich Beschlussfassung 1.1.4)												
1.1.6	Ertellung der Baugenehmigung												
1.1.7	Baubeschluss durch Gemeinderat												
1.1.8	Baubeginn		♦										
1.1.9	Baumaßnahme fertiggestellt												♦

Gesamtkosten

