

## INVESTITIONSBERICHTBERICHT ZUM 07.05.2021

### KORNHAUS – SANIERUNG UND NEUAUSRICHTUNG MUSEUM



#### Anlass

Fehlender Brandschutz und veraltetes Museum

#### Zielsetzung

Das Städtische Museum im Kornhaus ist 2024 wiedereröffnet.

Städtische Dauerausstellung ist neu ausgerichtet. Es ist dadurch an die Anforderungen eines zeitgemäßen Kulturbetriebes angepasst.

Das Gebäude Kornhaus ist denkmalgerecht generalsaniert.

Das Untergeschoss wird durch die Auslagerung des BHKW vollständig als Ausstellungsfläche genutzt.

#### Projektleitung

Julia Krüger (Sachgebiet Hochbau),  
Christoph Kerner (Sachgebiet Grünflächen)

#### Projektlaufzeit

01.01.2018 – 31.12.2024

#### Aktueller Stand

Beschlussstand: Der Gemeinderatssaal ist im Kornhaus verortet. Die Planung der LPH 3 mit Kostenberechnung ist zur Kenntnis genommen. Fortführung des Projekts bis zur Bearbeitung LPH 5 Ausführungsplanung. Der Bauantrag wurde am 23.04.2021 bei der Bauordnung eingereicht.

Der Förderantrag wurde im Bundesprogramm Sanierung kommunaler Einrichtungen in den Bereichen Sport, Jugend und Kultur am 30.10.2020 eingereicht. Am 08.03.2021 ist die Absage des Förderantrags eingegangen. Im Sommer 2021 sollte eine weitere Tranche ausgeschüttet werden, bei der das Kornhaus allen Anzeichen nach (auch aufgrund der Pressemitteilung vom 05. Mai) nicht zum Zuge gekommen ist. Alternative Förderprogramme werden geprüft.

**Nächster Schritt Gemeinderat** Freigabe etwaiger weiterer Förderanträge und Baubeschluss.

**Handlungsbedarf** Das Projekt läuft planmäßig, es besteht **kein Handlungsbedarf**.

**Ablauf**

ANFANG	01.01.2018	2018				2019				2020				2021			
ENDE	31.12.2024	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
1		[Progress bar for main project]															
1.1.1	Beginn Wettbewerbsverfahren		◆														
1.1.2	LPH 2 mit Kostenschätzung im Gemeinderat (Zustimmung zur Vergabe der Planungsleistungen für die LPH 1-3)						◆										
1.1.3	Entscheidung des Gemeinderats für die Variante A sowie Auftrag an die Verwaltung, die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung											◆					
1.1.4	Entwurfsplanung mit Kostenberechnung, Auftrag an die Verwaltung, Genehmigungs- und Ausführungsplanung (LPH 4+5) in GR													◆			
1.1.5	Einreichung des Bauantrags (Vorbehaltlich Beschlussfassung 1.1.4)														◆		
1.1.6	Ertellung der Baugenehmigung															◆	
1.1.7	Baubeschluss durch Gemeinderat																◆
1.1.8	Baubeginn																
1.1.9	Baumaßnahme fertiggestellt																

ANFANG		2022				2023				2024			
ENDE													
PSP	NAME	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4	Q1	Q2	Q3	Q4
1													
1.1.1	Beginn Wettbewerbsverfahren												
1.1.2	LPH 2 mit Kostenschätzung im Gemeinderat (Zustimmung zur Vergabe der Planungsleistungen für die LPH 1-3)												
1.1.3	Entscheidung des Gemeinderats für die Variante A sowie Auftrag an die Verwaltung, die Entwurfsplanung mit Kostenberechnung												
1.1.4	Entwurfsplanung mit Kostenberechnung, Auftrag an die Verwaltung, Genehmigungs- und Ausführungsplanung (LPH 4+5) in GR												
1.1.5	Einreichung des Bauantrags (Vorbehaltlich Beschlussfassung 1.1.4)												
1.1.6	Ertelung der Baugenehmigung												
1.1.7	Baubeschluss durch Gemeinderat												
1.1.8	Baubeginn		♦										♦
1.1.9	Baumaßnahme fertiggestellt												

## Gesamtkosten

