



GR - SiVo GR/2021/059 Kindergartenentwicklung

# FLÄCHENPRÜFUNG IM STADTGEBIET

19.05.2021

# ENTWICKLUNGEN IN KIRCHHEIM UNTER TECK

1. Zunahme an Geburten im Stadtgebiet
  - Deutschlandweite Entwicklung – auch in Kirchheim unter Teck
2. Schaffung weiterer familienfreundlicher Wohnraum
  - Zahlreiche Baugebiete in der Stadt
3. Umwandlung von Betreuungsmodulen
  - Kurz- bis mittelfristiges Ziel: Betreuungszeiten der städtischen Einrichtungen an Bedarfe der Familien anpassen
    - Mehr flexible Betreuungsmodule (VÖ/GT) weniger Regelbetreuung
    - Führt zu kleineren Gruppen (KVJS) und damit zu mehr Gruppen/zu mehr Einrichtungen

**→ KIRCHHEIM UNTER TECK BRAUCHT WEITERE KITAS!**

# BEDARF LAUT ENTWICKLUNGSPLANUNG

Grundschulbezirk	Abweichungen bei rechnerischem Bedarf		Handlungsbedarf
	U3	Ü3	
Grundschulbezirk 1 - Freihof Grundschule	48	77	Kein Handlungsbedarf
Grundschulbezirk 2 - KW Grundschule ohne Schafhof	-13	46	Kein Handlungsbedarf
Grundschulbezirk 2-1 KW Grundschule - Außenstelle Schafhof	-3	12	Kein Handlungsbedarf
Grundschulbezirk 3 Teckgrundschule	-11	-55	Da bereits aktuell im Grundschulbezirk in beiden Altersgruppen Plätze fehlen und in den kommenden 3 Jahren die Neuerrichtung von rd. 200 Wohneinheiten projektiert ist, prüft die Verwaltung derzeit Standorte und Lösungen für neue Einrichtungen.
Grundschulbezirk 4 Alleenschule	-51	-95	Da bereits aktuell im Grundschulbezirk in beiden Altersgruppen Plätze fehlen und in den kommenden 5 Jahren die Neuerrichtung von rd. 850 Wohneinheiten projektiert ist, prüft die Verwaltung derzeit Standorte und Lösungen für neue Einrichtungen.
Grundschulbezirk 5 EMS Ötlingen	-13	22	Im Grundschulbezirk werden im laufenden Kindergartenjahr 25 neue Plätze für Kinder U3 geschaffen. Die Verwaltung arbeitet an der Belegungssteuerung wobei zukünftig auch die Plätze der freien Träger stärker mit einbezogen werden sollen.
Grundschulbezirk 6	0	0	Kein Handlungsbedarf



- Städtische Grundstücke
- Größe des Grundstücks / Baufenster/ Außenbereich
- Lage / Erreichbarkeit / Umfeld
- Besondere Herausforderungen / Belastungen / Topografie
- Zeitliche Realisierbarkeit

Fokus: Innenstadtbereich im Bezirk Alleenschule, Teck Grundschule, Freihof Grundschule

# FLÄCHENPRÜFUNG ÜBERSICHT



SiVo GR/2021/059 Flächenprüfung

# FLÄCHE 1 - ALLEENSCHULE



SiVo GR/2021/059 Flächenprüfung

# FLÄCHE 3 - MILCHERBERG / LANGE MORGEN



SiVo GR/2021/059 Flächenprüfung

# FLÄCHE 4 - SPITZWEGSTRASSE



# FLÄCHE 6 - TANNENBERGSTRASSE



## ANTRÄGE LAUT SITZUNGSVORLAGE

1. Kenntnisnahme vom aktuellen Stand der Flächenprüfung für weitere Kindertageseinrichtungen in der Kernstadt, wie in der Sitzungsvorlage GR/2021/059 dargestellt.
2. Auftrag an die Verwaltung, die Planungen für die Flächen 3 „Lange Morgen“ (Schulbezirk Alleenschule) und 6 „Tannenbergsstraße / Jauchertbach“ (Schulbezirk Teck-Grundschule)“ fortzuführen.

3. Auftrag an die Verwaltung, die Freiflächen im Bereich der Spitzwegstraße als weitere Fläche für eine Kindertagesstätte zu prüfen.
4. Auftrag an die Verwaltung, die Grünfläche im Bereich der Stuttgarter Straße/Otto-Ficker-Areal als weitere Fläche für eine Kindertagesstätte zu prüfen.
5. Auftrag an die Verwaltung, die ehemalige Teck-Realschule als weitere Fläche für eine Kindertagesstätte zu prüfen.
6. Auftrag an die Verwaltung, folgende weitere Flächen für eine Kindertagesstätte zu prüfen:
  - Parkplatz Alleenschule (Überbauung des Parkplatzes oder Bau einer Tiefgarage)
  - Grünfläche Saarstraße im Bereich der Mehrfamilienhäuser
  - Schlossgymnasium Parkplatz
  - Auferstehungskirche
  - Güterbahnhofsgelände
  - Autohaus an der Schöllkopfbrücke
  - Hain der Kulturen
  - Naturkindergarten Jesingen