



Tageselternverein Kreis Esslingen e.V., Karlstr. 6, 73770 Denkendorf

Stadtverwaltung Kirchheim unter Teck  
 Frau Michaela Göhler-Bald  
 Leitung Abteilung Bildung  
 Wiederholtstraße 4  
 73230 Kirchheim unter Teck

Abteilung Bildung

18. Juni 2021

Es schreibt Ihnen  
 Sibylle Schober

Tel. 0711 673203-63  
[s.schober@tev-kreis-es.de](mailto:s.schober@tev-kreis-es.de)

**Geschäftsstelle:**  
 Karlstr. 6  
 73770 Denkendorf  
 Tel. 0711 673203-62  
 Fax 0711 673203-65  
[www.tev-kreis-es.de](http://www.tev-kreis-es.de)

KSK Esslingen-Nürtingen  
 Konto 101 287 643  
 BLZ 611 500 20  
 IBAN DE91 6115 0020  
 0101 2876 43  
 BIC ESSLDE66XXX

Geschäftsführerin:  
 Sibylle Schober  
 1. Vorsitzende:  
 Judith Hofmann-Trautwein

15. Juni 2021

### **Umzug des Beratungsstandorts Kirchheim des Tageselternverein Kreis Esslingen e. V. – finanzielle Auswirkungen**

Guten Tag Frau Göhler-Bald,

vor drei Jahren haben wir begeistert vom anstehenden Umzug des Beratungsbüros berichtet. Zum 01. September 2018 zog die Beratungsstelle des Tageselternverein Kreis Esslingen, die seit vielen Jahren im Bürgertreff Kirchheim beheimatet war, in die Turmstraße um. Damit konnte sich der Tageselternverein Kreis Esslingen e. V. endlich vergrößern und zum anderen wesentliche präsenster in Kirchheim sein. Beide Punkte haben wir in den letzten drei Jahren erreicht.

Zu unserem Bedauern erreichte uns im Frühjahr die Kündigung des Vermieters in der Turmstraße. Ein anderer langjähriger Mieter in der Turmstraße hatte den Wunsch sich zu vergrößern und erhielt die Chance, dies mit unseren Räumen umzusetzen.

Nach dem ersten Schock haben wir sehr rasch über unsere Kontakte in Kirchheim neue Räumlichkeiten in der Schülestraße 16 gefunden. Vielen Dank auch für Ihre sofort angebotene Bereitschaft, uns in der Suche nach neuen Geschäftsräumen zu unterstützen. Mit diesen neuen Geschäftsräumen, die in der Verbindungsachse zwischen der gewachsenen Innenstadt Kirchheim und der neuen Stadtquartiersentwicklung liegt, sehen wir zudem die Chance, wesentlich präsenster zu sein. Dies ergibt sich auch durch den ebenerdigen Zugang. Unser Anspruch ist: Wir werden die Kindertagespflege noch stärker in den Fokus – spricht Mittelpunkt – rücken.

Als Träger der Jugendhilfe in einem Vereinskonstrukt stellt uns dieser Umzug nach noch nicht einmal drei Jahren erneut vor finanzielle Herausforderungen. So haben wir in die Räume der Turmstraße investiert, diese konnten sich über die geringe Laufzeit noch nicht amortisieren. Für die neuen Räume in der Schülestraße sind nun erneut große Ausgaben zu leisten. Als Beispiele seien hier die Maklergebühren, die Doppelmiete im Juni 2021 aufgrund Renovierungen, die eigentlichen Renovierungsarbeiten (Verlegen eines Laminatbodens, Malerarbeiten), Umzugskosten, Beschilderung der Außenfläche, Reinigungsarbeiten und viele weitere Groß- und Kleinigkeiten angeführt. Ein Überblick ist der beigelegten Kostenaufstellung zu



übernehmen. Aktuell gehen wir davon aus, dass wir mit mindestens 21.000 € gebundenen Mitteln für den Umzug des Beratungsbüros zu rechnen haben.

Lassen Sie uns auf einen besonderen Punkt hinweisen: Das Konstrukt der Kindertagespflege im Landkreis Esslingen sieht vor, dass die Kommunen, in denen ein Beratungsbüro vor Ort vertreten ist, mindestens die Mietausgaben zu 50 % tragen; die zweiten 50 % übernimmt der Landkreis. Diese hälftige Mietkostenübernahme hat die Stadt Kirchheim seit 2018 durch die Deckelung auf 500 € pro Monat (bei monatlicher Gesamtmiete von 1.154,10 €) nicht umgesetzt. Die Mietdifferenz trägt der Tageselternverein Kreis Esslingen aus Eigenmitteln, wie z. B. Mitgliedsbeiträge und Spenden.

Aufgrund der aktuellen Entwicklungen stellen wir den Antrag und bitten um Prüfung:

- Übernahme der hälftigen Mietkosten für die neuen Geschäftsräume ab 01.06.2021 (aktuelle Monatsmiete 1.060 €)
- Einmalige Bezuschussung der Ausgaben für den Umzug von der Turmstraße in die Schülestraße.

Wir danken Ihnen für die Prüfung unseres Antrags und freuen uns auf Ihre Rückmeldung.

Mit freundlichen Grüßen

Tageselternverein Kreis Esslingen e.V.

Sibylle Schober  
Geschäftsführerin

Anlage

Kostenaufstellung Umzug Beratungsstandort Kirchheim (Stand 15.06.2021)

# Umzug Beratungsbüro Kirchheim



<b>Rechnungsaussteller:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Betrag netto:</b>	<b>Betrag brutto:</b>
Doppelmiete Juni 2021 (inklusive Nebenkosten)	01.06.2021	1.334,10 €	1.334,10 €
Kaution gemäß Mietvertrag	21.05.2021	3.180,00 €	3.180,00 €
Nachsendeauftrag Deutsche Post	25.05.2021	41,93 €	49,90 €
Stempel bei der Stempel GmbH	26.05.2021	62,67 €	74,22 €

<b>noch ausstehende Rechnungen:</b>	<b>Datum:</b>	<b>Angebot netto:</b>	<b>Angebot brutto:</b>
Malarbeiten	17.05.2021	1.561,34 €	1.858,00 €
Bodenbelagsarbeiten (alten Belag entfernen und neuen aufbringen)	19.05.2021	7.731,09 €	9.200,00 €
Umzugsservice	27.04.2021	915,97 €	1.090,00 €
Außenbeschilderung	15.06.2021	2.000,00 €	2.380,00 €
Reinigungsarbeiten	15.05.2021	1.000,00 €	1.190,00 €

<b>Summe (ohne Kleinigkeiten)</b>			<b>20.356,22 €</b>
-----------------------------------	--	--	--------------------