

GROSSE KREISSTADT



**ABTEILUNG  
KULTUR**

23.04.2021  
761.540/131-Kel

**Aktenvermerk**

**Ermittlung Durchschnittspreis Hallen pro m<sup>2</sup>**

Alle Berechnungen beziehen sich nur auf die Grundmieten.

Stadthalle Göppingen:

- Foggia-Saal:	475 €/ 624 m <sup>2</sup>	= 0,76 €/ m <sup>2</sup>
- Klosterneuburgsaal:	310 €/ 440 m <sup>2</sup>	= 0,70 €/ m <sup>2</sup>
- Foggia-Klosterneuburgsaal:	710 €/ 1.064 m <sup>2</sup>	= 0,67 €/ m <sup>2</sup>

Stadthalle Kirchheim unter Teck:

- Großer Saal:	318 €/ 380 m <sup>2</sup>	= 0,84 €/ m <sup>2</sup>
- Kleiner Saal:	138 €/ 180 m <sup>2</sup>	= 0,77 €/ m <sup>2</sup>

Altes E-Werk Göppingen:

- Halle für Vereine:	225 €/ 280 m <sup>2</sup>	= 0,80 €/ m <sup>2</sup>
- Halle für Extern:	450 €/ 280 m <sup>2</sup>	= 1,61 €/ m <sup>2</sup>

EWS-Arena:

- Haupthalle:	6.500 €/ 3.800 m <sup>2</sup>	= 1,71 €/ m <sup>2</sup>
- Nebenhalle	2.500 €/ 1.000 m <sup>2</sup>	= 2,50 €/ m <sup>2</sup>

Stadthalle K3N Nürtingen:

- Großer Saal:	1.071 €/ 565 m <sup>2</sup>	= 1,90 €/ m <sup>2</sup>
- Kleiner Saal:	487,90 €/ 211 m <sup>2</sup>	= 2,31 €/ m <sup>2</sup>
- Panoramasaal:	487,90 €/ 196 m <sup>2</sup>	= 2,49 €/ m <sup>2</sup>
- Kreuzkirche großer Saal:	249,90 €/ 267 m <sup>2</sup>	= 0,94 €/ m <sup>2</sup>
- Kreuzkirche kleiner Saal:	208,25 €/ 140 m <sup>2</sup>	= 1,49 €/ m <sup>2</sup>

Barbara-Künkelin-Halle Schorndorf:

- Gottlieb-Daimler-Saal:	450 €/ 490 m <sup>2</sup>	= 0,92 €/ m <sup>2</sup>
- Reinhold-Maier-Saal:	250 €/ 185 m <sup>2</sup>	= 1,35 €/ m <sup>2</sup>
- Fitz-Abele-Saal:	125 €/ 85 m <sup>2</sup>	= 1,47 €/ m <sup>2</sup>

Durchschnittspreis der Grundmieten aller Hallen:	= <b>1,37 €/ m<sup>2</sup></b>
DSP der GM aller Hallen mit vergleichbarer Größe:	= <b>1,28 €/ m<sup>2</sup></b>
DSP der GM aller Hallen mit vergleichbarer Modernität:	= <b>1,91 €/ m<sup>2</sup></b>

**Bsp.: Wahl des allgemeinen Durchschnittspreises von 1,37 €/ m<sup>2</sup>**

➔ Großer Saal Eduard-Mörike-Halle (ca. 400 m<sup>2</sup>) 1,37 € \* 400 m<sup>2</sup> = 548 € Grundmiete