

## BESCHLUSSPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Ausschusses für  
Infrastruktur, Wohnen und Umwelt (IWU) vom 29.09.2021  
in der Stadthalle (Stuttgarter Straße 2)

Beginn: 17:01 Uhr Ende: 20:02 Uhr

**§§ 37 - 45 öffentlich**

### ANWESENHEIT

#### Vorsitz

Oberbürgermeister Dr. Pascal Bader (stimmberechtigt)

#### Mitglieder

Stadtrat Reinhold Ambacher

Stadtrat Andreas Banzhaf

Stadtrat Hans-Peter Birkenmaier

Stadtrat Max Blon

ab 17:04 Uhr, vor Beschlussfassung § 38 ö

Stadtrat Heinrich Brinker

Stadträtin Sabine Bur am Orde-Käß

Stadtrat Marc Eisenmann

Stadtrat Stefan Gölz

Stadtrat Dieter Franz Hoff

Stadtrat Hans Kahle

Stadtrat Rainer Kneile

Stadtrat Ulrich Kübler

Stadträtin Sabine Lauterwasser

Stadtrat Christoph Lempp

Stadtrat Gerd Mogler

Stadtrat Dr. Thilo Rose

ab 17:09 Uhr, vor Beschlussfassung § 38 ö

#### Stellvertretende Mitglieder

Stadträtin Eva Baudouin

Stadtrat Michael Faulhaber

#### Entschuldigt

Stadtrat Andreas Kenner

aus beruflichen Gründen verhindert

Stadträtin Dr. Natalie Pfau-Weller

aus beruflichen Gründen verhindert

## Verwaltung

Erster Bürgermeister Günter Riemer  
Ortsvorsteherin Gabriele Armbruster (Jesingen)  
Ortsvorsteher Dr. Alexander Forkl (Lindorf)  
Ortsvorsteher Hermann Kik (Ötlingen)  
Ortsvorsteher Giacomo Mastro (Nabern)  
Herr Christoph Kerner (Gebäude und Grundstücke)  
Herr Gernot Pohl (Städtebau und Baurecht)  
Frau Christine Ulmer (Bauverwaltung)  
Herr Eberhard Müller (Gebäude und Grundstücke)  
Herr Peter Struck (Städtebau und Baurecht)  
Frau Maura Theuring (Nachhaltige Stadtentwicklung, Wirtschaftsförderung, Bürgerbeteiligung und Allgemeine Koordination)  
Frau Lisa Wolf (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)

## Schriftführer/in

Frau Jana Reichle (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)

## Außerdem anwesend

Frau Dörte Hauswald (Büro Wölffing-Seelig Landschaftsarchitekten, Stuttgart) zu § 38 und 39 ö  
Herr Ralph Wölffing-Seelig (Büro Wölffing-Seelig Landschaftsarchitekten, Stuttgart) zu § 38 und 39 ö

## Nachrichtlich

Vor der öffentlichen Sitzung findet von 15:30 Uhr bis 16:30 Uhr eine nicht öffentliche Vor-Ort-Besichtigung auf dem Waldfriedhof statt.

## Mitglieder

Stadträtin Sabine Bur am Orde-Käb  
Stadtrat Dieter Franz Hoff ab 16:00 Uhr  
Stadtrat Hans Kahle ab 16:00 Uhr  
Stadtrat Ulrich Kübler  
Stadträtin Sabine Lauterwasser  
Stadtrat Christoph Lempp  
Stadtrat Michael Faulhaber  
Stadträtin Marianne Gmelin  
Stadtrat Dr. Christoph Miller

## Verwaltung

Erster Bürgermeister Günter Riemer  
Herr Christoph Kerner (Gebäude und Grundstücke)

**Bekanntgabe von Beschlüssen**

Aus der nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für **Infrastruktur, Wohnen und Umwelt (IWU) vom 14.07.2021** sind keine Beschlüsse bekannt zu geben.

Die Sitzung diente der Vorberatung der Sitzung des Gemeinderates am 21.07.2021.

**Vorstellung des Statusberichts für den Waldfriedhof  
und Darstellung des vorgesehenen Prozesses zur  
Entwicklung einer Friedhofsentwicklungsplanung für den  
Alten Friedhof und den Waldfriedhof**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 19

**Beschluss**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

18 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen  
1 Nicht abgestimmt

1. Kenntnisnahme vom Statusbericht für den Waldfriedhof sowie von den Ausführungen zur Entwicklung einer Friedhofsentwicklungsplanung, wie in der Sitzungsvorlage IWU/2021/030 dargestellt.
2. Auftrag an die Verwaltung, auf Grundlage der Statusberichte „Alter Friedhof“ und „Waldfriedhof“ in einer Arbeitsgruppe, bestehend aus Vertretern des Gemeinderates, Bürgerinnen und Bürgern, Naturschutzverbänden und auf den Friedhof tätigen Dienstleistern, Empfehlungen für die Friedhofsentwicklungsplanung beider Standorte zu erarbeiten und den Gremien zur weiteren Beschlussfassung vorzulegen.

**Umgestaltung und Revitalisierung des  
Eingangsbereichs am Waldfriedhof  
- Vorstellung der Planung  
- Freigabe der Ausschreibung**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 19

**Beschluss Nr. 1**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

17 Ja-Stimmen  
1 Nein-Stimme  
1 Enthaltung  
0 Nicht abgestimmt

Antrag von StR Kübler (Freie Wähler):

Entfall der geplanten direkten Zuwegung zwischen Notzinger Steige und dem Eingangsbereich des Waldfriedhofs.

-----

**Beschluss Nr. 2**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

18 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
1 Enthaltung  
0 Nicht abgestimmt

1. Zustimmung zu den Planungen zur Herstellung eines barrierefreien Zugangs am Eingang zum Waldfriedhof und zur Herstellung des Verkehrsbereichs mit barrierefreier Bushaltestelle und Behindertenstellplätzen, wie in der Sitzungsvorlage IWU/2021/025 dargestellt bzw. unter Maßgabe von Beschluss Nr. 1.
2. Freigabe der Ausschreibungen zur Herstellung eines barrierefreien Zugangs am Eingang zum Waldfriedhof und zur Herstellung des Verkehrsbereichs mit barrierefreier Bushaltestelle und Behindertenstellplätzen, vorbehaltlich der Genehmigung des Doppelhaushaltes 2022/2023 durch das Regierungspräsidium.

**§ 40 öffentlich**

IWU 29.09.2021  
IWU/2021/031

**Bericht der Verwaltung über den aktuellen Sachstand in  
der Umsetzung von Maßnahmen im Zusammenhang mit  
Gewässern in Kirchheim unter Teck**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 19

Kenntnisnahme vom „Statusbericht Gewässer“, wie in der Sitzungsvorlage IWU/2021/031 dargestellt.

## § 41 öffentlich

IWU 29.09.2021  
IWU/2021/029

### **Brandschutzmaßnahmen und Digitalisierung an der Konrad-Widerholt-Schule - Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 19

#### **Beschluss**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen  
4 Nicht abgestimmt

Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 77.000 Euro für den Investitionsauftrag 702211040037, Sachkonto 78710000 (Konrad-Widerholt-Schule - Brandschutzsanierung).

Die Deckung erfolgt über den Investitionsauftrag 702365043003, Sachkonto 78710000 (Container für Kinderbetreuung (Haldenschule)) und das Budget Teilhaushalt 06, Kostenstelle 40101100 (Schulverwaltung), Sachkonto 42720000.

**§ 42 öffentlich**

IWU 29.09.2021  
IWU/2021/026

**Errichtung eines "Denkmals an den Kegelesbach"  
- Entscheidung über die Entwürfe**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 19

**Beschluss Nr. 1**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

9 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
10 Enthaltungen  
0 Nicht abgestimmt

Antrag von StR Dr. Rose (CDU):

Auftrag an die Verwaltung, bei der Planung des Platzes Südlich des Rathauses („Lauter Platz“) das Element Wasser aufzugreifen.

-----

**Beschluss Nr. 2**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

12 Ja-Stimmen  
3 Nein-Stimmen  
4 Enthaltungen  
0 Nicht abgestimmt

Auftrag an die Verwaltung, den Entwurf des Künstlers Johannes Vogl umzusetzen.



**Bildungshaus Nabern**  
**- Entscheidung über die Wärmeversorgung**  
**- Änderung der Ausschreibungsmodalitäten**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 19

**Beschluss**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

19 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen  
0 Nicht abgestimmt

1. Kenntnisnahme von den beiden zur Debatte stehenden Wärmeversorgungsvarianten, wie in der Sitzungsvorlage IWU/2021/028 dargelegt, und den damit verbundenen einmaligen, sowie folgenden finanziellen Auswirkungen.
2. Auftrag an die Stadtwerke Kirchheim unter Teck, für die künftige Wärmeversorgung des Bildungscampus Nabern eine Sole-Wasser-Wärmepumpe mit Erdsonde zu verbauen.
3. Auftrag an die Verwaltung, einen Contracting-Vertrag bzw. eine Verwaltungsvereinbarung über die Lieferung von Wärme zwischen Stadtwerken und Stadtverwaltung abzuschließen.
4. Zustimmung zur Ausführung der Baumaßnahme als Fach- und Teillosvergabe anstelle einer Vergabe an einen Generalunternehmer und Freigabe der Ausschreibung.

**Zwischenbericht aus den Handlungsfeldern  
der Strategischen Ausrichtung**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 19

Kenntnisnahme vom Zwischenbericht aus den Handlungsfeldern der Strategischen Ausrichtung.

**Auf die Anlagen zum Protokoll (PowerPoint-Präsentation und Investitionsberichte) wird  
verwiesen.**

**Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten**

OB  
350  
352

1. Stellungnahme zum Artikel „Bader schürt Hoffnung für das Kirchheimer Stadtkino“ im Teckboten vom 29.09.2021

OB Dr. Bader verweist auf einen Artikel im heutigen Teckboten zum Erhalt des Filmriss im Kirchheimer Stadtkino. In diesem werde er zitiert, dass die Linde demnächst abgerissen werde. Er betont, dass er dies so nicht gesagt habe. Er habe gesagt, dass wenn die Linde irgendwann abgerissen werde, dann als Ausweichquartier auch die Räumlichkeiten des Stadtkinos in Betracht kommen könnten.

**Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten**

- 220 2. Lob für die Umsetzung der Randsteinabsenkungen und Markierungsarbeiten  
223 im Bereich Alleenring Nord

StR Hoff (CDU) verweist auf die Randsteinabsenkungen sowie Markierungsarbeiten im Bereich Alleenring Nord und lobt die Ausführung. Seines Erachtens sei für die verschiedenen Verkehrsarten Klarheit geschaffen worden. Die Lösung sei gut gelungen.

**Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten**

- 330 3. Lesbarkeit von PDF-Dokumenten im digitalen Sitzungsdienst sowie Austausch  
333 der Tablets von Ratsmitgliedern  
350  
351

StR Banzhaf (Freie Wähler) bemängelt, dass die Lesbarkeit von PDF-Dokumenten beim Heranzoomen zuletzt stark nachgelassen habe. Dies sei insbesondere bei Plänen kritisch. Er bittet um Überprüfung. Weiter verweist er darauf, dass ihm das Tablet zu klein sei und er ein größeres Gerät präferieren würde. Er möchte wissen, ob ein Austausch geplant sei.

OB Dr. Bader sichert eine Überprüfung zur Lesbarkeit der PDF-Dokumente zu. Ein Austausch der Geräte für die Mitglieder des Gemeinderates sowie die Ortschaftsräte sei laut Finanzplanung für 2024, im Kontext mit der Kommunalwahl, vorgesehen.

Gez.  
Reichle

Hinweis  
Anlage zum Protokoll - Vergabeberichte Juli/August 2021 (ö)