

bffgmbh

KOSTENSCHÄTZUNG

20.08.21

KOSTEN NACH DIN 276 TEIL 1 (Stand: 2018-12)

21_KuTEMS EM-SPORTHALLE KIRCHHEIM UNTER TECK
MEHRKOSTEN MULTIFUNKTIONSRaum

		netto	brutto
100	GRUNDSTÜCK	0,00 €	0,00 €
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIEßEN	0,00 €	0,00 €
300	BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN	72.055,00 €	85.745,45 €
400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN	14.100,00 €	16.779,00 €
500	AUßENANLAGEN	0,00 €	0,00 €
600	AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE	0,00 €	0,00 €
700	BAUNEKENKOSTEN	25.846,50 €	30.757,34 €
100-700	GESAMTKOSTEN	112.001,50 €	133.281,79 €
	Kostensteigerung, Prognose: 5%/p.a.		
	Zeitraum der Kostensteigerung: bis Projektende - Mitte/Ende 2023	12,75 %	14.280,19 €
100-700	GESAMTKOSTEN inkl. Kostensteigerung	126.281,69 €	150.275,21 €

Preisstand 3. Quartal 2021

KGR	TITEL	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EP netto	GP netto	GP brutto
100	GRUNDSTÜCK					0,00 €	0,00 €
200	HERRICHTEN UND ERSCHLIEßEN					0,00 €	0,00 €
300	BAUWERK - BAUKONSTRUKTIONEN					72.055,00 €	85.745,45 €
320	Gründung	Anpassung Entwässerungsanschlüsse unter Bodenplatte	1,00	psch	3.500,00 €	3.500,00 €	
320	Bodenbeläge	Rückbau Bodenbeläge, Rückbau Bodenaufbau Garagenraum	41,00	qm	25,00 €	1.025,00 €	
320	Bodenbeläge	Abdichtungsbahn, Trittschalldämmung, PE-Folie, Zementestrich Garagenraum	41,00	qm	55,00 €	2.255,00 €	
320	Bodenbeläge	Linoleum, inkl. Sockelleisten Garagenraum	41,00	qm	55,00 €	2.255,00 €	
320	Bodenbeläge	Fliesenbeläge, Erweiterung Nassräume	15,00	qm	125,00 €	1.875,00 €	
330	Aussenwände	Abbruch & Entsorgung Tore	18,00	qm	75,00 €	1.350,00 €	
330	Aussenwände	Außentüren und Fenster, Verpflegungsbereich: Aluminium-Elementfenster	18,00	qm	680,00 €	12.240,00 €	
330	Aussenwände	Zulage Türen einflüglig	2,00	Stk	4.250,00 €	8.500,00 €	
330	Aussenwände	Sonnenschutzanlagen, Raffstore, Multifunktionsraum	18,00	qm	220,00 €	3.960,00 €	
340	Innenwände	Abbruch & Entsorgung Innenwände, massiv; inkl. Betonschneidearbeiten	6,00	cbm	1.200,00 €	7.200,00 €	
340	Innenwände	Abfangkonstruktion Stahlträger, Multifunktionsraum	1,00	psch	8.500,00 €	8.500,00 €	
342	Innenwände	GK-Konstruktion 12,5 cm, Spachtelung Q3, Anstrich beids.	75,00	qm	120,00 €	9.000,00 €	
340	Innenwände	Innentüren, einflüglig, dichtschießend	2,00	Stk	750,00 €	1.500,00 €	
360	Dächer	Deckenbekleidungen	41,00	qm	95,00 €	3.895,00 €	
360	Dächer	Dachoberlicht	2,00	qm	2.500,00 €	5.000,00 €	
400	BAUWERK - TECHNISCHE ANLAGEN					14.100,00 €	16.779,00 €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	detaillierte Aufstellung siehe SPI	1,00	psch	3.000,00 €	3.000,00 €	

KGR	TITEL	BESCHREIBUNG	MENGE	EINHEIT	EP netto	GP netto	GP brutto
420	Wärmeversorgungsanlagen	detaillierte Aufstellung siehe SPI	1,00	psch	1.900,00 €	1.900,00 €	
430	Luftechnische Anlagen	detaillierte Aufstellung siehe SPI	1,00	psch	0,00 €	0,00 €	
440	Starkstromanlagen	detaillierte Aufstellung siehe kienle/SPI	1,00	psch	7.500,00 €	7.500,00 €	
450	Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen	detaillierte Aufstellung siehe kienle/SPI	1,00	psch	0,00 €	0,00 €	
460	Förderanlagen					0,00 €	
470	Nutzerspezifische Anlagen					0,00 €	
480	Gebäudeautomation	detaillierte Aufstellung siehe SPI	1,00	psch	500,00	500,00 €	
490	Sonstiges Maßnahmen für Technische Anlagen	detaillierte Aufstellung siehe kienle/SPI	1,00	psch	1.200,00 €	1.200,00 €	
500	AUßENANLAGEN					0,00 €	0,00 €
600	AUSSTATTUNG UND KUNSTWERKE					0,00 €	0,00 €
700	BAUNEKENKOSTEN	30% der KG 200-600				25.846,50 €	30.757,34 €
800	FINANZIERUNG					0,00 €	0,00 €
100-700	GESAMTKOSTEN					112.001,50 €	133.281,79 €