

Sporthalle Eduard Mörike Schulzentrum
Kostenschätzung V1.1 und 1.3 Generalsanierung (ohne Multifunktionsraum)

23.08.2021

		Gesamtbetrag in € netto	19% Ust. in €	Gesamtbetrag in € brutto
Kostengruppe 410	aufgerundet	305.000,00 €	57.950,00 €	362.950,00 €
Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen				
Kostengruppe 411	Abwasseranlage	29.000,00 €		
Kostengruppe 412	Wasseranlagen	261.000,00 €		
Kostengruppe 419	Dienstleistungen	15.000,00 €		
Kostengruppe 420	aufgerundet	216.000,00 €	41.040,00 €	257.040,00 €
Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen				
Kostengruppe 421	Wärmeerzeugungsanlagen	28.000,00 €		
Kostengruppe 422	Wärmeverteilnetze	78.000,00 €		
Kostengruppe 423	Raumheizflächen	93.000,00 €		
Kostengruppe 429	Dienstleistungen	17.000,00 €		
Kostengruppe 430	aufgerundet	225.000,00 €	42.750,00 €	267.750,00 €
Lufttechnische Anlagen				
Kostengruppe 431	Lüftungsanlagen	215.000,00 €		
Kostengruppe 439	Dienstleistungen	10.000,00 €		
Kostengruppe 440	aufgerundet	305.000,00 €	57.950,00 €	362.950,00 €
Elektrische Anlagen				
Kostengruppe 442	Eigenstromversorgungsanlage	9.000,00 €		
Kostengruppe 443	Niederspannungs Schaltanlage	26.000,00 €		
Kostengruppe 444	Niederspannungs Installations	117.000,00 €		
Kostengruppe 445	Beleuchtungsanlagen	143.000,00 €		
Kostengruppe 446	Blitzschutz u. Erdungsanlagen	10.000,00 €		
Kostengruppe 450	aufgerundet	137.000,00 €	26.030,00 €	163.030,00 €
Kommunikations-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen				
Kostengruppe 451	Telekommunikationsanlagen	5.000,00 €		
Kostengruppe 452	Such- und Signalanlagen	3.000,00 €		
Kostengruppe 453	Zeitdienstanlagen	14.000,00 €		
Kostengruppe 454	Elektroakustische Anlagen	71.000,00 €		
Kostengruppe 456	Gefahrenmelde- u. Alarmanlag	11.000,00 €		
Kostengruppe 457	Datenübertragungsnetze	33.000,00 €		

Sporthalle Eduard Mörike Schulzentrum
Kostenschätzung V1.1 und 1.3 Generalsanierung (ohne Multifunktionsraum)

23.08.2021

		Gesamtbetrag in € netto	19% Ust. in €	Gesamtbetrag in € brutto
Kostengruppe 480	aufgerundet	119.000,00 €	22.610,00 €	141.610,00 €
Gebäudeautomation				
Kostengruppe 481	Automatisierungssysteme / Fe	91.000,00 €		
Kostengruppe 482	Leistungstelle (Schaltschränke	23.000,00 €		
Kostengruppe 489	Dienstleistungen	5.000,00 €		
Kostengruppe 490	aufgerundet	70.500,00 €	13.395,00 €	83.895,00 €
Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen - Elektrotechnik				
Kostengruppe 491	Baustelleneinrichtung	18.000,00 €		
Kostengruppe 492	Gerüste	8.000,00 €		
Kostengruppe 495	Instandsetzungen	1.500,00 €		
Kostengruppe 499	Sonstiges	43.000,00 €		
Summe KG 400		1.377.500,00 €	261.725,00 €	1.639.225,00 €
Bauwerk - Technische Anlagen				

Nicht enthalten:
 Abbruch Vorwände oder Estrich

Optionen				
KG 300 und 400	Regenwasserzisterne oder - rückhaltung mit Behälter im Erdreich incl. Erdarbeiten	80.000,00 €	15.200,00 €	95.200,00 €
KG 410	Nutzungsanlage Regenwasser z.B. WC Spülung	25.000,00 €	4.750,00 €	29.750,00 €

Risiken				
KG 410	Abwasserhebeanlage mit Schacht und Grundleitungen sowie Erdarbeiten sofern OK FFB Duschräume unter der Rückstauenebene liegt - Klärung erst im August 2021 möglich	50.000,00 €	9.500,00 €	59.500,00 €