

BESCHLUSSPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Ötlingen vom 08.11.2021
in der Stadthalle (Stuttgarter Straße 2)

Beginn: 18:35 Uhr Ende: 20:39 Uhr

§§ 72 – 82 öffentlich

ANWESENHEIT

Vorsitz

Ortsvorsteher Hermann Kik (stimmberechtigt)

Mitglieder

Ortschaftsrätin Susanne Appenzeller
Ortschaftsrätin Petra Auer
Ortschaftsrätin Monika Barner
Ortschaftsrätin Svenja Brunhorn
Ortschaftsrätin Dr. Antonia Coppin-Renz
Ortschaftsrätin Susanne Diez
Ortschaftsrat Marc Eisenmann
Ortschaftsrätin Claudia Hägele
Ortschaftsrat Timo Just
Ortschaftsrat Dr. Thilo Rose
Ortschaftsrätin Birgit Schweiger

Entschuldigt

Ortschaftsrätin Gundis Henzler	aus gesundheitlichen Gründen verhindert
Ortschaftsrat Jochen Herzog	aus beruflichen Gründen verhindert
Ortschaftsrätin Stefanie Hiller-Daginnus	aus gesundheitlichen Gründen verhindert
Ortschaftsrat Stefan Kitzig	aus beruflichen Gründen verhindert
Ortschaftsrätin Christine Schwarzbauer	aus gesundheitlichen Gründen verhindert
Ortschaftsrat Siegfried Stark	aus gesundheitlichen Gründen verhindert

Verwaltung

Herr Eberhard Müller (Gebäude und Grundstücke)

Schrifführer/in

Frau Jana Reichle (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)
Frau Gabriele Nöpel (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)

Außerdem anwesend
zu § 74 ö

Frau Anna Jakobs (Büro Wald + Corbe, Hügelsheim)
Herr Dr. Gregor Kühn (Büro Wald + Corbe, Hügelsheim)

OV Kik bittet vor Eintritt in die Tagesordnung darum, die Reihenfolge der Tagesordnungspunkte flexibel handhaben zu können. Hiergegen erfolgt kein Widerspruch.

§ 72 öffentlich

OR OE
08.11.2021

Bekanntgabe von Beschlüssen

Aus der nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Ötlingen vom 04.10.2021 sind keine Beschlüsse bekannt zu geben.

Einwohner/innen fragen - die Verwaltung antwortet

Keine Wortmeldungen.

**Starkregengefahrenkarten und
Starkregenrisikomanagement im
Einzugsgebiet des Dupiggrabens**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 12

Beim Gemeinderat wird beantragt:

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

12 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

1. Kenntnisnahme von den Starkregengefahrenkarten und vom Starkregenrisikomanagement für das Einzugsgebiet des Dupiggrabens, wie in der Sitzungsvorlage GR/2021/144 dargestellt.
2. Auftrag an die Verwaltung, die einzelnen Maßnahmenvorschläge aus dem Handlungskonzept von einem Ingenieurbüro detailliert ausarbeiten zu lassen.
3. Auftrag an die Verwaltung, ein Ingenieurbüro mit der Beratung der Bürgerschaft zur Eigenvorsorge zum Schutz vor den Auswirkungen von Starkregen zu beauftragen

**Sanierung der Eduard-Mörrike-Sporthalle
- Vorstellung der Vorentwurfsplanung
und Kostenschätzung**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 12

Beim Ausschuss für Infrastruktur, Wohnen und Umwelt (IWU) wird beantragt:

Beschluss Nr. 1

Der Antrag erhält keine Mehrheit bei

2 Ja-Stimmen
9 Nein-Stimmen
1 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Antrag von OR Dr. Rose (CDU):

Auftrag an die Verwaltung, die Entwurfsplanung und Kostenberechnung für die Variante 3 (Generalsanierung ohne Fassadendämmung) weiterzuverfolgen.

Beschluss Nr. 2

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
2 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

1. Kenntnisnahme von der Vorentwurfsplanung und Kostenschätzung zur Sanierung der Eduard-Mörrike-Sporthalle, wie in der Sitzungsvorlage IWU/2021/027 dargestellt, mit folgenden Varianten:
 - Variante 1 - Generalsanierung
 - Variante 2 - Notwendige Sanierungsmaßnahmen
 - Variante 3 - Generalsanierung ohne Fassadendämmung
 - Variante 4 - Sanierung des Brandschutzes und der Heizungssteuerung als Sofortmaßnahme zum weiteren Betrieb der jetzigen Sporthalle und Generalsanierung in den Folgejahren, alternativ Neubau einer zweiteiligen Sporthalle
 - Variante 5 - Mehrkosten Multifunktionsraum

2. Auftrag an die Verwaltung, die Entwurfsplanung und Kostenberechnung für die Variante 1 (Generalsanierung) und 3 (Generalsanierung ohne Fassadendämmung) weiterzuverfolgen. Die Entscheidung für eine der beiden Varianten soll abhängig von den eingesparten CO2-Emissionen gemacht werden.

Beschluss Nr. 3

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

12 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Antrag von OR Eisenmann (SPD/UBL):

Verlegung des Lehrerzimmers in die Umkleide 6, um mehr Platz für den Multifunktionsraum zu erhalten als Basis für die weiteren Planungen. .

Beschluss Nr. 4

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

12 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Zustimmung zur Aufnahme des Multifunktionsraumes (Bewirtschaftungsraum) in das Raumprogramm.

**Konzeption für öffentliche bzw. öffentlich zugängliche
Toilettenanlagen in Kirchheim unter Teck**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 12

Beim Ausschuss für Infrastruktur, Wohnen und Umwelt (IWU) wird beantragt:

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

12 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

1. Zustimmung zum Standort und der Planung einer öffentlichen Zweiraum-Toilette am Bahnhof Ötlingen.
2. Freigabe der Ausschreibung zum Bau der öffentlichen WC-Anlage am Standort Bahnhof Ötlingen vorbehaltlich der Genehmigung des Doppelhaushaltes 2022/2023 durch das Regierungspräsidium.

**Begrünungssatzung gemäß § 74 Landesbauordnung
- Einstellung des Verfahrens**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 12

Beim Gemeinderat wird beantragt:

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

12 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

1. Kenntnisnahme vom Sachverhalt, wie in der Sitzungsvorlage GR/2021/091 dargestellt.
2. Einstellung des Satzungsverfahrens zur Begrünungssatzung gemäß § 74 Landesbauordnung.

**Beschaffung eines LF 10 für die Freiwillige Feuerwehr
Kirchheim unter Teck, Abteilung Ötlingen
- Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe
- Vergabeentscheidung**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 12

Beim Gemeinderat wird beantragt:

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

12 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

1. Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 123.582,45 Euro auf Investitionsauftrag 70312603002 Sachkonto 78312000. Die Deckung soll aus der Verpflichtungsermächtigung für 2022 des Investitionsauftrags 703126035002, Sachkonto 78312000 (Löschfahrzeug mit Berater Nabern) erfolgen. Im Haushalt 2022/2023 müssen diese Mittel zusätzlich angemeldet werden.
2. Vergabe des Loses 1 - Fahrzeuggestell und Aufbau - an die Firma Josef Lentner GmbH, Josef-Neumaier-Straße 3, 85664 Hohenlinden entsprechend den Zuschlagskriterien, wie in der Sitzungsvorlage GR/2021/129 dargestellt.
3. Vergabe des Loses 2 – Feuerwehrtechnische Beladung - an die Firma Wilhelm Barth GmbH & Co. KG, Steinbeisstraße 14, 70736 Fellbach entsprechend den Zuschlagskriterien, wie in der Sitzungsvorlage GR/2021/129 dargestellt.

**Bebauungsplan gemäß § 13 a BauGB
und örtliche Bauvorschriften
"Ötlinger Halde I" - 3. Änderung
Planbereich Nr. 23.03/3
Gemarkung Ötlingen
- Satzungsbeschluss**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 12

Beim Gemeinderat wird beantragt:

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

12 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

1. Beratung und Prüfung der während der öffentlichen Auslegung des Bebauungsplanentwurfs eingegangenen Stellungnahmen der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Anregungen aus dem Kreis der Öffentlichkeit.
2. Beschlussfassung über den Bebauungsplan gemäß § 13 a BauGB „Ötlinger Halde I“ - 3. Änderung und die örtlichen Bauvorschriften, Planbereich Nr. 23.03/3, gemäß § 10 BauGB mit folgendem Wortlaut als Satzung:

Auf Grund von

GemO i. d. geänderten Fassung vom 24.07.2000 (BGBl. 2000 S. 582, ber. S. 698)
zuletzt geändert durch Gesetz vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095)

BauGB i. d. Fassung vom 3.11.2017 (BGBl. I S. 3634)
zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.08.2020 (BGBl. I S. 1728)

LBO i. d. Fassung des Gesetzes vom 05.03.2010 (BGBl. S. 416)
zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.07.2019 (GBl. S. 313)

BauNVO i. d. Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. S. 3786)

PlanZV vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)
zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)

hat der Gemeinderat am 17.11.2021 folgenden Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften jeweils als Satzung beschlossen:

Bebauungsplan gemäß § 13 a BauGB und örtliche Bauvorschriften
„Ötlinger Halde I“-3. Änderung
Planbereich Nr. 23.03/3
Gemarkung Ötlingen

I.

Der vorgenannte Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften besteht aus dem Lageplan des Bebauungsplanes mit Textteil und örtlichen Bauvorschriften vom 28.08.2019 / 02.10.2019 / 09.09.2020 / 30.09.2020 / 30.06.2021.

II.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem Lageplan in der Anlage, in dem seine Grenzen eingezeichnet sind.

III.

Maßgebend ist die Begründung vom 28.08.2019 / 02.10.2019 / 09.09.2020 / 30.09.2020 / 30.06.2021.

§ 80 öffentlich

OR OE
08.11.2021
GR/2021/152

**Genehmigung des Betriebsplans 2022 für den
Stadtwald gemäß § 51 Abs. 2 Landeswaldgesetz**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 12

Beim Gemeinderat wird beantragt:

Beschluss

Der Antrag erhält keine/ eine Mehrheit bei

12 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Genehmigung des Betriebsplans 2022 für den Stadtwald gemäß § 51 Abs. 2 Landeswaldgesetz,
wie in der Anlage 1 zur Sitzungsvorlage GR/2021/152 dargestellt.

§ 81 öffentlich

OR OE
08.11.2021
GR/2021/153

**Anpassung der Betreuungsgebühren
in Kindertageseinrichtungen aufgrund
verringertes Regelöffnungszeiten**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 12

Der Ortschaftsrat nimmt Kenntnis von der Sitzungsvorlage GR/2021/153.

Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

- OV OE 1. Baustelle in der Tobelstraße vom 15.11. bis 03.12.2021
220
223
240
243
- OV Kik (ÖBI) berichtet, dass in der Tobelstraße vom 15.11.2021 bis 03.12.2021 durch die Firma Waggerhauser Straßenbau GmbH & Co KG Straßenarbeiten ausgeführt werden. In diesem Zeitraum werde die Kreuzung gesperrt sein. Eine Umleitung werde ausgewiesen.
- OV OE 2. Öffnungszeiten Bürgerservice in den Teilorten ab 01.11.2021
240
242
- OV Kik (ÖBI) gibt die aktuellen Öffnungszeiten des Bürgerservices in den Teilorten ab dem 01.11.2021 bekannt.
- Nabern:**
- Dienstag: 14:00 bis 18:00 Uhr,
 - Mittwoch: 08:30 bis 12:00 Uhr,
 - Freitag: 08:30 bis 12:00 Uhr.
- Jesingen:**
- Dienstag: 08:30 bis 12:00 Uhr,
 - Mittwoch 14:00 bis 18:00 Uhr
 - Donnerstag 08:30 bis 12:00 Uhr
 - Freitag: 08:30 bis 12:00 Uhr.
- Ötlingen:**
- Montag: 14:00 bis 18:00 Uhr,
 - Dienstag: 08:30 bis 12:00 Uhr und
 - Mittwoch: 08:30 bis 12:00 Uhr.
- OV OE 3. Volkstrauertag am 14.11.2021
130
131
- OV Kik (ÖBI) lädt zur Gedenkfeier aus Anlass des Volkstrauertages in die Johanneskirche Ötlingen ein. Aufgrund der coronabedingten Einschränkungen sei nur ein Zugang zum Friedhof geöffnet. Die Freiwillige Feuerwehr, Abteilung Ötlingen, führe die Kontrollen durch.
- Über eine rege Teilnahme vom Ortschaftsrat an dieser Feier mit anschließender Friedensbaumpflanzung würde er sich sehr freuen, zumal es sich um die letzte Veranstaltung dieser Art in seiner Funktion als Ortsvorsteher handeln werde.

Gez.
Nöpel