

BESCHLUSSPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Jesingen vom 08.11.2021
in der Gemeindehalle Jesingen, großer Saal

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:10 Uhr

§§ 65 – 74 öffentlich

ANWESENHEIT

Vorsitz

Ortsvorsteherin Gabriele Armbruster (nicht
stimmberechtigt)

Mitglieder

Ortschaftsrat Thomas Allmendinger
Ortschaftsrat Reinhold Ambacher
Ortschaftsrat Sascha Ebensperger
Ortschaftsrat Daniel Ernst
Ortschaftsrat Alexander Feeß
Ortschaftsrat Matthias Frasch
Ortschaftsrätin Marianne Gmelin
Ortschaftsrätin Gabrielle Miehe
Ortschaftsrätin Meike Renz
Ortschaftsrat Sören Schäfer
Ortschaftsrat Ralf Stolz

Schriftführer/in

Frau Martina Pfizenmaier

Entschuldigt:

Mitglieder

Ortschaftsrätin Nicole Orgon

aus gesundheitlichen Gründen abwesend.

Bekanntgabe von Beschlüssen

Aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates vom 27. September 2021 sind keine Beschlüsse bekannt zu geben.

Einwohner/innen fragen - die Verwaltung antwortet

Keine Wortmeldungen.

Mündlicher Jahresbericht Lindachschule Jesingen

Der Ortschaftsrat nimmt Kenntnis vom mündlichen Jahresbericht der Konrektorin Frau Naroska von der Lindachschule Jesingen.

§ 68 öffentlich

OR JE 08.11.2021
ORJE/2021/015

**Beschaffung eines gebrauchten Gerätewagens
Transport;
Freiwillige Feuerwehr, Abteilung Jesingen
- Genehmigung einer weiteren überplanmäßigen
Ausgabe**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 12
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 11

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

11 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Zustimmung zur Gewährung einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 4.000 € (Investitionsauftrag 703126032002, Sachkonto 78312000) für den Kauf des gebrauchten Gerätewagens Transport. Die Deckung erfolgt durch den Investitionsauftrag 703126030002, Sachkonto 78312000.

**Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften
"Lehenäcker" - 4. Änderung
gemäß § 13 a BauGB
Planbereich Nr. 60.03/4
Gemarkung Jesingen
- Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 12
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 11

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

11 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Dem Gemeinderat wird zum Beschluss empfohlen:

1. Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplanentwurf gemäß § 13 a BauGB „Lehenäcker“ - 4. Änderung, Planbereich Nr. 60.03/4, Gemarkung Jesingen. Der Geltungsbereich ergibt sich aus dem Lageplan vom 19.03.2021.
2. Zustimmung zum Vorentwurf des Bebauungsplanes „Lehenäcker“ - 4. Änderung, Planbereich Nr. 60.03/4 und zu der Begründung jeweils in der Fassung vom 15.10.2021.
3. Zustimmung zur Begründung vom 15.10.2021.
4. Auftrag an die Verwaltung, auf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB zu verzichten und die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB durchzuführen.

**Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften
"Sägmühlstraße" - 1. Änderung
gemäß § 13 a BauGB
Planbereich Nr. 56.04/1
Gemarkung Jesingen
- Satzungsbeschluss**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 12
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 11

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

11 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Dem Gemeinderat wird zum Beschluss empfohlen:

5. Beratung und Prüfung der während der öffentlichen Auslegung eingegangenen Anregungen aus dem Kreis der Öffentlichkeit und der Stellungnahmen der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.
6. Beschlussfassung über den Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Sägmühlstraße“ - 1. Änderung, gemäß § 13 a BauGB, Planbereich Nr. 56.04/1, Gemarkung Jesingen, gemäß § 10 BauGB mit folgendem Wortlaut als Satzung:

Auf Grund von

GemO i. d. geänderten Fassung vom 24.07.2000 (BGBl. 2000 S. 582, ber. S. 698)
zuletzt geändert durch Gesetz vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095)

BauGB i. d. Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634),
zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 08.08.2020 (BGBl. I S. 1728)

LBO i. d. Fassung des Gesetzes vom 05.03.2010 (BGBl. S. 416),
zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.07.2019 (GBl. S. 313)

BauNVO i. d. Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. S. 3786)

PlanZV vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58),
zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.05.2017 (BGBl. I S. 1057)

hat der Gemeinderat am 17.11.2021 folgenden Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften jeweils als Satzung beschlossen:

Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften „Sägmühlstraße“ – 1. Änderung
gemäß § 13 a BauGB
Planbereich Nr. 56.04/1
Gemarkung Jesingen

I.

Der vorgenannte Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften besteht aus dem Lageplan des Bebauungsplanes mit Textteil vom 17.06.2020 / 20.10.2020 / 17.05.2021 / 29.09.2021.

II.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem Lageplan in der Anlage, in dem seine Grenzen eingezeichnet sind.

III.

Maßgebend ist die Begründung vom 17.06.2020 / 20.10.2020 / 17.05.2021 / 29.09.2021.

§ 71 öffentlich

OR JE 08.11.2021
GR/2021/152

**Genehmigung des Betriebsplans 2022 für den
Stadtwald gemäß § 51 Abs. 2 Landeswaldgesetz**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 12
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 11

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

11 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Dem Gemeinderat wird zum Beschluss empfohlen:

Genehmigung des Betriebsplans 2022 für den Stadtwald gemäß § 51 Abs. 2 Landeswaldgesetz,
wie in der Anlage 1 zur Sitzungsvorlage GR/2021/152 dargestellt.

§ 72 öffentlich

OR JE 08.11.2021
GR/2021/091

**Begrünungssatzung gemäß § 74 Landesbauordnung
- Einstellung des Verfahrens**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 12
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 11

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

11 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Dem Gemeinderat wird zum Beschluss empfohlen:

7. Kenntnisnahme vom Sachverhalt, wie in der Sitzungsvorlage GR/2021/091 dargestellt.
8. Einstellung des Satzungsverfahrens zur Begrünungssatzung gemäß § 74 Landesbauordnung.

**Anpassung der Betreuungsgebühren in
Kindertageseinrichtungen aufgrund verringerter
Regelöffnungszeiten**

Der Ortschaftsrat nimmt Kenntnis von:

9. Zustimmung zum teilweisen Erlass von bereits eingezogenen Betreuungsgebühren bei den städtischen Kindertageseinrichtungen, auf Grundlage von verringerten Öffnungszeiten, sofern diese über einen Zeitraum von mindestens einem Kalendermonat bestanden haben und für jeden weiteren folgenden vollen Kalendermonat, unter der Voraussetzung, dass die Öffnungszeiten sich nicht in dem bisher gebuchten Zeitkorridor wiederfinden.
10. Zustimmung zur Umbuchung der Familien in die passende Gebührenstufe, sofern Einrichtungen aktuell noch verringerte Öffnungszeiten anbieten und unter den Voraussetzungen aus Antrag Nr. 1, für die vollen Kalendermonate, bis wieder die regulären Öffnungszeiten angeboten werden.

Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

1. Brücke über Lindach – Fauslerstraße
OVin Armbruster informiert das Gremium über die in dieser Woche beginnende Brückensanierung in der Fauslerstraße. Die Straße wird während den Bauarbeiten einspurig befahrbar sein. Die Kosten für die Sanierung werden sich auf ca. 53.500 € belaufen.

2. Blumenschmuckwettbewerb in Jesingen
OVin Armbruster unterrichtet den Rat über das geführte Gespräch mit dem Vorsitzenden des Obst- und Gartenbauvereines bezüglich der Durchführung eines Blumenschmuckwettbewerbs im Stadtteil im Jahre 2022. Hierzu werde eine kleine Info für den Ortschaftsrat verfasst und zur Kenntnis weitergegeben werden. Sicher sei bereits, dass die Parameter für die Bepunktung auch auf die Nachhaltigkeit ausgeweitet werden solle.

3. Kindergarten Im Käppele – Parkplatzbereich
OVin Armbruster teilt mit, dass der Bereich des Personalparkplatzes und der Pflegezufahrt beim Kindergarten Käppele in der kommenden Woche erneuert und neu bepflanzt bzw. mit Rasenpflaster belegt werde. Die Kostenschätzung belaufe sich auf 20.000 €.

4. Runder Tisch Landwirtschaft
OVin Armbruster gibt bekannt, dass nach Rückmeldung und Rücksprache mit den Landwirten ein Termin zum Austausch, Informationsweitergaben und Fragen vereinbart wurde. Der Termin finde am Donnerstag, den 18. November im Schützenhaus statt. An diesem Termin werde Herr Rühle von Seiten der Stadtverwaltung gemeinsam mit ihr dabei sein. Die Einladung sei öffentlich, der Nabu und die Jagdpächter seien ebenfalls informiert worden.

5. Antrag zum Förderprogramm – Quartiersimpulse – für das Projekt Partizipative Sozialraumanalyse in Jesingen
OVin Armbruster teilt mit, dass der Antrag abgelehnt bzw. nicht in das jetzt aktuelle Förderprogramm aufgenommen worden sei. In dem Ablehnungsschreiben werde darauf hingewiesen, dass in dieser Entscheidung kein Urteil über die Qualität des Antrages zu sehen sei. Vielmehr sei das Vergabegremium aufgrund der begrenzten Fördermittel zu einer Auswahlentscheidung gezwungen gewesen. Persönlich finde sie es sehr schade und damit werde der HH-Antrag, der aus der Mitte gestellt worden war, sicherlich nicht in dem gewünschten Umfang schnell und zeitnah abgearbeitet werden können. Sie wolle aber sehr gerne im kommenden Jahr eine Bürgerinfo-Veranstaltung oder einen Markt der Möglichkeiten für Jesingen auf die Agenda nehmen. Sie denke, dass das vorhandene Potenzial dabei gut abgerufen werden könne und Entscheidungen und Ideen, die aus dem Ortschaftsrat kommen, demokratisch unterfüttert werden.

ORin Gmelin weist auf den beschlossenen Sperrvermerk hin. Das Gremium müsse sich nun dahinter klemmen.

6. Volkstrauertag
OVin Armbruster lädt die Mitglieder des Ortschaftsrates zur Gedenkfeier, am Sonntag, den 14. November um 11.30 Uhr in die Aussegnungshalle ein. Die Feier werde vom Musik- und Gesangsverein sowie von Frau Pfarrerin Brehm und dem aktuellen Konfirmationsjahrgang mitgestaltet. Es würden die Corona-Regeln der Datenerfassung gelten und Mundschutz zu tragen sein.
7. Vorweihnachtliche Zeit in Jesingen
OVin Armbruster unterrichtet den Ratsrund, dass es in diesem Jahr keinen Adventsmarkt in üblicher Art, sondern weihnachtliche Aktivitäten an unterschiedlichen Stellen und Plätzen im Ortskern über die Adventszeit verteilt, geben werde. Es lägen bereits ein paar Anmeldungen und Anfragen vor. Diese würden bis Anfang nächster Woche gesichtet und zusammengestellt werden.
8. Mittlere Straße 19
OR Ambacher erkundigt sich nach der aktuellen Lage. Er plädiert für den Rückkauf des Gebäudes.
OVin Armbruster verweist auf den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.
9. Baumbepflanzung in der Mülhstraße
OR Ambacher spricht den gefällten Kastanienbaum an, der im Zuge der Neubebauung durch die Firma Sting entfernt und nicht ersetzt worden sei. Er möchte, dass hier eine Ersatzbepflanzung vorgenommen werde, wenn auch an einem anderen, geeigneteren Standort.
OVin Armbruster unterstützt eine Neubepflanzung an einer anderen Stelle.
10. Anlegen von Blühstreifen entlang der Bahnlinie
OR Ambacher würde das Anlegen von Blühstreifen entlang der Bahnlinie im Bereich der einseitigen Wohnbebauung begrüßen. Er nennt hier die Gebiete „Auäcker“ und „Böckeler“. Anstatt des nicht gepflegten Randstreifens zur Felderseite hin, könne hier mit einem Blühstreifen gleichzeitig gutes für die Natur getan werden.
OVin Armbruster nimmt die Anregung gerne mit und wird dieses klären.
11. Sporthalle Lehenäcker –Heizung-
OR Ambacher erkundigt sich nach dem aktuellen Stand bzgl. der Heizung in der Sporthalle Lehenäcker. Ihm sei zugetragen worden, dass die Halle noch immer kalt sei.
OVin Armbruster erklärt, dass es sich hierbei um ein Problem der Fußbodenheizung handle. Der Auftrag sei vergeben, doch auch hier habe man derzeit Schwierigkeiten, die Ersatzteile geliefert zu bekommen. Jedoch müsse sie sich hier zur Wehr setzen. Bei der Stadt gebe es Richtlinien,

welche die Temperatur in Sporthallen für Schul- und Vereinssport regeln würden. Diese Temperaturen würden nicht unterschritten. Man befinde sich immer noch in dem vorgeschriebenen Bereich der Gradzahl. Trotzdem sei man dran, und hoffe, dass der Auftrag in der kommenden Woche ausgeführt werden könne.

OR Stolz weist in diesem Zusammenhang darauf hin, dass im Stiefelwaschraum neuerdings warmes Wasser aus dem Wasserhahn kommen würde. Dies sei bisher noch nie der Fall gewesen.

OVin Armbruster bedankt sich für den Hinweis und wird dies von der Fachfirma mit überprüfen lassen.

12. Wiestal – stehendes Wasser

OR Ernst teilt mit, dass sich im Wiestal, von Ohmden her kommend, ein großer See angesammelt habe. Er bittet nach dem Wasser zu schauen, bevor dieses in der kalten Jahreszeit zu gefrieren anfange.

OVin Armbruster wird dies der Fachabteilung weitergeben.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen folgen, schließt Ortsvorsteherin Armbruster um 20.10 Uhr den öffentlichen Teil der heutigen Ortschaftsratssitzung und wünscht den kommunalpolitisch interessierten Jesingerinnen und Jesinger einen guten Nachhauseweg.

Gez.
Pfizenmaier