

## BESCHLUSSPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Ötlingen vom 06.12.2021  
in der Stadthalle (Stuttgarter Straße 2)

Beginn:18:32 Uhr Ende: 20:00 Uhr

**§§ 83 – 90 öffentlich**

### ANWESENHEIT

#### Vorsitz

Ortsvorsteher Hermann Kik (stimmberechtigt)

#### Mitglieder

Ortschaftsrätin Petra Auer  
Ortschaftsrätin Monika Barner  
Ortschaftsrätin Svenja Brunhorn ab 9:20 Uhr, § 85 (Ild. Nr. 176)  
Ortschaftsrätin Dr. Antonia Coppin-Renz  
Ortschaftsrätin Susanne Diez  
Ortschaftsrätin Marc Eisenmann  
Ortschaftsrätin Claudia Hägele  
Ortschaftsrätin Gundis Henzler  
Ortschaftsrat Jochen Herzog  
Ortschaftsrätin Stefanie Hiller-Daginnus  
Ortschaftsrat Timo Just  
Ortschaftsrat Stefan Kitzig  
Ortschaftsrätin Dr. Thilo Rose  
Ortschaftsrätin Birgit Schweiger  
Ortschaftsrat Siegfried Stark

#### Entschuldigt

Ortschaftsrätin Susanne Appenzeller aus gesundheitlichen Gründen verhindert  
Ortschaftsrätin Christine Schwarzbauer aus gesundheitlichen Gründen verhindert

#### Verwaltung

Frau Jana Reichle (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)

#### Schriftführer/in

Frau Gabriele Nöpel (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)

**Bekanntgabe von Beschlüssen**

Aus der nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Ötlingen vom 08.11.2021 sind keine Beschlüsse bekannt zu geben.

**Einwohner/innen fragen - die Verwaltung antwortet**

Keine Wortmeldungen.

**Entscheidung über die Anträge/Anregungen der  
Fraktionen, Gruppierungen und Ortschaftsräte  
sowie der Verwaltung zum Entwurf des Haushaltsplanes  
2022/2023 der Stadt Kirchheim unter Teck und des  
Wirtschaftsplanes 2022 der Stadtwerke  
Kirchheim unter Teck**

169	Ökologischer Umbau Parkplatz „Rübholz“ > Untersuchung Öko-Bilanz durch Teilentsiegelung, (Plan von Hr. Zimmert liegt vor) Kostenschätzung, Zuschussmöglichkeiten prüfen	Angesichts der notwendigen Priorisierung von Haushaltsmitteln hält die Verwaltung den ökologischen Umbau des Parkplatz „Rübholz“ für nicht vorrangig erforderlich.	Zusage des Ortsvorstehers, die Sitzungsvorlage zum ökologischen Umbau des Parkplatzes „Rübholz“ als Basis für künftige Anträge herauszusuchen.
170	Örtlicher und überörtlicher Fuß- und Radweg parallel zur Steige (bis Egerthäusle) > Untersuchung Platzbedarf westlich, ökologische Machbarkeit im Hinblick auf Sicherheit, Bedarf an Wiesengrundstücken, Ermittlung Eigentümer, Abstimmung mit Straßenbaubehörde da Kreisstraße, Kosten, Zuschuss vom Kreis und Land prüfen	Die Zuständigkeit liegt beim Landkreis. Die Verwaltung wird diese Maßnahme zur Fortschreibung der Radwegekonzeption des Landkreises anmelden.	Durch Erklärung der Verwaltung erledigt.  <u>Zusage OV Kik (ÖBI)</u> Eine Rückmeldung des LRA im 1. Halbjahr 2022 wird zugesichert, darüber hinaus an den Mobilitätsbeauftragten der Stadt adressiert, da der LKR ES gegenwärtig das Thema aktualisiert EBM wird das Thema bei einem geplanten Treffen bei Herrn König, AL Straßenbauamt ansprechen.
171	Überörtlicher Fuß- und Radweg ab Egerthäusle bis Kreisverkehr Richtung Notzingen (= Lückenschluss bis Notzingen; ab Kreisel bis Notzingen bereits vorhanden), Untersuchung Platzbedarf, ökologische Machbarkeit, Abwägung im Hinblick auf Sicherheit, Wegeführung, Ermittlung Eigentümer, Kosten + Zuschussmöglichkeiten prüfen	Auf die lfd. Nr. 170 wird verwiesen.	Durch Erklärung der Verwaltung erledigt  <u>Zusage OV Kik (ÖBI)</u> Eine Rückmeldung des LRA im 1. Halbjahr 2022 wird zugesichert, darüber hinaus an den Mobilitätsbeauftragten der Stadt adressiert, da der LKR ES gegenwärtig das Thema aktualisiert EBM wird das Thema bei einem geplanten Treffen bei Herrn König, AL Straßenbauamt ansprechen.

172	<p><u>Sanierung Isolde-Kurz-Straße im Rahmen der OMI &gt; dieser Abschnitt wurde bislang als letzte Maßnahme der OMI-Sanierung vorgestellt &gt; aktueller Sachstand ?</u></p>	<p><u>(Die Sanierung der Isolde-Kurz-Straße kann aufgrund der zeitlichen Schiene – Ende Sanierungsgebiet- sowie aus haushaltstechnischen und personellen Gründen sowie Umfang Förderrahmen nicht mehr innerhalb des Sanierungsgebietes umgesetzt werden – diese Information wurde bereits zu früheren gleichlautenden Anträgen gegeben. Bei der Vorstellung für den Bauabschnitt BA2A innerhalb der Bürgerinformationsveranstaltung vom 02.05.2019 sowie im IWU am 06.11.2019 wurde im Gesamtkonzept für die Sanierung der OMI Ötlingen die Isolde-Kurz-Straße nicht mehr berücksichtigt. Ebenfalls wurde in der Stellungnahme zu den Anträgen zum Haushaltsentwurf 2020/2021 folgendes mitgeteilt: „Die Umsetzung der Bauabschnitte BA2A+BA2B und die Mittelanmeldungen sind wie folgt geplant: 2020: 1.200.000 € (Anteile BA2A: 519.000 €, BA2B: 681.000 €) 2021: 1.050.000 € (Anteil BA2B) 2022: 100.00 € (Anteil BA2B) Der Bauabschnitt Isolde-Kurz-Straße bis zur Lauter kann bis zum Ende des Sanierungsgebiets im April 2022 (einschl. Verlängerungen) zeitlich und kostenmäßig nicht umgesetzt werden.“ Siehe auch lfd. Nr. 11.</u></p>	<p><u>15 Ja -Stimmen</u> <u>0 Nein-Stimmen</u> <u>0 Enthaltungen</u></p> <p><u>Antrag von OV Kik (ÖBI)</u></p> <p>Auftrag an die Verwaltung Die Sanierung der Isolde-Kurz-Straße planerisch mit genauer Aufbereitung und Umsetzung darzustellen und gegebenenfalls in den nächsten Doppelhaushalt 2024/25 mitzunehmen</p>
173	<p>Ladestationen im öffentlichen Raum &gt; Wie ist der Planungsstand: (wie z.B. Standort neue EM-Halle bzw. Sporthalle, Bahnhof, Rathausplatz, an einem Parkplatzentlang der Stuttgarter Straße Ortsmitte, oder z.B. östlich Lenaustraße)?</p>	<p>Auf die lfd. Nr. 28 wird verwiesen.</p>	<p><u>15 Ja -Stimmen</u> <u>0 Nein-Stimmen</u> <u>0 Enthaltungen</u></p> <p><u>Antrag von ORin Henzler (ÖBI)</u> Aufrechterhaltung des Antrags und Auftrag an die Verwaltung, mit entsprechenden Anbietern Gespräche zu führen.</p>
174	<p>Weiterführung der Sozialraumanalyse in Ötlingen - Schwerpunkt Ortsmitte um das Rathaus</p>	<p>Die Sozialraumanalyse in Ötlingen wird fortgesetzt. Zur Attraktivierung der Ortsmitte Ötlingen wird ein Workshop des Ortschaftsrats mit der</p>	<p>Durch Erklärung der Verwaltung erledigt</p>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Angebot eines Wochenmarkts</li> <li>- Konzept für Haus der Vereine</li> </ul>	<p>Verwaltung vereinbart. In diesem Kontext können auch die Optionen für einen Wochenmarkt diskutiert werden. Der Ortsvorsteher wird gebeten, zu gegebener Zeit auf die Verwaltung zuzukommen.</p>	
175	<p>OMI:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Sanierung der Stuttgarter Straße im Rahmen bzw. im Anschluss der OMI-Sanierung von Wielandstraße bis einschließlich Kreuzung Fabrikstraße</li> <li>- Herstellung einer Ladeinfrastruktur für E-Automobile</li> </ul>	<p>Bezüglich der Ladeinfrastruktur wird auf die lfd. Nr. 28 verwiesen.</p> <p>Die Sanierung der Stuttgarter Straße zwischen der Wielandstraße und der Fabrikstraße, einschließlich des Kreuzungsbereiches kann aufgrund der zeitlichen Schiene –Ende Sanierungsgebiet- sowie aus haushaltstechnischen und personellen Gründen sowie Umfang Förderrahmen nicht mehr innerhalb des Sanierungsgebietes umgesetzt werden.</p> <p>Siehe auch lfd. Nr. 11.</p>	Durch Erklärung der Verwaltung erledigt
176	<p>Neu-Bebauung ehemalige Haldenschule: Eigentum des Gebäudes am nördlichen Bereich des Areal der ehemaligen Haldenschule zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum und Erstellung eines Sozialraums</p>	<p>Die Erstellung eines Sozialraumes ist im Zuge der Schaffung von Wohnraum im Bereich der ehemaligen Haldenschule ein Mehrwert für das Quartier „Halde“. Das städtische Quartiersmanagement unterstützt seit Jahren den Aufbau eines Nachbarschaftsnetzwerkes in der Halde. Auch von den Haldenbewohnern selber kommt der Wunsch nach einem ganzjährigen, barrierefreien Begegnungsraum (Quartiersplatz nur saisonal und bei gutem Wetter geeignet), um nachbarschaftliche Aktivitäten und Begegnungen zu ermöglichen.</p>	Durch Erklärung der Verwaltung erledigt
177	<p>Attraktivierung des Aussichtspunkts am Wasserreservoir</p>	<p>Fläche in Privatbesitz. Maßnahmen von Seiten Stadt daher nicht möglich.</p> <p>Die Verwaltung schlägt vor, dass sich der Ortschaftsrat inhaltlich mit dem Thema auseinandersetzt. Die Verwaltung kann fachliche Unterstützung leisten.</p>	<p>16 Ja -Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Enthaltungen</p> <p><u>Antrag von OR Eisenmann SPD/UBL</u> Auftrag an die Verwaltung, den Gremien eine Sitzungsvorlage zur weiteren Entscheidung vorzulegen.</p>
178	<p>Alternativer Standort für den Skaterplatz aufgrund der städtebaulichen Entwicklung zur Wohnbebauung am Öttinger Güterbahnhof.</p>	<p>Im nächsten Doppelhaushalt wird die Spielplatzentwicklungsplanung fortgeschrieben. Der Antrag kann im Zuge der Fortschreibung geprüft und in der Konzeption beachtet werden.</p>	Durch Erklärung der Verwaltung erledigt.

**Einbau von dezentralen Raumlufthgeräten im Gebäude 2  
der Eduard-Mörrike-Grundschule  
- Genehmigung einer außerplanmäßige Ausgabe**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 16

Beim Gemeinderat wird beantragt:

**Beschluss**

Der Antrag erhält keine/ eine Mehrheit bei

15 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
1 Enthaltung  
0 Nicht abgestimmt

1. Zustimmung zum Einbau von dezentralen Raumlufthgeräten mit Wärmerückgewinnung im Gebäude 2 der Eduard-Mörrike-Grundschule auf Basis der Vorentwurfsplanung und der Kostenschätzung, wie in der Sitzungsvorlage GR/2021/171 dargestellt.
2. Genehmigung einer außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 740.000 Euro für den Investitionsauftrag 702211043003 (Eduard-Mörrike-Grundschule), Sachkonto 78710000.

Die Deckung erfolgt aus der Verpflichtungsermächtigung in 2022 vom Investitionsauftrag 702424143002 (EM-Sporthalle Brandschutz Sanierung Dach/Duschen).

Mit dem Doppelhaushalt 2022/2023 wird für die Maßnahme EM-Sporthalle Brandschutz Sanierung Dach/Duschen ein Gesamtbudget in Höhe von 1,0 Millionen Euro bereitgestellt. Dies entspricht dem Beschluss des Ausschusses für Infrastruktur, Wohnen und Umwelt vom 10.11.2021 (§ 47 ö, Sitzungsvorlage IWU/2021/027), wonach die notwendigen Maßnahmen und das Dach instandgesetzt werden sollen.

**§ 87 öffentlich**

OR OE 06.12.2021  
GR/2021/104

**Abwassergebühr  
- Plankalkulation 2022  
- Senkung kalkulatorischer Zinssatz  
- 5. Änderungssatzung zur Abwassersatzung  
der Stadt Kirchheim unter Teck vom 20.07.2016**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 16

Der Ortschaftsrat nimmt Kenntnis von der Sitzungsvorlage GR/2021104.

**§ 88 öffentlich**

OR OE 06.12.2021  
GR/2021/112

**Sportentwicklungsplanung für Kirchheim unter Teck  
- Vorstellung der Ergebnisse  
- Festlegung des weiteren Vorgehens**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 16

Der Ortschaftsrat nimmt Kenntnis von der Sitzungsvorlage GR/2021/112.

**§ 89 öffentlich**

OR OE  
06.12.2021  
GR/2021/133

**Strategische Ausrichtung der  
Stadt Kirchheim unter Teck  
- Gemeinsames Nachhaltigkeitsverständnis  
- Neufassung der Handlungsfelder mit Priorisierung**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 16

Der Ortschaftsrat nimmt Kenntnis von der Sitzungsvorlage GR/2021/133.

**Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten**

- OV OE 1. Telefonzelle für die Erstellung einer Bücherzelle in Ötlingen  
 OV Kik (ÖBI) schlägt vor das Jesinger Modell als „Vorbild“ heranzuziehen, da die Beschaffung einer Telefonzelle sehr langwierig wird und ökologisch auch nicht sehr sinnvoll.
- OV OE 2. Schulwegeplan der Eduard-Mörrike-Schule  
 110  
 111  
 240  
 243  
 OV Kik (ÖBL) berichtet dass der Schulwegeplan wieder auf die Homepage der Eduard-Mörrike-Schule gestellt werde.
- OV OE 3. Randsteinabsenkungen  
 220  
 223  
 OV Kik (ÖBI) berichtet, er werde eine Zusammenfassung zum Thema Randsteinabsenkungen in der Januar-Sitzung zur Kenntnis einbringen
- 220 4. Verlängerung der Baustelle in der Tobelstraße bis 15.12.2021  
 223  
 240  
 243  
 OV Kik (ÖBI) berichtet, dass die Baustelle in der Tobelstraße bis 15.12.2021 verlängert werde.
- OV OE 5. „Blindenton an der Ampel an der Rathauskreuzung in Ötlingen  
 220  
 221  
 223  
 OV Kik (ÖBI) berichtet von einem Softwarefehler bei der Einstellung des Blinden-Freigabetons an der Ampel, welcher zu einem ständigen Dauerton geführt habe. Die Verwaltung sei bereits informiert und kümmere sich hierum.
- OV OE 6. Leitung der Sitzung des Ortschaftsrates Ötlingen am 24.01.2022  
 220  
 223  
 OV Kik (ÖBI) erklärt, dass er die Sitzung des Ortschaftsrates am 24.01.2022 trotz seines Ausscheidens komplett leiten werde, da der neugewählte Ortsvorsteher bzw. die neugewählte Ortsvorsteherin erst in der Sitzung des Gemeinderates am 02.02.2022 formal bestellt werde.
- OV OE 7. Sperrung der Notzinger Steige  
 ORin Diez (ÖBI) fragt nach, ob die Notzinger Steige weiterhin gesperrt sei.

- OV OE 8. Baustelle Ötlinger Steige (Rutschungssanierung Böschung)  
OV Kik (ÖBI) fügt hinzu dass auch die Baustelle auf der K 1205 / Ötlinger Steige bis 17.12.2021 verlängert sei
- OV OE 9. Beschilderung der Baustelle in der Tobelstraße  
240  
243  
ORin Henzler (ÖBI) schlägt vor, dass die Schilder für die Baustelle Tobel weiter oben platziert würden, um einen stetigen Wendeverkehr zu vermeiden.  
OV Kik (ÖBI) sichert eine Überprüfung zu.
- OV OE 10. Einfriedungen an der Stuttgarter Straße/Ortsausgang Wendlingen  
220  
224  
ORin Henzler (ÖBI) berichtet, dass die Einfriedungen an dieser Stelle ihres Erachtens doch etwas zu dicht am Fußweg platziert seien.  
OV Kik (ÖBI) sichert eine Überprüfung zu.
- OV OE 11. Neujahrswünsche von OV Kik  
OV OE Kik (ÖBI) wünscht allen Anwesenden schöne Weihnachten und beendet die Sitzung mit den besten Wünschen für das Neue Jahr 2022

Gez.  
Nöpel