

Stellplatzsteckbrief

„Finanzamt“

Innenbereich/Außenbereich/Tiefgarage	Innenbereich
Flurstück	320/2, 318
Anzahl Stellplätze	12
Alter Mietpreis	25,00 €
Prozentuale Erhöhung	20 %
Neuer Mietpreis	30,00 €

Lageunabhängige Bewertungsfaktoren

Straßenseitenparkplatz	Nein
Schlechter Untergrund	Nein
Schlechte Zufahrt	Nein
Zugangsbeschränkung	Nein
Sonstige Nachteile	Ja, öffentlich gewidmet Samstag/Sonntag

Konditionen Mietvertrag mit Evangelische Gesamtkirchengemeinde

Mietvertrag vom	01.01.2018
Vertragsgegenstand	12 PKW Stellplätze
Lage Flurstück	10x auf 320/2, 2x auf 318
Jährlicher Mietpreis	4.320,00 €

Diese Stellplätze sind nicht im städtischen Eigentum und werden von der evangelischen Gesamtkirchengemeinde angemietet. Durch diese Preisanpassung stellt die An- und Vermietung der Stellplätze für die Stadt einen durchgängigen Posten dar. Seither wurde der städtische Haushalt mit einem jährlichen Defizit von 720,00 € belastet.

Bilddokumentation



Privatparkplatz

Montag – Freitag

Nur für Bedienstete des Finanzamtes und der Stadt Kirchheim/Teck.

Freitag 16.00 Uhr - Sonntag 24.00 Uhr

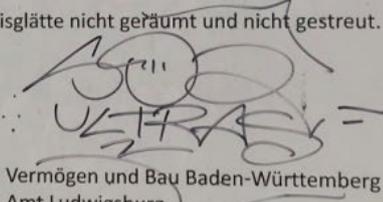
Parken erlaubt

Betreten und Benutzung auf eigene Gefahr.

Dieser Parkplatz wird bei Schnee- und Eisglätte nicht geräumt und nicht gestreut.



Vermögen und Bau Baden-Württemberg
Amt Ludwigsburg



Stellplatzsteckbrief

„Nördlich des Dekanatsamts“

Innenbereich/Außenbereich/Tiefgarage	Innenbereich
Flurstück	19
Anzahl Stellplätze	2
Alter Mietpreis	Wird seither von Verwaltung ohne Mietvertrag genutzt
Prozentuale Erhöhung	-
Neuer Mietpreis	35,50 €

Lageunabhängige Bewertungsfaktoren

Straßenseitenparkplatz	Nein
Schlechter Untergrund	Nein
Schlechte Zufahrt	Nein
Zugangsbeschränkung	Nein
Sonstige Nachteile	Nein

Bilddokumentation



Stellplatzsteckbrief

„Plochinger Straße“

Innenbereich/Außenbereich/Tiefgarage	Innenbereich
Flurstück	7179
Anzahl Stellplätze	4
Alter Mietpreis	15,34 €
Prozentuale Erhöhung	131 %
Neuer Mietpreis	35,50 €

Lageunabhängige Bewertungsfaktoren

Straßenseitenparkplatz	Nein
Schlechter Untergrund	Nein
Schlechte Zufahrt	Nein
Zugangsbeschränkung	Nein
Sonstige Nachteile	Nein

Bilddokumentation





Stellplatzsteckbrief

„Plochinger Straße“

Innenbereich/Außenbereich/Tiefgarage	Innenbereich
Flurstück	7178
Anzahl Stellplätze	1
Alter Mietpreis	25,00 €
Prozentuale Erhöhung	28 %
Neuer Mietpreis	32,00 €

Lageunabhängige Bewertungsfaktoren

Straßenseitenparkplatz	Nein
Schlechter Untergrund	Ja
Schlechte Zufahrt	Ja
Zugangsbeschränkung	Nein
Sonstige Nachteile	Nein

Bilddokumentation



Stellplatzsteckbrief

„Wellingstraße“

Innenbereich/Außenbereich/Tiefgarage	Innenbereich
Flurstück	30/12
Anzahl Stellplätze	6
Alter Mietpreis	25,00 €
Prozentuale Mieterhöhung	42 %
Neuer Mietpreis	35,50 €

Lageunabhängige Bewertungsfaktoren

Straßenseitenparkplatz	Nein
Schlechter Untergrund	Nein
Schlechte Zufahrt	Nein
Zugangsbeschränkung	Nein
Sonstige Nachteile	Nein

Bilddokumentation



Stellplatzsteckbrief

„Wollmarktstraße“

Innenbereich/Außenbereich/Tiefgarage	Innenbereich
Flurstück	469/2
Anzahl Stellplätze	7
Alter Mietpreis	25,00 €
Prozentuale Mieterhöhung	14 %
Neuer Mietpreis	28,50 €

Lageunabhängige Bewertungsfaktoren

Straßenseitenparkplatz	Nein
Schlechter Untergrund	Ja
Schlechte Zufahrt	Ja
Zugangsbeschränkung	Nein
Sonstige Nachteile	Ja, schlecht beleuchtet

Bilddokumentation



Stellplatzsteckbrief

„Sonnenstraße“

Innenbereich/Außenbereich/Tiefgarage	Innenbereich
Flurstück	51/12
Anzahl Stellplätze	1
Alter Mietpreis	25,00 €
Prozentuale Erhöhung	34 %
Neuer Mietpreis	33,50 €

Lageunabhängige Bewertungsfaktoren

Straßenseitenparkplatz	Nein
Schlechter Untergrund	Ja
Schlechte Zufahrt	Nein
Zugangsbeschränkung	Nein
Sonstige Nachteile	Nein

Bilddokumentation



Stellplatzsteckbrief

„Tannenbergsstraße“

Innenbereich/Außenbereich/Tiefgarage	Außenbereich
Flurstück	3939
Anzahl Stellplätze	70
Alter Mietpreis	15,00 €
Prozentuale Erhöhung	90 %
Neuer Mietpreis	28,50 €

Lageunabhängige Bewertungsfaktoren

Straßenseitenparkplatz	Nein
Schlechter Untergrund	Nein
Schlechte Zufahrt	Nein
Zugangsbeschränkung	Nein
Sonstige Nachteile	Nein

Bilddokumentation

Nicht vorhanden, da diese noch nicht hergestellt sind.

Stellplatzsteckbrief

„Veilchenweg, Ötlingen“

Innenbereich/Außenbereich/Tiefgarage	Außenbereich
Flurstück	763, 770
Anzahl Stellplätze	19
Alter Mietpreis	25,00 €
Prozentuale Erhöhung	14 %
Neuer Mietpreis	28,50 €

Lageunabhängige Bewertungsfaktoren

Straßenseitenparkplatz	Nein
Schlechter Untergrund	Nein
Schlechte Zufahrt	Nein
Zugangsbeschränkung	Nein
Sonstige Nachteile	Nein

Bilddokumentation



Stellplatzsteckbrief

„Karlsbader Straße“

Innenbereich/Außenbereich/Tiefgarage	Außenbereich
Flurstück	3371
Anzahl Stellplätze	3
Alter Mietpreis	15,00 €
Prozentuale Erhöhung	89 %
Neuer Mietpreis	28,50 €

Lageunabhängige Bewertungsfaktoren

Straßenseitenparkplatz	Nein
Schlechter Untergrund	Nein
Schlechte Zufahrt	Nein
Zugangsbeschränkung	Nein
Sonstige Nachteile	Nein

Bilddokumentation



Stellplatzsteckbrief

„Senefelder Straße“

Innenbereich/Außenbereich/Tiefgarage	Außenbereich
Flurstück	4813/11
Anzahl Stellplätze	1
Alter Mietpreis	25,00 €
Prozentuale Erhöhung	14 %
Neuer Mietpreis	28,50 €

Lageunabhängige Bewertungsfaktoren

Straßenseitenparkplatz	Nein
Schlechter Untergrund	Nein
Schlechte Zufahrt	Nein
Zugangsbeschränkung	Nein
Sonstige Nachteile	Nein

Bilddokumentation

