



mehr*
architekten

M1+3
Neubau
Verwaltungsgebäude

Stand:
31. März 2022

[illegible]

M1+3
Neubau Verwaltungsgebäude
Marktstraße 1+3
73230 Kirchheim unter Teck

Plannummer	01
Maßstab	M1
Format	D1
Datum	31

M1+3 Verwaltungs GbR
Heiko Etzel
Beurener Straße 31
72636 Frickenhausen

*brodbeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbh
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck

[illegible]

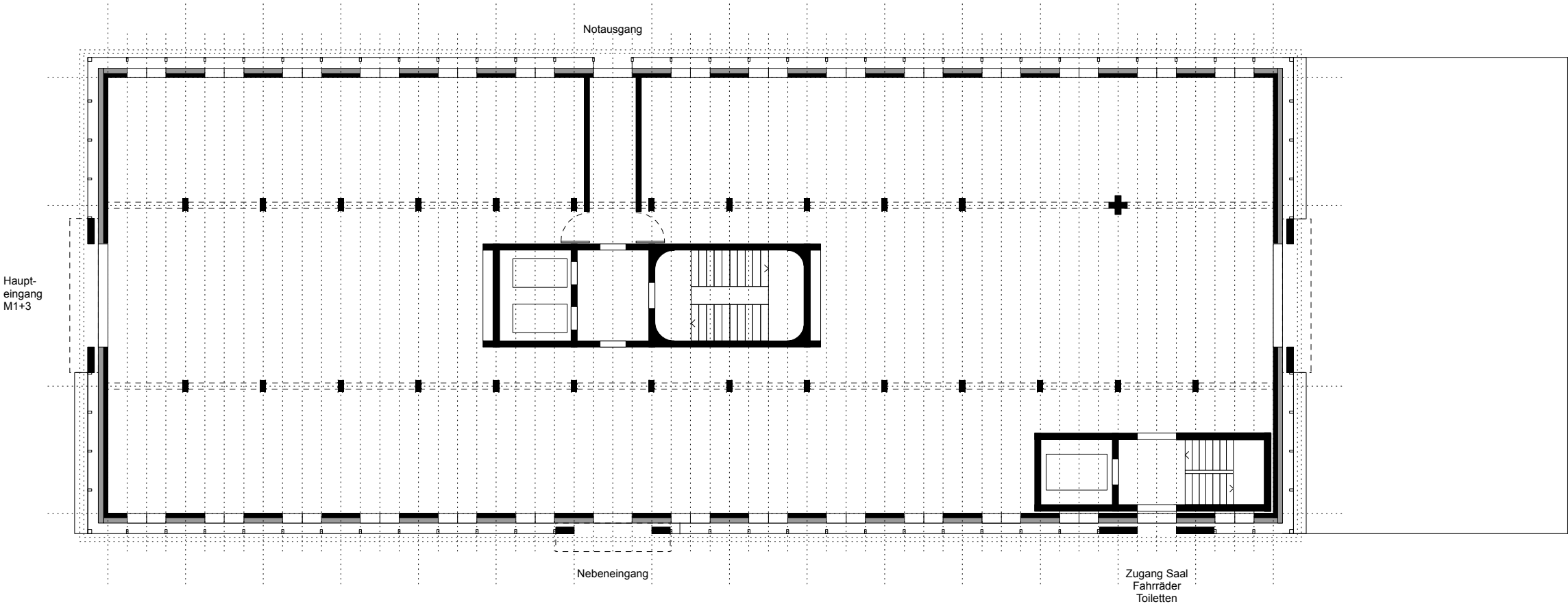
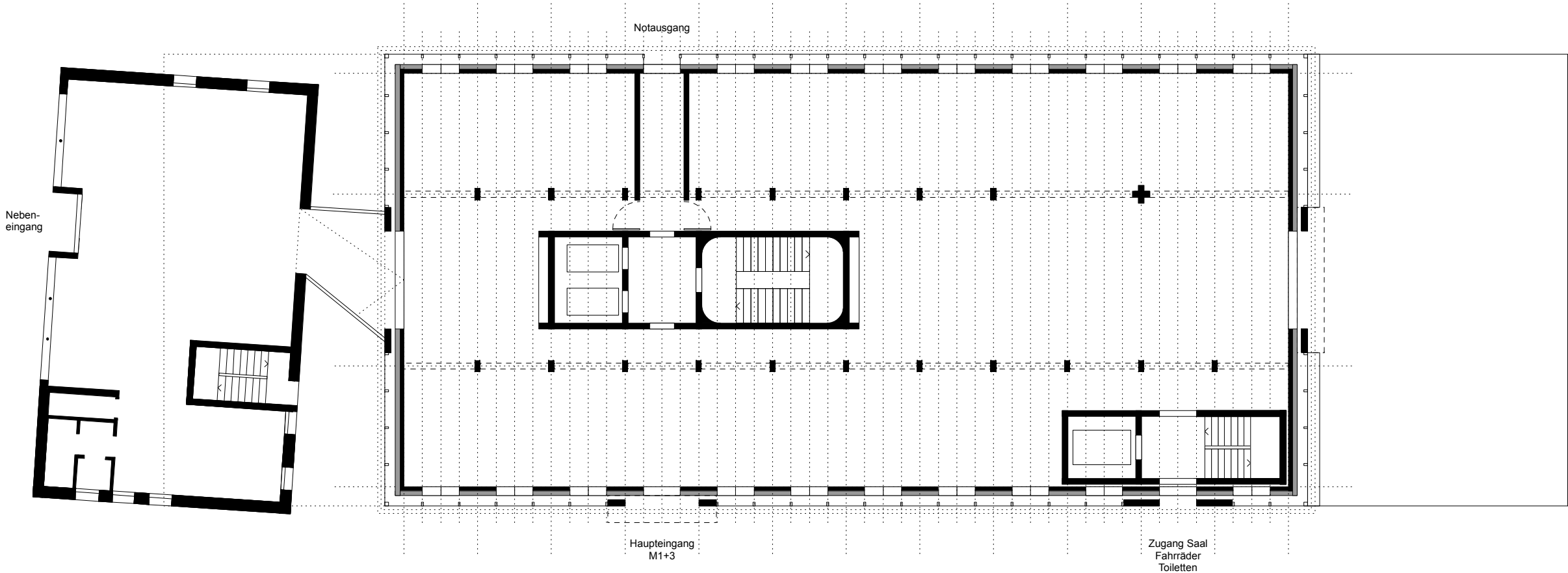
M1+3
Neubau Verwaltungsgebäude
Marktstraße 1+3
73230 Kirchheim unter Teck

Plannummer	02
Maßstab	M1:300
Format	DIN A3
Datum	31.03.2022

M1+3 Verwaltungs GbR
Heiko Etzel
Beurener Straße 31
72636 Frickenhausen

*brodbeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbb
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck

Gebäudestruktur 1.+2. BA



Projekt 094

M1+3
Neubau Verwaltungsgebäude
Marktstraße 1+3
73230 Kirchheim unter Teck

Gebäudestruktur

Plannummer 03
Maßstab M1:200
Format DIN A3
Datum 31.03.2022

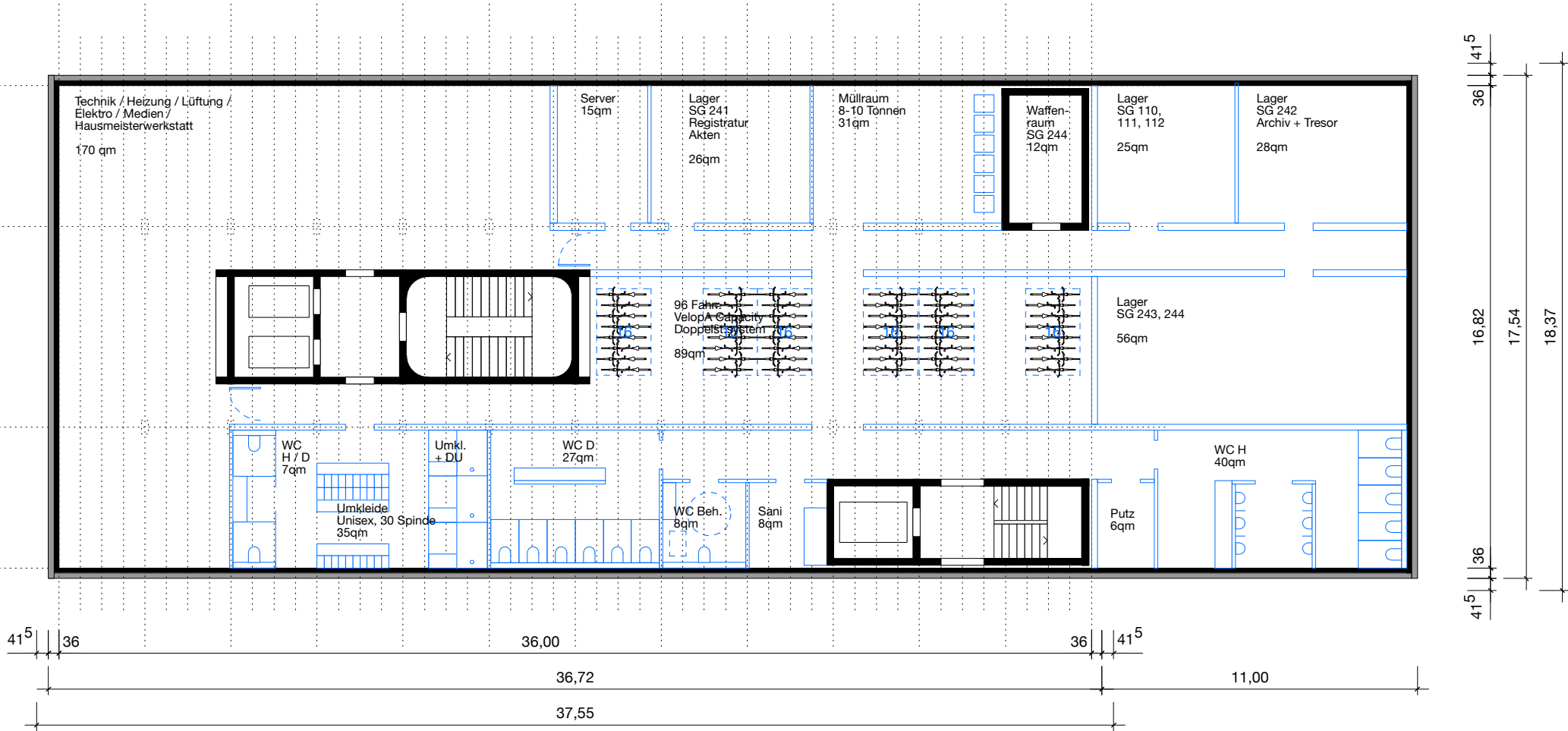
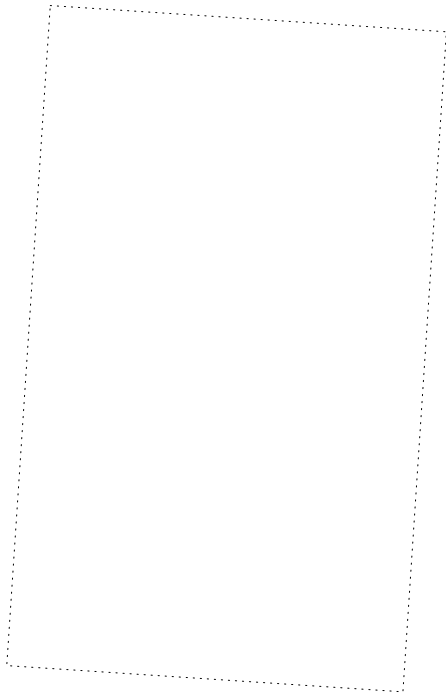
Bauherr

M1+3 Verwaltungs GbR
Heiko Etzel
Beurerer Straße 31
72636 Frickenhausen

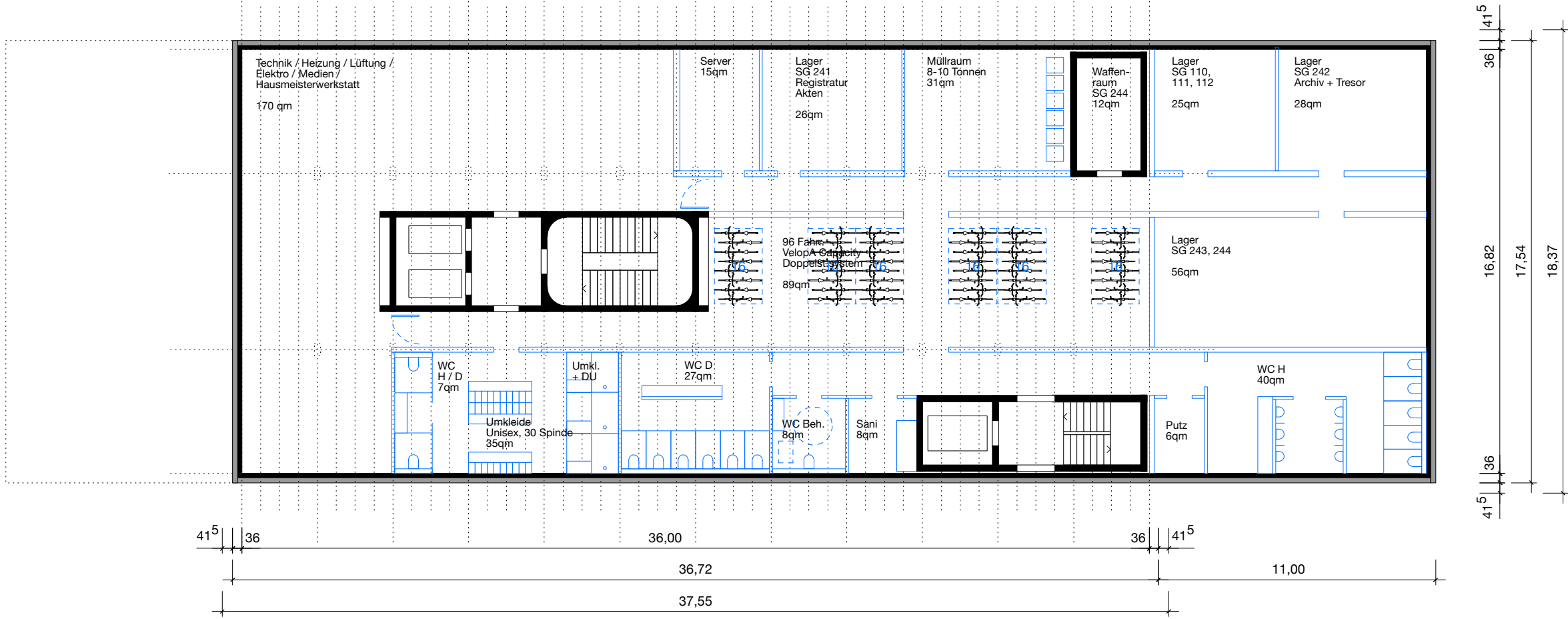
mehr* architekten

*brodbeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbB
gerberstrasse 7
73230 Kirchheim unter Teck

Untergeschoss 1.+2. BA



mehr* architekten
* brodbeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbh
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck



Bauherr
M1+3 Verwaltungs GbR
Heiko Etzel
Beurener Straße 31
72636 Frickenhausen

Untergeschoss
Plannummer 04
Maßstab M1:200
Format DIN A3
Datum 31.03.2022

Projekt 094
M1+3
Neubau Verwaltungsgebäude
Marktstraße 1+3
73230 Kirchheim unter Teck

Erdgeschoss 1.+2. BA



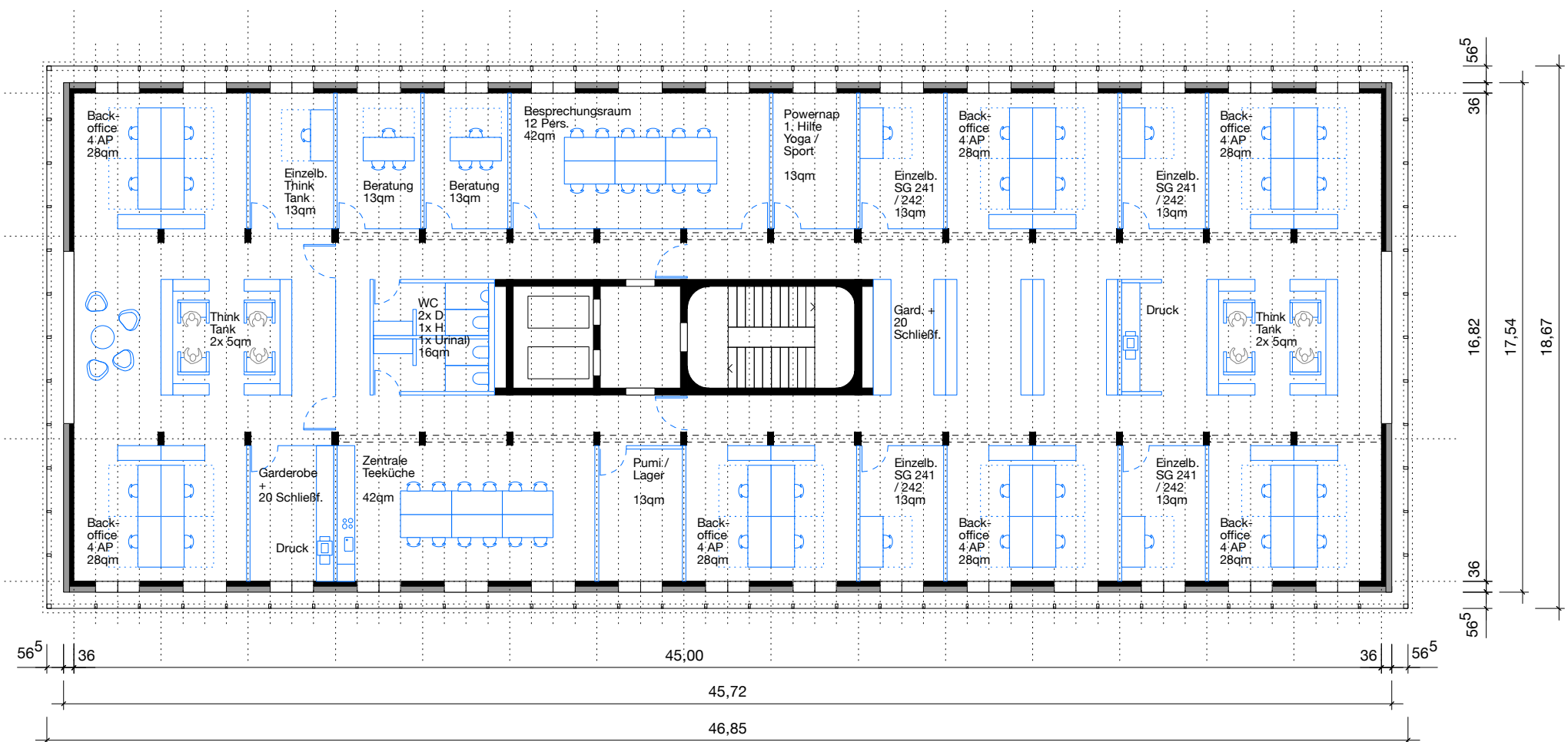
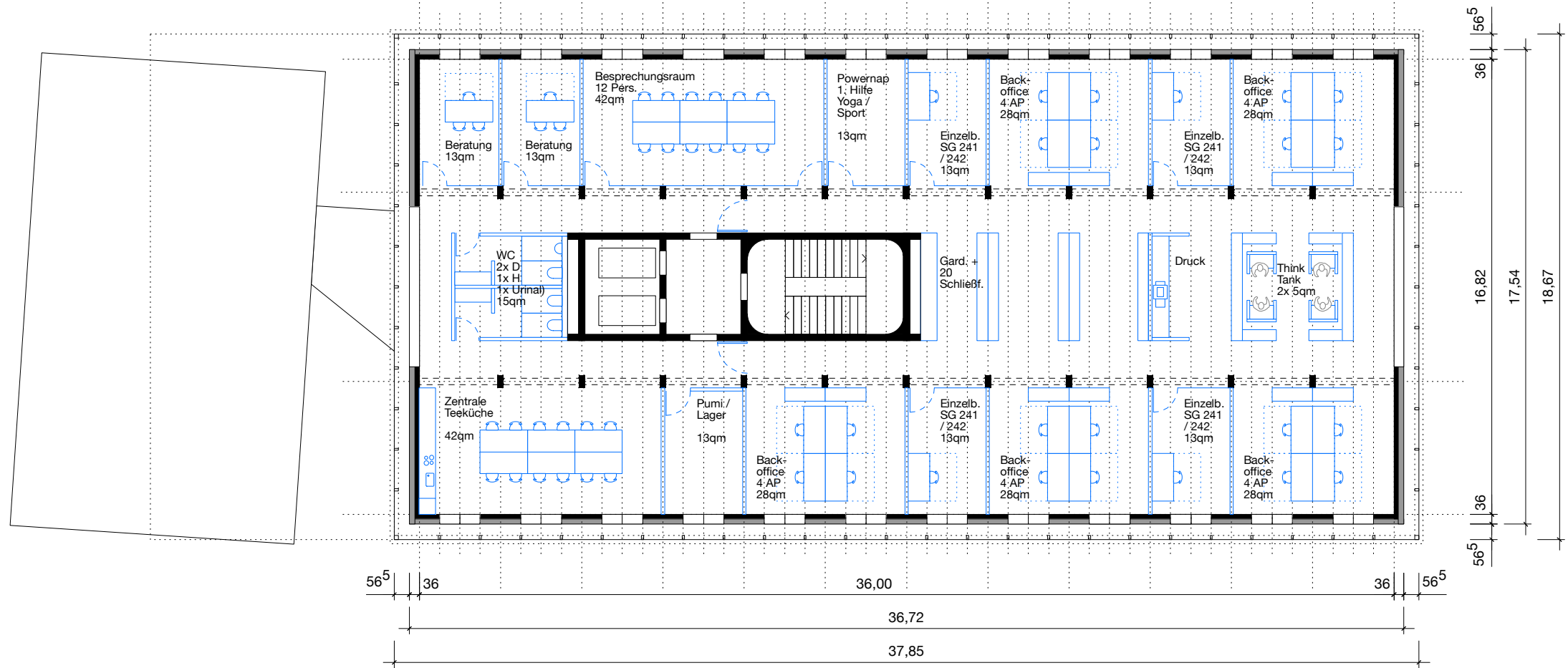
mehr* architekten
* brodbeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbh
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck

Projekt 094
M1+3
Neubau Verwaltungsgebäude
Marktstraße 1+3
73230 Kirchheim unter Teck

Erdgeschoss
Plannummer 05
Maßstab M1:200
Format DIN A3
Datum 31.03.2022

Bauherr
M1+3 Verwaltungs GbR
Heiko Etzel
Beurerer Straße 31
72636 Frickenhausen

1. Obergeschoss 1.+2. BA



mehr* architekten

*brodbeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbh
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck

Bauherr

M1+3 Verwaltungs GbR
Heiko Etzel
Beurener Straße 31
72636 Frickenhausen

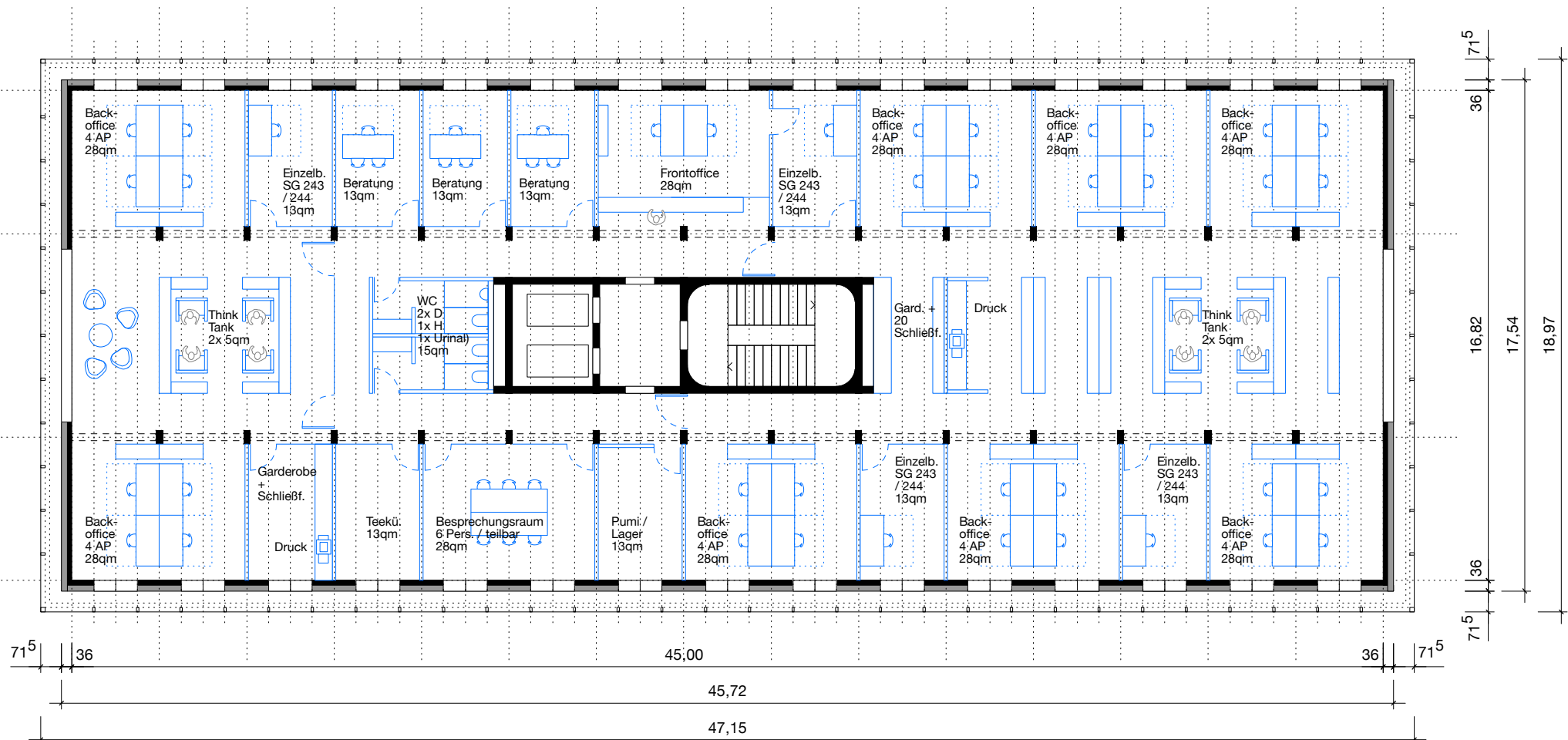
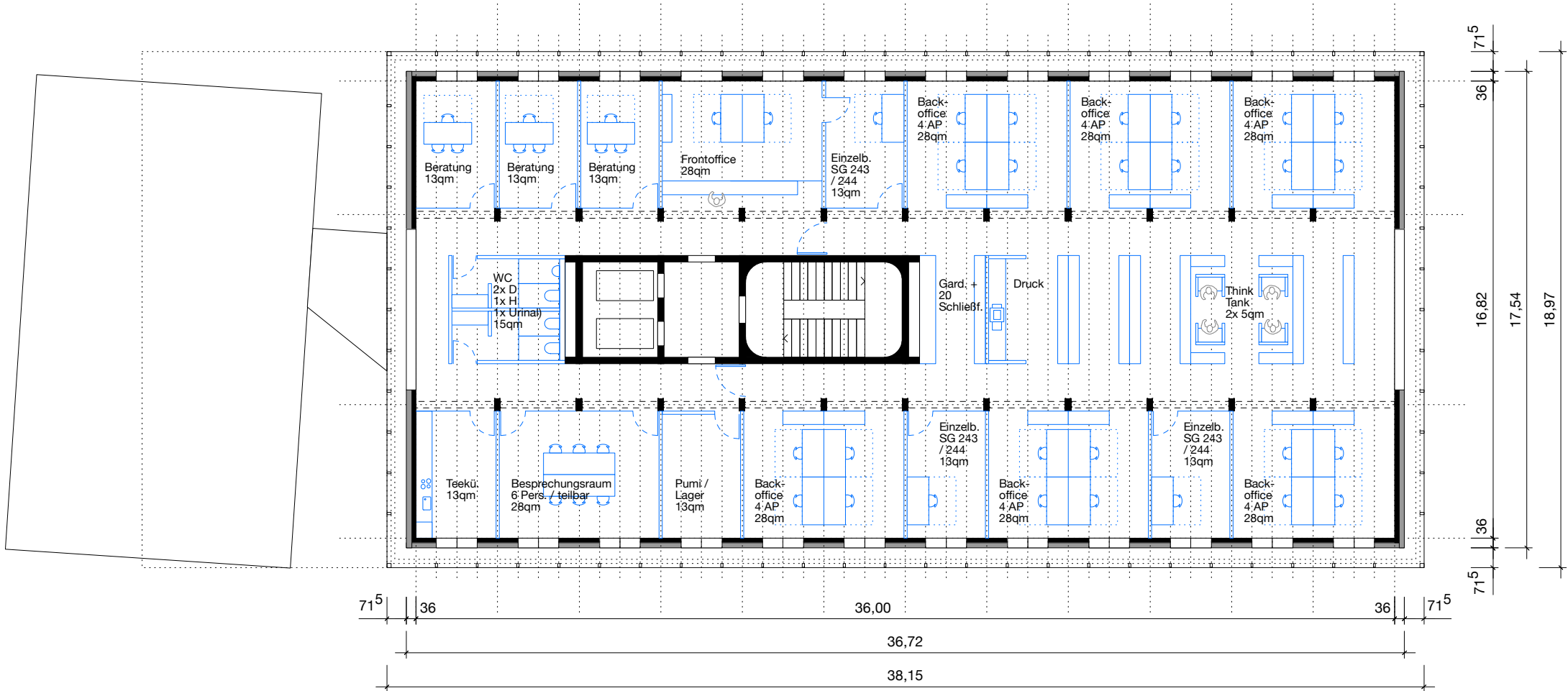
1. Obergeschoss

Plannummer	06
Maßstab	M1:200
Format	DIN A3
Datum	31.03.2022

Projekt 094

M1+3
Neubau Verwaltungsgebäude
Marktstraße 1+3
73230 Kirchheim unter Teck

2. Obergeschoss 1.+2. BA



mehr* architekten

****brodbeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbb
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck**

Bauherr

M1+3 Verwaltungs GbR
Heiko Etzel
Beurener Straße 31
72636 Frickenhausen

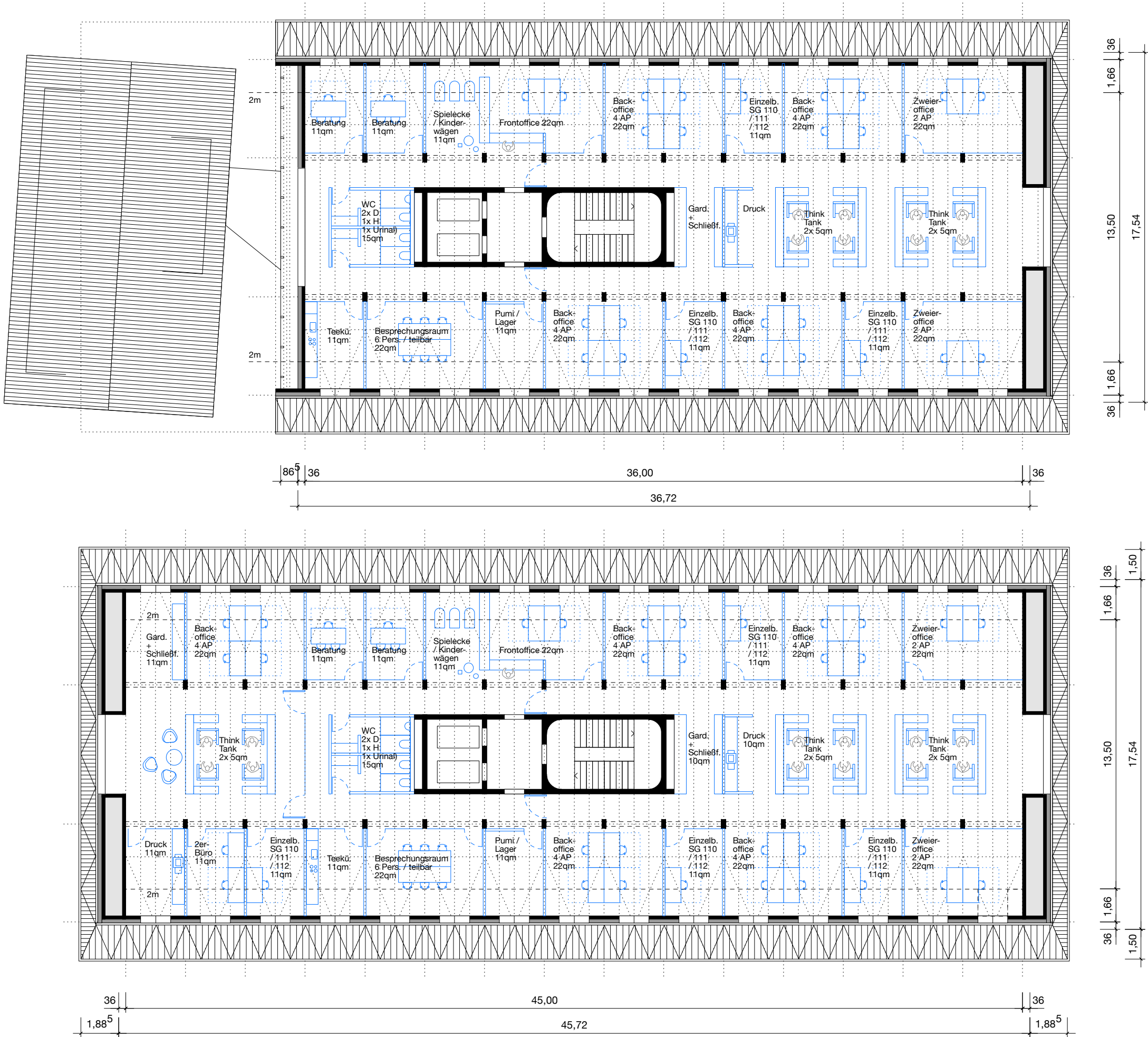
2. Obergeschoss

Plannummer	07
Maßstab	M1:200
Format	DIN A3
Datum	31.03.2022

Projekt 094

M1+3
Neubau Verwaltungsgebäude
Marktstraße 1+3
73230 Kirchheim unter Teck

3. Obergeschoss 1.+2. BA



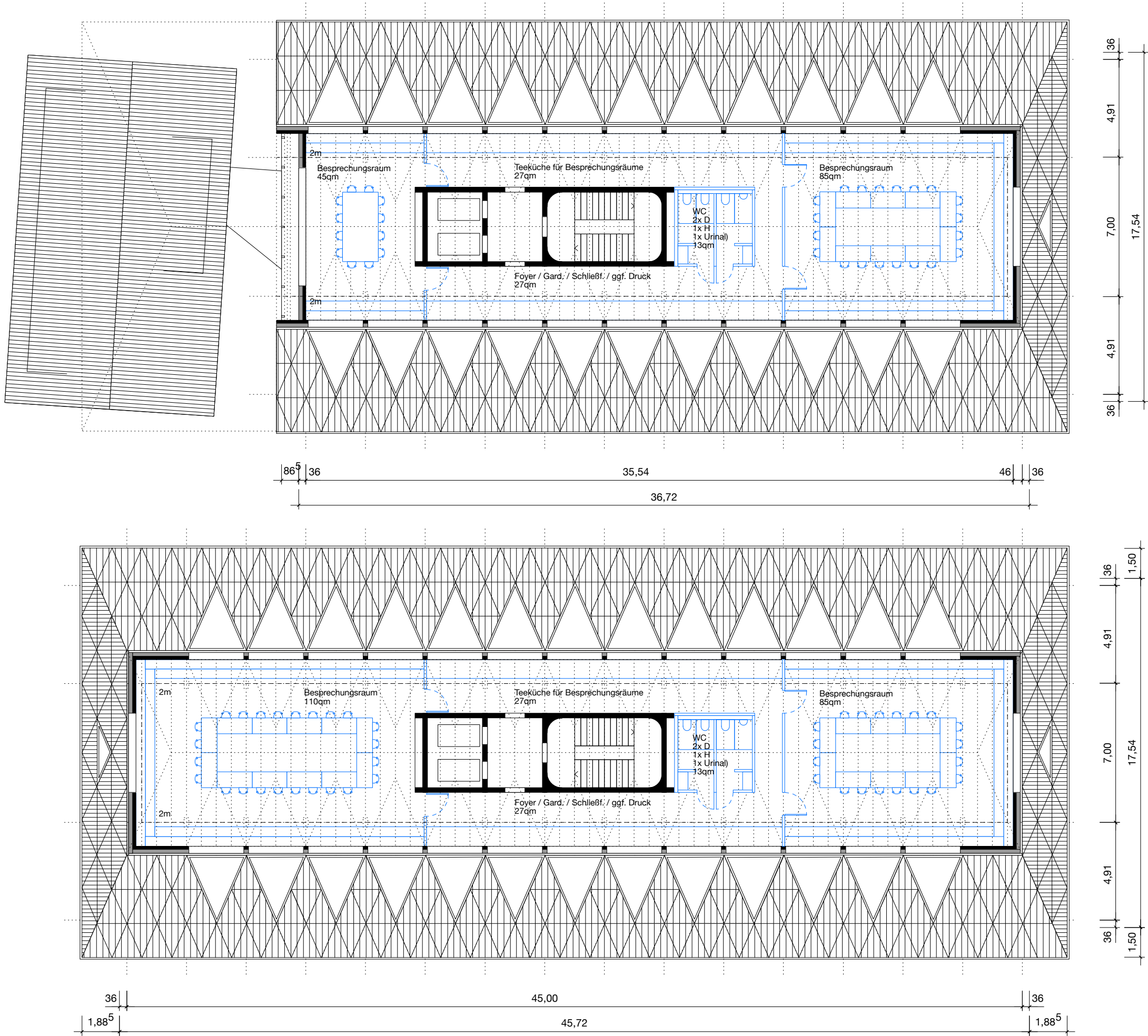
mehr* architekten
*brodbeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbh
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck

Projekt 094
M1+3
Neubau Verwaltungsgebäude
Marktstraße 1+3
73230 Kirchheim unter Teck

3. Obergeschoss
Plannummer 08
Maßstab M1:200
Format DIN A3
Datum 31.03.2022

Bauherr
M1+3 Verwaltungs GbR
Heiko Etzel
Beurener Straße 31
72636 Frickenhausen

Dachgeschoss 1.+2. BA



Projekt 094

M1+3
Neubau Verwaltungsgebäude
Marktstraße 1+3
73230 Kirchheim unter Teck

Dachgeschoss

Plannummer 09
Maßstab M1:200
Format DIN A3
Datum 31.03.2022

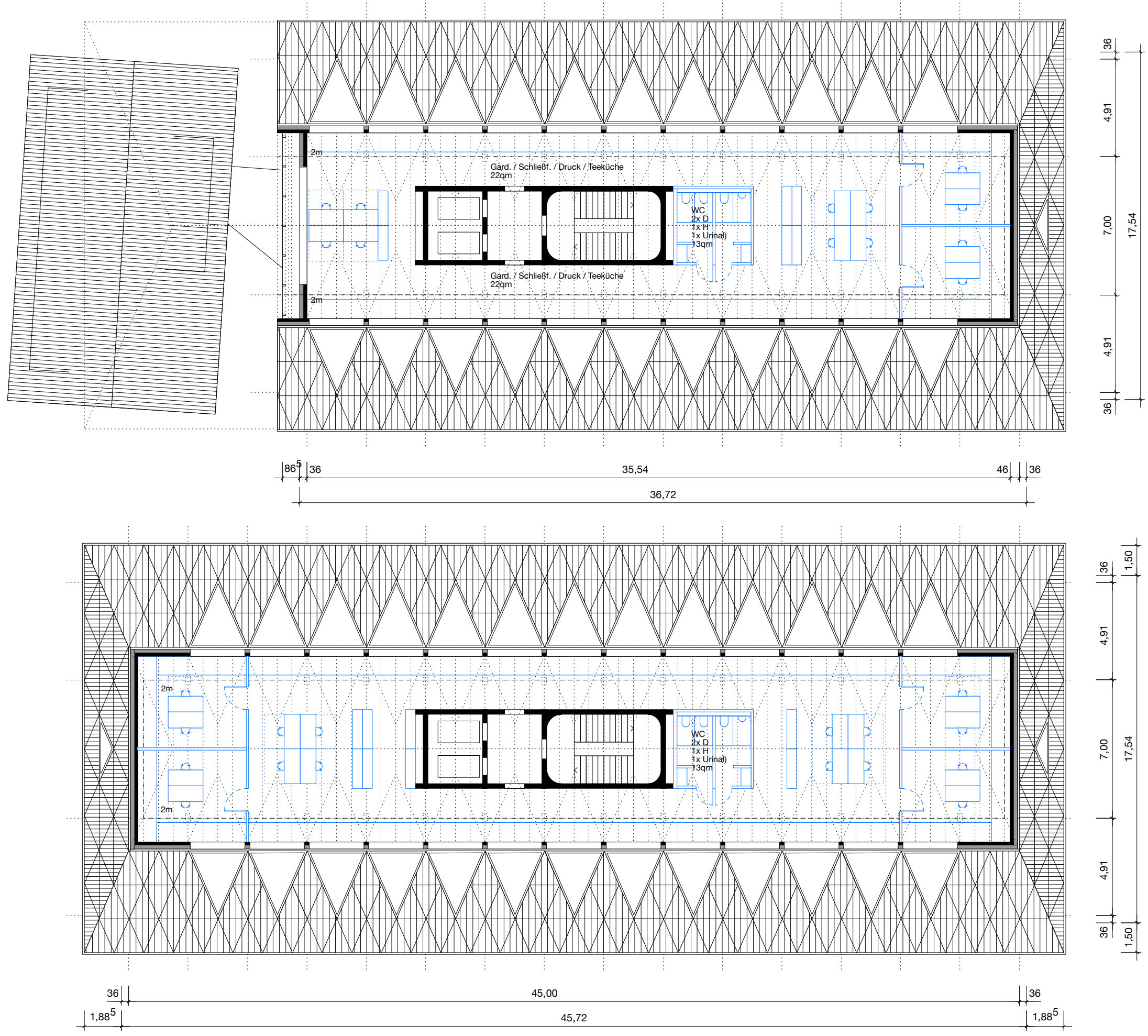
Bauherr

M1+3 Verwaltungs GbR
Heiko Etzel
Beurener Straße 31
72636 Frickenhausen

mehr* architekten

*brobeck *rössler *van het hek
partnerschaft mbh
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck

Dachgeschoss 1.+2. BA

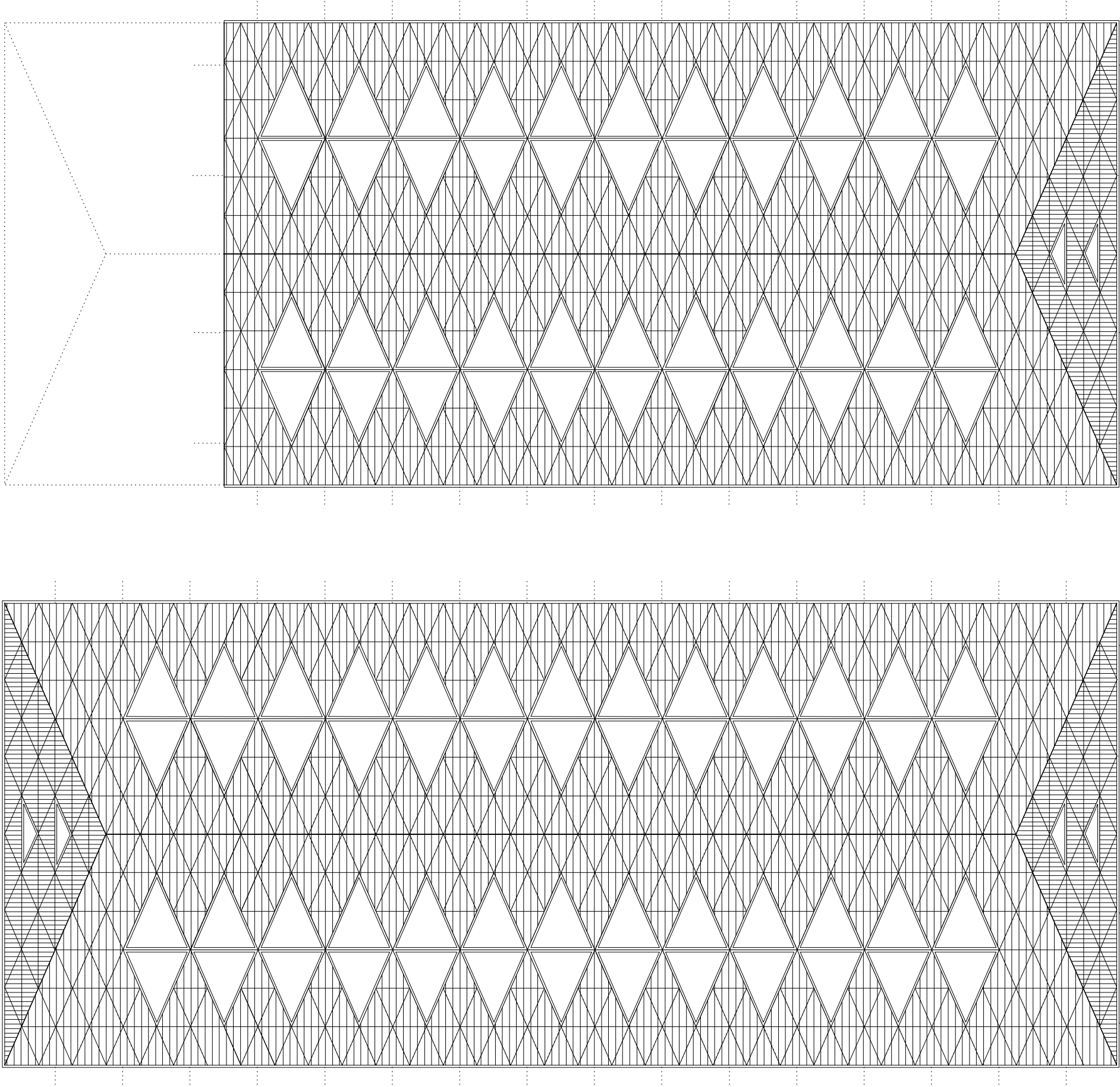


Projekt 094		Dachgeschoss		Bauherr	
M1+3	Neubau Verwaltungsgebäude Marktstraße 1+3	Plannummer	10	M1+3 Verwaltungs GbR	
	73230 Kirchheim unter Teck	Maßstab	M1:200	Heiko Etzel	
		Format	DIN A3	Beurener Straße 31	
		Datum	31.03.2022	72636 Frickenhausen	

mehr* architekten

*brobeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbh
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck

Dachaufsicht



Projekt 094

M1+3
Neubau Verwaltungsgebäude
Marktstraße 1+3
73230 Kirchheim unter Teck

Bauherr

M1+3 Verwaltungs GbR
Heiko Etzel
Beurener Straße 31
72636 Frickenhausen

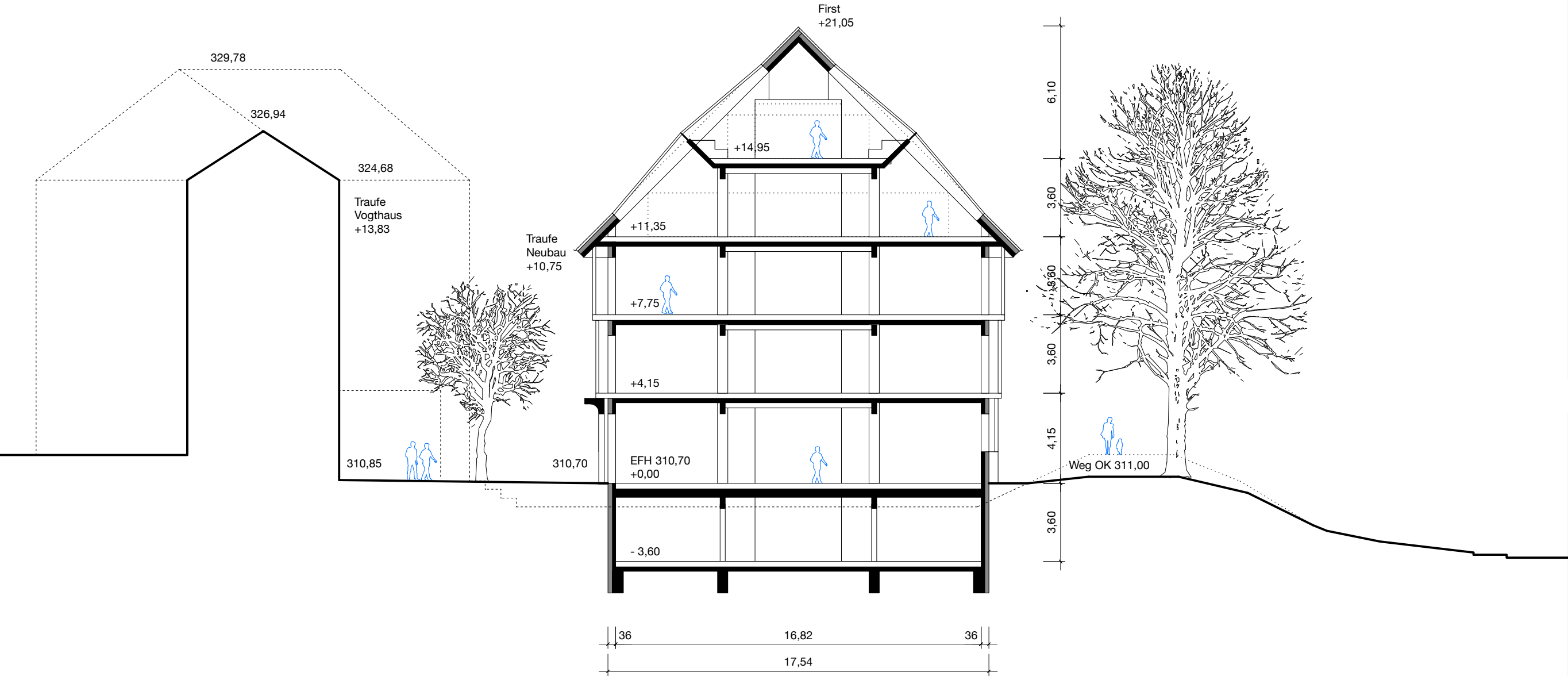
Dachaufsicht

Plannummer 11
Maßstab M1:200
Format DIN A3
Datum 31.03.2022

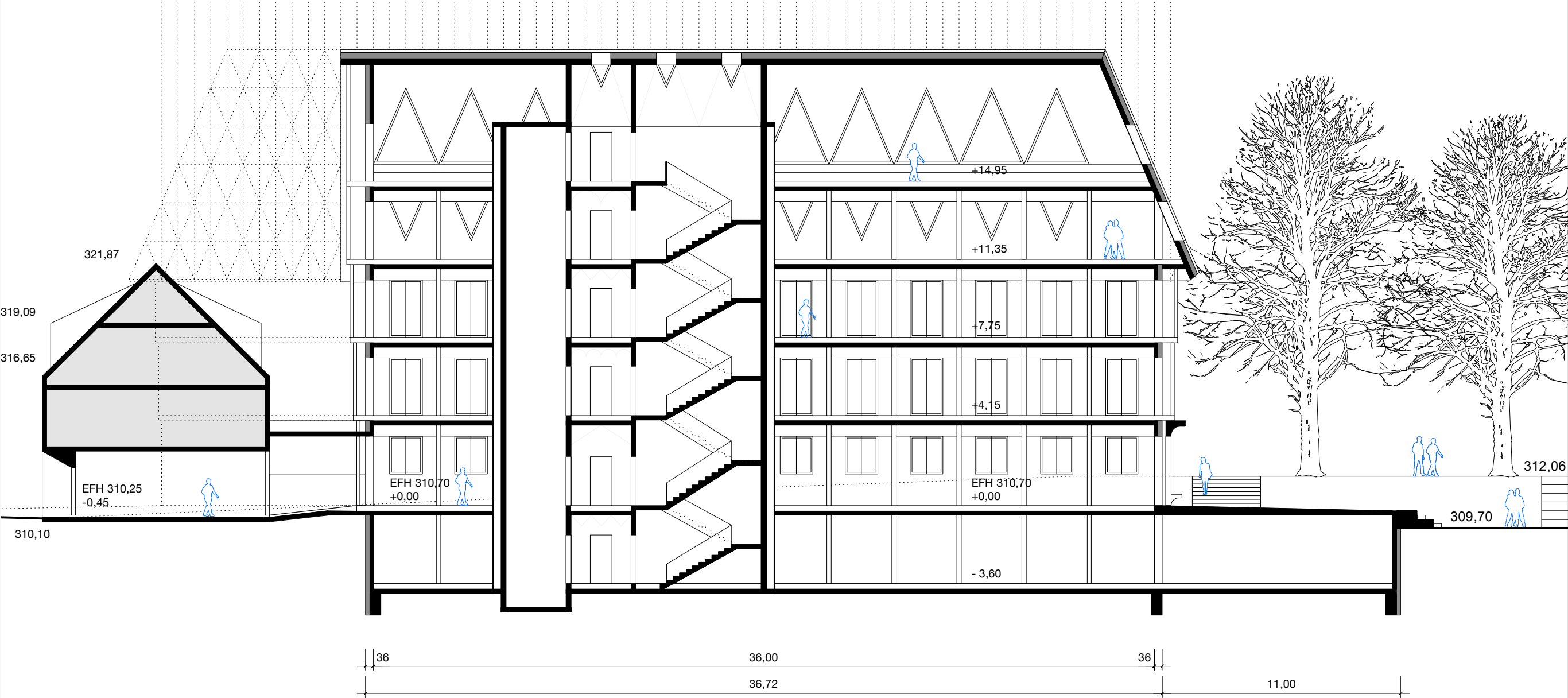
mehr* architekten

*brodbeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbh
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck

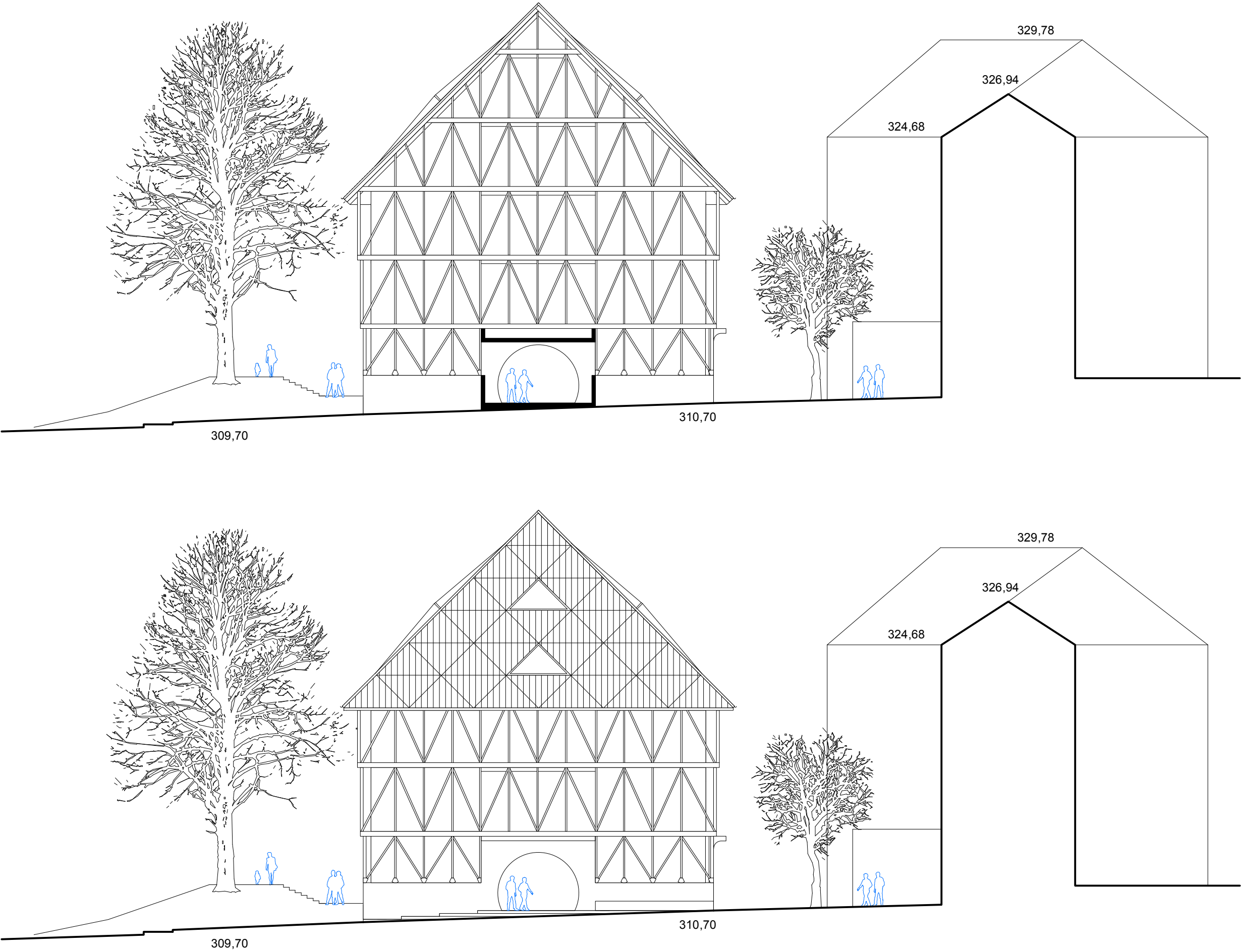
Querschnitt



Längsschnitt



Ansicht von Westen / Marktstraße / 1.+2. BA



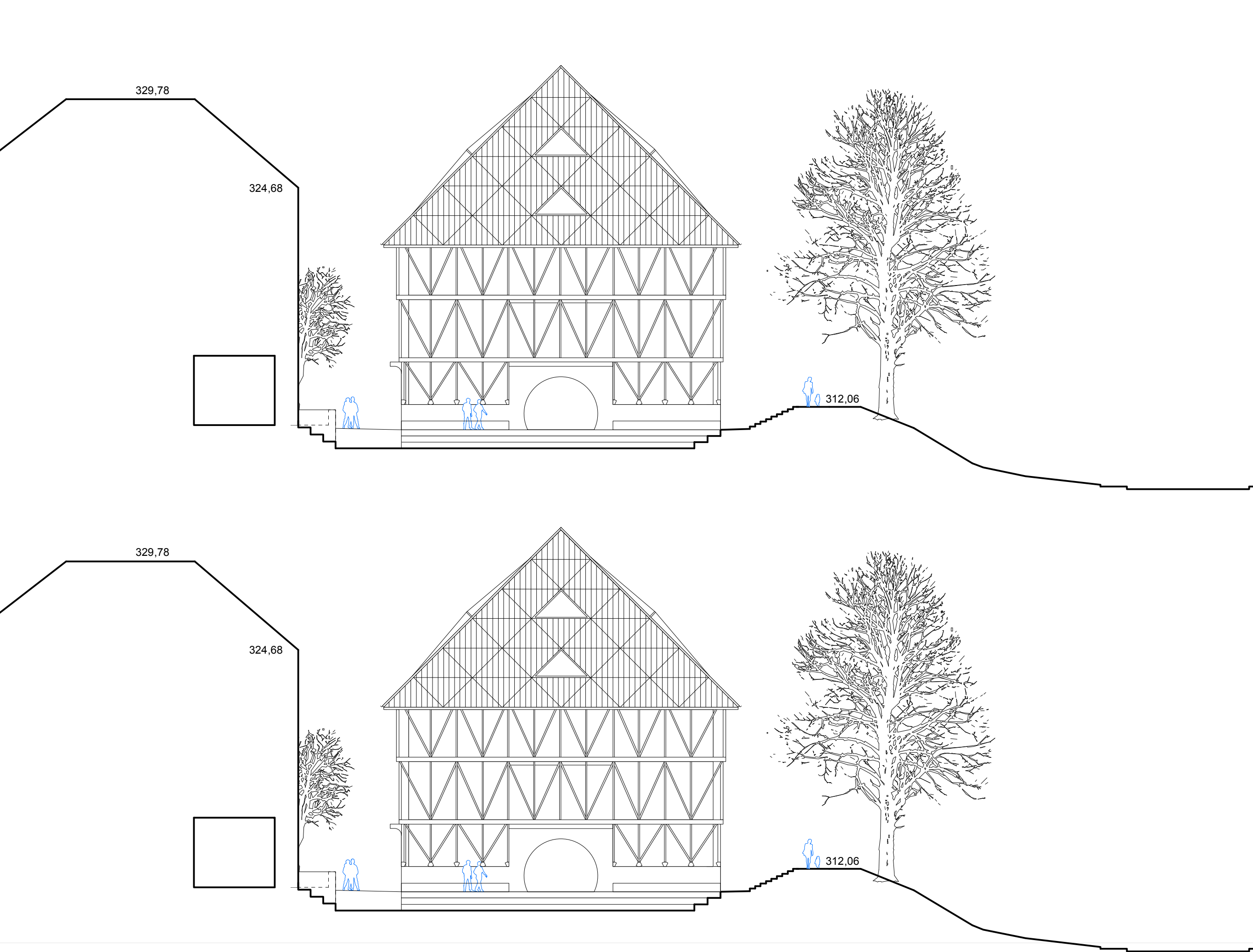
mehr* architekten
*brodbeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbh
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck

Bauherr
M1+3 Verwaltungs GbR
Heiko Etzel
Beurener Straße 31
72636 Frickenhausen

Westansicht
Plannummer 14
Maßstab M1:200
Format DIN A3
Datum 31.03.2022

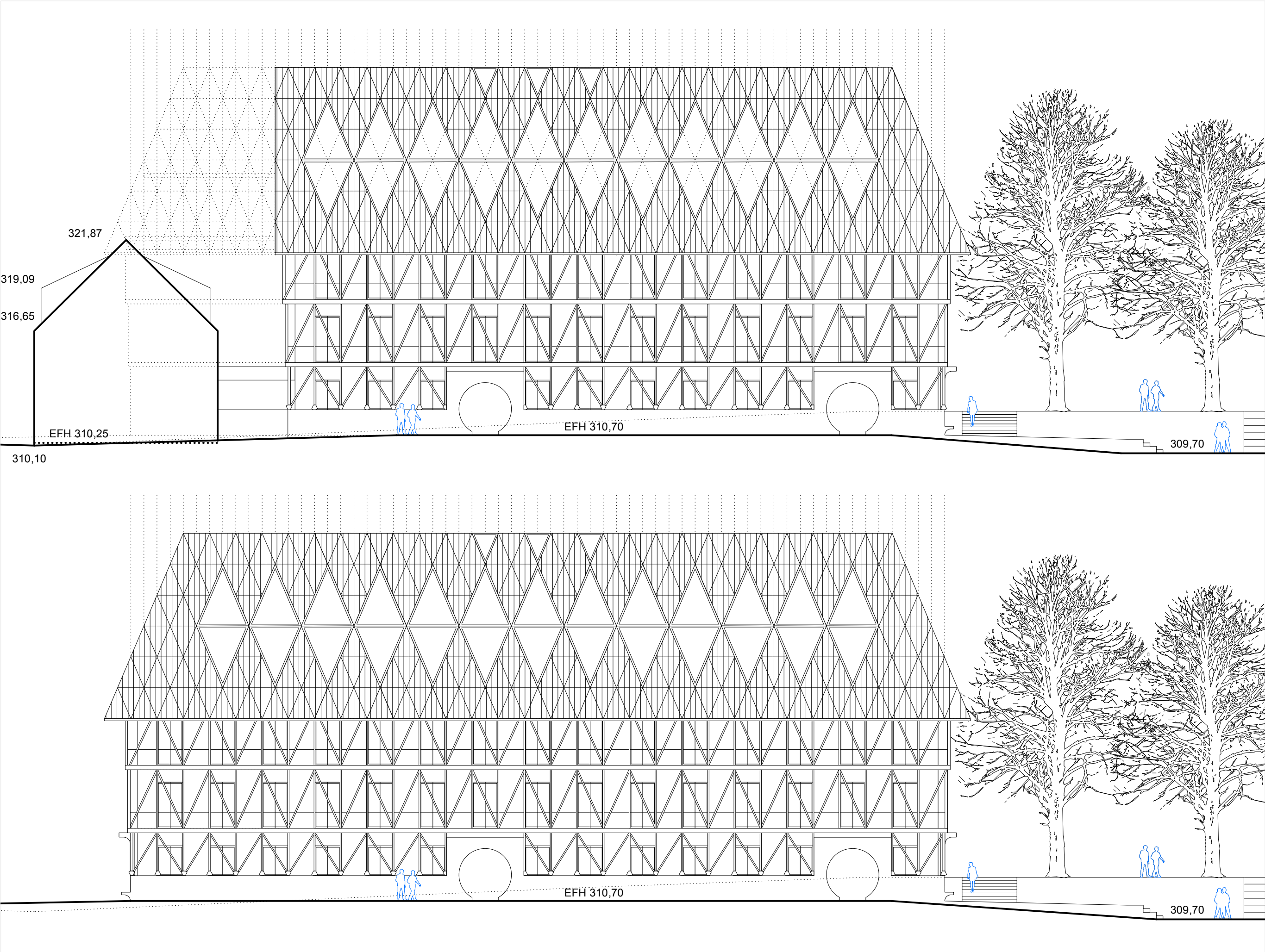
Projekt 094
M1+3
Neubau Verwaltungsgebäude
Marktstraße 1+3
73230 Kirchheim unter Teck

Ansicht von Osten / Rollschuhplatz / 1.+2. BA



Projekt 094	Ostansicht	Bauherr	mehr* architekten
M1+3	Plannummer	M1+3 Verwaltungs GbR	*brodbeck *rössler *van het hekke
Neubau Verwaltungsgebäude	Maßstab	Heiko Etzel	partnerschaft mbb
Marktstraße 1+3	Format	Beurener Straße 31	gerberstrasse 7
73230 Kirchheim unter Teck	Datum	72636 Frickenhausen	73230 Kirchheim unter teck

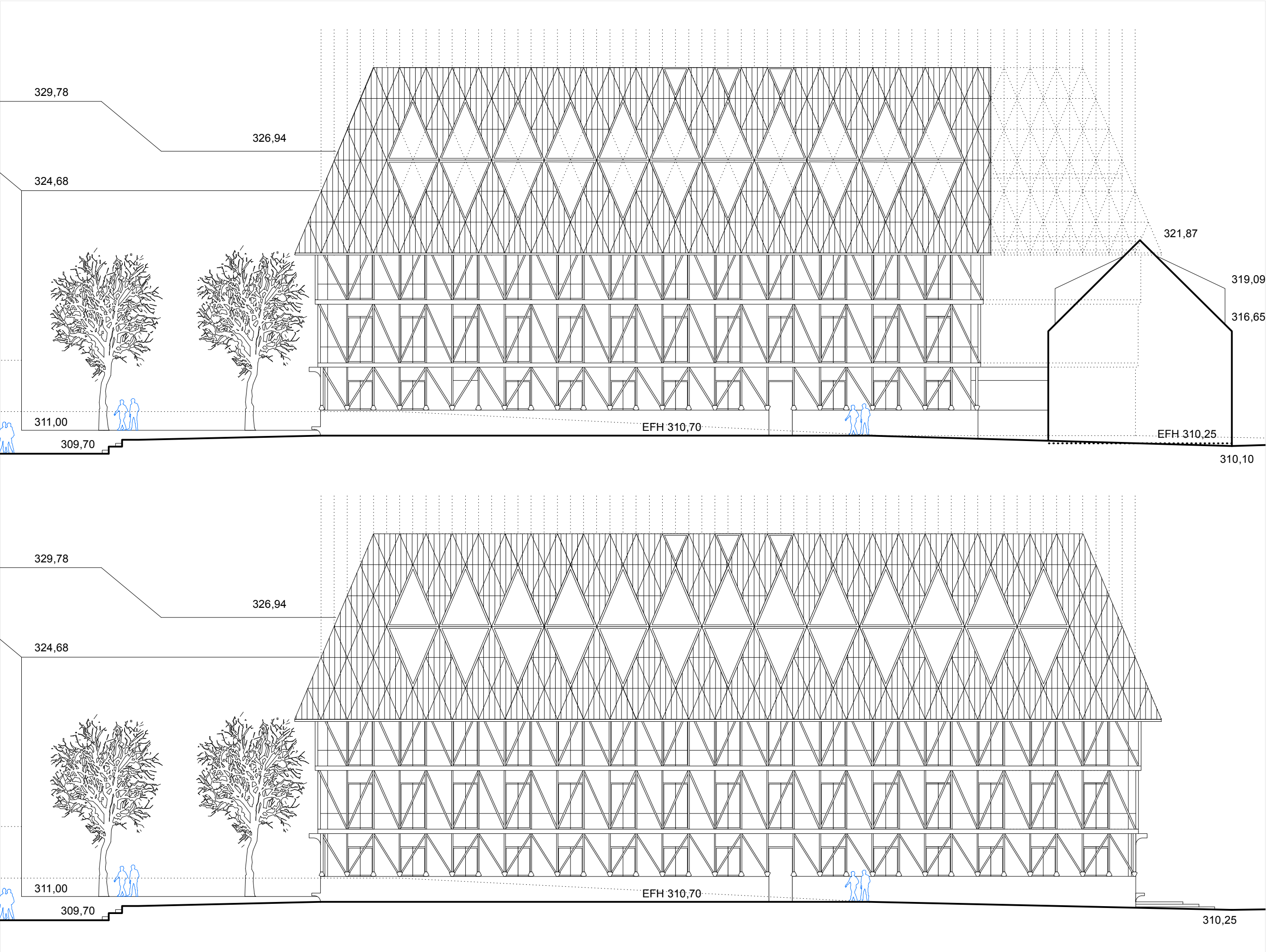
Ansicht von Süden / Widerholtstraße / 1.+2. BA



mehr* architekten
*brodbeck *rössler *van het hek
partnerschaft mbh
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck

Projekt 094	Südansicht	Bauherr	M1+3		
			Verwaltungsgebäude Marktstraße 1+3 73230 Kirchheim unter Teck	Plannummer M1:200 M1:200 DIN A3	M1+3 Verwaltungs GbR Heiko Etzel Beurener Straße 31 72636 Frickenhausen
				Datum	31.03.2022

Ansicht von Norden / Wall / 1.+2. BA



Projekt 094	Nordansicht	Bauherr	mehr* architekten		
			*brodbeck	*rössler	*van het hekke
M1+3	Plannummer	17	partnerschaft mbB		
			gerberstrasse 7		
Neubau Verwaltungsgebäude	Maßstab	M1:200	73230 kirchheim unter teck		
Marktstraße 1+3	Format	DIN A3			
73230 Kirchheim unter Teck	Datum	31.03.2022			

Referenzen

- 1 Fußpunkt: Chäserugg Bergstation
Herzog + de Meuron, Basel
- 2 Dachgrafik: Greenwich Design District
6a Architects, London
- 3 Dachkonstruktion: Kulturhaus Rain, Böttstein
Haefeli Architekten, Zürich
- 4 Fassade: Appartments, Mettmenstetten
Kuithan Architekten, Zürich
- 5 Sitzdetail: Parrish Art Museum, NY
Herzog + de Meuron, Basel
- 6 Öffnung: Schulhaus in Grono
Rafael Zuber Architekten, Chur
- 7 Wohnungsbau Hirtenweg, Basel
Studio Harry Gugger, Basel
- 8 Wohnungsbau Hirtenweg, Basel
Studio Harry Gugger, Basel

2



3



4



1



5

6

7

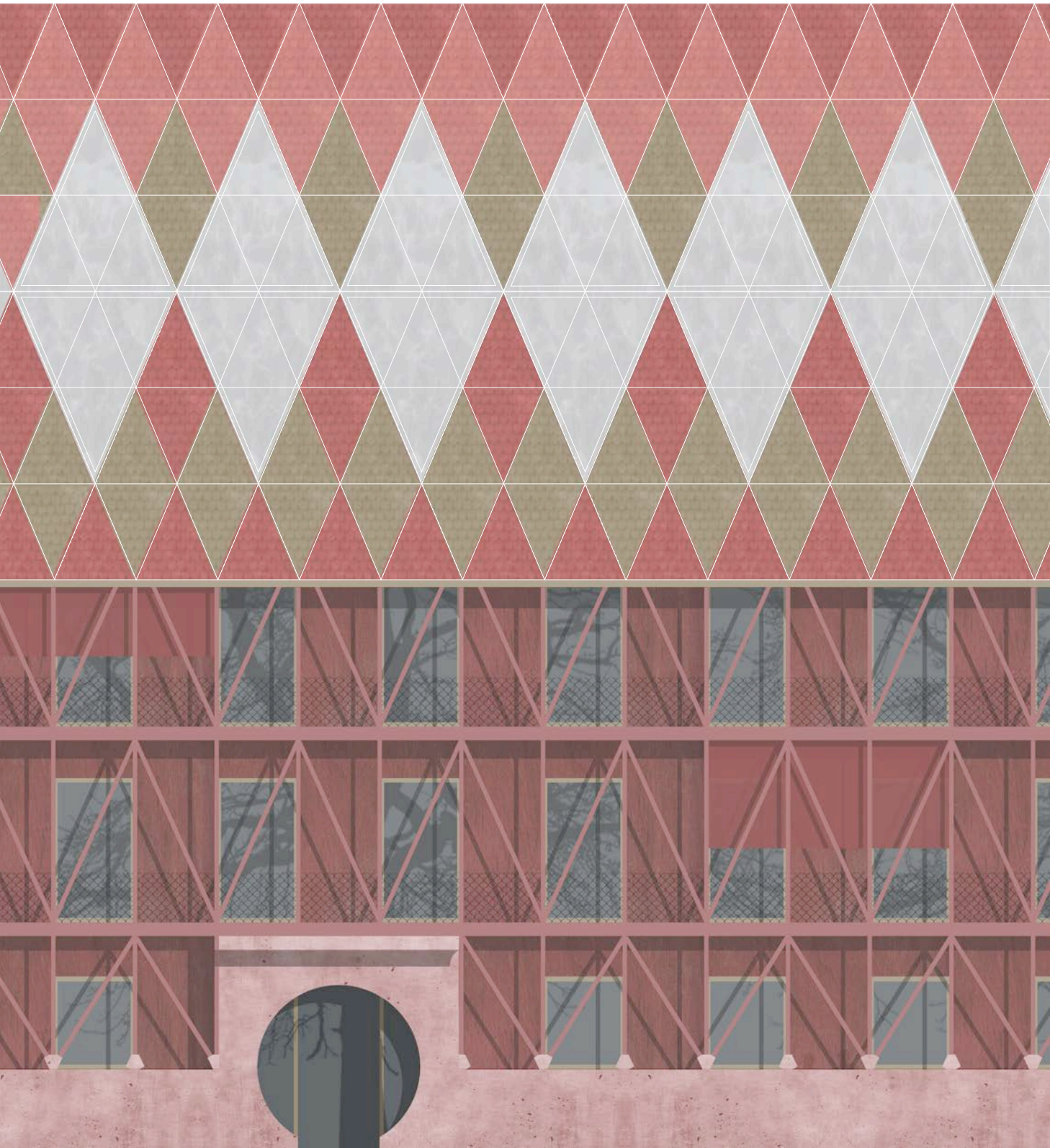
8

Projekt 094	Referenzen	Bauherr
M1+3 Neubau Verwaltungsgebäude Marktstraße 1+3 73230 Kirchheim unter Teck	Plannummer 18 Maßstab DIN A3 Format 31.03.2022	M1+3 Verwaltungs GbR Heiko Etzel Beurener Straße 31 72636 Frickenhausen

mehr* architekten

*brodbeck *rössler *van het hekke
partnerschaft mbh
gerberstrasse 7
73230 kirchheim unter teck

Entwurfsgedanken zu Fassade + Dach



Materialüberlegungen zu Fassade + Dach

Dach
Biberschwanzziegel mit
Rautendachfenstern und
grafischem Dachmuster
Farbtöne Altstadt
Rottöne und eine Komplimentärfarbe
Photovoltaik (farblich) in das
Fensterglas integriert
Dachrinne
Fallrohr unsichtbar hinter Fachwerk

Äussere Fassade
Holzstabwerk Hellrot lasiert
zweite Haut, thermisch getrennt
Zitat zur Fachwerkalstadt
Lichtfilter
als schlanker Umlaufbalkon und
konstruktiver Sonnenschutz
Holzlasur für nachhaltiges Bauen
z.B. Keim Lignosil Color

Innere Fassade
Holzmassivwände nach innen
sichtbar, natur / leicht weiss lasiert
Dämmung aus Holzfaserplatten
Holzwandtäfer nach aussen rot lasiert
Analogie zum Altbau des Rathauses

Fenster
Holzfenster / Holz-Alu-Fenster
3-fach verglast

Sonnenschutz
Hinter Stabwerk integrierte Stoffstoren
aus farbigem witterungsfestem Textil

Sockel
rotgrau eingefärbter Beton
partiell mit Sitzbank

Brüstung
Meshgewebe aus Stahlnetz als
Absturzsicherung
so zart und transparent wie möglich
ggf. Glasbrüstung mit Photovoltaik

