

## BESCHLUSSPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des  
Gemeinsamen Ausschusses der Verwaltungsgemeinschaft vom 26.07.2022  
in der Stadthalle (Stuttgarter Straße 2)

Beginn: 17:02 Uhr Ende: 17:13 Uhr

### §§ 1 – 2 öffentlich

### ANWESENHEIT

#### Vorsitz

Oberbürgermeister Dr. Pascal Bader (stimmberechtigt)

#### Kirchheim unter Teck

Stadtrat Reinhold Ambacher  
Stadträtin Sabine Bur am Orde-Käß  
Stadträtin Marianne Gmelin  
Stadtrat Ulrich Kübler  
Stadträtin Sabine Lauterwasser  
Stadtrat Dr. Thilo Rose  
Stadtrat Wilfried Veuser ab 17:08 vor Beschlussfassung § 1 ö  
Stadtrat Stefan Gölz  
Stadtrat Hans Kahle

#### Entschuldigt

Stadtrat Jens Hildebrandt aus beruflichen Gründen verhindert  
Stadtrat Andreas Kenner aus beruflichen Gründen verhindert

#### Dettingen unter Teck

Bürgermeister Rainer Haußmann  
Frau Maria Häfele  
Herr Andreas Hummel  
Frau Yvonne Thillmann

#### Entschuldigt

Frau Birgit Brenner aus privaten Gründen verhindert  
Frau Stefanie Stern aus beruflichen Gründen verhindert

Notzungen

Bürgermeister Sven Haumacher  
Herr Alfred Bidlingmaier  
Herr Hans Prell

Entschuldigt

Herr Ulrich Blattner aus gesundheitlichen Gründen verhindert

Verwaltung

Erster Bürgermeister Günter Riemer ab 17:05 Uhr  
Bürgermeisterin Christine Kullen ab 17:05 Uhr  
Herr Oliver Kümmerle (Städtebau und Baurecht)

Schriftführer/in

Herr Fabian Waibel (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)

**Flächennutzungsplan 2035 der vereinbarten  
Verwaltungsgemeinschaft Kirchheim unter Teck,  
Dettingen unter Teck, Notzingen  
- Auslegungsbeschluss**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 20  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 17

**Beschluss Nr. 1**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

4 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
16 Enthaltungen  
0 Nicht abgestimmt

Antrag von BM Haumacher (Notzingen):

Beibehaltung der Fläche N-03 Hülben im Flächennutzungsplanverfahren.

-----

**Beschluss Nr. 2**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

20 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen  
0 Nicht abgestimmt

1. Prüfung der während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit abgegebenen Stellungnahmen und der Stellungnahmen der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.
2. Zustimmung zum geänderten Entwurf des Flächennutzungsplans vom 12.10.2020 / 24.11.2020 / 19.05.2022, wie in der Anlage 1 zur Sitzungsvorlage dargestellt.
3. Zustimmung zur Begründung vom 12.10.2020 / 24.11.2020 / 19.05.2022, wie in der Anlage 2 zur Sitzungsvorlage dargestellt.
4. Zustimmung zum Umweltbericht vom 01.03.2022 in Verbindung mit den Gebietssteckbriefen.

5. Auftrag an die Verwaltung, den Entwurf des Flächennutzungsplans der Verwaltungsgemeinschaft Kirchheim unter Teck, Dettingen unter Teck und Notzingen, vom 12.10.2020 / 24.11.2020 / 19.05.2022 und die Begründung (Entwurf) vom 12.10.2020 / 24.11.2020 / 19.05.2022 gemäß § 3 Absatz 2 BauGB öffentlich auszulegen und gemäß § 4 Absatz 2 BauGB die Stellungnahmen der durch die Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange einzuholen.
6. Im Ortschaftsrat Lindorf wurde eine Änderung der geplanten Bebauung der Flächen L-01 ausschließlich auf Randbebauung entlang der östlichen Seite des Eschenwegs abgestimmt. Dies soll im Flächennutzungsplan berücksichtigt werden.
7. Die Maßnahme 360 „L1200 Südumfahrung Ötlingen“ wird künftig im Flächennutzungsplan aufgenommen und dargestellt.
8. Die Fläche N-03 Hülben wird künftig wieder im Flächennutzungsplan aufgenommen. **Siehe dargestellter Beschluss Nr.1.**

*\*Aufgrund des Gebots der einheitlichen Stimmabgabe entsprechend § 3 Abs. 4 bzw. § 3 Abs. 1 der öffentlich-rechtlichen Vereinbarung über die Erfüllung der Aufgaben eines Gemeindeverwaltungsverbandes in Verbindung mit § 13 Abs. 2 des Gesetzes über kommunale Zusammenarbeit (GKZ) kann die Zahl der Ja-Stimmen von der Zahl der Anwesenden abweichen.*

**Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten**

Keine Wortmeldungen.

Gez.  
Waibel