

Eisbärhaus
Limburgstraße 5
73230 Kirchheim unter Teck
Telefon 07021 92055-0
Telefax 07021 92055-55
info@bankwitz.de
www.bankwitz.de

BANKWITZ beraten planen bauen Limburgstraße 5 73230 Kirchheim unter Teck

BANKWITZ beraten planen bauen

12.08.2022 ct

Entwässerungsgesuch Bauabschnitt 1 und 2 (Teilbereich 1)

Sehr geehrter Herr Mündler,

eine kurze Zusammenfassung zur Entwässerung Badwiesen 2030.

Dachentwässerung:

Die südlichen und westlichen Dachhälften der Bestandsgebäude werden über Retention/Versickerungsmulden oberirdisch entwässert. Die Balkonflächen, der Bestandsgebäude werden auf die gleiche Weise entwässert. Die Dach- und Balkonflächen des Punkthauses sowie die nördlichen und östlichen Dachhälften der Bestandsgebäude entwässern auf die TG-Dachfläche. In der TG-Dachfläche werden so genannte Wasser-Retentionsboxen installiert, welche das Regenwasser speichern und die Abflussmenge drosseln (Siehe Anlagen, Retentionsbox Optigrün). Die TG-Dachfläche wird an zwei Punkten pro Hof an den öffentlichen Kanal angeschlossen. Dabei wird je Hof ein Wert von 20l/s angesetzt.

Flächen:

Die Fläche auf der TG-Dachfläche entwässert in die o.g. Wasser-Retentionsboxen. Alle sämtlichen anderen Flächen außerhalb der TG-Dachfläche werden mit wasserdurchlässigen Sickerpflaster/Dränbeton (C= 0) ausgestattet. Regenwasser der Müllsammelstelle und Müllrampe werden durch die Hebeanlage in den Übergabeschacht geleitet. Das Regenwasser vor der TG-Abfahrt an der Grundstücksgrenze wird an den Übergabeschacht geleitet. Die Carportdachentwässerung verläuft überirdisch mittels Gefälle zu den Retentionsmulden. Die nicht überdachte Fläche zwischen den Carports ist aus Sickerpflaster/Dränbeton (Abflussbeiwert 0). Die Erschließung zu den Carports besteht aus einem wasserdurchlässigen Sickerbeton/Dränbeton (Abflussbeiwert 0).

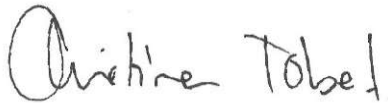
Planungsgesellschaft mbH
Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. Matthias Bankwitz
Dipl.-Ing. (FH) Joachim Hölzel

Registergericht:
Amtsgericht Stuttgart
HRB 756206
Sitz: Kirchheim unter Teck
USt-IdNr.: DE305400290

Drainage:

Die Sicherheitsdrainage mit freiem Einlauf und BE mit Rückstausicherung wird zuerst in den Drainagekontrollschacht geleitet, erst dann in den Übergabeschacht und zum Schluss in den öffentlichen Kanal.

Mit freundlichen Grüßen aus dem Eisbärhaus

A handwritten signature in black ink that reads "Christina Tobert". The signature is written in a cursive, slightly slanted style.

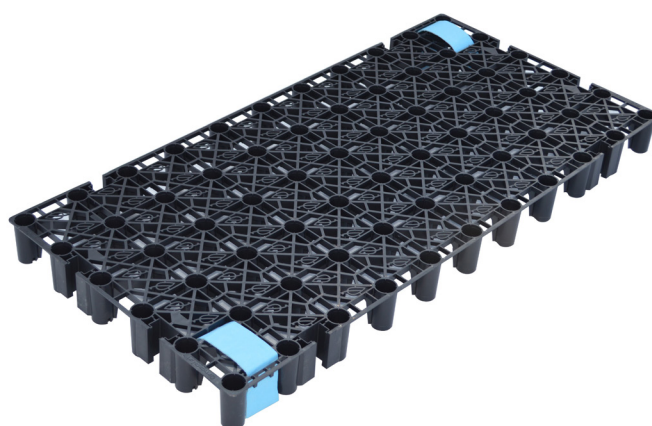
i.A. Christina Tobert
B. Sc. Architektur

Anlagen: Beispiel Retentionsbox Optigrün

OPTIGRÜN WRB 85

Wasser-Retentionsbox

Wasser-Retentionsbox aus PP-Recycling-Regenerat. Mit hohem temporärem und ggfs. permanentem Retentionsvolumen in Kombination mit einer Ablaufdrossel zur gezielten Regulierung des Wasserabflusses und/oder Wasseranstaus.



Material	PP-Recycling-Regenerat
Nenndicke	ca. 85 mm
Flächengewicht	ca. 5,7 kg/m ²
Farbe	schwarz
Druckfestigkeit (DIN ISO 25619-2)	ca. 800 kN/m ² bei ca. 10 % Stauchung
Hohlraumvolumen	ca. 95 Vol. %
Retentionsvolumen	ca. 80 l/m ²
Wasserableitvermögen (DIN EN ISO 12958)	i = 0,00 (= 0% Gefälle): 2,80 l/(m*s) i = 0,01 (= 1% Gefälle): 6,07 l/(m*s) i = 0,02 (= 2% Gefälle): 8,63 l/(m*s) i = 0,03 (= 3% Gefälle): 10,30 l/(m*s)
Menge/Liefereinheit Einzelelemente	Maße: 1,19 x 0,59 m ca. 0,702 m ² /Einzelelement
Menge/Liefereinheit Großformat-Elemente	Vormontierte Großformat-Elemente bestehend aus 4 Einzelelementen inklusive Kapillarbrücken und 8 Verbindern Maße: 2,38 x 1,18 m ca. 2,808 m ² /Großformat-Element
Lieferform Einzelelemente	Einwegpalette mit 48 Einzelelementen ca. 33,696 m ² /Palette
Lieferform Großformat-Elemente	Einwegpalette mit 12 Großformat-Elementen ca. 33,696 m ² /Palette
Packmaß Einzelelemente	LxBxH 1,2 x 1,2 x 2,2 m
Packmaß Großformat-Elemente	LxBxH 2,4 x 1,2 x 1,2 m
Liefergewicht	ca. 220 kg/Einwegpalette

Einsatzbereich

- Zum Bau von Retentionsdächern auf Dachflächen mit 0° Dachneigung
- Geeignet für den Einsatz unter extensiven und intensiven Begrünungen und Verkehrsflächen

Besondere Eigenschaften

- Zur temporären und/oder permanenten Speicherung von Regenwasser mit reguliertem Wasserabfluss durch eine Ablaufdrossel
- Mit Kapillarbrücken zum Transport von gespeichertem Regenwasser aus der Dränebene in die Substratschicht und zur Steigerung der Verdunstungsleistung (Zubehör)
- Hohe Druckfestigkeit
- Mit frei durchströmbarer Struktur zur schnellen Verteilung des Regenwassers innerhalb des Retentionsraums
- Für Umkehrdächer geeignet (beim Einsatz auf Umkehrdämmungen ist kein Dauerwasseranstau möglich)
- Verfügt über eine Europäische Technische Bewertung (ETA-13/0557) als Bestandteil der Optigrün-Systemlösungen

Zubehör

- Kapillarbrücken (Art.-Nr.: 31804)
- Verbinder zur Herstellung eines stabilen Verbundes zwischen den Wasser-Retentionsboxen (Art.-Nr.: 31807)
- Ablaufdrossel für regulierten Wasserabfluss und/oder Wasseranstau.



Bei den obengenannten Daten handelt es sich um Richtwerte, die unter Laborbedingungen erzielt wurden. Die Werte unterliegen einer gewissen Fertigungstoleranz. Die in dieser Produktinformation enthaltenen Daten entsprechen dem technischen Wissen von Optigrün z.Zt. ihrer Herausgabe. Es bleibt Optigrün vorbehalten, sie zu gegebenem Zeitpunkt entsprechend neueren Erkenntnissen zu ergänzen und zu ändern, sowie die genannten Eigenschaften zu modifizieren. Keine Haftung für Druckfehler.

DEUTSCHLAND

Optigrün international AG
Am Birkenstock 15 – 19 | 72505 Krauchenwies-Göggingen
Tel. +49 7576 772-0 | info@optigruen.de

www.optigruen.de

ÖSTERREICH

Optigrün international AG
Landstraßer Hauptstraße 71/2 | 1030 Wien
Tel. +43 1 71728-417 | info@optigruen.at

www.optigruen.at

OPTIGRÜN[®]
DIE DACHBEGRÜNER

www.optigruen.com