

bffgmbh
architekten fassadenplanung

21_KuTEMS
KIRCHHEIM UNTER TECK EM-SPORTHALLE
D-73230 KIRCHHEIM UNTER TECK, ZUM RÜBHOLZ 9

ENTWURFSPLANUNG
AUSFÜHRUNG DER ZUM BETRIEB NOTWENDIGSTEN MASSNAHMEN (STAND 21.09.2022)

KOSTENBERECHNUNG NACH DIN 276 TEIL 1 (Stand: 2018-12)
KOSTENSTAND 2022, 3. QUARTAL

ERSTELLT 29.03.2022, ZULETZT GEÄNDERT 12.10.2022, INDEX C

KG	Übersicht			Gesamt netto	Gesamt brutto inkl. 19% MwSt.	Anmerkungen
200	Vorbereitende Maßnahmen			0,00 €	0,00 €	
210	Herrichten			0,00 €	0,00 €	
220	Öffentliche Erschließung			0,00 €	0,00 €	
230	Nichtöffentliche Erschließung			0,00 €	0,00 €	
240	Ausgleichsmaßnahmen und -abgaben			0,00 €	0,00 €	
250	Übergangsmaßnahmen			0,00 €	0,00 €	
300	Bauwerk - Baukonstruktionen			381.444,74 €	453.919,25 €	
310	Baugrube/Erdbau			0,00 €	0,00 €	
320	Gründung, Unterbau			34.801,55 €	41.413,84 €	
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen			72.269,95 €	86.001,24 €	
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen			149.563,13 €	177.980,13 €	
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen			0,00 €	0,00 €	
360	Dächer			63.741,20 €	75.852,03 €	
370	Infrastrukturanlagen			0,00 €	0,00 €	
380	Baukonstruktive Einbauten			0,00 €	0,00 €	
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen			61.068,91 €	72.672,01 €	
400	Bauwerke - Technische Anlagen			210.900,00 €	250.971,00 €	
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen			33.700,00 €	40.103,00 €	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022
420	Wärmeversorgungsanlagen			28.700,00 €	34.153,00 €	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022
430	Raumlufttechnische Anlagen			28.200,00 €	33.558,00 €	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022
440	Elektrische Anlagen			69.900,00 €	83.181,00 €	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022
450	Kommunikations-, Sicherheits-, Informationstechnische Anlagen			9.600,00 €	11.424,00 €	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022
460	Förderanlagen			0,00 €	0,00 €	keine Förderanlagen
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen			0,00 €	0,00 €	keine nutzungs-/verfahrensspez. Anlagen
480	Gebäude- und Anlagenautomation			40.800,00 €	48.552,00 €	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen			0,00 €	0,00 €	keine sonstigen Maßnahmen
500	Außenanlagen und Freiflächen			19.158,00 €	22.798,02 €	Kosten GaLa liegen nicht vor
510	Erdbau			0,00 €	0,00 €	
520	Gründung, Unterbau			2.163,00 €	2.573,97 €	nur neue Fluchttreppe
530	Oberbau, Deckschichten			9.270,00 €	11.031,30 €	nur neue Fluchttreppe
540	Baukonstruktionen			0,00 €	0,00 €	
550	Technische Anlagen			0,00 €	0,00 €	
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen			0,00 €	0,00 €	
570	Vegetationsflächen			0,00 €	0,00 €	
580	Wasserflächen			0,00 €	0,00 €	
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen			7.725,00 €	9.192,75 €	nur neue Fluchttreppe
600	Ausstattung und Kunstwerke			0,00 €	0,00 €	keine Ausstattung
610	Allgemeine Ausstattung			0,00 €	0,00 €	
620	Besondere Ausstattung			0,00 €	0,00 €	
630	Informationstechnische Ausstattung			0,00 €	0,00 €	
640	Künstlerische Ausstattung			0,00 €	0,00 €	
690	Sonstige Ausstattung			0,00 €	0,00 €	
700	Baunebenkosten			207.320,66 €	246.711,59 €	Annahme ca. 35% KG 300 - KG 400
730	Objektplanung			0,00 €	0,00 €	
740	Fachplanung			0,00 €	0,00 €	
760	Allgemeine Baunebenkosten			0,00 €	0,00 €	
790	Sonstige Baunebenkosten			0,00 €	0,00 €	
200 - 700	Summe Gesamtkosten KG 200 - 700			818.823,40 €	974.399,85 €	Annahme KG 700, 35% KG300-400
200 - 600	Summe Kosten (ohne Honorare)			611.502,74 €	727.688,27 €	
300 - 400	Summe Baukosten			592.344,74 €	704.890,25 €	

KG	Bezeichnung	Menge	Einheit	EP netto	GP netto	GP brutto	VE	Anmerkungen	Index
200	Vorbereitende Maßnahmen				0,00 €	0,00 €			
210	Herrichten				0,00 €	0,00 €			
220	Öffentliche Erschließung				0,00 €	0,00 €			
230	Nichtöffentliche Erschließung				0,00 €	0,00 €			
240	Ausgleichsmaßnahmen und -abgaben				0,00 €	0,00 €			
250	Übergangsmaßnahmen				0,00 €	0,00 €			
300	Bauwerk - Baukonstruktionen				381.444,74 €	453.919,25 €			
310	Baugrube/Erdbau				0,00 €	0,00 €			
311	Herstellung				0,00 €	0,00 €			
312	Umschließung				0,00 €	0,00 €			
313	Wasserhaltung				0,00 €	0,00 €			
314	Vortrieb				0,00 €	0,00 €			
319	Sonstiges zu KG 310				0,00 €	0,00 €			
320	Gründung , Unterbau				34.801,55 €	41.413,84 €			
321	Baugrundverbesserung				0,00 €	0,00 €			
322	Flachgründungen und Bodenplatten				5.150,00 €	6.128,50 €			
	Gründung neue Außentreppe, Nordseite, Rettungsweg inkl. Erdarbeiten	1,00	Stk	5.150,00 €	5.150,00 €		013		BS
323	Tiefgründungen				0,00 €	0,00 €			
324	Gründungsbeläge				29.651,55 €	35.285,34 €			
TRI	Freilegung Bodenaufbau bis OK Rohboden, zum Einbau von Brandschutzklappen, Halle, Bereich Tribüne, 4 Öffnungen a ca. 1m2	4,00	m²	885,80 €	3.543,20 €		084		BS
TRI	Wiederverschluss, Bodenaufbau im Bereich dem Einbau von Brandschutzklappen, Halle, Bereich Tribüne, 4 Öffnungen a ca. 1m2	4,00	m²	370,80 €	1.483,20 €		025		BS
DU	Rückbau Bodenaufbauten, inkl. Oberbeläge etc. bis auf roh, Duschen	18,00	m²	28,32 €	509,76 €		084	Raum Dusche 1.0.18, Raum Dusche 1.0.22	B*
DU	Bodenaufbau, Dampfsperre, Feuchtigkeitsabdichtung neu, gem. Angabe Bauphysik, 10 mm, horizontal gem. DIN 18533 W1.2-E, Bitumen-Voranstrich, Untergrundvorbereitung	18,00	m²	38,11 €	685,98 €		018	Wassereinwirkungsklasse nicht bekannt und zu prüfen. Angabe Baugrundgutachter. Bisher Annahme W1.2-E	B*
DU	Bodenaufbau neu gem. Angabe Bauphysik, Zementestrich 70mm, Trittschalldämmung EPS 20mm, Wärmedämmung PU 20mm, h=11cm	18,00	m²	59,74 €	1.075,32 €		025	Bodenaufbau abschließend prüfen wg. Aufbauhöhen (Fußbodenheizung, Estrich)	B*
DU	Bodenfliesen Umkleide, Dünnbettverlegung, inkl. Abdichtung, Untergrundvorbereitung	18,00	m²	59,74 €	1.075,32 €		025		B*
DU	Sockelfliesen Umkleide	23,50	lfm	17,51 €	411,49 €		025		B*
DU	Anarbeiten, Ausbessern Bodenbelagsfläche anschließende Waschbereiche	6,00	lfm	59,74 €	358,44 €		025		B*
FLUR	Rückbau Oberbeläge Flur bis auf OK Estrich	157,82	m²	24,20 €	3.819,22 €		084		B*
FLUR	Bodenbelag neu, Linoleum, inkl. Verklebung, Untergrundvorbereitung, Flur, Eingangsbereich	157,82	m²	59,74 €	9.428,11 €		036		B*
FLUR	Sockelleisten	161,41	lfm	12,87 €	2.077,35 €		036		B*
FLUR	Aufarbeiten Belag Treppe EG	12,63	m²	59,74 €	754,76 €		036		B*
FLUR	Aufarbeiten Belag Treppe UG	17,80	m²	59,74 €	1.063,37 €		036		B*
FLUR	Sauberlaufmatte Eingangsbereich	8,60	m²	391,40 €	3.366,04 €		036		B*
MFR	Rückbau Bodenaufbauten, inkl. Oberbeläge etc. bis auf roh, neuer Multifunktionsraum	81,53	m²	28,32 €	2.308,79 €				N
MFR	Bodenaufbau, Dampfsperre, Feuchtigkeitsabdichtung neu, gem. Angabe Bauphysik, 10 mm, horizontal gem. DIN 18533 W1.2-E, Bitumen-Voranstrich, Untergrundvorbereitung	81,53	m²	38,11 €	3.106,92 €			Wassereinwirkungsklasse nicht bekannt und zu prüfen. Angabe Baugrundgutachter. Bisher Annahme W1.2-E	N
MFR	Bodenaufbau neu gem. Angabe Bauphysik, Zementestrich 70mm, Trittschalldämmung EPS 20mm, Wärmedämmung PU 20mm, h=11cm	81,53	m²	66,95 €	5.458,10 €			Bodenaufbau abschließend prüfen wg. Aufbauhöhen (Fußbodenheizung, Estrich)	N
MFR	Bodenbelag neu, Linoleum, inkl. Verklebung, Untergrundvorbereitung	63,65	m²	59,74 €	3.802,45 €				N
MFR	Sockelleisten Multifunktionsraum	36,28	lfm	12,87 €	466,92 €				N
MFR	Bodenfliesen im Bereich Küche, Dünnbettverlegung, inkl. Abdichtung, Untergrundvorbereitung	16,89	m²	59,74 €	1.009,01 €				N

KG	Bezeichnung	Menge	Einheit	EP netto	GP netto	GP brutto	VE	Anmerkungen	Index
MFR	Sockelfliesen-Küche	16,84	lfm	17,51 €	294,87 €				N
LU	Rückbau Bodenaufbauten, inkl. Oberbeläge etc. bis auf roh, neue-Lehrerumkleiden	43,39	m²	28,32 €	1.228,92 €				N
LU	Bodenaufbau, Dampfsperre, Feuchtigkeitsabdichtung neu, gem. Angabe Bauphysik, 10 mm, horizontal gem. DIN 18533 W1.2-E, Bitumen-Voranstrich, Untergrundvorbereitung	41,00	m²	38,11 €	1.562,51 €			Wassereintragsklasse nicht bekannt und zu prüfen. Angabe Baugrundgutachter. Bisher Annahme W1.2-E	N
LU	Bodenaufbau neu gem. Angabe Bauphysik, Zementestrich 70mm, Trittschalldämmung EPS 20mm, Wärmedämmung PU 20mm, h=11cm	41,00	m²	59,74 €	2.449,34 €			Bodenaufbau abschließend prüfen wg. Aufbauhöhen (Fußbodenheizung, Estrich)	N
LU	Bodenfliesen Umkleide, Dünnbettverlegung, inkl. Abdichtung, Untergrundvorbereitung	41,00	m²	59,74 €	2.449,34 €				N
LU	Sockelfliesen Umkleide	63,12	lfm	17,51 €	1.105,23 €				N
LU	Anarbeiten, Ausbessern Bodenbelagsfläche anschließende Umkleidebereiche	14,76	m²	59,74 €	881,76 €			Annahme	N
325	Abdichtungen und Bekleidungen				0,00 €	0,00 €			
	<i>Hinweis: Horizontalabdichtungen Bodenplatte neuer Multifunktionsraum und Umkleide Lehrer in KG 324</i>							Hinweis	
326	Dränagen				0,00 €	0,00 €			
329	Sonstiges zur KG 320				0,00 €	0,00 €			
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen				72.269,95 €	86.001,24 €			
331	Tragende Außenwände				0,00 €	0,00 €			
332	Nichttragende Außenwände				0,00 €	0,00 €			
333	Außenstützen				0,00 €	0,00 €			
334	Außenwandöffnungen				23.653,95 €	28.148,20 €			
FA	Rückbau, Herstellen Öffnungen in Außenwänden massiv, Betonschneidearbeiten, neue Türöffnungen, Rettungswege Tribüne und Flur EG, 2 Stk	2,00	Stk	1.854,00 €	3.708,00 €		013	zu T0.52.1, Eingang Nord, und zu T1.08.1, Fluchttür Nord Tribüne	BS
FA	AT2a, Abfangmaßnahme für für Verbreiterung Tür im EG, Träger L 200x200x18, Stützen Qro 70x70x5, Dübel zur Lagesicherung	1,00	Stk	2.317,50 €	2.317,50 €		013	zu T0.52.1, Eingang Nord	BS
FA	AT2b, Abfangmaßnahme für neue Tür im OG, Träger L 200x200x18, Stützen Qro 70x70x5 über Elementhöhe, Dübel zur Lagesicherung	1,00	Stk	2.317,50 €	2.317,50 €		013	zu T1.08.1, Fluchttür Nord Tribüne	BS
FA	Nordseite, EG, Außentürelement, mehrteilig, Alu, verglast, mit Außentüre 2-flügelig, OTS, Türstopper etc., (Rettungsweg)	3,00	m²	2.317,50 €	6.952,50 €		026	T0.52.1, Eingang Nord	BS
FA	Nordseite, OG, Außentürelement, mehrteilig, Alu, verglast, mit Außentüre 2-flügelig, OTS, Türstopper etc., Fluchttreppe, Tribüne, (Rettungsweg)	3,00	m²	2.317,50 €	6.952,50 €		026	T1.08.1, Fluchttür Nord Tribüne	BS
FA	Sockelbereiche, Bauwerksabdichtung vertikal gem. DIN 18533 an Bestand inkl. Untergrundvorbereitung, Türanschlussbereiche	3,00	lfm	211,15 €	633,45 €		018		BS
FA	Entwässerungsrinnen Außentüren	1,50	lfm	257,50 €	386,25 €		026		BS
FA	Durchführung Be- und Entlüftung in Batterieraum ca. D10cm, Lüftungsgitter	1,00	Stk	386,25 €	386,25 €		026		B*
FA	Ostseite, EG, Außentürelement, Haupteingang, mehrteilig, Alu, verglast, mit Außentüre 2-flügelig, OTS, Türstopper etc., (Rettungsweg)	9,04	m²	2.575,00 €	23.278,00 €			T0.37.1, Haupteingang	BS
FA	Ostseite, EG, Zulage Haupteingangstür, Freilauftürschließer, etc.	1,00	Stk	1.545,00 €	1.545,00 €			Zulage T0.37.1, Haupteingang	BS
FA	Südseite, EG, Außentürelement, Nebeneingang, mehrteilig, Alu, verglast, mit Außentüre 2-flügelig, OTS, Türstopper etc., (Rettungsweg)	4,76	m²	2.317,50 €	11.031,30 €			T0.44.1, Eingang Süd	BS
FA	Westseite, EG, Fenstertürelement, mehrteilig, Alu, verglast, Türstopper	6,68	m²	2.317,50 €	15.480,90 €			T0.42.1 Multifunktionsraum	N
FA	Westseite, EG, Außentürelement, mehrteilig, Alu, verglast, mit Außentüre 1-flügelig, OTS, Türstopper etc., (Rettungsweg)	6,68	m²	2.575,00 €	17.201,00 €			T0.42.2 Multifunktionsraum	BS
335	Außenwandbekleidungen, außen				0,00 €	0,00 €			
336	Außenwandbekleidungen, innen <i>Hinweis: alle Wandbeläge in KG 345 enthalten</i>				0,00 €	0,00 €		Hinweis	
337	Elementierte Außenwandkonstruktionen				0,00 €	0,00 €			
338	Lichtschutz zur KG 330				0,00 €	0,00 €			
339	Sonstiges zur KG 330				48.616,00 €	57.853,04 €			

KG	Bezeichnung	Menge	Einheit	EP netto	GP netto	GP brutto	VE	Anmerkungen	Index
FA	Außentreppe, Stahlkonstruktion, feuerverzinkt, von Tribüne zu EG, einläufig, Gitterroststufen, inkl. Handlauf (Fluchttreppe), inkl. Türe (Panikbeschlag, Rettungsweg)	1,00	Stk	36.050,00 €	36.050,00 €		017		BS
	<i>Hinweis: Gründung neue Außentreppe in KG 322</i>							Hinweis	
	Werk- und Montageplanung, Stahlkonstruktionen, Durchbrüche etc.	1,00	Stk	3.708,00 €	3.708,00 €		013		BS
	Werk- und Montageplanung, Fenster, Außentüren	1,00	Stk	5.150,00 €	5.150,00 €		026		BS
	Bestandsaufnahmen Unternehmer vorab zur W+M (vermessungstechnische, konstruktiv bzgl. Bestand)	1,00	Stk	3.708,00 €	3.708,00 €		026		BS
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen				149.563,13 €	177.980,13 €			
341	Tragende Innenwände				34.980,61 €	41.626,93 €			
TRI	Herstellen von Anschlüssen an neue Brandschutzklappen, Halle, Bereich Tribüne, 4 Stk a ca. 1m2	4,00	m²	587,10 €	2.348,40 €		013		BS
TRI	neue Sturzkonstruktion über Türe von Tribüne zu Treppenraum, B2,0m H1,8m, F90 gem. Brandschutzgutachten	3,60	m²	489,25 €	1.761,30 €		013	zu T1.09.1 Tür Tribüne zu Treppenraum	BS
FLUR	Rückbau Innenwände, massiv, MW-Wände, D=11,5cm, H=3,16, inkl. Türöffnungen	14,92	m²	46,35 €	691,32 €		084	zu T0.38.1, Abschluss Treppenraum zum notw. Flur (Turnschuhgang)	BS
FLUR	AT4, Abfangmaßnahme für Abbruch Tragwand, z. B. HEB 200, Dübelanschluss an Stb.-Wand, ggf. Konsole oder vorgestellte Stütze	8,22	lfm	932,15 €	7.657,61 €		013	zu T0.38.1, Abschluss Treppenraum zum notw. Flur (Turnschuhgang)	BS
FLUR	Deckenanschluss von bestehenden Innenwände herstellen, Brandschutzabschluss gem. Brandschutzgutachten	150,80	lfm	149,35 €	22.521,98 €		013	Turnschuhgang	BS
MFR	Rückbau Innenwände, massiv, MW-Wände, D=11,5cm, H=3,16, inkl. Türöffnungen	25,96	m²	46,35 €	1.203,22 €				N
MFR	AT1, Abfangmaßnahme für Abbruch Tragwand, z. B. IPE 500 o. HEB 300, Dübelanschluss an Stb.-Wand	8,22	lfm	932,15 €	7.657,61 €				N
LU	Rückbau Innenwände, massiv, MW-Wände, D=11,5cm, H=3,16, inkl. Türöffnungen	73,94	m²	46,35 €	3.427,30 €				N
LU	Öffnungen in bestehende Innenwände, massiv, MW-Wände, 11,5cm, B-bis 1,01, H bis 2,10, inkl. Sturz (Wand zu Turnschuhgang)	2,00	Stk	1.545,00 €	3.090,00 €				N
LU	AT6, Abfangmaßnahme für Wandträger, über ganze Wandlänge U240 mit Wand verdübeln	22,14	lfm	932,15 €	20.637,80 €			drei Wände neuer Umkleidebereich	N
LU	Neue Innenwände, massiv, MW-Wände, D=11,5cm, H=3,16	73,94	m²	86,52 €	6.397,63 €				N
342	Nichttragende Innenwände				28.163,78 €	33.514,90 €			
FLUR	Rückbau bestehende Technikschränke	80,42	m²	46,35 €	3.727,56 €		084	Turnschuhgang	BS
FLUR	Wände, Technikschränke, F30 mit Türöffnung T30, H=3,16m	80,42	m²	303,85 €	24.436,22 €		039	Turnschuhgang	BS
MFR	Rückbau Innenwände, massiv, MW-Wände, D=11,5cm, H=3,16, inkl. Türöffnungen	22,18	m²	46,35 €	1.028,10 €				N
MFR	Innenwände, GK-Wände, 12,5/15cm (Hartgipsplatte), inkl. Spachteln (Q3), Anstrich beidseitig, H=3,16	27,33	m²	123,60 €	3.378,48 €				N
MFR	Zulage Beplankung zementgebundene Platten, Nassbereiche, Küche	27,33	m²	12,87 €	351,79 €				N
MFR	Herstellen Wandöffnung, Theke, Ausgabe, B=3,0, H=1,35	4,05	m²	388,31 €	1.572,66 €				N
LU	Rückbau Innenwände, massiv, MW-Wände, D=11,5cm, H=3,16, inkl. Türöffnungen	32,48	m²	46,35 €	1.505,67 €				N
LU	Neue Innenwände, massiv, MW-Wände, D=11,5cm, H=3,16	37,54	m²	86,52 €	3.248,03 €				N
LU	Installations-Vorsatzschale, diverse Wandstärken (Hartgipsplatte), H bis 2,8m, inkl. Spachteln (Q3), Anstrich, H=3,16	22,40	m²	97,85 €	2.191,84 €				N
343	Innenstützen				0,00 €	0,00 €			
344	Innenwandöffnungen				54.504,68 €	64.860,57 €			
FLUR	Glastrennwandelement inkl. Türelement, EI30 / T30, mehrteilig, Alu, verglast, Türstopper	12,50	m²	927,00 €	11.587,50 €		027	T0.38.1 Glastrennwandelement Foyer, Abschluss Treppenraum zum notw. Flur	BS
FLUR	Türelement, mehrteilig, Aluminium, verglast, rd, s, 2-flüglig mit Oberlicht, B2,0m / H2,50m	5,60	m²	782,80 €	4.383,68 €		027	T0.06.2 Turnschuhgang, Rauchabschnittstür notw. Flur (Turnschuhgang)	BS
FLUR	Feststellanlage Türelement, 2-flüglig, magnetische Offenhaltung	1,00	Stk.	1.648,00 €	1.648,00 €		027	zu T0.6.2 Rauchabschnittstür notw. Flur	BS
FLUR	Türelement, Aluminium, verglast, T30, rd, s, 1-flüglig mit Oberlicht, B1,38m / H2,50m	3,50	m²	927,00 €	3.244,50 €		027	T0.37.3 Tür Garderobe zu Windfang / Treppenraum	BS
FLUR	Türelement, Innentür Holz in Stahlzarge, T90,d,s, 1-flüglig, B1,135m / H2,13m	1,00	Stk.	3.111,63 €	3.111,63 €		027	T0.06.3 Tür zum UG	BS
FLUR	Türelement, Innentür Holz in Stahlzarge, T30,d,s, 1-flüglig, B1,135m / H2,13m	1,00	Stk.	2.240,25 €	2.240,25 €		027	T0.06.4 Tür zum Technikraum, Heizungsraum	BS
FLUR	Türelement, Innentür Holz in Stahlzarge, T30,d,s, 1-flüglig, B1,135m / H2,13m	1,00	Stk.	2.240,25 €	2.240,25 €		027	T0.39.1 Tür zum Technikraum, Hausmeister	BS
FLUR	Fensterelement, Innenfenster in Metallrahmen, EI30	1,00	Stk.	1.582,08 €	1.582,08 €		027	F0.39.1 Fenster zum Technikraum, Hausmeister	BS

KG	Bezeichnung	Menge	Einheit	EP netto	GP netto	GP brutto	VE	Anmerkungen	Index
FLUR	Altbau, Aufrüsten Innentür, Holz, Bestand, Einbau OTS, Einbau 3-seitige Dichtung (Brandschutz)	15,00	Stk.	592,25 €	8.883,75 €		027	Ertüchtigung Türen notwendiger Flur gem. Mindestanforderung Brandschutz	BS
UG	Türelement, Innentür Stahl in Stahlzarge, T90,d,s, 1-flüglig, B1,135m / H2,13m	1,00	Stk.	3.111,63 €	3.111,63 €		027	Tür UG zu Kriechgang	BS
UG	zusätzliche Brandschottungsmaßnahmen im Bereich der Türe, Anschlussbereiche	1,00	Stk.	1.618,30 €	1.618,30 €		027	zu Tür UG zu Kriechgang	BS
TRI	Türelement, Innentür Holz in Stahlzarge, T30,d,s, 1-flüglig, B1,50m / H2,25m, lichte Türöffnung >1,2m	1,00	Stk.	3.128,11 €	3.128,11 €		027	T1.09.1 Tür Tribüne zu Treppenraum	BS
FLUR	Herstellen Wandöffnungen für Durchführungen technische Installationen (Nachverzug), vertikal, horizontal <i>Hinweis: Herstellen Türöffnungen in Bestandswänden in KG 342 erfasst</i>	1,00	Stk	7.725,00 €	7.725,00 €		013	Annahme, geschätzt	BS
FLUR	Türelement, mehrteilig, Alu, verglast, Türstopper etc.	9,46	m²	927,00 €	8.769,42 €			T0.37.2 Windfang Haupteingang	BS
FLUR	Türelement, mehrteilig, Alu, verglast, Türstopper etc.	5,60	m²	782,80 €	4.383,68 €			T0.06.1 Windfang Nebeneingang Südseite	BS
MFR	Innentür Holz T0, 1-flüglig, 1,01m / 2,13m	1,00	Stk.	906,40 €	906,40 €			Küche	N
LU	Innentür Holz T0, 1-flüglig, 1,135m / 2,13m, dicht- und selbstschließend	4,00	Stk.	978,50 €	3.914,00 €			Umkleide	N
LU	Innentür Holz T0, 1-flüglig, 0,76m / 2,13m, dicht- und selbstschließend	2,00	Stk.	906,40 €	1.812,80 €			WC	N
345	Innenwandbekleidungen				28.306,28 €	33.684,47 €			
FLUR	Entfernen bestehende Wandbeläge, Untergrundvorbereitung Wände in Flur, Eingangsbereich, Treppenhaus, H=3,16	639,26	m²	8,75 €	5.593,53 €		039		B*
FLUR	Herstellen neue Putzspachtelung (Q3), Anstrich, inkl. Malervlies auf bestehende Wände, H=3,16, Flur	510,06	m²	35,53 €	18.122,28 €		039		B*
FLUR	Herstellen neue Putzspachtelung (Q3), Anstrich, inkl. Malervlies auf bestehende Wände, H=6,8, Treppenhaus	129,20	m²	35,53 €	4.590,48 €		039		B*
MFR	Herstellen neue Putzspachtelung (Q3), Anstrich, inkl. Malervlies, H=3,16	114,64	m²	35,53 €	4.073,33 €				N
LU	Herstellen Putz, (Q3), Anstrich, inkl. Malervlies	79,16	m²	76,22 €	6.033,27 €				N
LU	Wandbeläge, Fliesenbelag, inkl. Abdichtung, Untergrundvorbereitung, H=2,5	97,13	m²	82,40 €	8.003,10 €				N
LU	Spiegel in Fliesenspiegel	2,00	m²	257,50 €	515,00 €				N
346	Elementierte Innenwandkonstruktionen				0,00 €	0,00 €			
347	Lichtschutz zur KG 340				0,00 €	0,00 €			
349	Sonstiges zur KG 340				3.607,78 €	4.293,26 €			
HALLE	Schlupföffnung in bestehendem Trennvorhang Halle herstellen, B=1,2, H=2,1 (Rettungsweg)	1,00	Stk.	3.607,78 €	3.607,78 €		098		BS
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen				0,00 €	0,00 €			
351	Deckenkonstruktionen				0,00 €	0,00 €			
352	Deckenöffnungen				0,00 €	0,00 €			
353	Deckenbeläge				0,00 €	0,00 €			
354	Deckenbekleidungen				0,00 €	0,00 €			
355	Elementierte Deckenkonstruktionen				0,00 €	0,00 €			
359	Sonstiges zur KG 350				0,00 €	0,00 €			
360	Dächer				63.741,20 €	75.852,03 €			
361	Dachkonstruktionen				0,00 €				
362	Dachöffnungen				7.313,00 €	8.702,47 €			
TRH	neue Dachöffnung herstellen, Dachdecke Treppenhaus, über 1m2 bis 1,5m2 Öffnungsfläche, Betonschneidarbeiten	1,00	Stk	1.699,50 €	1.699,50 €		013	zu RWA Treppenhaus	BS
TRH	Entrauchungsöffnung RWA Treppenhaus, Dachflächenfenster, motorbetrieben, inkl. Motor, Taster, Zubehör, Regenwächter, Öffnungsfläche i. L. mind. 1m2	1,00	Stk	3.708,00 €	3.708,00 €		021	kein Sonnenschutz, notwendige Elektrokabel von Taster zu Motor und von ELT-Verteilung zur Steuerung / Motor in KG 400	BS
TRH	Unterkonstruktion Entrauchungsöffnung Treppenhaus, Stahlkonstruktion, Stahlrahmen, B2,48m, gem. Angabe Statik	1,00	Stk	1.905,50 €	1.905,50 €		021	zu RWA Treppenhaus	BS
DA	Rückbau bestehende Oberlichter, bis ca. 1m2	18,00	Stk	128,75 €	2.317,50 €				BS
DA	neue Dachöffnung herstellen, bis ca. 1m2	6,00	Stk	1.035,15 €	6.210,90 €				BS
DA	Verschluss bestehender Dachöffnungen, bis ca. 1m2	2,00	Stk	875,50 €	1.751,00 €				BS

KG	Bezeichnung	Menge	Einheit	EP netto	GP netto	GP brutto	VE	Anmerkungen	Index
DA	Oberlicht, motorbetrieben (Steuerung in KG 400), bis 1m2	18,00	Stk	3.296,00 €	69.328,00 €			kein Sonnenschutz	BS
DA	Oberlicht, motorbetrieben (Steuerung in KG 400), über 1m2 bis 1,5m2	3,00	Stk	3.708,00 €	11.124,00 €			kein Sonnenschutz	BS
363	Dachbeläge				8.681,85 €	10.331,40 €			
TRH	Rückbau bestehende Dachaufbauten, inkl. Auflage, Abdichtung, An- und Abschlüsse etc., Treppenhaus	15,00	m²	46,35 €	695,25 €		084	zu RWA Treppenhaus	BS
TRH	Rückbau bestehende Attikakonstruktionen, Verblechungen	19,42	lfm	32,96 €	640,08 €		084	zu RWA Treppenhaus	BS
TRH	Dachaufbau gem. Angabe Bauphysik, inkl. Wärmedämmung, 2-lagiger Abdichtung, Treppenhaus	15,00	m²	231,75 €	3.476,25 €		021	zu RWA Treppenhaus	BS
TRH	Anchlussausbildung an Oberlichter bis 1,5m2	1,50	m²	86,52 €	129,78 €		021	zu RWA Treppenhaus	BS
TRH	Dachrandausbildung, an Attika, Dach Treppenhaus	19,42	lfm	74,16 €	1.440,19 €		021	zu RWA Treppenhaus	BS
TRH	Attikaausbildungen, Verblechungen, Abdeckbleche, Dach Treppenhaus	19,42	lfm	118,45 €	2.300,30 €		021	zu RWA Treppenhaus	BS
DA	Rückbau bestehende Dachaufbauten, inkl. Auflage, Abdichtung, Brettschalung, An- und Abschlüsse etc., Eingangs-, Umkleidebereich	582,62	m²	46,35 €	27.004,44 €				B*
DA	Rückbau bestehende Dachaufbauten, inkl. Auflage, Abdichtung, Brettschalung, An- und Abschlüsse etc., Geräteraume	202,27	m²	46,35 €	9.375,21 €				B*
DA	Rückbau bestehende Attikakonstruktionen, Verblechungen	169,77	lfm	32,96 €	5.595,62 €				B*
DA	Dachaufbau gem. Angabe Bauphysik, inkl. Wärmedämmung, 2-lagiger Abdichtung (energetische Sanierung)	582,62	m²	231,75 €	135.022,19 €				B*
DA	Dachaufbau gem. Angabe Bauphysik, inkl. Wärmedämmung, 2-lagiger Abdichtung (energetische Sanierung)	202,27	m²	231,75 €	46.876,07 €				B*
DA	Zulage Dachaufbau extensive Begrünung	202,27	m²	72,10 €	14.583,67 €				B*
DA	Anschlussausbildung an aufgehende Bauteile, Geräteraumdach zu Halle	45,40	lfm	78,28 €	3.553,91 €				B*
DA	Anschlussausbildung an aufgehende Bauteile, Dach Eingangs-, Umkleidebereich zu Halle	58,17	lfm	78,28 €	4.553,55 €				B*
DA	Anschlussausbildung an Oberlichter bis 1,5m2	22,00	Stk	86,52 €	1.903,44 €				B*
DA	Dachrandausbildung, an Attika, Geräteraumdach	54,81	lfm	74,16 €	4.064,71 €				B*
DA	Dachrandausbildung, an Attika, Dach Eingangs-, Umkleidebereich	95,54	lfm	74,16 €	7.085,25 €				B*
DA	Attikaausbildungen, Verblechungen, Abdeckbleche	169,77	lfm	118,45 €	20.109,26 €				B*
364	Dachbekleidungen				46.185,90 €	54.961,22 €			
FLUR	Rückbau, Dach-/Deckenbekleidungen, Holz-/Alu-Paneel-Decke, Turnschuhgang	111,08	m²	47,89 €	5.319,62 €		084		BS
TRH	Rückbau, Dach-/Deckenbekleidungen, Eingangsbereich, Treppenraum	46,74	m²	43,77 €	2.045,77 €		084		B*
TRH	Rückbau, Dach-/Deckenbekleidungen, Treppenhaus Tribüne	15,00	m²	43,77 €	656,55 €		084	Raum 1.1.09 Treppenhaus Tribüne	BS
FLUR	Neue Dach-/Deckenbekleidungen, Promat-Unterdecke, Brandschutzdecke, F30, Turnschuhgang	100,80	m²	272,95 €	27.513,91 €		039		BS
TRH	Neue Dach-/Deckenbekleidungen, GK-Unterdecke, Akustikdecke, gelocht, Abhanghöhen von 6,5 - 20cm, MW-Auflage 4cm, inkl. Spachtelung, Anstrich, Eingangsbereich, Treppenhaus	58,03	m²	118,45 €	6.873,77 €		039		B*
TRH	Herstellen Putzspachtelung auftragen (Q3), Anstrich, inkl. Untersicht Treppen, Podeste Treppenhaus	17,80	m²	35,53 €	632,43 €		039		B*
TRH	Überarbeitung Decke, Anarbeiten an neue RWA-Öffnung, Laibungsbildung, Putzspachtelung auftragen (Q3), Anstrich	15,00	m²	56,20 €	843,00 €		039	Raum 1.1.09 Treppenhaus Tribüne	BS
TRH	Neue Dach-/Deckenbekleidungen, GK-Unterdecke, als geschlossene Unterdecke gem. Vorgabe Brandschutz, freitragend, Abhanghöhe von 1,80m, inkl. Spachtelung, Anstrich, Treppenhaus Tribüne	17,80	m²	35,53 €	632,43 €		039	Raum 1.1.09 Treppenhaus Tribüne	BS
DU	Demontage bestehende Dach-/Deckenbekleidung Duschräume	18,00	m²	43,77 €	787,86 €		039	Raum Dusche 1.0.18, Raum Dusche 1.0.22	B*
DU	Wiedermontage bestehende Dach-/Deckenbekleidung Duschräume	18,00	m²	48,92 €	880,56 €		039	Raum Dusche 1.0.18, Raum Dusche 1.0.22	B*
MFR	Rückbau, Dach-/Deckenbekleidungen, Multifunktionsraum	81,53	m²	43,77 €	3.568,35 €				N
LU	Rückbau, Dach-/Deckenbekleidungen, Lehrerumkleide	43,39	m²	43,77 €	1.899,36 €				N
MFR	Neue Dach-/Deckenbekleidungen, GK-Abhangdecke, Akustikdecke, gelocht, Abhanghöhen von 6,5 - 20cm, MW-Auflage 4cm, inkl. Spachtelung, Anstrich, Multifunktionsraum	81,53	m²	118,45 €	9.656,64 €				N
LU	Neue Dach-/Deckenbekleidungen, GK-Abhangdecke, Akustikdecke, gelocht, Abhanghöhen von 6,5 - 20cm, MW-Auflage 4cm, inkl. Spachtelung, Anstrich, Lehrerumkleide	43,39	m²	118,45 €	5.140,02 €				N
365	Elementierte Dachkonstruktionen				0,00 €	0,00 €			
366	Lichtschutz zur KG 360				0,00 €	0,00 €			

KG	Bezeichnung	Menge	Einheit	EP netto	GP netto	GP brutto	VE	Anmerkungen	Index
369	Sonstiges zur KG 360				1.560,45 €	1.856,94 €			
DA	Dachdurchführungen	10,00	Stk	92,70 €	927,00 €		021	Annahme, Schätzung	B*
DA	Dachdurchführungen, Anschlussausbildung Dachventilatoren, neu Eindichten	3,00	Stk	211,15 €	633,45 €		021		B*
DA	Notentwässerung, Speier durch Attikakonstruktionen, inkl. Kernbohrungen, Eindichten, Rohr	15,00	Stk	715,85 €	10.737,75 €				B*
370	Infrastrukturanlagen				0,00 €	0,00 €			
380	Baukonstruktive Einbauten				0,00 €	0,00 €			
381	Allgemeine Einbauten				0,00 €	0,00 €			
MFR	Küchenzeile, in Art einer Haushaltsküche, keine Gastroküche, Unterschränke und Oberschränke	6,50	lfm	1.442,00 €	9.373,00 €				N
MFR	Thekenzeile, mit Unterschränken bis Arbeitsplattenhöhe	7,00	lfm	978,50 €	6.849,50 €				N
MFR	Doppelspüle mit Abtropffläche in Küchenzeile	1,00	Stk	772,50 €	772,50 €				N
MFR	Kochfeld in Küchenzeile	1,00	Stk	360,50 €	360,50 €				N
MFR	Backofen in Küchenzeile	1,00	Stk	515,00 €	515,00 €				N
MFR	Kühlschrank in Küchenzeile	2,00	Stk	824,00 €	1.648,00 €				N
MFR	Stehtheke	4,50	lfm	432,60 €	1.946,70 €				N
MFR	<i>Hinweis: Industripülmaschine in KG 470 enthalten</i>							Hinweis	N
MFR	<i>Hinweis: Lose Möblierung MFR in KG 610 enthalten</i>							Hinweis	N
LU	Sitzbänke Lehrerrumkleide	5,00	lfm	360,50 €	1.802,50 €				N
LU	Spinde, Schränke Lehrerrumkleide	3,00	lfm	1.030,00 €	3.090,00 €				N
LU	Duschabtrennung Lehrerrumkleide	4,00	lfm	515,00 €	2.060,00 €			Zuordnung prüfen	N
382	Besondere Einbauten				0,00 €	0,00 €			
383	Landschaftsgestalterische Einbauten				0,00 €	0,00 €			
384	Mechanische Einbauten				0,00 €	0,00 €			
385	Einbauten in Konstruktionen des Ingenieurbaus				0,00 €	0,00 €			
386	Orientierungs- und Informationssysteme				0,00 €	0,00 €			
387	Schutzinbauten				0,00 €	0,00 €			
389	Sonstiges zur KG 380				0,00 €	0,00 €			
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen				61.068,91 €	72.672,01 €			
391	Baustelleneinrichtung				14.597,08 €	17.370,52 €			
	Baustelleneinrichtung (auf Fläche Eingangs-, Flur-, Umkleibereich bezogen)	582,62	m²/BGF	16,48 €	9.601,58 €		000	wird den Gewerken zugeordnet, tlw. voraussichtlich mehrfache Anfahrten	B*
	Benutzung öffentlicher Straßenraum, einschl. Absturzsicherungen, Fußgängerschutz Gehweg/Straße, Gebühren	1,00	Stk	2.575,00 €	2.575,00 €		000		B*
	Beweissicherung öffentliche Straßen-/Gehwegflächen	1,00	Stk	1.648,00 €	1.648,00 €		000		B*
	Bauschild	1,00	Stk	772,50 €	772,50 €		000		B*
392	Gerüste				11.323,50 €	13.474,97 €			
	Fassadengerüste Eingangs-, Umkleibereich, 10lfm, H5m, inkl. Absturzsicherung Dach	50,00	m²	21,63 €	1.081,50 €		001	Massenansatz Ansichtsfläche+Absturzhöhe	B*
	Fassadengerüste Treppenhaus, 18lfm, H5m, inkl. Absturzsicherung	90,00	m²	21,63 €	1.946,70 €		001	Massenansatz Ansichtsfläche+Absturzhöhe	B*
	Gebrauchsüberlassung Fassadengerüste, 1 Woche	12,00	140m²/Wo	0,62 €	6.286,80 €		001		B*
	Treppenaufgänge, Treppentürme zu Gerüsten	1,00	Stk	669,50 €	669,50 €		001		B*
	Innengerüste als Rollgerüste, Innenraum bis H=3,25m	2,00	Stk	669,50 €	1.339,00 €		001		B*
393	Sicherungsmaßnahmen				0,00 €	0,00 €			
394	Abbruchmaßnahmen				0,00 €	0,00 €			
	<i>Hinweis: Abbruch, Rückbaumaßnahmen den jeweiligen KG zugeordnet</i>							Hinweis	
395	Instandsetzungen				19.336,27 €	23.010,16 €			
	Instandsetzungen vorhandene Bausubstanz (auf Fläche Eingangs-, Flur-, Umkleibereich bezogen)	582,62	m²/BGF	27,29 €	15.899,70 €		013	Annahme, geschätzt, abhängig von tatsächlichem baulichen Zustand (Bestand)	B*
	Instandsetzungen vorhandene Bausubstanz (auf Fläche Geräte Räume bezogen)	202,27	m²/BGF	16,99 €	3.436,57 €		013	Annahme, geschätzt, abhängig von tatsächlichem baulichen Zustand (Bestand)	B*
396	Materialentsorgung				0,00 €	0,00 €			
397	Zusätzliche Maßnahmen				7.022,20 €	8.356,42 €			

KG	Bezeichnung	Menge	Einheit	EP netto	GP netto	GP brutto	VE	Anmerkungen	Index
	Schützen vorhandener Bausubstanz (auf Fläche Eingangs-, Flur-, Umkleibereich bezogen + Tribünenebene)	659,45	m²/BGF	7,72 €	5.090,95 €		000		B*
	Bauzeitliche provisorische Verschlüsse, Treppenhaus	15,00	m²	128,75 €	1.931,25 €		000		B*
398	Provisorische Baukonstruktionen				0,00 €	0,00 €			
399	Sonstiges zur KG 390				8.789,86 €	10.459,94 €			
	Baufeereinigung (psch. über m² BGF, Gesamtgebäude)	2217,85	m²/BGF	2,57 €	5.699,86 €		033		B*
	Schließzylinder zum Einbau in bestehende mechanische Schließanlage	12,00	Stk	257,50 €	3.090,00 €		026	22.03.22: Kosten Schließzylinder ergänzt; vgl. E-Mail Hr. Weimer vom 30.03.22	B*
	<i>Hinweis: Fachgerechter Rückbau und Entsorgung Schadstoffe nicht vollständig in Kosten enthalten jedoch grundsätzlich zwingend erforderlich! Vollständige Schadstoffuntersuchungen liegen aktuell nicht vor und sind vom AG im Weiteren durchführen zu lassen und anschließend in Planung, Ausführung entsprechend zu berücksichtigen.</i>							Hinweis	S
	<i>Hinweis: Vollständige allgemeine Bestandsaufnahmen (Zustand, Konstruktionen) liegen aktuell nicht vor und sind vom AG im Weiteren durchführen zu lassen und anschließend in Planung, Ausführung entsprechend zu berücksichtigen.</i>							Hinweis	B*
400	Bauwerke - Technische Anlagen				210.900,00 €	250.971,00 €			
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	1,00	psch		33.700,00 €	40.103,00 €			
	Zum Betrieb notwendigste Maßnahmen, Version 3, reduziert				33.700,00 €	40.103,00 €	042	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022	
	Multifunktionsraum				20.500,00 €	24.395,00 €		S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022	N
420	Wärmeversorgungsanlagen	1,00	psch		28.700,00 €	34.153,00 €			
	Zum Betrieb notwendigste Maßnahmen, Version 3, reduziert				28.700,00 €	34.153,00 €	040	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022	
	Multifunktionsraum				6.800,00 €	8.092,00 €		S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022	N
430	Raumlufttechnische Anlagen	1,00	psch		28.200,00 €	33.558,00 €			
	Zum Betrieb notwendigste Maßnahmen, Version 3, reduziert				28.200,00 €	33.558,00 €	075	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022	
	Multifunktionsraum				4.100,00 €	4.879,00 €		S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022	N
440	Elektrische Anlagen	1,00	psch		69.900,00 €	83.181,00 €			
	Zum Betrieb notwendigste Maßnahmen, Version 3, reduziert				69.900,00 €	83.181,00 €	053	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022	
	Multifunktionsraum				26.600,00 €	31.654,00 €		S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022	N
450	Kommunikations-, sicherheits und informationstechnische Anlagen	1,00	psch		9.600,00 €	11.424,00 €			
	Zum Betrieb notwendigste Maßnahmen, Version 3, reduziert				9.600,00 €	11.424,00 €	053	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 10.10.2022	
460	Förderanlagen				0,00 €	0,00 €			
470	Nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen				0,00 €	0,00 €			
MFR	Geschirrspülmaschine, Industrierpülmaschine	4,00	Stk	5.000,00 €	5.000,00 €				N
480	Gebäude- und Anlagenautomation	1,00	psch		40.800,00 €	48.552,00 €			
	Zum Betrieb notwendigste Maßnahmen, Version 3, reduziert				40.800,00 €	48.552,00 €	054	S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 01.03.22	
	Multifunktionsraum				800,00 €	952,00 €		S plus Ingenieurgesellschaft mbH, 01.03.22	N
490	Sonstige Maßnahmen für technische Anlagen				0,00 €	0,00 €			
500	Außenanlagen und Freiflächen				19.158,00 €	22.798,02 €			
510	Erdbau				0,00 €	0,00 €			
520	Gründung, Unterbau				2.163,00 €	2.573,97 €			
	Unterbau für Pflasterbelag Nordseite, im Bereich neuer Fluchttreppe	60,00	m²	36,05 €	2.163,00 €		003		BS
530	Oberbau, Deckschichten				9.270,00 €	11.031,30 €			
533	Plätze, Höfe, Terrassen				9.270,00 €				
	Pflasterbelag, Nordseite, im Bereich neuer Fluchttreppe	60,00	m²	154,50 €	9.270,00 €		003		BS
540	Baukonstruktionen				0,00 €	0,00 €			
550	Technische Anlagen				0,00 €	0,00 €			
560	Einbauten in Außenanlagen und Freiflächen				0,00 €	0,00 €			
570	Vegetationsflächen				0,00 €	0,00 €			
580	Wasserflächen				0,00 €	0,00 €			
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen und Freiflächen				7.725,00 €	9.192,75 €			
	Fällen von Bäumen im Bereich der Fluchttreppe, Gebäude-Nordseite	3,00	Stk	2.060,00 €	6.180,00 €		003		BS
	Verfüllen, Einebnen Bereiche Fällarbeiten	60,00	m²	25,75 €	1.545,00 €		003		BS

KG	Bezeichnung	Menge	Einheit	EP netto	GP netto	GP brutto	VE	Anmerkungen	Index
	<i>Hinweis: Kosten für Rückschnitt, Entfernung Bewuchs, Baumwuchs etc. im Bereich Haupteingang nicht in Kosten enthalten</i>							Hinweis	
600	Ausstattung und Kunstwerke				0,00 €	0,00 €			
610	Allgemeine Ausstattung				0,00 €	0,00 €			
MFR	Lagerschrank	9,50	l/m	669,50 €	6.360,25 €				N
MFR	Tische, Einzeltische, zusammenstellbar, 80X65cm	15,00	Stk	391,40 €	5.871,00 €				N
MFR	Stühle, stapelbar	30,00	Stk	216,30 €	6.489,00 €				N
620	Besondere Ausstattung				0,00 €	0,00 €			
630	Informationstechnische Ausstattung				0,00 €	0,00 €			
640	Künstlerische Ausstattung				0,00 €	0,00 €			
690	Sonstige Ausstattung				0,00 €	0,00 €			
700	Baunebenkosten	35,00	%		207.320,66 €	246.711,59 €		Annahme ca. 35% KG 300 - KG 400	
	<i>Hinweis: Detaillierte Aufstellung Kosten KG 700 gem. Angabe, Vergaben AG</i>							Hinweis	
730	Objektplanung				0,00 €	0,00 €			
740	Fachplanung				0,00 €	0,00 €			
760	Allgemeine Baunebenkosten				0,00 €	0,00 €			
790	Sonstige Baunebenkosten				0,00 €	0,00 €			

Abkürzungsverzeichnis Index Maßnahmenzuordnung:

B*	Maßnahmen zur Instandsetzung von Bestandskonstruktionen, allgemein	B*
BF	Maßnahmen zur Herstellung Barrierefreiheit	BF
BP	Maßnahmen zur Herstellung bauphysikalischer Vorgaben (Energetisches Sanierungskonzept, GEG, Gutachten Raumakustik, DIN 18041)	BP
BS	Maßnahmen zur Herstellung brandschutzrechtlicher Vorgaben (Brandschutzkonzept, LBO, Abstimmung Baurechtsbehörde)	BS
S	Maßnahmen zur Herstellung schadstoffrechtlicher Vorgaben (Schadstoffgutachten)	S
N	Maßnahmen Nutzung, zusätzlich	N

Allgemeine Hinweise Kostenschätzung:

Marktpreisänderungen, Marktpreisschwankungen, insbesondere zukünftige und kurzfristige Abweichungen sind in der Kostenschätzung nicht abgebildet. Zum aktuellen Stand ist von starken Marktpreisänderungen, Baupreisindex, i. d. R. Teuerungen, auszu-
Zum Zeitpunkt der Erstellung nicht bekannte Angaben, Änderungen, Ergänzungen, sowie nachträglich erforderliche kostenrelevante Maßnahmen durch Vorgaben von "Dritten", z. B. zusätzliche Auflagen von Behörden im Zuge des Genehmigungsverfahrens und nicht bekannte Grundlagen, wie erforderliche kostenrelevante Maßnahmen bezogen auf den zum Zeitpunkt unbekanntem Zustand des baulichen Bestands, sind nicht abgebildet und im Nachgang ggf. zusätzlich zu berücksichtigen.

Hinweise Kostenschätzung:

Die Kostenschätzung und zugrunde liegende Flächen-, Massenermittlung KG 300 ist auf Grundlage der Entwurfsplanung Stand 17.03.22, geändert 29.03.22, geändert 21.09.2022 erstellt
Die Zuarbeit zur Kostenschätzung ist unvollständig (KG200, KG500, KG600, KG700, Sonderfachplanungen, Schadstoffe). Die Kostenschätzung kann ergänzt, geändert werden sobald ausstehende, geänderte Beiträge vorliegen.

Anlagen Kostenschätzung:

A1_KG 400, HLS-Planung, ELT-Planung, Kostenberechnung S plus Ingenieurgesellschaft mbH, per E-Mail vom 10.10.2022
A2_KG 400, HLS-Planung, ELT-Planung, Kostenberechnung nur Dach S plus Ingenieurgesellschaft mbH, per E-Mail vom 10.10.2022
A3_AG, Stadt Kirchheim/Teck, EM-Turnhalle - verschiebbare und verzichtbare Brandschutzmaßnahmen_220906
A4_Brandschutz, TRIAS, EMS-Turnhalle - 1_Sanierungsabschnitt Leitungsdurchführungen_220906

zu KG 500, keine Beiträge
zu KG 600, keine Beiträge
zu KG 700, keine Beiträge, Schätzung

aufgestellt: bffgmbh, 29.03.2022

geändert: bffgmbh, 04.01.2022 (Korrektur Hr. Weimer, AG), geändert 12.10.2022 (Finale Änderungen AG, 15.09.22 + 21.09.22 Finalisierung LP3)

geändert: bffgmbh, 12.10.2022 (Finale Änderungen AG, 15.09.22 + 21.09.22 Finalisierung LP3, Preis Anpassung Quartal 3-2022)