

		Gesamtbetrag in € netto	19% Ust. in €	Gesamtbetrag in € brutto
<b>Kostengruppe 300</b>	aufgerundet	<b>44.000,00 €</b>	<b>8.360,00 €</b>	<b>52.360,00 €</b>
Kostengruppe 345 Innenwandbekleidungen 5.000,00 €				
Kostengruppe 350 Decken/Horizontale Baukonstruktionen 11.000,00 €				
Kostengruppe 390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktior 28.000,00 €				
<b>Kostengruppe 410</b>	aufgerundet	<b>140.000,00 €</b>	<b>26.600,00 €</b>	<b>166.600,00 €</b>
<b>Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen</b>				
Kostengruppe 411 Abwasseranlage 14.000,00 €				
Kostengruppe 412 Wasseranlagen 118.000,00 €				
Kostengruppe 419 Sonstiges, Dienstleistungen 8.000,00 €				
<b>Kostengruppe 420</b>	aufgerundet	<b>17.000,00 €</b>	<b>3.230,00 €</b>	<b>20.230,00 €</b>
<b>Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen</b>				
Kostengruppe 421 Wärmeerzeugungsanlagen - €				
Kostengruppe 422 Wärmeverteilnetze 9.000,00 €				
Kostengruppe 423 Raumheizflächen 4.000,00 €				
Kostengruppe 429 Dienstleistungen 4.000,00 €				
<b>Kostengruppe 430</b>	aufgerundet	<b>21.000,00 €</b>	<b>3.990,00 €</b>	<b>24.990,00 €</b>
<b>Lufttechnische Anlagen</b>				
Kostengruppe 431 Lüftungsanlagen 19.000,00 €				
Kostengruppe 439 Dienstleistungen 2.000,00 €				
<b>Kostengruppe 440</b>	aufgerundet	<b>9.200,00 €</b>	<b>1.748,00 €</b>	<b>10.948,00 €</b>
<b>Elektrische Anlagen</b>				
Kostengruppe 443 Niederspannungs Schaltanlagen 1.000,00 €				
Kostengruppe 444 Niederspannungs Installationsanlagen 5.000,00 €				
Kostengruppe 445 Beleuchtungsanlagen 3.000,00 €				
Kostengruppe 446 Blitzschutz u. Erdungsanlagen 200,00 €				
<b>Summe KG 300 + 400 ohne Nebenkosten</b>		<b>231.200,00 €</b>	<b>43.928,00 €</b>	<b>275.128,00 €</b>
<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>				

KiTa Reußensteinstr. 169 Kirchheim Jesingen

26.05.2023

Kostenschätzung

Wände

Kurztext	Menge Einheit	Einheitspreis in € netto	Gesamtbetrag in € netto	Summe in € netto
<b>Kostengruppe 300</b>				<b>4.140,00</b>

**Kostengruppe 345****Innenwandbekleidungen**

Wandfliesen	36 m2	75,00	2.700,00
Malerarbeiten Wand	36 m2	40,00	1.440,00

<b>Summe Kostengruppe 345</b>	<b>4.140,00</b>
<b>Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>	

<b>Kostengruppe 345</b>	<b>4.140,00</b>
-------------------------	-----------------

Kita Reußensteinstr. 169 Kirchheim Jesingen  
 Kostenschätzung  
 Decken Fußboden

26.05.2023

Kurztext	Menge Einheit	Einheitspreis in € netto	Gesamtbetrag in € netto	Summe in € netto
<b>Kostengruppe 300</b>				<b>10.600,00</b>

**Kostengruppe 350**  
**Decken/Horizontale Baukonstruktionen**

Estricharbeiten	40 m2	40,00	1.600,00	
Bodenfliesen	40 m2	85,00	3.400,00	
Abgehängte Decke	40 m2	125,00	5.000,00	
Malerarbeiten Decke	40 m2	15,00	600,00	
<b>Summe Kostengruppe 350</b>				<b>10.600,00</b>
<b>Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>				

<b>Summe Kostengruppe 350</b>				<b>10.600,00</b>
-------------------------------	--	--	--	------------------

Kita Reußensteinstr. 169 Kirchheim Jesingen  
 Kostenschätzung  
 Rohbau - Abbruch

26.05.2023

Kurztext	Menge Einheit	Einheitspreis in € netto	Gesamtbetrag in € netto	Summe in € netto
<b>Kostengruppe 300</b>				<b>27.540,00</b>

**Kostengruppe 390**  
**Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen**

Demontage Mauerwerkswand	2 St	750,00	1.500,00
Demontage Fußbodenaufbau	39 m2	50,00	1.950,00
Demontage Wandfliesen	30 m2	50,00	1.500,00
Demontage Holzdecke	39 m2	50,00	1.950,00
Sanitärcontainer bereitstellen	1 psch	10.000,00	10.000,00
Wochenmiete Sanitärcontainer	16 Wo	150,00	2.400,00
Provisorische Überdachung herstellen	1 psch	5.000,00	5.000,00
Baureinigung	3 Stk	600,00	1.800,00
Dixie WC	12 Wo	120,00	1.440,00

<b>Summe Kostengruppe 390</b>	27.540,00
<b>Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>	

<b>Summe Kostengruppe 390</b>	<b>27.540,00</b>
-------------------------------	------------------

**Kita Reußensteinstr. 169 Kirchheim Jesingen**  
**Kostenschätzung**  
**Gas-, Wasser und Entwässerungsanlagen**

26.05.2023

Kurztext	Menge Einheit	Einheitspreis in € netto	Gesamtbetrag in € netto	Summe in € netto
<b>Kostengruppe 410</b>				<b>138.522,00</b>
<b>Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen</b>				

**Kostengruppe 411**  
**Abwasseranlage**

Demontagen

Rohrleitungen Schmutzwasser bis DN 100	50 m	14,00	700,00
Rohrleitungen Schmutzwasser isoliert bis DN 125	10 m	20,00	200,00

Entwässerungsleitungen

Abflusammelleitungen inkl. Formteile aus Gusseisen- oder HDPE Rohr DN 50 - 100 Schmutzwasser	50 m	70,00	3.500,00
Gusseisen- oder HDPE Rohr DN 125 Regenwasser	10 m	77,00	770,00
Schmutzwasserentlüfter DN 100	1 St	350,00	350,00

Isolierung von Abwasserleitungen

Isolierung von muffenlosen Gusseisen- oder HDPE Rohren	55 m	15,00	825,00
---	------	-------	--------

Isolierung von Regenwasserleitungen

Isol. Rohr DN 125	10 m	40,00	400,00
-------------------	------	-------	--------

Grundleitungen

Kleinere Undichtigkeiten im Abwassernetz reparieren	10 St	400,00	4.000,00
Neuanschlüsse an Grundleitungen	15 St	200,00	3.000,00

Summe Kostengruppe 411				13.745,00
<b>Abwasseranlagen</b>				

**Kostengruppe 412**  
**Wasseranlagen**

Demontagen

Rohrleitungen Trinkwasser bis DN 50	70 m	17,50	1.225,00
Demontage von Einrichtungsgegenständen WC Anlage mit Trennwand	12 St	150,00	1.800,00
Demontage von Einrichtungsgegenständen Waschtisch	12 St	100,00	1.200,00
Demontage von Einrichtungsgegenständen Dusche	1 St	150,00	150,00
Demontage von Einrichtungsgegenständen Bodeneinläufe	2 St	100,00	200,00

Bauanschluss

Bauwasseranschluss	1 Stk	400,00	400,00
Baustromanschluss	1 Stk	600,00	600,00
Bau Abwasseranschluss	1 Stk	600,00	600,00

WC Anlagen

WC, Bürste, Papierhalter, Vorwand, Wasser, Abwasser, Trennwand	8 Stk	2.500,00	20.000,00
	6 Stk	1.100,00	6.600,00

Waschtisch

WT, Armatur, Vorwand, Wasser, Abwasser	10 Stk	1.400,00	14.000,00
--	--------	----------	-----------

**Kita Reußensteinstr. 169 Kirchheim Jesingen**  
**Kostenschätzung**  
**Gas-, Wasser und Entwässerungsanlagen**

26.05.2023

Kurztext	Menge	Einheit	Einheitspreis in € netto	Gesamtbetrag in € netto	Summe in € netto
<u>Handwaschbecken</u>					
WT, Armatur, Vorwand, Wasser, Abwasser	2	Stk	1.400,00	2.800,00	
<u>Dusche</u>					
Armatur, Wasser	1	Stk	2.300,00	2.300,00	
<u>Dusche Ablaufrinne lang ca. 2,5 m</u>					
Abwasserrinne mit Rost	1	Stk	2.000,00	2.000,00	
<u>Planschbecken</u>					
Kleinkinder Planschbereich Abdichtung	1	Stk	5.000,00	5.000,00	
Umkleidebank	1	Stk	2.500,00	2.500,00	
<u>Wickelkommode</u>					
Holztreppe, Wickelplatz, Handwaschbecken, Wasser, Abwasser	2	Stk	5.000,00	10.000,00	
<u>Sonstiges</u>					
Zuschlag Fliesenrastermontage	16	St	10,00	160,00	
Auslaufventil DN 15	1	St	25,00	25,00	
Bodenablauf DN 100	2	St	400,00	800,00	
<u>Armaturen, Warmwasserbereiter u. Zubehör</u>					
Warmwasserstation dezentral	13	St	1.500,00	19.500,00	
Elektroverkabelung für WWB	13	St	400,00	5.200,00	
<u>Trinkwasser Rohrleitungen Hauptverteilung - Kunststoff</u>					
Rohrleitung DN 15 - 25	160	m	45,00	7.200,00	
Zulage Formstücke für Rohre	70	%	7.200,00	5.040,00	
Absperrventile DN 15 - 25	6	Stk	120,00	720,00	
Abflammentile DN 8	2	Stk	60,00	120,00	
<u>R90 Brandschott Hauptverteilung</u>					
R90 Brandschott DN 15 - 50	9	Stk	100,00	900,00	
<u>Wärmedämmung Hauptverteilung</u>					
Rohrleitungen DN 15 - 50	176	m	20,00	3.520,00	
Blechmantel für Rohrleitungen	20	m	25,00	500,00	
Absperrventile DN 15 - 25	6	Stk	40,00	240,00	
<u>Druckprobe</u>					
	3	psch	500,00	1.500,00	
<u>Rohrnetzspülung</u>					
	1	psch	300,00	300,00	
<u>VDI 6023 Hygienennachweis</u>					
	1	psch	400,00	400,00	

<b>Summe Kostengruppe 412</b>	<b>117.500,00</b>
<b>Wasseranlagen</b>	

**Kostengruppe 419**  
**Sonstiges, Dienstleistungen**

Installationsschiene	5	m	14,00	70,00
Stahlkonstruktion	10	kg	9,50	95,00
Bohrung Beton DN 6/30 cm	9	St	50,00	450,00
Bohrung DN 15/30 cm	2	St	140,00	280,00

**Kita Reußensteinstr. 169 Kirchheim Jesingen**  
**Kostenschätzung**  
**Gas-, Wasser und Entwässerungsanlagen**

26.05.2023

Kurztext	Menge	Einheit	Einheitspreis in € netto	Gesamtbetrag in € netto	Summe in € netto
<u>Revisionsunterlagen</u>					
Plansätze Bestandsunterlagen Sanitär	1	St	400,00	400,00	
CAD Pläne von den Bestandszeichnungen	1	St	250,00	250,00	
Revisionschilder	6	St	15,00	90,00	
Kennzeichnungspfeile	6	St	7,00	42,00	
<u>Tagelohnarbeiten und Stoffe</u>					
Obermonteur	20	Std	65,00	1.300,00	
selbständiger Monteur	20	Std	60,00	1.200,00	
Monteur	20	Std	55,00	1.100,00	
<u>Stoffe Kleinmaterial</u>					
	1	St	2.000,00	2.000,00	
<b>Summe Kostengruppe 419</b>					7.277,00
<b>Sonstiges, Dienstleistungen</b>					
<b>Summe Kostengruppe 410</b>					<b>138.522,00</b>
<b>Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen</b>					

KiTa Reußensteinstr. 169 Kirchheim Jesingen

26.05.2023

**Kostenschätzung****Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen**

Kurztext	Menge Einheit	Einheitspreis in € netto	Gesamtbetrag in € netto	Summe in € netto
----------	---------------	-----------------------------	----------------------------	---------------------

<b>Kostengruppe 420</b>				<b>14.857,50</b>
<b>Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen</b>				

**Kostengruppe 421**  
**Wärmeerzeugungsanlagen**

<b>Summe Kostengruppe 421</b>				-
<b>Wärmeerzeugungsanlagen</b>				

**Kostengruppe 422**  
**Wärmeverteilnetze**Demontagen

Entleeren usw.	1 Stk	200,00	200,00
Rohrleitungen Heizung bis DN 20	20 m	17,50	350,00
Demontage und Umbau Hzg Verteiler	1 Stk	750,00	750,00

Neuinstallation

Heizgruppen neu bis DN 32	1 Stk	1.700,00	1.700,00
Rohrleitungen DN 15 - 32	40 m	25,00	1.000,00
Zulage Formstücke für Rohre	70 %	1.000,00	700,00
Armaturen Verteilnetze	4 Stk	50,00	200,00
Schmutz- und Schlammabscheider	1 Stk	150,00	150,00

R90 Brandschott Hauptverteilung

R90 Brandschott DN 15 - 50	4 Stk	60,00	240,00
----------------------------	-------	-------	--------

Wärmedämmung Hauptverteilung

Rohrleitungen DN 15 - 32	44 m	22,50	990,00
Blechmantel für Rohrleitungen	34 m	35,00	1.190,00

Druckprobe

	1 psch	300,00	300,00
--	--------	--------	--------

<u>Rohrnetzspülung</u>	1 psch	300,00	300,00
------------------------	--------	--------	--------

<u>Rohrnetz füllen mit VDI Wasser</u>	1 psch	500,00	500,00
---------------------------------------	--------	--------	--------

<b>Summe Kostengruppe 422</b>				<b>8.570,00</b>
<b>Wärmeverteilnetze</b>				

**Kostengruppe 423**  
**Raumheizflächen**Demontagen

Demontage Heizkörper	2 St	300,00	600,00
----------------------	------	--------	--------

Neuinstallation

Fußbodenheizung mit Zubehör Nebenräume	40 m2	50,00	2.000,00
Verteilerkasten mit Balken	1 St	450,00	450,00

<b>Summe Kostengruppe 423</b>				<b>3.050,00</b>
<b>Raumheizflächen</b>				

KiTa Reußensteinstr. 169 Kirchheim Jesingen

26.05.2023

**Kostenschätzung****Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen**

Kurztext	Menge	Einheit	Einheitspreis in € netto	Gesamtbetrag in € netto	Summe in € netto
----------	-------	---------	-----------------------------	----------------------------	---------------------

**Kostengruppe 429****Dienstleistungen**

Installationsschiene	5	m	14,00	70,00	
Stahlkonstruktion	5	kg	9,50	47,50	
Bohrung Beton DN 6/30 cm	4	St	50,00	200,00	
<u>Revisionsunterlagen</u>					
Plansätze Bestandsunterlagen	1	St	200,00	200,00	
CAD Pläne von den Bestandszeichnungen	1	St	200,00	200,00	
Revisionschilder	4	St	15,00	60,00	
Kennzeichnungspfeile	4	St	5,00	20,00	
<u>Tagelohnarbeiten und Stoffe</u>					
Obermonteur	8	Std	65,00	520,00	
selbständiger Monteur	8	Std	60,00	480,00	
Monteur	8	Std	55,00	440,00	
<u>Stoffe Kleinmaterial</u>	1	St	1.000,00	1.000,00	

<b>Summe Kostengruppe 429 Dienstleistungen</b>	<b>3.237,50</b>
--	-----------------

<b>Summe Kostengruppe 420 Heizanlagen und zentrale Wassererwärmungsanlagen</b>	<b>14.857,50</b>
--	------------------

Kita Reußensteinstr. 169 Kirchheim Jesingen  
 Kostenschätzung  
 Raumluftechnische Anlagen

26.05.2023

Kurztext	Menge Einheit	Einheitspreis in € netto	Gesamtbetrag in € netto	Summe in € netto
<b>Kostengruppe 430</b>				<b>19.382,60</b>
<b>Luftechnische Anlagen</b>				

**Kostengruppe 431**  
**Lüftungsanlagen**

Kastengeräte

RLT Anlage Zu- und Abluft 1 St 13.000,00 13.000,00

Kanäle und Rohre

WFR DN 250 20 m 22,06 441,20  
 Formstück für Luftleitung 100 % 441,20 441,20

Kanaleinbauteile

Wetterschutzgitter DN 250 mit Bohrung 2 St 500,00 1.000,00  
 Bezeichnungsschild, Kunststoff 52 / 120 mm 4 St 10,79 43,16  
 Luftgitter 1025 / 225 mm 4 St 184,26 737,04  
 Lüftungsventil 4 St 150,00 600,00

Wärmedämmung

Kanäle für Aussenluft 5 m2 50,00 250,00

Sonderbauteile

Einzelraumlüfter Personal über Dach 2 St 750,00 1.500,00

<b>Summe Kostengruppe 431</b>				<b>18.012,60</b>
<b>Lüftungsanlagen</b>				

**Kostengruppe 439**  
**Dienstleistungen**

Installationsschiene 5 m 14,00 70,00

Revisionsunterlagen

Plansätze Bestandsunterlagen Lüftung 1 St 100,00 100,00  
 CAD Pläne von den Bestandszeichnungen 1 St 150,00 150,00  
 Revisionschilder 2 St 15,00 30,00  
 Kennzeichnungspfeile 4 St 5,00 20,00

Tagelohnarbeiten und Stoffe

Obermonteur 4 Std 65,00 260,00  
 Monteur 4 Std 60,00 240,00

Stoffe Kleinmaterial

1 psch 500,00 500,00

<b>Summe Kostengruppe 439</b>				<b>1.370,00</b>
<b>Dienstleistungen</b>				

<b>Summe Kostengruppe 430</b>				<b>19.382,60</b>
<b>Luftechnische Anlagen</b>				

Kita Reußensteinstr. 169 Kirchheim Jesingen  
 Kostenschätzung  
 Elektrische Anlagen

26.05.2023

Kurztext	Menge Einheit	Einheitspreis in € netto	Gesamtbetrag in € netto	Summe in € netto
<b>Kostengruppe 440</b>				<b>9.200,00</b>
Kostengruppe 443				
Niederspannungs Schaltanlagen	1 St	1.000,00	1.000,00	
Kostengruppe 444				
Niederspannungs Installationsanlagen	1 St	5.000,00	5.000,00	
Kostengruppe 445				
Beleuchtungsanlagen	1 St	3.000,00	3.000,00	
Kostengruppe 446				
Blitzschutz u. Erdungsanlagen	1 St	200,00	200,00	
<b>Summe Kostengruppe 440</b>				<b>9.200,00</b>
<b>Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen</b>				
<b>Summe Kostengruppe 440</b>				<b>9.200,00</b>