

Sitzungsvorlage öffentlich
Nr. GR/2023/096

Ortschaftsverwaltung Jesingen

Federführung: Armbruster, Gabriele
Telefon: 07021 509-941

AZ:
Datum: 19.06.2023

Kindergarten Reußensteinstraße - Sanierung der sanitären Anlagen
- Entwurfsplanung
- Freigabe der Ausschreibung

GREMIUM	BERATUNGSZWECK	STATUS	DATUM
Ausschuss für Infrastruktur, Wohnen und Umwelt (IWU)	Vorberatung	nicht öffentlich	21.06.2023
Gemeinderat	Beschlussfassung	öffentlich	28.06.2023

ANLAGEN

BEZUG

- Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen ohne Planungsvorlauf 2023 – Freigabe der Ausschreibungen“ in der Sitzung des Ausschusses für Infrastruktur, Wohnen und Umwelt (IWU) vom 01.02.2023 (§ 6 ö, IWU/2023/001)
- „Baumaßnahme, Sanierung Sanitäranlagen Kindergarten Reußensteinstraße – überplanmäßige Ausgabe“ in der Sitzung des Ortschaftsrats Jesingen vom 19.6.2023 (ORJE/2023/007)

BETEILIGUNGEN UND AUSZÜGE

Beglaubigte Auszüge an:

Mitzeichnung von: 240, BMin, EBM

Dr. Bader
Oberbürgermeister

STRATEGISCHE AUSRICHTUNG

Eine nachhaltige Entwicklung ist das Leitprinzip der Stadt Kirchheim unter Teck. Eine Strategie mit realistischen Zielen und konkreten Maßnahmen, die regelmäßig überprüft und gegebenenfalls korrigiert wird, ist dafür die Grundlage.

Zentrale Aspekte für eine zukunftsfähige Gesellschaft sind dabei Ressourcen zu schonen und eine generationengerechte Entwicklung. Darunter fällt auch die Sicherung einer zukunftsfähigen Haushalt- und Finanzwirtschaft. Lokales Handeln wird als Schlüssel für eine tragfähige globale Zukunft betrachtet. Voraussetzung dafür ist eine nachhaltig ausgerichtete Verwaltung mit Vorbildfunktion.

Handlungsfelder

Priorität 1

- Wohnen und Quartiere
- Bildung
- Klimaschutz, Klimafolgenanpassung und Energie

Priorität 3

- Gesellschaftliche Teilhabe und bürgerschaftliches Engagement
- Kultur, Sport und Freizeit
- Gesundes und sicheres Leben

Priorität 2

- Wirtschaft, Arbeit und Tourismus
- Mobilität und Versorgungsnetze
- Umwelt- und Naturschutz

Priorität 4

- Moderne Verwaltung und Gremien

Betroffene Zielsetzungen

AUSWIRKUNGEN AUF DAS KLIMA

<input type="checkbox"/> <u>Keine Auswirkungen</u>	<i>Hinweise: t CO₂ äq/a = Tonnen Kohlendioxidäquivalente pro Jahr; Bei einer erheblichen Erhöhung sind Alternativen zur Verringerung der CO₂-Emissionen im Textteil dargestellt und das Klimaschutzmanagement wurde beteiligt.</i>
<input type="checkbox"/> <u>Positive Auswirkungen</u>	<input type="checkbox"/> <u>Negative Auswirkungen</u>
<input type="checkbox"/> Geringfügige Reduktion <100t CO ₂ äq/a	<input type="checkbox"/> Geringfügige Erhöhung <100t CO ₂ äq/a
<input type="checkbox"/> Erhebliche Reduktion ≥100t CO ₂ äq/a	<input type="checkbox"/> Erhebliche Erhöhung einmalig ≥100t CO ₂ äq
	<input type="checkbox"/> Erhebliche Erhöhung langfristig ≥10t CO ₂ äq/a

FINANZIELLE AUSWIRKUNGEN

Einmalig: Euro 360.000 Euro In der Folge: Euro

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Finanzielle Auswirkungen | <input type="checkbox"/> Finanzielle Auswirkungen |
| <input type="checkbox"/> Keine finanziellen Auswirkungen | <input type="checkbox"/> Keine finanziellen Auswirkungen |

Teilhaushalt	THH_02
Produktgruppe	1124
Kostenstelle/Investitionsauftrag	65993447
Sachkonto	42110001

Teilhaushalt	
Produktgruppe	
Kostenstelle/Investitionsauftrag	
Sachkonto	

Ergänzende Ausführungen:

Im Haushalt stehen für die Sanierung der Sanitäreanlagen im Reußensteinkindergarten 324.000 Euro zur Verfügung. Die anfallenden Mehrkosten von 36.000 Euro können durch Minderausgaben im Budget THH 02 OV Jesingen (Kostenstelle 65005102 sowie 65005153, Sachkonto 42110001) gedeckt werden.

ANTRAG

1. Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 36.000 Euro für die Kostenstelle 65003447 Reußensteinkindergarten, Sachkonto 42110001. Die Deckung erfolgt durch die Minderausgaben im Budget THH 02 OV Jesingen (Kostenstelle 65005102 sowie 65005153, jeweils Sachkonto 42110001).
2. Zustimmung zur Vorentwurfsplanung und Kostenschätzung in Höhe von 360.000 Euro.
3. Freigabe der Ausschreibungen.

ZUSAMMENFASSUNG

Die Sanitären Anlagen des Kindergarten Reußensteinstraße sind sanierungsbedürftig. Die Umbaumaßnahmen wurden im Doppelhaushalt 2023/2024 vom Ortschaftsrat Jesingen beantragt und müssen aufgrund der Anforderungen des Gesundheitsamtes umgesetzt werden. Die Arbeiten sind für die Zeit ab den Sommerferien geplant. Die Kostenschätzung hat eine Projektsumme in Höhe von 360.000 Euro ergeben. Dies ergibt einen voraussichtlichen finanziellen Mehrbedarf in Höhe von 36.000 Euro.

ERLÄUTERUNGEN ZUM ANTRAG

Im 1973 erbauten Kindergarten wurden bereits Mängel in den Sanitäranlagen festgestellt. Die bestehenden Mängel wurden ebenfalls bereits vom Gesundheits- wie auch vom Veterinäramt aufgegriffen. Durch die mittige Lage des Bereiches wurde von einer größeren Sanierung immer wieder Abstand genommen. Ein Baubeginn ist dringlich in den bevorstehenden Sommerferien notwendig. Für den reibungslosen Ablauf für den Baubetrieb muss eine provisorische Sanitäreinrichtung im Garten mit einem Container eingerichtet werden. Diese Baumaßnahmen können nur während der Schließzeiten der Kinderbetreuungseinrichtung ablaufen.

Der Ausschuss für Infrastruktur, Umwelt und Wirtschaft hat bereits mit der bezeichneten Bezugsdrucksache den Bau-, Liefer- und Dienstleistungen ohne Planungsvorlauf 2023 zugestimmt. Durch die doch umfangreiche Sanierung wurde ein Planungsbüro für die Bauabwicklung beauftragt. Der ausstehende Baubeschluss soll hiermit auf der rechtlichen Basis eingeholt werden.