

BESCHLUSSPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Jesingen vom 19.06.2023
im Rathaus Jesingen, DG, Ratssaal

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 21:10 Uhr

§§ 30 – 38 öffentlich

ANWESENHEIT

Vorsitz

Ortsvorsteherin Gabriele Armbruster (nicht
stimmberechtigt)

Mitglieder

Ortschaftsrat Thomas Allmendinger
Ortschaftsrat Reinhold Ambacher
Ortschaftsrat Sascha Ebensperger
Ortschaftsrat Daniel Ernst
Ortschaftsrat Alexander Feeß
Ortschaftsrat Matthias Frasch
Ortschaftsrätin Marianne Gmelin anwesend ab § 34 ö
Ortschaftsrätin Gabrielle Miehe
Ortschaftsrätin Meike Renz
Ortschaftsrat Ralf Stolz

Schriftführer/in

Frau Martina Pfizenmaier

Außerdem anwesend:

Herr Achim Rapp anwesend zu § 33 ö
Frau Birgit Spann anwesend zu § 32 ö

Entschuldigt:

Mitglieder

Ortschaftsrätin Nicole Orgon aus persönlichen Gründen verhindert
Ortschaftsrat Sören Schäfer aus beruflichen Gründen verhindert

Bekanntgabe von Beschlüssen

Aus der letzten nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Jesingen vom 8. Mai 2023 sind keine Beschlüsse bekannt zu geben.

Einwohner/innen fragen - die Verwaltung antwortet

- 244
245
OV Jes.
1. Tropfende Wasserhähne auf dem Friedhof Jesingen
Ein Bürger macht auf die tropfenden Wasserhähne auf dem Friedhof aufmerksam. Außerdem würden sich die Hähne nur sehr schwer auf- und abdrehen lassen.
OVin Armbruster erklärt, dass das Grünflächenamt für den Jesinger Friedhof zuständig sei. Sie habe bereits ein Foto von einem der tropfenden Hähnen gemacht und werde den Hinweis mit dem Bild an die zuständige Fachabteilung weitergeben.
- 350
353
OV Jes.
2. Verkehrsspiegel Im Oberhof
Ein Bürger fragt nach, ob er sich bei dem Tagesordnungspunkt betreffend dem Verkehrsspiegel zu Wort melden dürfe. Nachdem dies OVin Armbruster verneint, führt er aus, dass die Verkehrsschau zu einem Zeitpunkt stattgefunden habe, wo kein Laub die Sicht erschwert habe. Seither seien die Hecken und Büsche einmal geschnitten worden und es wachse bereits wieder alles zu. Es müsse dringend etwas gemacht werden. Das Argument, dass der Spiegel verzerre, könne er nicht nachvollziehen, da ansonsten der Rück- als auch die Außenspiegel an einem Auto dies ebenfalls tun müssten. Ein Spiegel gebe Sicherheit!
OVin Armbruster geht davon aus, dass die Räte das Gesagte von ihm in der späteren Diskussion einbringen werden bzw. die Fragen so auch stellen werden.
- 353
OV Jes.
3. Tempo 30
Ein Bürger fragt nach, ob das Gremium die Notwendigkeit sehe, mit Überwachungsmaßnahmen die Geschwindigkeitsreduzierung einzuhalten. Es gebe Zeiten, an denen dies auch geschehe. Jedoch zu anderen Zeiten, wäre es nicht der Fall und aufgrund der Straßenbeschaffenheit der Lärm weiterhin vorhanden. Es müsse zwingend am Straßenzustand was gemacht werden.
OVin Armbruster wird dies mitnehmen. Außerdem habe sie bereits sein Mail in dieser Sache, an das Sachgebiet Tiefbau weitergeleitet gehabt.

§ 32 öffentlich

ORJE 19.06.2023
ORJE/2023/007

**Baumaßnahme Sanierung Sanitäranlagen Kindergarten
Reußensteinstraße
- überplanmäßige Ausgaben**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 12

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 9

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

9 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

1. Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 36.000 Euro für die Kostenstelle 65003447 Reußensteinkindergarten, Sachkonto 42110001. Die Deckung erfolgt über Minderausgaben im Budget THH 02 OV Jesingen (Kostenstelle 65005102 sowie 65005153, jeweils Sachkonto 42110001).

**Ergebnisse Verkehrsschau
-Themenschwerpunkt Verkehrsspiegel
Sachbericht**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 12

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 9

Kenntnisnahme vom Sachstandsbericht von Herrn Achim Rapp, Abteilungsleiter Bürgerdienste, Sicherheit und Ordnung von den Ergebnissen der Verkehrsschau -Themenschwerpunkt Verkehrsspiegel.

**Sammelbebauungsplan
gemäß § 13 BauGB**
„Lohmühlgasse“ – 5. Änderung, Planbereich 06.03/5,
„Ortsdurchfahrt B 297“ – 2. Änderung, Planbereich Nr.
07.01/2,
„Ziegelhütte“ - 3. Änderung, Planbereich Nr. 07.05/3,
„Alte Plochinger Steige“ - 2. Änderung, Planbereich Nr.
09.03/2,
„Auerbacher Straße“ - 1. Änderung, Planbereich Nr.
12.04/1,
„Schafhof I“ – 2. Änderung, Planbereich 13.02/2,
„Schafhof II“ – 7. Änderung, Planbereich 26.01/7,
„Schafhof III“ – 10. Änderung, Planbereich 25.01/10,
„Gewerbegebiet Bohnau“ - 5. Änderung, Planbereich Nr.
14.02/5,
„Rossbergstraße – Hohenbolweg“ – 10. Änderung,
Planbereich 17.01/10,
„Dettinger Au – Schießwasen“ - 5. Änderung,
Planbereich Nr. 17.03/5,
„Dettinger Au – Schießwasen“ - 6. Änderung,
Planbereich Nr. 17.03/6,
„Roggenäcker II (Süd)“ - 1. Änderung, Planbereich Nr.
58.03/2,
**Gemarkungen Kirchheim unter Teck und Jesingen
- Satzungsbeschluss**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 12
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 9

Befangenheit: ORin Miehe

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

9 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Dem Gemeinderat wird einstimmig zur Beschlussfassung empfohlen:

1. Prüfung der während der öffentlichen Auslegung abgegebenen Stellungnahmen und der Stellungnahmen der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange.
2. Zustimmung zum Entwurf des oben genannten Bebauungsplanes vom 13.10.2022 / 02.05.2023.

3. Zustimmung zur Begründung vom 13.10.2022 / 02.05.2023.
4. Beschlussfassung über den Sammelbebauungsplan gemäß § 13 BauGB, Planbereich Nr. 06.03/5, 07.01/2, 07.05/3, 09.03/2, 12.04/1, 13.02/2, 26.01/7, 25.01/10, 14.02/5, 17.01/10, 17.03/5, 17.03/6, 58.03/3, Gemarkung Kirchheim und Jesingen mit folgendem Wortlaut als Satzung:

Auf Grund von

GemO i. d. geänderten Fassung vom 24.07.2000 (BGBl. 2000 S. 582, ber. S. 698), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 07.02.2023 (GBl. S. 26, 42)

BauGB i. d. Fassung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 04.01.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6)

LBO i. d. Fassung des Gesetzes vom 05.03.2010 (BGBl. S. 416), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 07.02.2023 (GBl. S. 26,41)

BauNVO i. d. Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 04.01.2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6)

PlanZV vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14.06.2021 (BGBl. I S. 1802)

hat der Gemeinderat am 28.06.2023 folgenden Bebauungsplan als Satzung beschlossen:

Sammelbebauungsplan gemäß § 13 BauGB

Planbereich Nr. 06.03/5, 07.01/2, 07.05/3, 09.03/2, 12.04/1, 13.02/2, 26.01/7, 25.01/10, 14.02/5, 17.01/10, 17.03/5, 17.03/6, 58.03/3

Gemarkung Kirchheim und Jesingen

I.

Der vorgenannte Bebauungsplan bestehend aus dem Lageplan des Bebauungsplanes mit Textteil vom 13.10.2022 / 02.05.2023.

II.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes ergibt sich aus dem Lageplan in der Anlage, in dem seine Grenzen eingezeichnet sind.

III.

Maßgebend ist die Begründung vom 13.10.2022 / 02.05.2023.

**Zentrale Antragsstellung für Zuwendungen und
Zuschüsse an Vereine und Verbände im Dezernat 3
(Bildung, Sport, Kultur und Soziales) für das
Haushaltsjahr 2024**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 12
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 10

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

- 9 Ja-Stimmen
- 0 Nein-Stimmen
- 1 Enthaltungen
- 0 Nicht abgestimmt

Dem Gemeinderat wird mehrheitlich zur Beschlussfassung empfohlen:

1. Zustimmung zum Nachfolgeantrag **der Familien-Bildungsstätte Kirchheim unter Teck e.V.** zur reduzierten Bezuschussung des Projektes „welcome“ in Höhe von 150 Euro pro Kirchheimer Familie, statt der beantragten Summe von 6.000 Euro für das Jahr 2024 (Kostenstelle 50005450 und Sachkonto 43180000).
2. Zustimmung zum Nachfolgeantrag des **Café Hope e.V.** zur reduzierten Bezuschussung laufender Kosten / Personalkosten in Höhe von 2.400 Euro, statt der beantragten Summe in Höhe von 5.000 Euro für das Jahr 2024 (Kostenstelle 50005450 und Sachkonto 43180000).
3. Zustimmung zum Nachfolgeantrag der **Antidiskriminierungsstelle Esslingen bei der AWO Kreisverband Esslingen e.V.** zur reduzierten Bezuschussung der Arbeit in Höhe von 2.500 Euro, statt der beantragten Summe von 4.000 Euro für das Jahr 2024 (Kostenstelle 50005600 und Sachkonto 43180000).
4. Zustimmung zum Antrag der **Evangelisch-Freikirchlichen-Gemeinde Kirchheim** zur Finanzierung der Kinderferienwoche (1 Woche in den Sommerferien) in reduzierter Höhe von maximal 960 Euro, statt der beantragten Summe von 2.500 Euro für das Jahr 2024 (Kostenstelle 50005100 und Sachkonto 43180000).
5. Ablehnung des Antrages von **Freiraum Kirchheim, Außenstelle der Jugendhilfeeinrichtung Ziegelhütte**, zur Bezuschussung eines Projektes für die Hilfestellung, Beratung und Begleitung von Männern, die unter häuslicher Gewalt leiden in Höhe von 5.000 Euro.
6. Zustimmung zum Antrag des **Vereins buefet e.V.** auf Bezuschussung eines Projektchors für Menschen mit Demenz und ihren Angehörigen in Höhe von 3.000 Euro für das Jahr 2024 (Kostenstelle 50005300 und Sachkonto 43180000).

7. Ablehnung des Antrages der **Lebenshilfe / PauLe – Zentrum für Familie und Selbsthilfe** für die Bezuschussung der PauLe´s Familientage in Höhe 2.000 Euro.
8. Zustimmung zum Antrag des **Vereins Gemeinsam statt einsam e.V.** auf Bezuschussung eines Konzertes für Menschen mit und ohne Demenz in Höhe von 3.500 Euro für das Jahr 2024 (Kostenstelle 50005300 und Sachkonto 43180000).
9. Zustimmung zum Antrag des **Brückenhauses e.V.** auf Bezuschussung der Personalkosten für den „SNEG“ (Südstadt-Erlebnispark) in Höhe von 39.600 EUR für das Jahr 2024 (Spitzabrechnung; Kostenstelle 50005120 und Sachkonto 43180000).
10. Ablehnung des Antrages der **Jugendhilfeeinrichtung Ziegelhütte** zur Bezuschussung der Gartenumrandung Außenwohngruppe Jesingen in Höhe von 1.865 Euro.
11. Zustimmung zum Antrag des **Kreisdiakonieverbandes im Landkreis Esslingens** auf Bezuschussung der Ko-Finanzierung und Übernahme der Regiekosten für Personalkosten für die Gute Stube am Gaiserplatz in Höhe von 11.000 Euro für 3 Jahre bei Projektförderung, statt der beantragten Summe von 214.827 Euro in 3 Jahren (Kostenstelle 50005450 und Sachkonto 43180000).
12. Zustimmung zum Antrag des **Sozialverbandes VdK Ortsverband Kirchheim unter Teck** auf Bezuschussung von Materialien für die Öffentlichkeitsarbeit in reduzierter Höhe von maximal 1.500 Euro, statt der beantragten Summe von 3.800 Euro für das Jahr 2024 (Kostenstelle 50005200 und Sachkonto 43180000).
13. Zustimmung zum Antrag des **Aktionskreises für Menschen mit und ohne Behinderung e.V. (AKB)** für die Clubarbeit in Höhe von 2.000 Euro für das Jahr 2024 (Kostenstelle 50005800 und Sachkonto 42910000).
14. Ablehnung des Antrages des **Tierschutzverein Kirchheim-Teck e.V.** auf Bezuschussung notwendiger Instandhaltungsmaßnahmen am Gebäude in Höhe von 10.000 Euro im Rahmen der zentralen Antragsstellung
15. Zustimmung zum Antrag des **Club Bastion** für die Durchführung eines Open-Air-Festivals in Höhe von 4.900 Euro (Kostenstelle 13305100 und Sachkonto 43180000) im Jahr 2024.
16. Zustimmung zum Antrag der **Stadtkapelle Kirchheim unter Teck** zur Durchführung einer Konzertreise nach Rambouillet in Höhe von 9.000 Euro (Kostenstelle 13205200 und Sachkonto 43180000) im Jahr 2024.
17. Zustimmung zum reduzierten Antrag des **Kammerchors** zur Durchführung einer Konzertreise nach Rambouillet in Höhe von 3.750 Euro (Kostenstelle 13205200 und Sachkonto 43180000) im Jahr 2024.
18. Zustimmung zum Antrag der **Stadtkapelle Kirchheim unter Teck** zur Durchführung des 500-jährigen Jubiläums der Kirchheimer Turmbläser in Höhe von 9.200 Euro (Kostenstelle 13205200 und Sachkonto 43180000) im Jahr 2024.

19. Zustimmung zum reduzierten Antrag der **Musikschule Kirchheim unter Teck** zur Durchführung einer Orchesterfahrt und dem Kauf einer Harfe in Höhe von 7.600 Euro (Kostenstelle 13205200 und Sachkonto 43180000 mit 4.600 Euro, Investitionsauftrag 706262070002, Sachkonto 78180000 mit 3.000 Euro) im Jahr 2024.
20. Zustimmung zum Antrag der **Katholischen Gesamtkirchenpflege** für die Beschaffung einer Markise und eines Rollladen für das Dachfenster/ Oberlicht zur Beschattung. Bereitstellung von 3.800 Euro im Teilhaushalt 6 Kindertageseinrichtungen- freie Träger (Investitionsauftrag 706365070001, Sachkonto 78180000) im Jahr 2023.
21. Zustimmung zum Antrag der **Evangelischen Gesamtkirchengemeinde für die Kita Trau´bsche Stiftung** auf Maßnahmen im Außenbereich. Bereitstellung von 8.100 Euro im Teilhaushalt 6 Kindertageseinrichtungen- freie Träger (Kostenstelle 40205400, Sachkonto 43180000) im Jahr 2024.
22. Kenntnisnahme des Antrags auf Renovierung des Hausflurs der **Rasselbande gGmbH**.
23. Zustimmung zum Antrag des **TSV Jesingen e.V.** auf Bezuschussung des Neubaus des Nebengebäudes. Bereitstellung von 10.956 Euro im Teilhaushalt 6 (Investitionsauftrag 706424170002, Sachkonto 78180000).
24. Kenntnisnahme des Antrags der **Schneckenhäusle gGmbH** auf Bezuschussung der Terrasse, des Bodenbelags für den Flur, neuer Fenster sowie einer Glastüre.
25. Zustimmung zum Antrag des **CJD Kirchheim** für die Sanierung des Außengeländes und Bereitstellung von 18.000 Euro im Teilhaushalt 6 Kindertageseinrichtungen- freie Träger (Kostenstelle 40205400, Sachkonto 43180000) im Jahr 2024.
26. Zustimmung zum Antrag des **Schwäbischen Albvereins** (OG Kirchheim/Teck) auf Bezuschussung des Wanderaustauschs im Rahmen der Städtepartnerschaft mit Rambouillet. Bereitstellung von 3.150 Euro im Teilhaushalt 6 (Kostenstelle: 40305400 Sachkonto 43180000) für das Jahr 2024.

Straßenzustandsbericht 2023

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 12
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 10

Kenntnisnahme

1. Kenntnisnahme vom Straßenzustandsbericht 2023 in Folge der Auswertung der Straßenraumbefahrung von Mai 2021.
2. Kenntnisnahme von der Beauftragung der Firma Vialytics zur kontinuierlichen Straßenzustandserfassung inklusive Straßenmanagement.
3. Auftrag an die Verwaltung zur Erarbeitung eines Straßensanierungskonzeptes.

§ 37 öffentlich

ORJE 19.06.2023
GR/2023/079

**Masterplan Kindertageseinrichtungen Kirchheim unter
Teck**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 12

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 10

Kenntnisnahme

Kenntnisnahme von der Fortschreibung des Masterplans Kindertageseinrichtungen in Kirchheim unter Teck.

Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

- 353
OV Jes. 1. Gestattungen – Erhöhung der Gebühren
OVin Armbruster informiert den Ratsrund über die Erhöhung der Gebühren von Gestattungen zum 1. Juli 2023.
OR Allmendinger bittet die Ratsvorsitzende diese Information auch an die Vereine weiterzugeben.
- 123
OV Jes. 2. Kirchheimer Sommer in Jesingen
OVin Armbruster teilt mit, dass sie für den Kirchheimer Sommer folgende Punkte aus Jesingen weitergeben wird:
Orgelkonzert und Kirchenführung, veranstaltet von „Miteinander für Jesingen“ in Kombination mit der Kirche, Gottesdienst im Grünen, Brünnelesfest vom Gesangsverein sowie ein Bilderbuchkino für Kinder ab 4 Jahren, ebenfalls organisiert von „Miteinander für Jesingen“.
- 244
OV Jes. 3. Jagdrecht
OR Ambacher teilt mit, dass ihn der Jagdpächter Herr Walliser in einem Telefonat darauf hingewiesen habe, dass er noch keine Beauftragung von der Verwaltung habe.
OVin Armbruster erklärt, dass dies so nicht stimme. Die beiden Jagdpächter hätten die Zustellungsbevollmächtigung getauscht und die Verwaltung habe entsprechend dieser Änderung, dem Jagdpächter Axel Schmidt den unterzeichneten Vertrag zugestellt. Hier habe die Kommunikation zwischen den beiden Herren gefehlt.
- 122
244
OV Jes. 4. Gekündigte Feldgrundstücke Blessing
OR Ambacher bittet die gekündigten Feldgrundstücke auf ihren Zustand hin zu überwachen und dran zu bleiben. Diese müssten bis zum Ende des Jahres geräumt und in einem ordentlichen Zustand sein.
- 244
OV Jes. 5. Aktion „Streuobst-teck.de“
OR Ambacher bittet um einen Hinweis im Jesinger Boten, über die Möglichkeit zur Anmietung eines Aufsitzmähers. Das Gerät könnte für 60 Euro pro Tag bei der Mechanischen Werkstatt Gerrit von Lindorf ausgeliehen werden. Nachdem die Vermietung bislang nur schleppend laufe, wäre eine Bekanntmachung dieser Aktion im Mitteilungsblatt sinnvoll.
- 244
OV Jes. 6. Kelter – Entfernung eines Steines am Gemäuer
OR Ambacher berichtet von einem Gespräch mit dem Taubenzüchter, Herrn Hennings. Dieser habe sich darüber beschwert, dass wieder ein Stein aus dem Gemäuer der Kelter herausgenommen worden sei. Dadurch würden wieder mehr Tauben reinfliegen. OR Ambacher bittet die Ratsvorsitzende, dem NABU, soweit dieser erneut den Stein herausgenommen habe, dies zu verbieten.

OVin Armbruster teilt mit, dass sie dies bereits getan habe. Herr Hausmeister Baur werde den Stein, nach seinem Urlaub, wieder in das Gemäuer mauern.
Das Gremium ist sich darüber einig, dass dies entweder vom NABU selbst erledigen oder aber ihm die Kosten in Rechnung gestellt werden müssen.

- 244
OV Jes.
7. Sportplatzrenovation Sportanlage Lehenäcker
OR Allmendinger fragt nach, ob es richtig sei, dass jährlich eines der beiden Spielfelder gerichtet werde. Dem Verein sei wichtig, dass aufgrund des im kommenden Jahr stattfindenden Teckbotenpokalturniers die Sportplatzrenovation in den Lehenäckern auf beiden Plätzen durchgeführt werde.
OVin Armbruster teilt mit, dass dies so bereits besprochen wurde und im kommenden Jahr, ausnahmsweise, beide Plätze vor Austragung des Turnieres, saniert würden.
- 242
OV Jes.
8. Sporthalle Lehenäcker – defekte Duschen
OR Stolz fragt nach, ob es neue Erkenntnisse in Bezug auf die Sanierung der defekten Duschsäulen in der Sporthalle Lehenäcker gebe.
OVin Armbruster führt aus, dass die Firma, welche die Duschsäulen in der Sporthalle Stadtmitte repariert hätten, aktuell an der Bestellung von Ersatzteilen für die Duschen in den Lehenäckern dran sei und Herr Hausmeister Baur im Gespräch mit der Firma stehe.
Für OR Stolz müsse man sich die Fragen stellen, dass wenn die Duschen ertüchtigt würden, dass dies so geschehe, dass nach Beendigung der Generalsanierung diese nur noch an die neuen Leitungen angeschlossen werden müssten.
OR Allmendinger bittet den Zustand der Duschräume anzuschauen und entsprechend zu ertüchtigen. Aktuell könne man keine auswärtigen Mannschaften in den ein oder anderen Sanitärraum der Sporthalle lassen.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen folgen, schließt Ortsvorsteherin Armbruster um 21.10 Uhr den öffentlichen Teil der heutigen Sitzung.

öffentlich

ORJE 19.06.2023

Gestattungen - Erhöhung der Gebühren

öffentlich

ORJE 19.06.2023

Kirchheimer Sommer in Jesingen

öffentlich
Jagdrecht

ORJE 19.06.2023

öffentlich

ORJE 19.06.2023

Gekündigte Feldgrundstücke Blessing

öffentlich

ORJE 19.06.2023

Aktion "Streuobst-Teck.de"

öffentlich

ORJE 19.06.2023

Kelter - Entfernung eines Steines am Gemäuer

öffentlich

ORJE 19.06.2023

Sportplatzrenovation Sportanlage Lehenäcker

öffentlich

ORJE 19.06.2023

Sporthalle Lehenäcker - defekte Dusche

Gez.
Pfizenmaier