

Anlage zu § 31 ö



# ZWISCHENBERICHT AUS DEN HANDLUNGSFELDERN

# AUFTEILUNG DER HANDLUNGSFELDER AUF DIE AUSSCHÜSSE

## BSB

- Bildung
- Wirtschaft, Arbeit und Tourismus
- Gesellschaftliche Teilhabe und bürgerschaftliches Engagement
- Gesundes und sicheres Leben
- Kultur, Sport und Freizeit
- Moderne Verwaltung und Gremien

## IWU

- Wohnen und Quartiere
- Klimaschutz, Klimafolgenanpassung und Energie
- Mobilität und Versorgungsnetze
- Umwelt- und Naturschutz

# Handlungsfeld „Wohnen und Quartiere“ (Priorität 1)

# HANDLUNGSFELD „WOHNEN UND QUARTIERE“

## Entwicklung Gesamtprojekt Güterbahnhof Ötlingen



# HANDLUNGSFELD „WOHNEN UND QUARTIERE“

## Entwicklung Gesamtprojekt Güterbahnhof Ötlingen

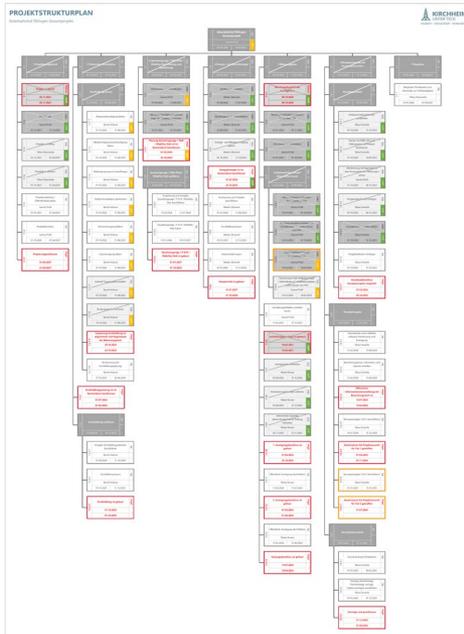
- Weiterentwicklung des städtebaulichen Entwurfs aus dem Wettbewerbsverfahren ist erfolgt (vor allem: Dimensionierung Quartiersgarage, Überprüfung Gebäudestellung und Abstandsflächen, Erschließungsradien)



# HANDLUNGSFELD „WOHNEN UND QUARTIERE“

## Entwicklung Gesamtprojekt Güterbahnhof Ötlingen

- Interdisziplinäre Projektgruppe in der Verwaltung arbeitet aktuell an den Themen Erschließung, Wärme- und Energieversorgung, Quartiersgarage, Bebauungsplan und Grundstücksvergabe
- Ziel: Grundsatzbeschlüsse gebündelt in Sitzungsrunde 1/2024 abzuholen



### STATUSBERICHT

Güterbahnhof Ötlingen Gesamtprojekt

05.07.2023

#### ENTWICKLUNGEN

Die Projektorganisation hat für das Jahr 2023 Jour-Fix-Termine gesetzt, um einen stetigen Austausch zwischen den einzelnen Akteuren zu ermöglichen und sich bedingende Zwischenergebnisse abzugleichen (bspw. Energieversorgung, Leitungsführung, Freiraum, geplante Grundstücksgrenzen, etc.).

Der städtebauliche Entwurf wurde überarbeitet, Gutachten in Auftrag gegeben und für Sommer 2023 sind Varianten der Energieversorgung und Ergebnisse aus dem Bodengutachten zu erwarten.

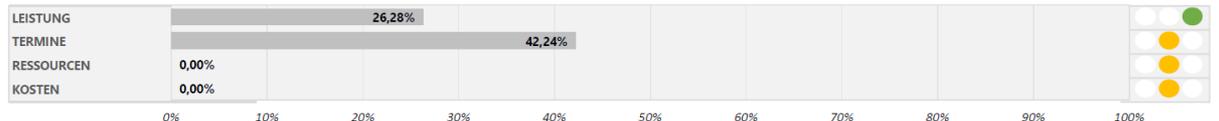
Aufgrund notwendiger Anpassungen am städtebaulichen Entwurf (u.a. Größe und Position Quartiersgarage), personeller Ressourcen und der aktuellen konjunkturellen Lage werden die Grundsatzbeschlüsse von Herbst 2023 auf die erste Sitzungsrunde 2024 verschoben.

Die interdisziplinäre Projektzusammenarbeit über Abteilungs- und Dezernatsgrenzen hinweg zeigt sich als zielorientiert und gegenseitig befruchtend.

#### HANDLUNGSBEDARF



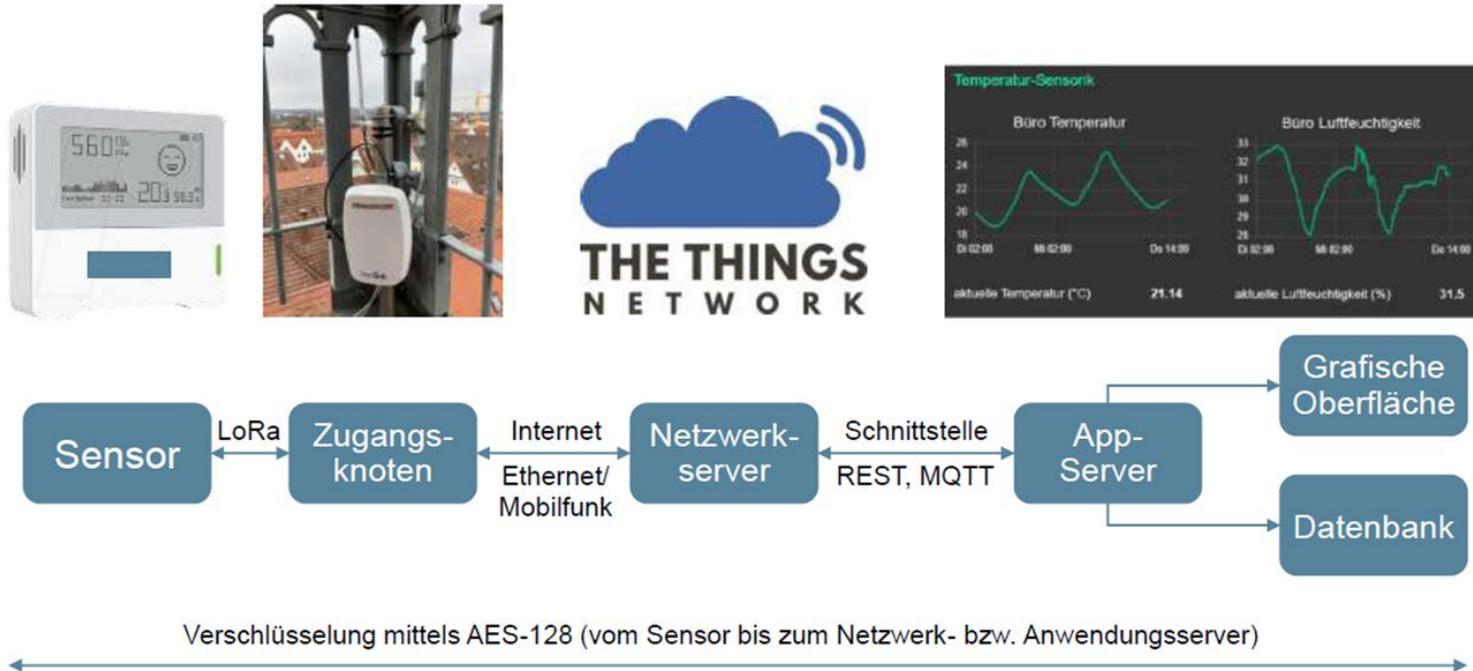
#### STATUS



# Handlungsfeld „Mobilität und Versorgungsnetze“ (Priorität 2)

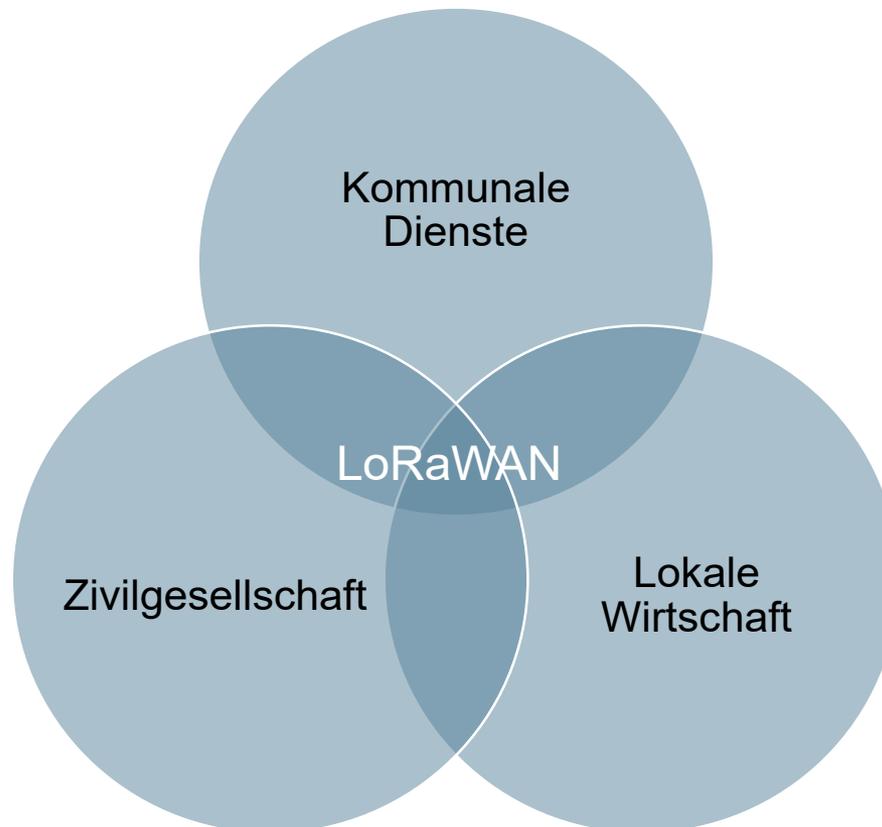
# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## LoRaWAN – Kommunikationsnetzwerk für Sensoren



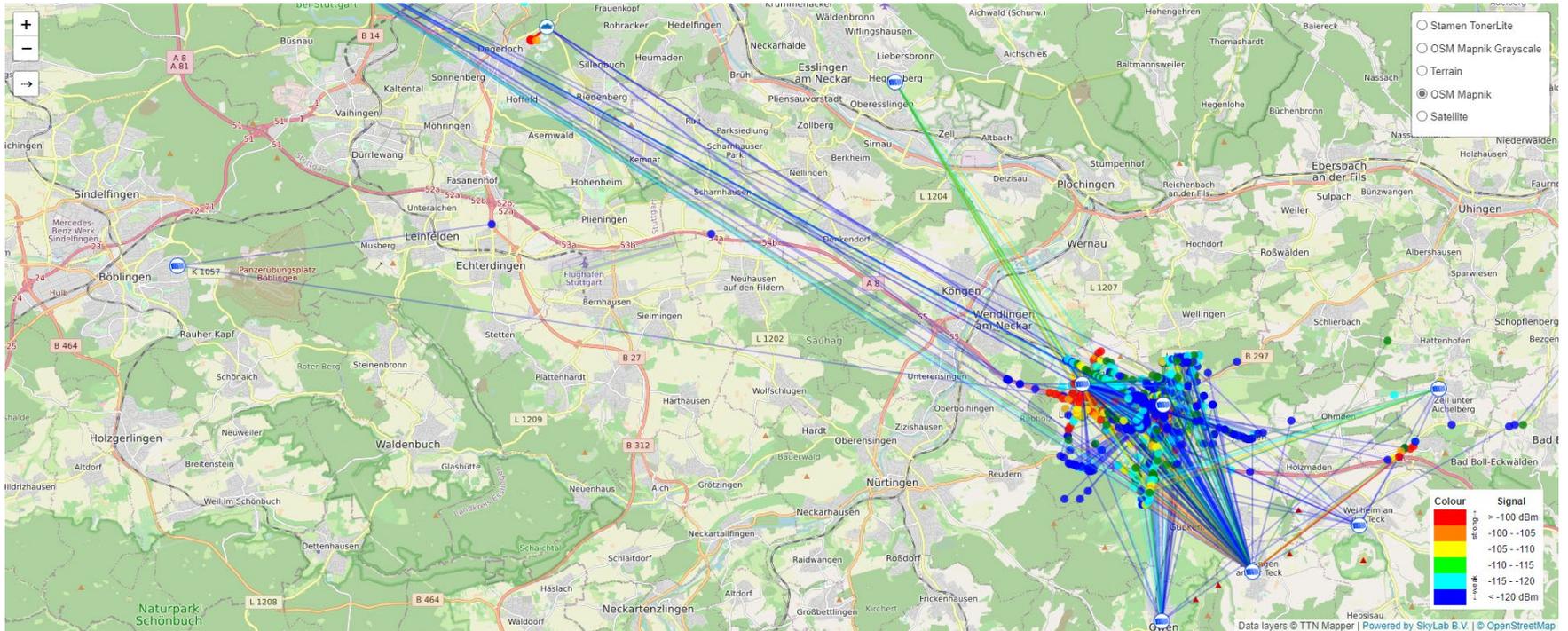
# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## LoRaWAN – Offenes Kommunikationsnetzwerk für ALLE



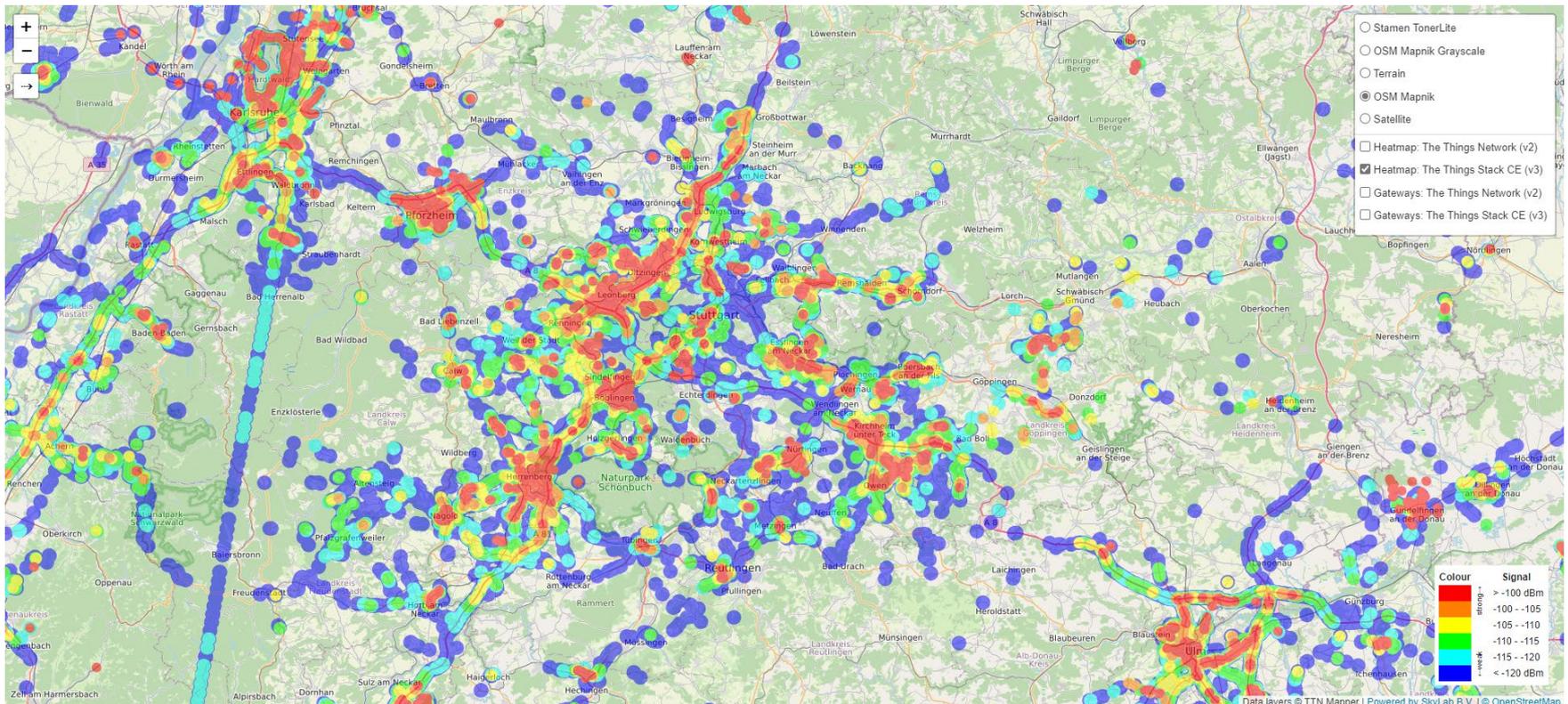
# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## Netzwerkeffekte – Wir sind nicht alleine in der Region Stuttgart



# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## Netzwerkeffekte – Wir sind nicht alleine in der Region Stuttgart



## Pegelsonden zur Alarmierung bei Starkregenereignissen

Abgleich mit abgelaufenen Ereignissen – Ortsteil Ötlingen



Quelle: Kirchheim unter Teck



Starkregenereignis am 11.06.2018

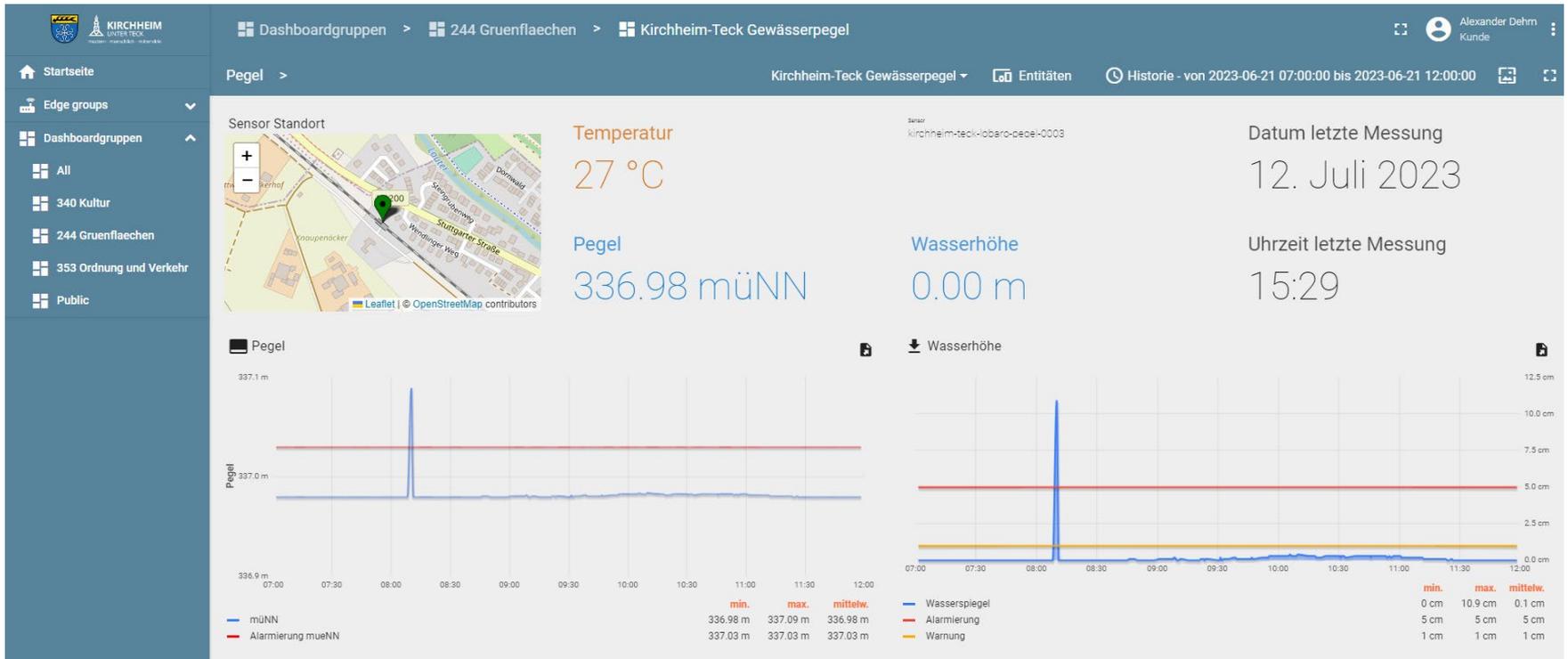
# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## Pegelsonden - Alarmierung bei Starkregenereignissen



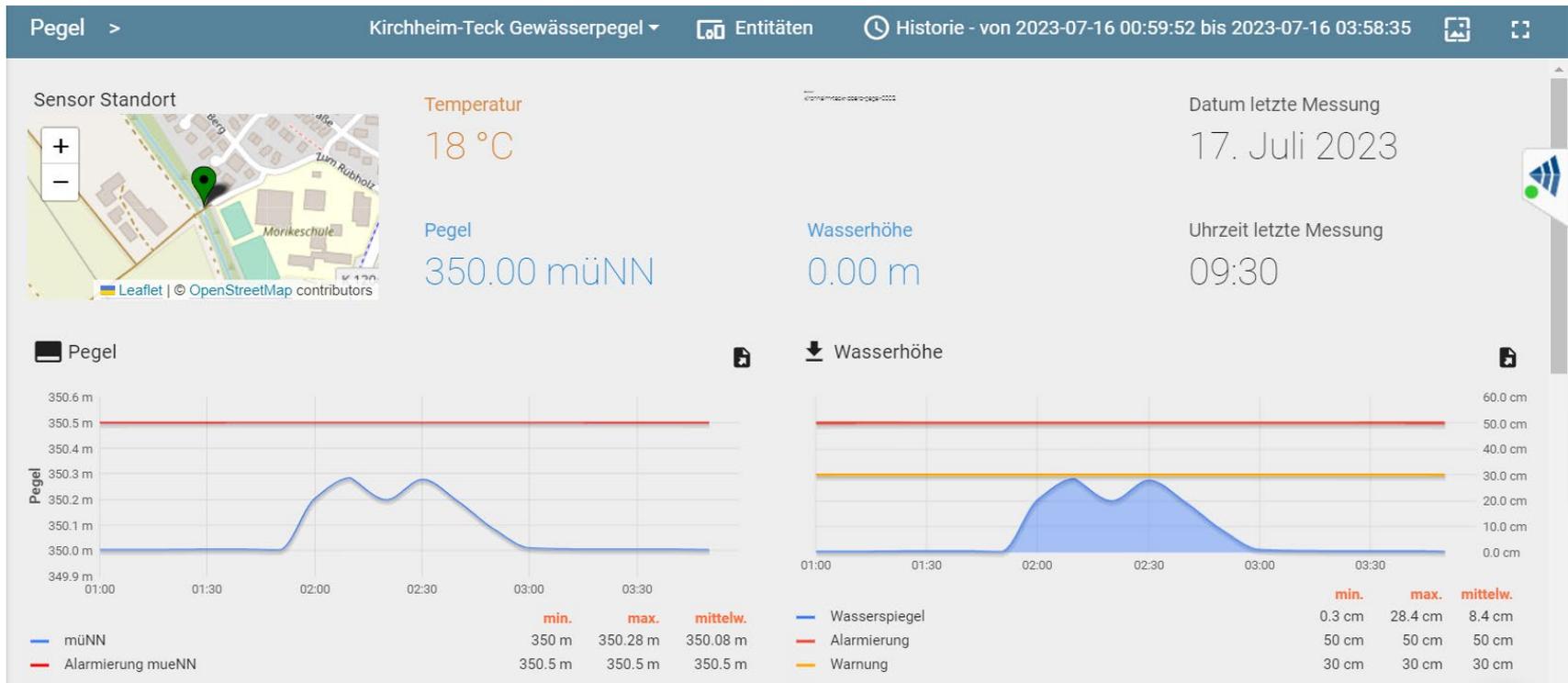
# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## Pegelsonden - Alarmierungsfunktion per E-Mail, SMS, Anruf

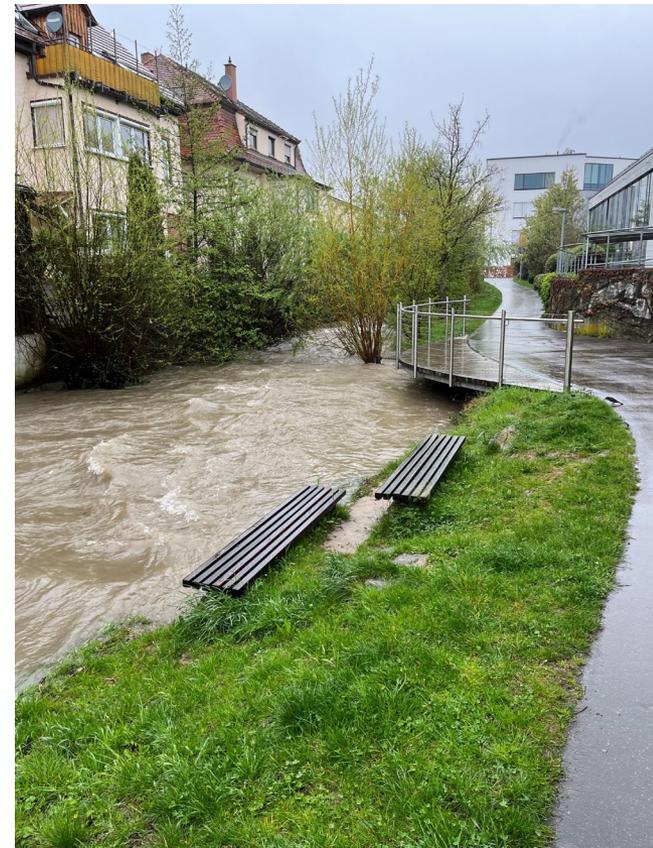


# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## Pegelsonden – Samstagnacht kurz vor der Warnschwelle



## Pegelsonden – weitere interessante Standorte



# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## Parkplatzsensoren - Abfrage des Belegungsstatus



# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## Parkplatzsensoren – Belegungsstatus und Belegungsraten



# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## Parkplatzsensoren – Interaktive Karte bspw. für Menschen mit Behinderung

Lage & Anfahrt   Schadensmelder   Wetter & Webcam   Stadtwerke   Stadtbücherei    **Barrierefreiheit**    **KIRCHHEIM**  
UNTER TECK

**Stadt & Rathaus**   Freizeit & Tourismus   Wirtschaft & Bauen   Wonach suchen Sie? 

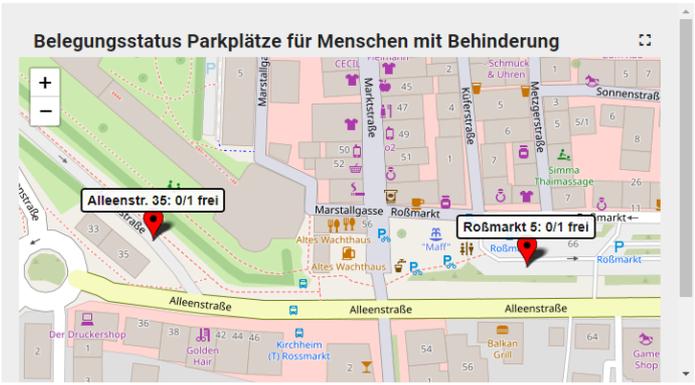
Wenn Sie Fragen oder Anmerkungen haben, rufen Sie uns an oder schreiben Sie uns eine Nachricht. Wir freuen uns über Ihre Rückmeldung.

Nachfolgend eine interaktive Karte, die anzeigt, welche Behindertenparkplätze in der Innenstadt aktuell frei oder belegt sind:

Abteilung Soziales  
Widerholtplatz 3  
73230 Kirchheim unter Teck

-  Lageplan anzeigen
-  Anfahrt/Routing
-  Fahrplanauskunft
-  Weitere Informationen

**Belegungsstatus Parkplätze für Menschen mit Behinderung**



Schwerbehindertenausweis 

Beratungsstellen und Dienste 

Ausschuss für Infrastruktur, Wohnen und Umwelt am 19.07.2023

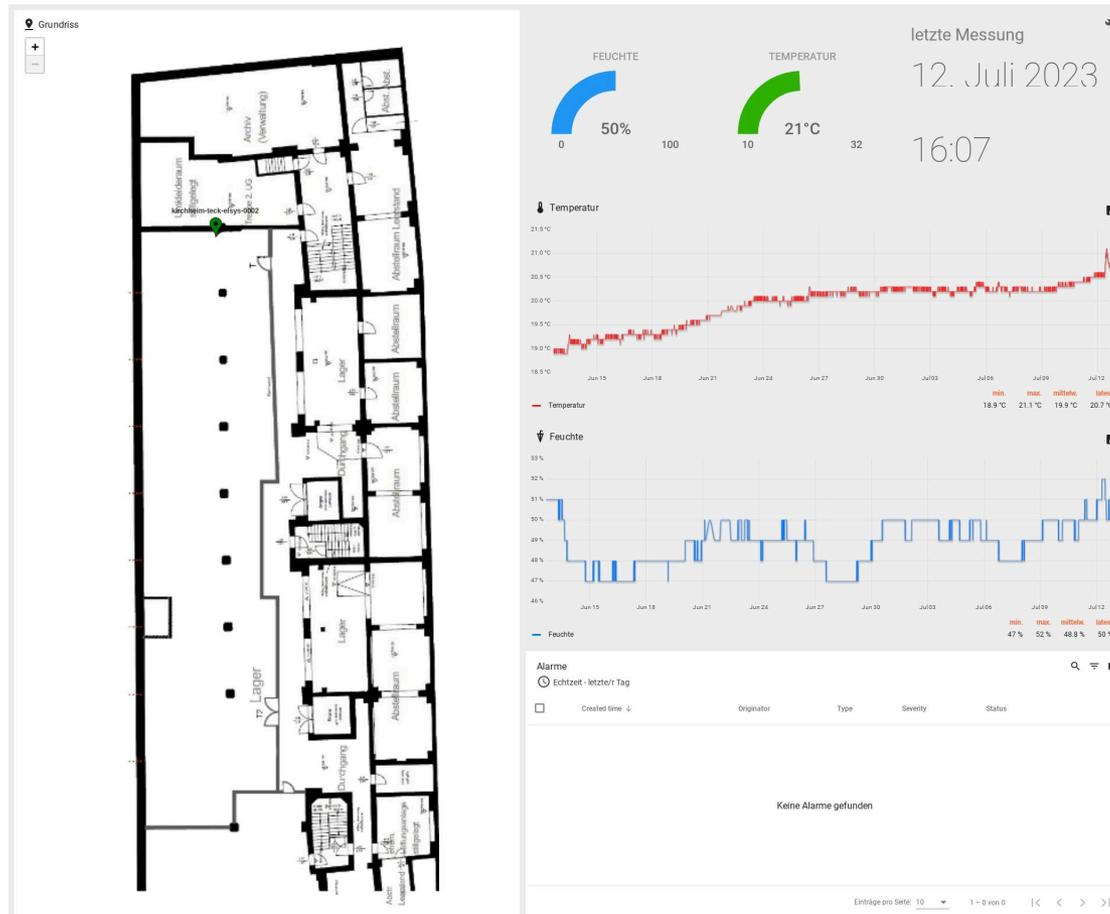
## HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

### Raumklima - Alarmierung Luftfeuchtigkeit / Temperatur



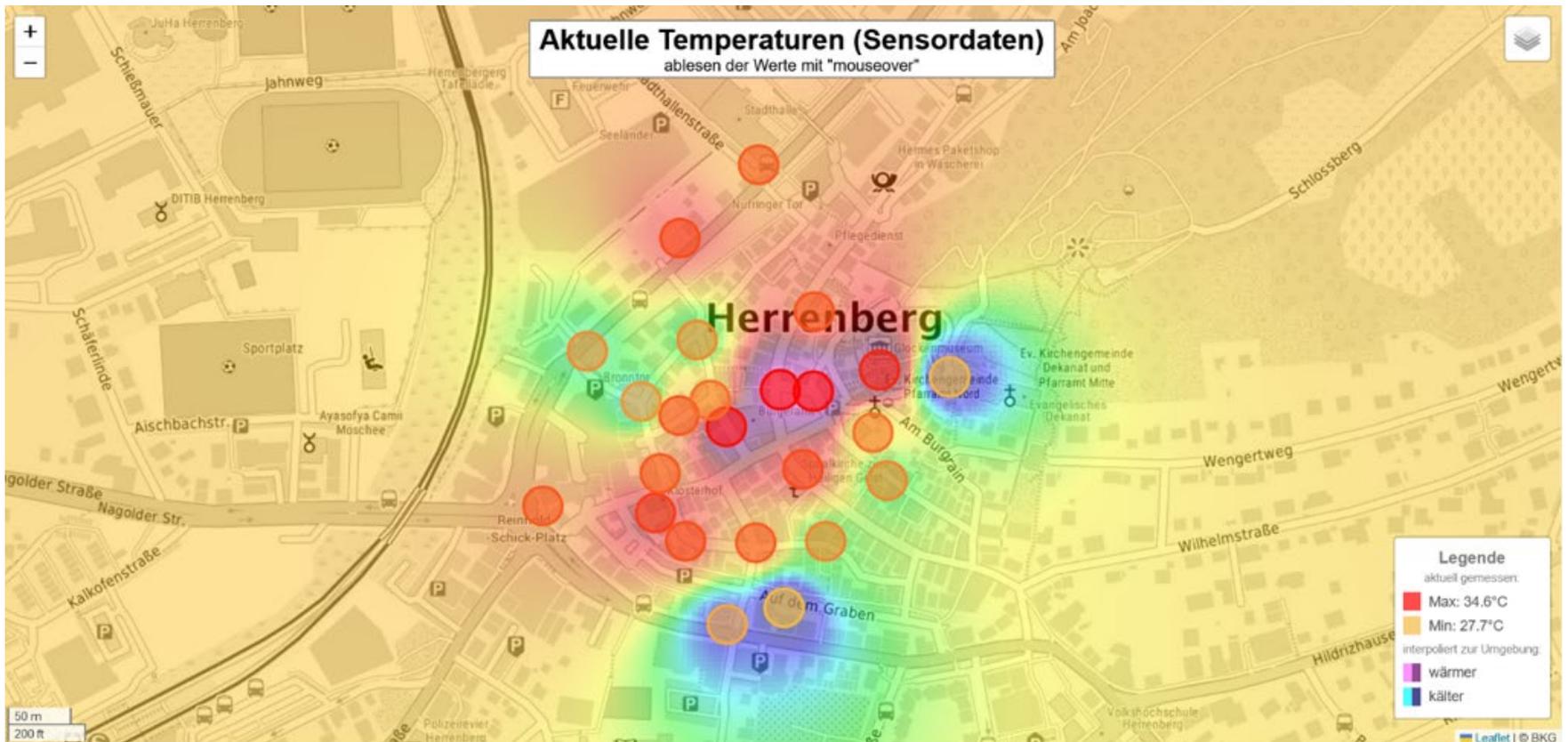
# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## Raumklima - Alarmierung Luftfeuchtigkeit / Temperatur



# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

Bsp. Stadtklima: Wärmeverteilung, Validierung von Simulationen, Winterdienst...



## Nächstes Pilotprojekt: Rauchwarnmelder mit Alarmierungsfunktion über LoRaWAN



### Mögliche Statusinformationen / Fehlermeldungen

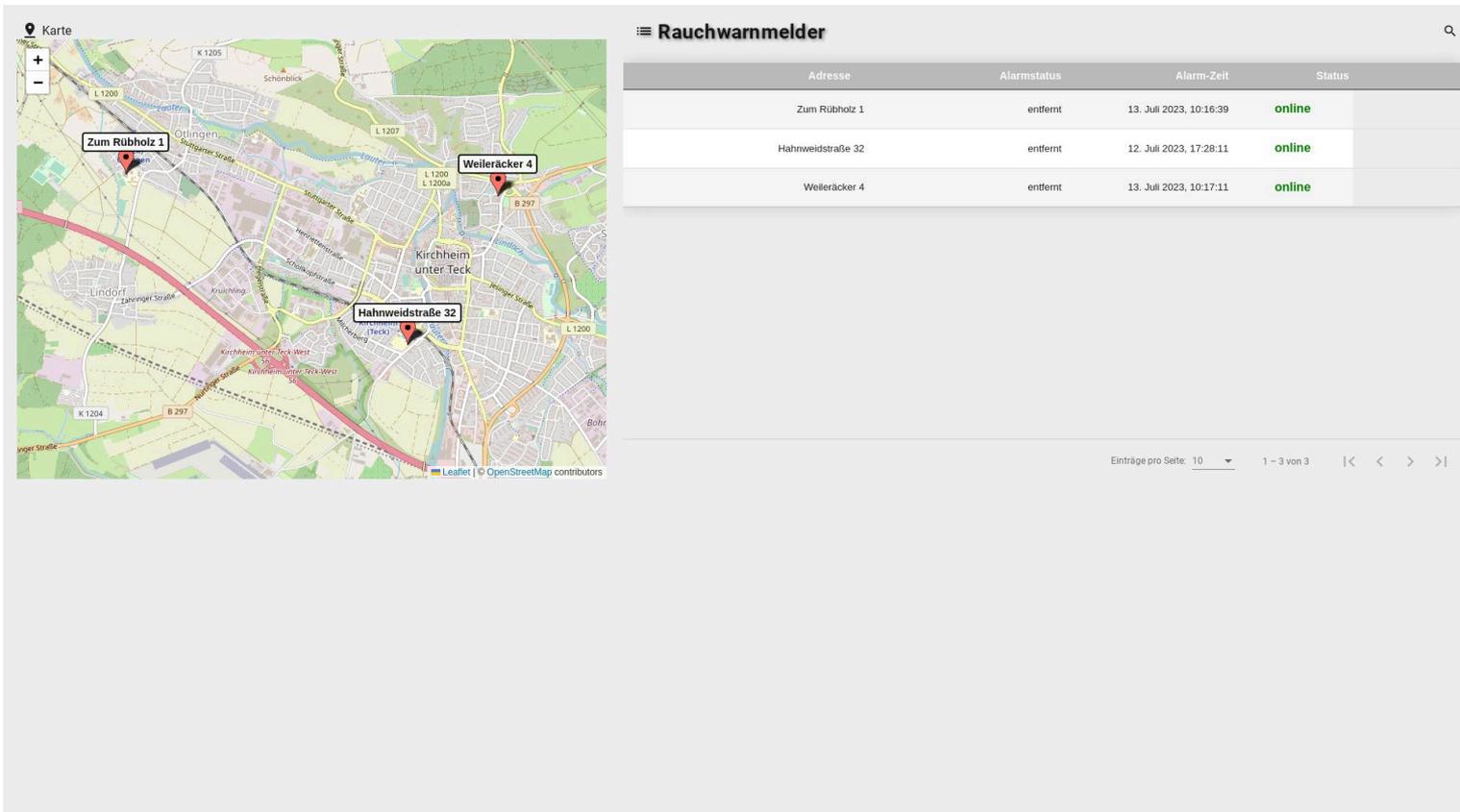
Batteriestörung  
Rauchkammerverschmutzung (Vorwarnung)  
Rauchkammerverschmutzung  
Prüftastenfehler  
Fehler Alarmgeber  
Demontageerkennung  
Testalarm ausgelöst  
Rauchalarm ausgelöst  
Verschlossene Raucheintrittsöffnung  
Erkennung Umfeldverletzung  
Fehler LED

### Zulassungen

- Zugelassen für den Einsatzbereich gemäß Anwendungsnorm DIN 14676, die Planung, Einbau, Betrieb und Instandhaltung der Melder regelt

# HANDLUNGSFELD „MOBILITÄT UND VERSORGUNGSNETZE“

## Nächstes Pilotprojekt: Rauchwarnmelder mit Alarmierungsfunktion über LoRaWAN



The screenshot displays a web interface for smoke alarm monitoring. On the left, a map shows the location of three smoke alarms in Kirchheim unter Teck: Zum Rübholz 1, Weileräcker 4, and Hahnweidstraße 32. On the right, a table titled "Rauchwarnmelder" lists the alarm events.

Adresse	Alarmstatus	Alarm-Zeit	Status
Zum Rübholz 1	entfernt	13. Juli 2023, 10:16:39	online
Hahnweidstraße 32	entfernt	12. Juli 2023, 17:28:11	online
Weileräcker 4	entfernt	13. Juli 2023, 10:17:11	online

Einträge pro Seite: 10 | 1 - 3 von 3 | < > >>

# Handlungsfeld „Umwelt- und Naturschutz“ (Priorität 2)

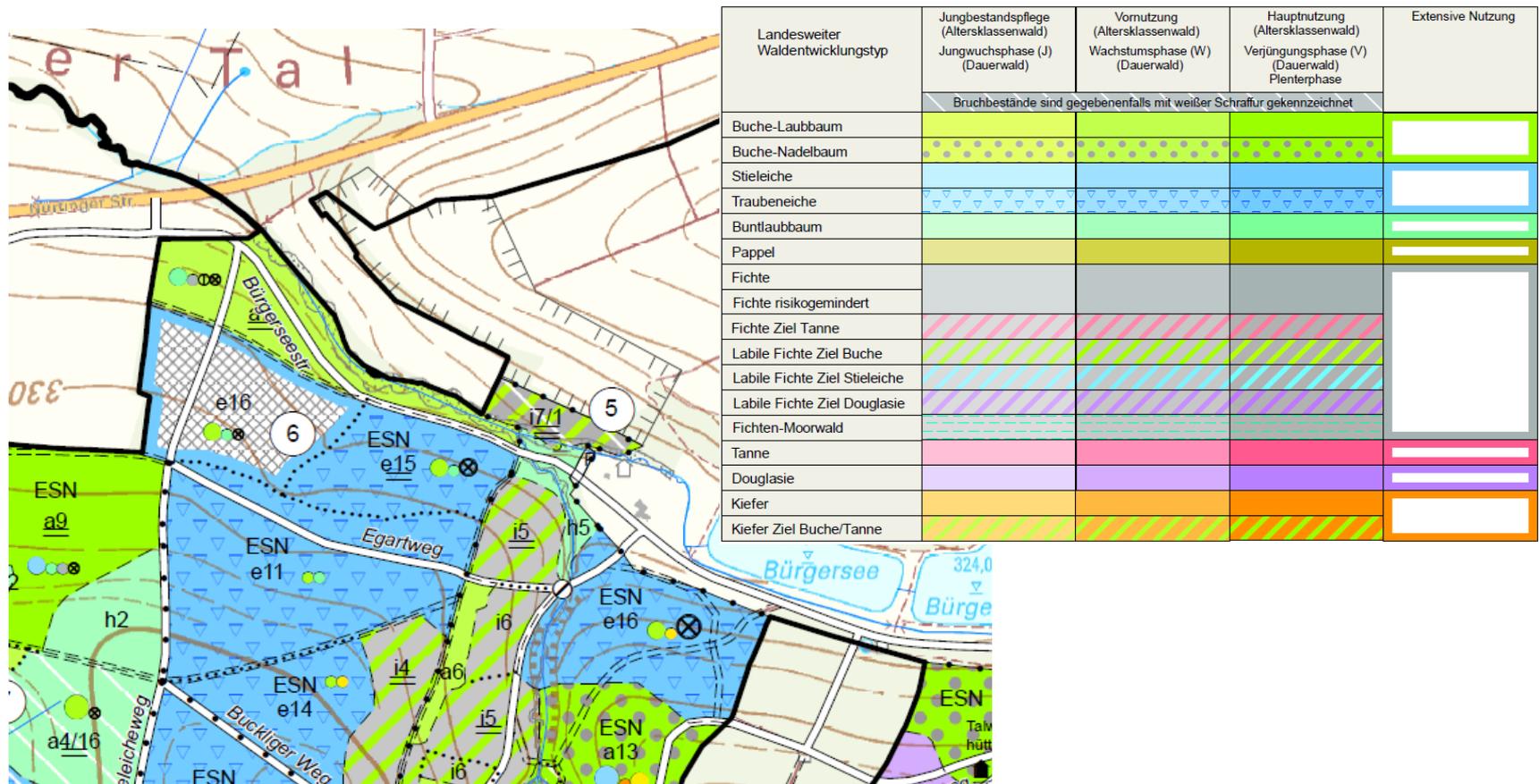
## HANDLUNGSFELD „UMWELT- UND NATURSCHUTZ“

### Vom Fichtenforst zum Laubwald, Waldumbau als Ökokontomaßnahme



# HANDLUNGSFELD „UMWELT- UND NATURSCHUTZ“

## Rodung der naturfernen labilen Fichten und etablieren von Laubwald



## Maßnahme für das Ökokonto

### Entwicklung eines standortangepassten Laubwaldes:

#### „Fällung im September 2023 der Fichten und Bestockung mit Laubwald“

Bestand: Nadelwald mit > 90% naturferner Bestockung mit Rotfichten, Strukturreichtum durch Totholz und ausgeprägte Strauchschicht, eingeschränkte Waldbodenflora.

Entwicklungsziel: Gewässerbegleitender Auwaldstreifen und Hainbuchen-Eichen Wald mittlerer Standorte.

Kostenschätzung Herstellungskosten incl. Einnahmen: ca. 9.000 Euro

Kostenschätzung Pflege / Vergütung über 25 Jahre: ca. 10.000 Euro

Erzielbare Ökopunkte: ca. 53.000

## HANDLUNGSFELD „UMWELT- UND NATURSCHUTZ“

### Es wird gebaut: Naturerlebnis Kirchheim



### Baustart!

Kosten: ca. 200.000 Euro

Förderung 98.400 Euro

6 Stationen im Talwald

Entlang des Waldlehrpfad

Erneuerung der Schilder

Hier:  
Spiel – und Kletterbereich  
„Ameisenhaufen“