



Grundlage ALKIS:
Graph, Datenauszug vom 05.04.2022
Geobasisdaten © LGL, www.lgl.bw.de

Flächennutzungsplan 2035

der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Kirchheim unter Teck, Dettingen unter Teck und Notzingen

Entwurf - Maßstab 1:12.500

Sachgebiet Umlegung und Geoinformation - 12.10.2020 / 24.11.2020 / 19.05.2022 / 01.08.2022 / 30.12.2022 / 13.02.2023 / 10.08.2023 -eg

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluss Gemeinsamer Ausschuss	am	16.12.2019
Zustimmung zum Vorentwurf Gemeinsamer Ausschuss	am	03.12.2020
Frühzeitige Beteiligung	vom	11.01.2021 bis 12.03.2021
Auslegungsbeschluss Gemeinsamer Ausschuss	am	26.07.2022
Öffentliche Auslegung	vom	26.09.2022 bis 04.11.2022
Erneuter öffentlicher Auslegungsbeschluss Gemeinsamer Ausschuss	am	21.03.2023
Erneute öffentliche Auslegung	vom	11.04.2023 bis 12.05.2023
Feststellungsbeschluss Gemeinsamer Ausschuss	am	



ZEICHENERKLÄRUNG

1. Allgemeine Art der baulichen Nutzung § 5 Nr.1 BauGB		2. Ausstattung des Gemeindegebietes § 5 Nr.2 BauGB		3. Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrsachsen § 5 Nr.3 BauGB		4. Grünflächen § 5 Nr.5 BauGB		5. Flächen für Versorgungsanlagen, Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung § 5 Nr.4 BauGB		6. Wasserflächen § 5 Nr.7 BauGB		7. Flächen für Landwirtschaft und Wald § 5 Nr.9 BauGB		8. Flächen für Maßnahmen und Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft § 5 Nr.10 BauGB		Sonstige Planzeichen	
Planung	Bestand	Planung	Bestand	Bestand	Bestand	Planung	Bestand	Bestand	Bestand	Planung	Bestand	Planung	Bestand	Bestand	Bestand	Bestand	Bestand
	W Wohnbauflächen		Flächen für den Gemeinbedarf		Autobahn		Grünflächen		Ver- und Entsorgungsflächen		Wasserflächen		Flächen für die Landwirtschaft		Landschaftsschutzgebiet		Gemarkungsgrenze
	M Gemischte Bauflächen		Schule		Hauptverkehrsstraße		Parkanlage		Wasser		Abwasser		Flächen für die Landwirtschaft		Naturschutzgebiet		Ortszugang
	G Gewerbliche Bauflächen		Sportliche Zwecke		Straßenverkehrsfläche geplant		Dauerkleingärten		Abwasser		Elektrizität		Flächen für die Landwirtschaft		Vogelschutzgebiet		Ortsdurchfahrt der Verknüpfung außerorts
	S Sondergebiete		Gesundheitliche Zwecke		Bahnanlagen		Sportplatz		Abfall		Abfall		Flächen für Wald		Naturdenkmal flächenhaft		E = Ortsdurchfahrt der Erschließung V = Ortsdurchfahrt der Verknüpfung
			Flächen für soziale, kulturelle und kirchliche Zwecke		Bahnanlagen unterirdisch		Spielplatz		Hauptversorgungsleitung oberirdisch		Hauptversorgungsleitung oberirdisch				Naturdenkmal Einzelgebilde		
			Kulturelle Zwecke		Bahnanlagen unterirdisch		Freibad		Hauptversorgungsleitung unterirdisch		Hauptversorgungsleitung unterirdisch				FFH-Gebiete		
			Kirchliche Zwecke		Flächen für den Luftverkehr		Friedhof		Hochspannungsleitung 380 KV		Hochspannungsleitung 380 KV				Wasserschutzgebiet		
			Segelfluggelände		Landesplatz		Friedhof		Hochspannungsleitung 110 KV		Hochspannungsleitung 110 KV						
					Segelfluggelände		Friedhof		Gashochdruckleitung DN 300 und DN 500		Gashochdruckleitung DN 300 und DN 500						
									Wasser		Wasser						
									Kabelschutzrohranlagen		Kabelschutzrohranlagen						