



Grundlage ALKIS:
Graph, Datenauszug vom 05.04.2022
Geobasisdaten © LGL, www.lgl.bw.de

Flächennutzungsplan 2035 der vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Kirchheim unter Teck, Dettingen unter Teck und Notzingen

Entwurf - Maßstab 1:12.500

Sachgebiet Umliegung und Geoinformation - 12.10.2020 / 24.11.2020 / 19.05.2022 / 01.08.2022 / 30.12.2022 / 13.02.2023 -eg

Verfahrensvermerke:

Aufstellungsbeschluss Gemeinsamer Ausschuss	am	16.12.2019
Zustimmung zum Vorentwurf Gemeinsamer Ausschuss	am	03.12.2020
Frühzeitige Beteiligung	vom	11.01.2021 bis 12.03.2021
Auslegungsbeschluss Gemeinsamer Ausschuss	am	26.07.2022
Öffentliche Auslegung	vom	26.09.2022 bis 04.11.2022
Erneuter öffentlicher Auslegungsbeschluss Gemeinsamer Ausschuss	am	21.03.2023
Erneute öffentliche Auslegung	vom	11.04.2023 bis 12.05.2023
Feststellungsbeschluss Gemeinsamer Ausschuss	am	



ZEICHENERKLÄRUNG

<p>1. Allgemeine Art der baulichen Nutzung § 5 Nr.1 BauGB</p> <table border="1"> <tr><td>Planung</td><td>Bestand</td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	Planung	Bestand									<p>2. Ausstattung des Gemeindegebietes § 5 Nr.2 BauGB</p> <table border="1"> <tr><td>Planung</td><td>Bestand</td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	Planung	Bestand															<p>3. Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrsachsen § 5 Nr.3 BauGB</p> <table border="1"> <tr><td>Bestand</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	Bestand									<p>4. Grünflächen § 5 Nr.5 BauGB</p> <table border="1"> <tr><td>Planung</td><td>Bestand</td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	Planung	Bestand															<p>5. Flächen für Versorgungsanlagen, Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung § 5 Nr.4 BauGB</p> <table border="1"> <tr><td>Bestand</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	Bestand													<p>6. Wasserflächen § 5 Nr.7 BauGB</p> <table border="1"> <tr><td>Planung</td><td>Bestand</td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	Planung	Bestand			<p>7. Flächen für Landschaft und Wald § 5 Nr.9 BauGB</p> <table border="1"> <tr><td>Planung</td><td>Bestand</td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table>	Planung	Bestand					<p>8. Flächen für Maßnahmen und Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft § 5 Nr.10 BauGB</p> <table border="1"> <tr><td>Bestand</td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> <tr><td></td></tr> </table>	Bestand								<p>Sonstige Planzeichen</p> <table border="1"> <tr><td></td><td>Gemarkungsgrenze</td></tr> <tr><td></td><td>Ortseingang</td></tr> <tr><td></td><td>Ortsdurchfahrt der Verknüpfung außerorts</td></tr> <tr><td></td><td>E = Ortsdurchfahrt der Erschließung V = Ortsdurchfahrt der Verknüpfung</td></tr> <tr><td colspan="2">NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME</td></tr> <tr><td></td><td>Richtfunkstreife mit seitlichen Schutzstreifen von 100 m</td></tr> <tr><td></td><td>Bauschutzbereich Luftverkehr R = 1500 m</td></tr> <tr><td></td><td>Hindernisfreiheitssymmetrie des Sonderlandeplatzes Hahnweide</td></tr> </table>		Gemarkungsgrenze		Ortseingang		Ortsdurchfahrt der Verknüpfung außerorts		E = Ortsdurchfahrt der Erschließung V = Ortsdurchfahrt der Verknüpfung	NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME			Richtfunkstreife mit seitlichen Schutzstreifen von 100 m		Bauschutzbereich Luftverkehr R = 1500 m		Hindernisfreiheitssymmetrie des Sonderlandeplatzes Hahnweide
Planung	Bestand																																																																																																									
Planung	Bestand																																																																																																									
Bestand																																																																																																										
Planung	Bestand																																																																																																									
Bestand																																																																																																										
Planung	Bestand																																																																																																									
Planung	Bestand																																																																																																									
Bestand																																																																																																										
	Gemarkungsgrenze																																																																																																									
	Ortseingang																																																																																																									
	Ortsdurchfahrt der Verknüpfung außerorts																																																																																																									
	E = Ortsdurchfahrt der Erschließung V = Ortsdurchfahrt der Verknüpfung																																																																																																									
NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME																																																																																																										
	Richtfunkstreife mit seitlichen Schutzstreifen von 100 m																																																																																																									
	Bauschutzbereich Luftverkehr R = 1500 m																																																																																																									
	Hindernisfreiheitssymmetrie des Sonderlandeplatzes Hahnweide																																																																																																									