

Machbarkeitsstudie	Kostenrahmen SIVO 10/2022 Varianz +/- 40%		Kostenschätzung Varianz +/- 30%		Kostenberechnung Varianz +/- 20%		Kostenanschlag	Kostenfeststellung Verhandlungsverfahren
	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum	Minimum	Maximum		
KG 100-700 +4% (1. HJ 2025)	4.200.000,00 €	7.280.000,00 €	5.096.000,00 €	9.464.000,00 €	6.115.200,00 €	11.356.800,00 €		
Verlegung Stromleitung	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €	entfällt	
Renaturierung Gewässer	290.000,00 €	290.000,00 €	290.000,00 €	290.000,00 €	290.000,00 €	290.000,00 €		
Baugrund- und Lärmschutzgutachten; Planungs- und baubegleitende Beratung	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €	15.000,00 €		
Möblierung inkl. BNK	290.000,00 €	290.000,00 €	290.000,00 €	290.000,00 €	290.000,00 €	290.000,00 €		
Verfahrensbegleitung, Gutachten etc.	170.000,00 €	170.000,00 €	170.000,00 €	170.000,00 €	170.000,00 €	170.000,00 €		
Anteil Stadtwerke	-250.000,00 €	-250.000,00 €	-250.000,00 €	-250.000,00 €	-250.000,00 €	-250.000,00 €		
Vergleichskosten	4.765.000,00 €	7.845.000,00 €	5.661.000,00 €	10.029.000,00 €	6.680.200,00 €	11.921.800,00 €		9.303.874,00
statistischer Mittelwert:	6.305.000,00 €		7.845.000,00 €		9.301.000,00 €			
Leistungsphase Klassische Ausschreibung								