

Einladung zur Sitzung des Gemeinderates

am Mittwoch, 06.12.2023 um **17:00** Uhr

in der Stadthalle (Stuttgarter Straße 2)

T A G E S O R D N U N G

Öffentliche Beratung

1. Bekanntgabe von Beschlüssen
2. Einwohner/innen fragen - die Verwaltung antwortet
3. Bericht zur Wohnraumversorgung von Geflüchteten
4. Vorberatung folgender Tagesordnungspunkte des Gemeinsamen Ausschusses:
 - 4.1. 3. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Verwaltungsgebühren für öffentliche Leistungen der Stadt als untere Verwaltungs- und Baurechtsbehörde vom 18.12.2006
5. Radarstatistik und Bericht der Verkehrskommission
6. Personelle Aufstockung des Radar- und Gemeindevollzugsdienstes der Stadtverwaltung Kirchheim unter Teck
7. Bericht zu der Fußgängerzone in der Dettinger Straße zwischen Walkstraße und Lohmühlegasse
8. Anpassung der Parkgebühren für das Parken in Bereichen von Parkscheinautomaten
9. Vergabe Flurstück 5000/19 (westliche Teilfläche) Hegelesberg Süd
10. Verkauf der Flurstücke 4078 und 4079
- Plangebiet "Bohnau Südost" - als Lagerplatz
11. Genehmigung des Betriebsplans 2024 für den Stadtwald gemäß § 51 Abs. 2 Landeswaldgesetz
12. Verwaltungsgebäudekonzept - Neubau Verwaltungsgebäude Marktstraße 1+3
- Planung und Generalübernehmervertrag
13. Einführung eines kommunalen Energiemanagement-Systems
- Sachstandsbericht
14. Neukalkulation der Wärmegebühren im Steingauquartier
- 3. Änderungssatzung der Satzung über die öffentliche Nahwärmeversorgung und dem damit verbundenen Anschluss- und Benutzungszwang im Gebiet Steingauquartier vom 04.10.2017
15. 5. Änderungssatzung zur Wasserversorgungssatzung vom 20.07.2016
16. 5. Änderungssatzung zur Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen vom 14.12.2005

17. Abwassergebühr
 - Nachkalkulation 2021
 - Plankalkulation 2024
 - Senkung kalkulatorischer Zinssatz
 - 8. Änderungssatzung zur Abwassersatzung
18. 5. Änderungssatzung über die Erhebung der Hundesteuer in Kirchheim unter Teck
19. Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften "Sondergebiet Lagerplatz Bohnau-Südost"
 - Geänderter Aufstellungsbeschluss und Auslegungsbeschluss
20. Vorhabenbezogener Bebauungsplan gemäß § 13a BauGB "Badwiesen I"
 - Planbereich Nr. 21.01/14
 - Gemarkung Kirchheim
 - Satzungsbeschluss
21. Städtebauliche Erneuerungsmaßnahme "Historisches Fabrikgebäude Otto Ficker"
 - Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes
22. Übernahme von Bestattungsleistungen für die Nachbarkommunen Notzingen, Holzmaden und Ohmden
23. Antrag auf Bezuschussung der Sprachlerngruppe unter Trägerschaft des Brückenhauses e.V.
24. Entscheidung über die Anträge/Anregungen der Fraktionen, Gruppierungen und Ortschaftsräte sowie der Verwaltung zum Entwurf des Wirtschaftsplanes 2024 der Stadtwerke Kirchheim unter Teck
25. Entscheidung über die Anträge/Anregungen der Fraktionen, Gruppierungen und Ortschaftsräte sowie der Verwaltung zum Entwurf des Wirtschaftsplanes 2024 des Eigenbetriebs Städtischer Wohnbau
26. Entscheidung über die Anträge/Anregungen der Fraktionen, Gruppierungen und Ortschaftsräte sowie der Verwaltung zum Entwurf des Haushaltsplanes 2024/2025 der Stadt Kirchheim unter Teck
27. Verabschiedung der Haushaltssatzung und des Haushaltsplanes 2024/2025 der Stadt Kirchheim unter Teck, des Wirtschaftsplanes 2024 der Stadtwerke Kirchheim unter Teck, des Wirtschaftsplanes 2024 des Eigenbetriebs Städtischer Wohnbau Kirchheim unter Teck sowie der Finanzplanungen 2024-2028
28. Genehmigung einer kommunalen Ausfallbürgschaft als Sicherheitsleistung zur Kapitalaufnahme der Netzeigentumsgesellschaft am Geldmarkt
29. Änderung der Geschäftsordnung des Integrationsrates aufgrund des Ausscheidens eines Mitgliedsvereins
30. Kommunalwahlen am 09. Juni 2024
 - Bildung des Gemeindewahlausschusses
31. Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

gez. Dr. Bader
Oberbürgermeister

Für interessierte Einwohnerinnen und Einwohner stehen die öffentlichen Sitzungsvorlagen am Tag der Gemeinderatssitzung ab 10:00 Uhr im Rathaus, Zimmer 21/1, bei der Abteilung Gremien und Öffentlichkeitsarbeit zur Abholung bereit. Um eine vorherige Terminabsprache unter 07021 502-211 wird gebeten. Sie finden öffentliche Sitzungsvorlagen auch unter www.kirchheim-teck.de/ratsinformationen.