

BESCHLUSSPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Ausschusses
für Infrastruktur, Wohnen und Umwelt (IWU) vom 20.06.2024
im großen Sitzungssaal des Rathauses Kirchheim unter Teck (Marktstraße 14)

Beginn: 18:03 Uhr Ende: 19:09 Uhr

§§ 21 – 27 öffentlich

ANWESENHEIT

Vorsitz

Oberbürgermeister Dr. Pascal Bader (stimmberechtigt)

Mitglieder

Stadtrat Reinhold Ambacher
Stadtrat Hans-Peter Birkenmaier
Stadtrat Max Blon ab 18:15 Uhr, vor Beschlussfassung § 23 ö
Stadtrat Heinrich Brinker
Stadtrat Marc Eisenmann
Stadtrat Stefan Gölz
Stadtrat Dieter Franz Hoff
Stadtrat Hans Kahle
Stadtrat Rainer Kneile
Stadtrat Philipp Köber
Stadtrat Ulrich Kübler
Stadträtin Sabine Lauterwasser ab 18:37 Uhr, vor Beschlussfassung § 25 ö
Stadträtin Dr. Natalie Pfau-Weller
Stadtrat Dr. Thilo Rose ab 18:10 Uhr, vor Beschlussfassung § 23 ö
Stadtrat Hans-Peter Weyhmüller

Stellvertretende Mitglieder

Stadträtin Marianne Gmelin
Stadtrat Manfred Machoczek i

Entschuldigt

Stadtrat Michael Attinger aus beruflichen Gründen verhindert
Stadtrat Andreas Kenner aus beruflichen Gründen verhindert
Stadtrat Gerd Mogler aus beruflichen Gründen verhindert

Verwaltung

Erster Bürgermeister Günter Riemer (nicht stimmberechtigt)
Bürgermeisterin Christine Kullen (nicht stimmberechtigt)
Ortsvorsteherin Gabriele Armbruster (Jesingen)
Ortsvorsteher Dr. Alexander Forkl (Lindorf)
Ortsvorsteher Siegfried Stark (Ötlingen)
Herr Lukas Brackenhammer (Nachhaltige Entwicklung)
Frau Barbara Brunner (Technische Infrastruktur)
Herr Martin Hauber (Technische Infrastruktur)
Herr Christoph Kerner (Technische Infrastruktur)
Frau Julia Krüger (Technische Infrastruktur)
Herr Oliver Kümmerle (Städtebau und Baurecht)
Herr Henrik Peter (Nachhaltige Entwicklung)
Herr Gernot Pohl (Städtebau und Baurecht)
Frau Karina Unseld (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)

Schriftführer/in

Frau Hanna Müller (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)

Bekanntgabe von Beschlüssen

Aus der nichtöffentlichen Sitzung des Ausschusses für **Infrastruktur, Wohnen und Umwelt (IWU)** vom **08.05.2024** sind keine Beschlüsse bekannt zu geben.

Die Sitzung diente der Vorbereitung der Sitzung des Gemeinderates am 15.05.2024.

**Zwischenbericht aus den Handlungsfeldern der
strategischen Ausrichtung**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 14

Keine Wortbeiträge.

§ 23 öffentlich

IWU 20.06.2024
IWU/2024/018

**PV- Freiflächenanlagen Langhecke,
Gemarkung Jesingen
- Sachstandsbericht**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 16

Kenntnisnahme des Sachstands zum PV- Freiflächenprojekt „Lange Hecke“ in Jesingen.

§ 24 öffentlich

IWU 20.06.2024
IWU/2024/017

Sanierung des Kfz-Waschplatzes des Baubetriebs - Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 16

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

15 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
1 Nicht abgestimmt

Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 90.000 Euro auf den Investitionsauftrag 702112440030, Sachkonto 78710000 (Koaleszenzabscheider Baubetrieb). Die Deckung erfolgt über den Investitionsauftrag 702424140004, Sachkonto 78710000 (Sporth. Stadtmitte Wassersch. u. Brands.). Die Mittel für die Sporthalle Stadtmitte müssen im Doppelhaushalt 2026/2027 bei Umsetzung der Maßnahme wieder aufgenommen werden.

**Konrad-Widerholt-Grundschule - Herstellung
barrierefreier Zugänge Grundschule und Sporthalle
- Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19

Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 17

StR Köber (Freie Wähler) nimmt aufgrund von Befangenheit nicht an der Beratung und Beschlussfassung teil und bei den Zuhörern Platz.

Beschluss

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

- 15 Ja-Stimmen
- 1 Nein-Stimmen
- 0 Enthaltungen
- 1 Nicht abgestimmt

Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von 118.000 Euro auf den Investitionsauftrag 704211040005, Sachkonto 78710000 (KW-Schule Inklusion). Die Deckung erfolgt über den Investitionsauftrag 704551040002 Maßnahmen Spielplatzentwicklungskonzeption, Sachkonto 78730000 mit 100.000 Euro und den Investitionsauftrag 704551040001, Sachkonto 78720000 Ökologische Aufwertung von Grünflächen mit 18.000 Euro.

**Bebauungsplan mit örtlichen Bauvorschriften
"Ötlinger Halde II"
Planbereich Nr. 23.05
Gemarkung Kirchheim
- Auslegungsbeschluss**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 19
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 17

Beschluss Nr. 1

Der Antrag erhält keine Mehrheit bei

8 Ja-Stimmen
8 Nein-Stimmen
1 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

Antrag von StR Eisenmann (SPD):

Die Parkplätze werden wie im Aufstellungsbeschluss angeführt im Grundstück bleiben.

Beschluss Nr. 2

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

17 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen
0 Nicht abgestimmt

1. Prüfung der während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB abgegebenen Stellungnahmen sowie der Stellungnahmen der beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB.
2. Zustimmung zum Entwurf des Bebauungsplanes „Ötlinger Halde II, Planbereich Nr. 23.05, Gemarkung Ötlingen, vom 22.09.2023 / 17.05.2024 und zur Begründung (Entwurf) vom 22.09.2023 / 17.05.2024.
3. Auftrag an die Verwaltung, den Entwurf des Bebauungsplanes „Ötlinger Halde II“, Planbereich Nr. 23.05, Gemarkung Ötlingen, vom 22.09.2023 / 17.05.2024 gemäß § 3 Abs. 2 BauGB im Internet zu veröffentlichen und die Planunterlagen zusätzlich öffentlich auszulegen und gemäß § 4 Absatz 2 BauGB die Stellungnahmen der durch die Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange einzuholen.

Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

EBM 1. Technisches Zentrum

EBM Riemer teilt mit, dass man beim Technischen Zentrum eine Projektsteuerung einsetzen musste, da man mit der Arbeit des dort tätigen Büros unzufrieden sei. Man rechne mit Mehrkosten wegen unterschiedlichen Gründen. Aus Gründen der Sicherheit habe man noch einiges aufnehmen müssen. Man werde voraussichtlich in der Sitzung im September mit klaren Fakten und Daten kommen können. Die Kosten liegen mittlerweile im Millionenbereich.

Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

EBM 2. Exkursion nach Lindau

EBM Riemer lädt zu einer Exkursion am 12.07.2024 nach Lindau ein. Man fahre dort mit einem Bus hin, welcher auch Fahrräder transportieren könne. Es gebe 30 Plätze. Die Fahrt sei als Beteiligungsprozess im Rahmen der Einweihung der Fahrradstraße in der Bismarckstraße gedacht. Man wolle Personen aus unterschiedlichen Bereichen einladen und mitnehmen. Einladung folge in den nächsten Tagen.

Auf die Anlage zum Protokoll (Einladung Exkursion Lindau) wird verwiesen.

Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

EBM 3. Verkehrsversuch Superblock West in Stuttgart

EBM Riemer informiert über die Veranstaltung Verkehrsversuch Superblock West in Stuttgart am 20.07.2024. Es gebe einen Freiplatz, wer an diesem interessiert sei, solle sich bei der Verwaltung melden.

Auf die Anlage zum Protokoll (Einladung zum Verkehrsversuch Superblock West in Stuttgart) wird verwiesen.

Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

OB,
BMin,
120,
240,
350

4. Dettinger Straße

StRin Pfau-Weller (CDU) merkt an, dass der Poller in der Dettinger Straße nicht funktioniere. Weiterführend teilt sie mit, dass die Bestuhlung und Gestaltung noch zu Unklarheit führe.

BMin Kullen teilt mit, dass sie sich wegen dem Poller erkundigen werde.

OB Dr. Bader teilt mit, dass die Pflanzkübel und Sitzmöbel bestellt seien, der Liefertermin jedoch noch nicht genau bekannt sei.

StRin Lauterwasser (Grüne) geht auf das geplante Klein-Kunst-Fest ein. Sie bittet um Unterstützung, damit es in der Dettinger Straße genug Programmpunkten für den Platz an der Ecke zur Ziegelstraße gebe.

OB Dr. Bader sagt zu, dieses Anliegen mitzunehmen.

Gez.
Müller