

Bürgermeisteramt

Den 28.11.2024  
022.32

Einladung zur Sitzung des Gemeinderates

am Mittwoch, 04.12.2024 um **17:00** Uhr

in der Stadthalle (Stuttgarter Straße 2)

### **T A G E S O R D N U N G**

#### **Öffentliche Beratung**

1. Bekanntgabe von Beschlüssen
2. Einwohner/innen fragen - die Verwaltung antwortet
3. Ehrung von StR Kübler für 20 Jahre ehrenamtliche Tätigkeit im Gemeinderat
4. Personalangelegenheiten
- 4.1. Besetzung der Stelle des Ersten Beigeordneten (m/w/d) der Stadt Kirchheim unter Teck
5. Annahme von zwei Schenkungsverträgen der Erben des Nachlasses Haberer
6. Bürgerstiftung Kirchheim unter Teck  
- Weitere Besetzung des Stiftungsrates aus der Mitte der Bürgerschaft
7. Nichtberücksichtigung Folgeantrag Demokratie leben! Partnerschaft für Demokratie für die Jahre 2025 bis 2028  
- Konsequenzen für Projekte, Veranstaltungen und Konzepte zur Förderung von Demokratie und Vielfalt
8. Integrierter sozialer Dienst Kirchheim unter Teck  
- Auflösung des öffentlich-rechtlichen Vertrages
9. Grundsatzbeschluss Förderung Schaffung zweier Kitagruppen  
Stiftung Tragwerk  
- Neubau Pflegeheim am Standort Wächterheim entsprechend noch nicht bestehender zukünftiger  
Baukosteninvestitionszuschussrichtlinie
10. Kreditaufnahme für den Kernhaushalt - Ermächtigung der Verwaltung
11. Abwassergebühr  
- Nachkalkulation 2022  
- Plankalkulation 2025  
- Senkung kalkulatorischer Zinssatz  
- 9. Änderungssatzung zur Abwassersatzung

12. Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Spitzwegstraße"  
- 1. Änderung gemäß § 13a BauGB  
Planbereich Nr. 07.04/1  
Gemarkung Kirchheim  
- ergänzter Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss
13. Verkehrskonzept für das Gewerbegebiet Bohnau-Süd
14. Steingauquartier  
- Antrag auf Nutzungsänderung einer Gewerbeeinheit im Baufeld 1
15. Ludwig-Uhland-Gymnasium  
- Generalsanierung Bauteile C und D, Brandschutz und Digitalisierung aller Bauteile  
- Zustimmung zur Durchführung der Leistungsphase 7 bis 9 für die Generalsanierung  
- Genehmigung einer außerplanmäßige Ausgabe für die Interimscontainer  
- Zustimmung zu den Eignungs- und Zuschlagskriterien für die Ausschreibungen der Generalsanierung und der Interimscontainer
16. Ludwig-Uhland-Gymnasium  
- Wärmeversorgung für Bauteile C und D  
- Zustimmung zum Energiekonzept (Entwurf)  
- Freigabe der Ausschreibung
17. Neukalkulation der Wärmegebühren im Steingauquartier  
- 4. Änderungssatzung der Satzung über die öffentliche Nahwärmeversorgung und dem damit verbundenen Anschluss  
- und Benutzungszwang im Gebiet Steingauquartier vom 04.10.2017
18. Kapitalzuführung aus dem Haushalt der Stadt an die Stadtwerke in Höhe der Investitionskosten für den Neubau des Kinderplanschbeckens im Freibad
19. Photovoltaik-Ausbaufahrplan
20. Wirtschaftsplan 2025 der Stadtwerke Kirchheim unter Teck
21. Übergang der Grundstücke Humboldtstraße 1, 3 und 3/1
22. Wirtschaftsplan 2025 des Eigenbetriebs Städtischer Wohnbau Kirchheim unter Teck und Finanzplanung der Jahre 2026-2028
23. Verwaltungsgebäude Marktstraße 1+3 - Kunst am Bau
24. Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

gez. Dr. Bader  
Oberbürgermeister

Für interessierte Einwohnerinnen und Einwohner stehen die öffentlichen Sitzungsvorlagen am Tag der Gemeinderatssitzung ab 10:00 Uhr im Rathaus, Zimmer 21/1, bei der Abteilung Gremien und Öffentlichkeitsarbeit, zur Abholung bereit. Um eine vorherige Terminabsprache unter 07021 502-211 wird gebeten. Sie finden öffentliche Sitzungsvorlagen auch unter [www.kirchheim-teck.de/ratsinformationen](http://www.kirchheim-teck.de/ratsinformationen).