

## BESCHLUSSPROTOKOLL

über die öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates Ötlingen vom 10.03.2025  
im Sitzungssaal des Rathauses Ötlingen (Stuttgarter Straße 191)

Beginn: 19:00 Uhr Ende: 20:39 Uhr

**§§ 7 – 14 öffentlich**

### ANWESENHEIT

#### Vorsitz

Ortsvorsteher Siegfried Stark

#### Mitglieder

Ortschaftsrätin Gabriele Adam  
Ortschaftsrätin Susanne Appenzeller  
Ortschaftsrätin Petra Auer  
Ortschaftsrätin Monika Barner  
Ortschaftsrätin Dr. Antonia Coppin-Renz  
Ortschaftsrätin Susanne Diez  
Ortschaftsrat Marc Eisenmann  
Ortschaftsrat Lennox Grözinger  
Ortschaftsrätin Larissa Hägele  
Ortschaftsrätin Maike Heckel  
Ortschaftsrätin Stefanie Hiller-Daginnus  
Ortschaftsrätin Vanessa Jorgusen  
Ortschaftsrat Timo Just  
Ortschaftsrat Michael Krämer  
Ortschaftsrat Dipl.-Ing. Fabian Schick  
Ortschaftsrätin Sandra Zimmermann

#### Entschuldigt:

Ortschaftsrätin Daniela Senn aus privaten Gründen verhindert

#### Verwaltung

Herr Gernot Pohl zu § 9 ö

#### Schriftführer/in

Frau Gabriele Nöpel (Gremien und Öffentlichkeitsarbeit)

**Bekanntgabe von Beschlüssen**

Aus der nichtöffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Ötlingen vom 03.02.2025 sind keine Beschlüsse bekannt zu geben.

**Einwohner/innen fragen - die Verwaltung antwortet**

Keine Wortmeldungen.

**Bericht aus dem Handlungsfeld Stadtplanung**  
- Planung Lidl-Lager  
- Gewerbepark Ketra/Niedax

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 17

Der Ortschaftsrat nimmt Kenntnis vom Bericht von Herrn Pohl (Städtebau und Baurecht) zu dem Handlungsfeld Stadtplanung – Planung Lidl-Lager – Gewerbepark Ketra/Niedax.

**Auf die Anlage zum Protokoll (PowerPoint-Präsentation) wird verwiesen.**

**Generelle Freigabe von Bau-, Liefer- und  
Dienstleistungen ohne Planungsvorlauf 2025**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 17

Beim Ausschuss für Infrastruktur, Wohnen und Umwelt (IWU) wird beantragt:

**Beschluss Nr. 1**

Der Antrag erhält keine Mehrheit bei

- 0 Ja-Stimmen
- 0 Nein-Stimmen
- 17 Enthaltungen
- 0 Nicht abgestimmt

Zustimmung zu den Eignungskriterien und dem Zuschlagskriterium für die Vergabeverfahren nach Vergabeverordnung (Anlage 1 zur Sitzungsvorlage IWU/2025/002).

-----

**Beschluss Nr. 2**

Der Antrag erhält keine Mehrheit bei

- 0 Ja-Stimmen
- 0 Nein-Stimmen
- 17 Enthaltungen
- 0 Nicht abgestimmt

Ermächtigung der Verwaltung, an den aus den notwendigen Verfahren (Anlage 1 zur Sitzungsvorlage IWU/2025/002) nach Vergabeverordnung (VgV) besten Bieter den Zuschlag zu erteilen.

-----

**Beschluss Nr. 3**

Der Antrag erhält keine Mehrheit bei

- 0 Ja-Stimmen
- 0 Nein-Stimmen

17 Enthaltungen  
0 Nicht abgestimmt

Freigabe der in der Anlage 1 zur Sitzungsvorlage IWU/2025/002 aufgeführten Ausschreibungen, vorbehaltlich der Genehmigung des Nachtragshaushalts 2025 durch das Regierungspräsidium Stuttgart.

**Bildung von Ermächtigungsüberträgen im  
Haushaltsjahr 2024**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 17

Beim Gemeinderat wird beantragt:

**Beschluss Nr. 1**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

17 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen  
0 Nicht abgestimmt

Zustimmung zur Bildung der Ermächtigungsüberträge im Zuge des doppischen Jahresabschlusses 2024:

- |     |                     |                 |
|-----|---------------------|-----------------|
| 1.1 | im Ergebnishaushalt | 310.704 Euro    |
| 1.2 | im Finanzhaushalt   | 40.065.952 Euro |
- 

**Beschluss Nr. 2**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

17 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen  
0 Nicht abgestimmt

Zustimmung zur Bildung einer Rückstellung für unterlassene Instandhaltung im Rahmen des Jahresabschlusses 2024:

- |     |                       |              |
|-----|-----------------------|--------------|
| 2.1 | im Sachgebiet Hochbau | 932.000 Euro |
|-----|-----------------------|--------------|

**Neubau Eduard-Mörike-Mehrzweckhalle  
- Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe  
- Abschluss eines Vergleichs**

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18/  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 17

Beim Ausschuss für Infrastruktur, Wohnen und Umwelt (IWU) wird beantragt:

**Beschluss Nr. 1**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

17 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen  
0 Nicht abgestimmt

Annahme des Vergleichs in Höhe von 130.000 Euro

-----

**Beschluss Nr. 2**

Der Antrag erhält eine Mehrheit bei

17 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltungen  
0 Nicht abgestimmt

Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe auf den Investitionsauftrag 702211043016 7871000 Schul- und Bürgercampus EMS, Sachkonto 78710000 in Höhe von 75.195 Euro im Haushaltsjahr 2024. Die Deckung erfolgt über den Investitionsauftrag 702211040042 Alleenbachschule und Sporthalle Brandschutz, Sachkonto 7871000.

**§ 13 öffentlich**  
**Grundsatzbeschluss Verpackungssteuer**

OROE 10.03.2025  
GR/2025/043

Gesetzliche Anzahl Stimmberechtigter: 18  
Anwesende Anzahl Stimmberechtigter: 17

Der Ortschaftsrat nimmt Kenntnis von der Sitzungsvorlage GR/2025/043.

Allgemeine Verwaltungsangelegenheiten

OROE 1. Sozialraumanalyse

230

231 OV Stark (ÖBI) teilt mit, die Befragung zur Sozialraumanalyse sei gestartet und man hoffe auf eine gute Rückmeldung aus der Bürgerschaft, um diese in die Arbeit der Firma Weber & Partner mit einfließen lassen zu können.

244

330 OR Just (ÖBI) fragt nach, ob es seitens der Firma Weber & Partner bereits 340 einen Zwischenstand gebe, wie viel Einwohner an der Befragung teilgenommen haben. Im Falle von zu wenig Teilnehmern könne man noch weitere werben.

OV Stark (ÖBI) sichert eine Überprüfung zu.

OROE 2. Ötlinger Nachrichten

150

160 OV Stark (ÖBI) informiert über die Herausgabe der nächsten „Ötlinger Nachrichten“ mit umfangreichem Inhalt am kommenden Mittwoch.

OROE 3. Kita im Dialog Teil II

320

OV Stark (ÖBI) informiert über die Kita im Dialog Veranstaltung, die am 01. April 2025 in der Eduard-Mörike-Mehrzweckhalle in Ötlingen stattfindet und wie man mit den in der letzten Veranstaltung angesprochenen Themen weiter vorgehen werde.

OROE 4. Austritt von Herrn Kerner (Technische Infrastruktur)

240

OV Stark (ÖBI) teilt mit, Herr Kerner werde die Stadtverwaltung verlassen und zur Stadt Göppingen wechseln.

OROE 5. Radweg Fabrikstraße in Richtung Saarstraße

220

243 OV Stark (ÖBI) teilt mit, dass der Radweg voraussichtlich noch vor Ende 244 des Jahres 2025 fertiggestellt werde.

245

OROE 6. Beginn der Ortschaftsratsitzungen

OV Stark (ÖBI) regt an, die zukünftigen Ortschaftsratssitzungen wieder um 18:30 Uhr zu beginnen und bittet den Ortschaftsrat um Stellungnahme.

Der Ortschaftsrat mehrheitlich dem Vorschlag zu.

- OROE 7. Tiny-House Siedlung  
230  
232      OR Schick (ÖBI) fragt nach dem aktuellen Stand der Tiny-House Siedlung.  
244  
          OV Stark (ÖBI) teilt mit, dass der Satzungsbeschluss noch fehle. Wie viele Mitglieder es bereits gebe, sei ihm nicht bekannt. Er sichert eine Überprüfung zu.
- OROE 8. Einfamilienhäuser auf dem Gelände der ehemaligen Haldenschule  
230  
240      ORin Appenzeller (ÖBI) fragt nach, ob die Einfamilienhäuser auf dem Gelände der ehemaligen Haldenschule, die bis zum 31. Dezember 2024 ausgeschrieben waren, bereits verkauft seien.  
242  
244  
          OV Stark (ÖBI) teilt mit, dass es Interessenten gab und die Verkaufsgespräche aktuell stattfinden.
- OROE 9. Baumschnittpflege an den Bachläufen  
244  
          OR Krämer (ÖBI) fragt nach, in welchem Umfang die Baumschnittpflege an den Bachläufen geplant und ausgeschrieben werde und ob es hierzu beispielsweise einen Jahresplan gebe. Seiner Ansicht nach fänden die Arbeiten relativ willkürlich statt.  
  
OV Stark (ÖBI) teilt mit, dass es unterschiedliche Zuständigkeiten gebe. Sowohl die Stadt Kirchheim unter Teck als auch das Regierungspräsidium seien zuständig und die Leistungen werden im 2-Jahres-Rhythmus ausgeschrieben. Er erklärt in Kürze, warum es unterschiedliche Pflegemaßnahmen an einzelnen Bäumen und Büschen gebe.  
  
OR Eisenmann (SPD/UBL) weist auf die Schwierigkeiten rund um das Thema Baumpflege und auf eine Klage des NABU in der Vergangenheit hin, die bis vor Gericht ging. Des Weiteren geht er auf die Eigentumsverhältnisse der Bäume und Grundstücke ein, die seines Erachtens zu den unterschiedlichen Maßnahmen hinsichtlich der Baumpflege führen könnten. Er schlägt vor, Herrn Müller (Technische Infrastruktur) zu einer der nächsten Sitzungen zum Thema einzuladen.  
  
OV Stark (ÖBI) sichert dies zu.
- OROE 10. Zaun am Bolzplatz in der Halde  
          OR Just (ÖBI) fragt nach, ob der beschädigte Zaun am Bolzplatz noch repariert werde.  
  
OV Stark (ÖBI) teilt mit, der Besitzer des angrenzenden Grundstückes sei für die Reparatur des Zaunes verantwortlich und sichert eine Überprüfung zu.

OROE 11. Ginsterweg

240

241

330 OR Just (ÖBl) fragt nach der aktuellen Belegung der

Anschlussunterbringung im Ginsterweg.

OV Stark (ÖBl) sichert eine Überprüfung zu.

OROE 12. Wanderweg von der Halde zum Hohenreisach

244

OR Just (ÖBl) teilt mit, dass der Wanderweg in Richtung Hohenreisach in sehr schlechtem Zustand sei und möchte wissen, ob dieser bald instandgesetzt werden könne.

OV Stark (ÖBl) sichert eine Überprüfung zu.

OROE 13. Radweg entlang der Bahntrasse

240

ORin Diez (ÖBl) teilt mit, der Radweg entlang der Bahntrasse habe sehr große Schlaglöcher.

OV Stark (ÖBl) sichert eine Überprüfung unter dem Vorbehalt zu, dass es aktuell beim Tiefbau der Stadtverwaltung Kirchheim unter Teck personelle Engpässe gebe.

#### Hinweis

Anlage zum Protokoll -PowerPoint Präsentation Auslegungsbeschluss-Heimenwiesen

Gez.

Nöpel